

Більше Оффенбаха не буває!

**КОМУНАЛЬНА
ВИБОРЧА ПРОГРАМА
2026-2031**

Творити, а не керувати. Завдання та права муніципалітетів як серця демократії в Гессені для жителів Оффенбаха

Шановні громадяни!

муніципалітети в Гессені – громади, міста та округи – є фундаментом нашого демократичного співіснування та найсильнішим рівнем організації повсякденного життя. Саме тут вирішується, наскільки приємним для життя є наш рідний Гессен, регіон Рейн-Майн та наше місто Оффенбах, наскільки добре функціонує повсякденне життя та наскільки сильною залишається соціальна згуртованість. І саме тут вирішується, що конкретно впливає на повсякденне життя людей – від інфраструктури та соціальних послуг до співіснування на місці. Гарантоване конституцією місцеве самоврядування, закріплене в Основному законі та Конституції Гессену, дає нам на місці свободу та відповідальність самостійно вирішувати справи нашої місцевої громади.

Для нас, FREIE WÄHLER Offenbach, це самоврядування не є абстрактним юридичним поняттям, а живою демократією. Воно означає, що рішення приймаються там, де їхні наслідки відчуються безпосередньо – серед людей. Саме в таких містах, як Оффенбах, стає очевидним, наскільки вирішальне значення мають рішення місцевої політики для якості життя, можливостей та згуртованості.

Тому наша передвиборча програма зосереджена на творчій силі на місці, орієнтації на факти та близькості до громадян.

Інфраструктура та комунальні послуги

Функціональна інфраструктура є основою для хорошого життя. Будь то дороги, громадський транспорт, школи, дитячі садки, водо- та енергопостачання або цифрові мережі – муніципалітети несуть тут центральну відповідальність.

Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, виступаємо за надійні, доступні та перспективні комунальні послуги. Наша мета – зберегти, модернізувати та розширити комунальну інфраструктуру відповідно до потреб, орієнтуючись на реальні потреби людей, а не на ідеологічні вимоги.

Міський розвиток та житло

Міста та громади повинні мати можливість розвиватися, не втрачаючи своєї ідентичності. Муніципальне самоврядування дозволяє створювати житло, підвищувати цінність районів та формувати придатні для життя мікрорайони.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за збалансований розвиток міст: більше доступного житла, розумну ущільнення забудови, збереження зелених насаджень

та прогресивне планування, яке об'єднує покоління (). Житло є соціальним питанням, і воно вирішується на місцевому рівні.

Економіка та політика розташування

Сильні громади потребують сильної місцевої економіки. Міста та громади є двигунами ремесел, малого бізнесу та інновацій. Завдяки свободі дій на місцевому рівні можна створити привабливі умови: від виділення промислових ділянок і швидкого отримання дозволів до адміністрації, сприятливої для бізнесу.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за прагматичну політику розташування, яка забезпечує робочі місця, зміцнює регіональне створення доданої вартості та сприяє сталому зростанню.

Соціальна

Соціальна політика – це комунальна політика. Чи то допомога дітям та молоді, робота з людьми похилого віку, інтеграція чи підтримка в скрутних життєвих ситуаціях – муніципалітети знаходяться близько до людей і знають місцеві виклики.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за соціальну комунальну політику, яка не залишає нікого осторонь і організовує допомогу там, де вона потрібна. Для нас самоврядування означає: індивідуальні рішення замість централізованих уніфікованих моделей.

Культура та співіснування

Культура, асоціації та громадянська активність формують обличчя наших міст і громад. Вони створюють ідентичність, сприяють зустрічам і зміцнюють соціальну згуртованість. Муніципальне самоврядування створює свободу для сприяння культурному розмаїттю та підтримки волонтерства.

Ми, FREIE WÄHLER, хочемо зберегти простори для зустрічей, посилити культурні пропозиції та активно формувати співіснування в нашому різноманітному міському суспільстві.

Обов'язкові завдання муніципалітетів: надійні послуги з забезпечення безпеки, порядку та комунальних послуг

На відміну від завдань, які можуть бути сформовані муніципальною політикою, деякі обов'язкові завдання, передбачені законом, **повинні** бути виконані – тут існує лише обмежена свобода дій. До обов'язкових завдань належать, серед іншого, реєстрація, реєстрація актів цивільного стану та охорона правопорядку, нагляд за будівництвом у межах відповідних повноважень, пожежна охорона та пожежна служба, а також захист від стихійних лих у співпраці з землею та округом.

Також муніципалітети несуть відповідальність за організацію обов'язкової шкільної освіти, розміщення певних груп осіб, таких як бездомні, а також за надійне вивезення сміття та стічних вод. Саме ці обов'язкові завдання показують, наскільки важливим є надійне фінансування, ефективні адміністративні структури та відповідальні дії муніципалітетів для забезпечення безпеки, порядку та базової якості життя для всіх.

Передані завдання: державна відповідальність – реалізація на місцях з урахуванням інтересів громадян

У цих сферах муніципалітети діють **як державні адміністративні органи від імені землі**. До так званих переданих завдань належать, серед іншого, реєстрація, реєстрація актів цивільного стану та громадський порядок, право іноземців та право на проживання, проведення виборів, видача водійських посвідчень та реєстрація транспортних засобів, а також частина соціального права.

Для виконання цих завдань існує чітка підпорядкованість землі Гессен. Водночас реалізація відбувається на місцевому рівні в ратушах та адміністраціях. Таким чином, муніципалітети поєднують державні вимоги з місцевим досвідом і забезпечують надання центральних адміністративних послуг наближено до громадян, ефективно та надійно.

Наша мета чітка: **творити, а не керувати**. Муніципальне самоврядування дає нам можливість брати на себе відповідальність і розвивати нашу батьківщину разом з громадянами.

За це виступають FREIE WÄHLER Offenbach – незалежні, орієнтовані на факти та близькі до людей.

Ваш Денніс Леманн
Голова
FREIE WÄHLER Оффенбах

FREIE WÄHLER OFFENBACH. ВАШ НАЙКРАЩИЙ ВИБІР.

Політична діяльність живе завдяки людям, які беруть на себе відповідальність, а не завдяки партійним квиткам. Тому в нашій парламентській демократії політика не повинна виходити виключно від класичних партій.

ВІЛЬНІ ВИБОРЦІ Оффенбаха завжди виступали за політику, орієнтовану на середній клас суспільства. Однак, оскільки багато рішень, що безпосередньо впливають на повсякденне життя в наших містах і громадах, приймаються на рівні земель, федерації та Європи, ВІЛЬНІ ВИБОРЦІ Гессену в 2009 році свідомо організувалися як партія. Сьогодні вони несуть відповідальність за управління і представляють інтереси громадян аж до Європейського парламенту. Це показує: практична, орієнтована на громадян політика може бути ефективною на всіх рівнях.

FREIE WÄHLER Offenbach з пристрасстю, переконанням і великою особистою відданістю захищає інтереси людей у всіх районах нашого міста. Наша політична діяльність базується на твердому зобов'язанні перед громадянами Оффенбаха, які беруть активну участь у формуванні муніципальної волі. Ми слухаємо, ми серйозно ставимося до проблем і боремося за рішення, які конкретно покращують повсякденне життя – незалежно, прозоро і близько до людей.

Наша передвиборча програма показує, за що виступає партія **FREIE WÄHLER Offenbach: за відповідальну, орієнтовану на громадян і майбутнє муніципальну політику, яка відчутно покращує повсякденне життя людей і робить Оффенбах придатним для життя, безпечним і сильним для майбутніх поколінь.**

Огляд наших тем:

- 1. Фінанси, сприяння розвитку економіки, промисловість, ремесла, міський концерн, цифровізація**
У центрі нашої політичної роботи – стабільні фінанси, активне сприяння розвитку економіки, сильні промислові структури, ефективний міський концерн та послідовна цифровізація адміністрації.
- 2. Міський розвиток, будівництво, інфраструктура, навколишнє середовище, сталий розвиток, захист тварин, громадський транспорт**
Не менш важливими для нас є захист навколишнього середовища та клімату, відповідальне будівництво, сучасна інфраструктура, а також привабливий та надійний громадський транспорт.
- 3. Чистота, порядок, безпека, профілактика, захист від катастроф**
Ми виступаємо за чистоту, порядок і безпеку, за ефективну профілактику та добре організований захист від катастроф.
- 4. Соціальна сфера, сім'я, люди похилого віку, інтеграція, інклюзія**
Крім того, для нас на першому місці стоять люди: соціальна справедливість, міцні сім'ї, успішна інтеграція та інклюзія в повсякденному житті.

5. Освіта, культура, спорт

Ми виступаємо за інвестиції в освіту, підтримуємо культуру та спорт

6. Якість проживання, якість життя

і працюємо над тим, щоб стійко поліпшити якість проживання та життя у всіх районах міста.

Хороша програма для мешканців Оффенбаха:

1. фінанси, сприяння розвитку економіки, промисловість, ремесла, міський концерн, цифровізація

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, відмовляємося від великих передвиборчих обіцянок. З огляду на напружену фінансову ситуацію міста Оффенбах, вони були б не тільки нереалістичними, але й безвідповідальними. Незважаючи на поточну ситуацію, не можна і не слід втрачати з поля зору мету збалансованого бюджету («чорний нуль»). Тому за допомогою розумного фінансового планування необхідно створити можливості для визначення пріоритетів з урахуванням обмежених наявних коштів, щоб зберегти та поліпшити якість життя мешканців міста. Сюди також входять заходи щодо збереження та поліпшення інфраструктури.

На нашу думку, інвестиції, що фінансуються за рахунок кредитів, є допустимими лише в тому випадку, якщо вони є необхідними для збереження середньо- та довгострокових перспектив зростання. Вони не є допустимими, якщо майбутні витрати на відсотки та погашення кредитів не можуть бути покриті з бюджету. Вони також не допускаються, якщо додаткові витрати, пов'язані з інвестиціями (догляд, обслуговування, ремонт тощо), надмірно обтяжують бюджет і не приносять користі з точки зору доходів або не служать загальному благу.

FREIE WÄHLER Offenbach вважає, що міцні фінанси є основою функціонування міста/громади. Якщо муніципалітети не можуть виконувати свої завдання з фінансових причин, це має безпосередній вплив на сприйняття державних інститутів і демократії в цілому.

Протягом десятиліть на муніципалітети покладається все більше завдань відповідно до вимог ЄС, федерального уряду та землі Гессен. Однак відповідна компенсація витрат, що з цього випливають, не відбулася, тобто муніципалітети залишилися з цими витратами наодинці. Це особливо проявилось в контексті кризи біженців, російської агресії проти України, вимог щодо догляду в дитячих садках і школах, а також вимог щодо цілоденного догляду за дітьми до 12 років.

Тому FREIE WÄHLER Offenbach разом з земельною асоціацією FREIE WÄHLER Hessen в рамках кампанії зі збору підписів вимагають, щоб земля Гессен нарешті взяла на себе витрати на персонал дитячих садків.

Дохідна частина міського бюджету складається з таких основних блоків доходів:

- Асигнування землі Гессен в рамках комунального фінансового вирівнювання
- Ключові асигнування землі Гессен та федерації

- Муніципальна частка в податку на доходи та обороті
- Асигнування на певні послуги, такі як дитячі садки та школи, а також часткове покриття витрат на проживання
- Податок на прибуток підприємств – можна самостійно формувати та контролювати
- Податок на нерухомість – можна самостійно формувати та контролювати
- Податок на проживання – можна самостійно встановлювати та контролювати
- Податок на собак – можна самостійно встановлювати та контролювати
- Збори та плата за певні послуги, такі як вивезення сміття, прибирання вулиць тощо – можна самостійно встановлювати та контролювати, однак вони мають цільове призначення

Як показано, асигнування є недостатніми, а підвищення податку на прибуток підприємств та податку на нерухомість призводить до навантаження на орендарів, власників житла та місцевої економіку.

На тлі нинішньої недостатності доходів, на думку FREIE WÄHLER Offenbach, необхідно обережно розпоряджатися наявними ресурсами та уникати непотрібних витрат.

У цьому плані коаліція SPD/Grüne/F.D.P. в Оффенбаху в минулому законодавчому періоді зазнала гучного провалу. Витрати здійснювалися, зобов'язання бралися на себе без урахування подальших витрат або тому, що вони ідеологічно вписувалися в концепцію. Також були випадки неправильного планування.

Ось декілька прикладів:

- Лист про наміри між ABG і містом Оффенбах передбачає придбання GBO близько 100 одиниць соціального житла. На момент укладення угоди фінансування для цього не було. Лише завдяки спеціальній дотації від землі Гессен без цільового призначення від листопада 2025 року місто Оффенбах отримало необхідні кошти. Водночас все ще бракує коштів, необхідних для розширення шкіл і дитячих садків з метою створення цілоденної освіти, як того вимагає законодавство.
- У рамках розміщення компанії Samson AG, вона чітко повідомила, що виробництво там має розпочатися наприкінці 2025 року. У серпні 2024 року з повідомлень у пресі стало відомо, що підключення до каналізації не буде завершено вчасно. Потрібно було знайти тимчасове рішення, звичайно, за рахунок платників податків Оффенбаха.
- У павільйонах ратуші проводиться розкішна реконструкція, включаючи встановлення високоякісного гастрономічного обладнання, без перспективи рентабельного використання в найближчому майбутньому.
- Ідеологічно мотивовані спроби створення велосипедних доріжок (зокрема на Вальдштрассе), які довелося скасувати і які обтяжили бюджет.
- Звіти про перевірку міського ревізійного управління всіх бюджетів коаліції SPD/Grüne/F.D.P. не були складені вчасно.
- Aliceplatz 10, колишня будівля пошти, була придбана без уявлення про її використання.
- Колишня будівля Kaufhof була придбана для створення нової бібліотеки та оренди зовнішніх площ, що може призвести до втрат через втрату доходів від оренди комерційних площ GBO як власника. Було засновано ще одну дорогу компанію з 2 керівниками. Тільки через винагороди керівників та витрати на фінансову звітність компанії знову виникають витрати без доданої вартості для громадян Оффенбаха.

Громадяни Оффенбаха повинні бути впевнені, що як доходи, так і витрати (що стосується всіх департаментів міста Оффенбах, а також SOH з усіма її компаніями) управляються

обережно. Коаліція «світлофорів» в Оффенбаху довела, що вона не здатна цього зробити. Ми пережили п'ять років червоно-зелено-жовтої фінансової політики, заснованої на принципі надії, часто з подальшим залученням міського парламенту після того, як все було вже зроблено.

Оффенбах заслуговує на серйозну фінансову політику з далекоглядністю, без ідеологічних шор.

Мета досягнення збалансованого бюджету повинна залишатися головним пріоритетом. Щоб значно зменшити помилки в плануванні та різке зростання витрат у проектах та інших будівельних роботах, які здійснюються під керівництвом або за участю міських компаній, FREIE WÄHLER Offenbach вимагає створення більш ефективних контрольних органів. Численні відомі приклади (наприклад, школа Geschwister-Scholl-Schule, гімназія Emmy-Nöther-Gymnasium, школа Edith-Stein-Schule) перевищення витрат на будівельні роботи свідчать про недоліки якості в надійності витрат.

Оскільки парламент може контролювати виконання своїх рішень юридично незалежними міськими товариствами лише через наглядові ради, але лише факультативно і не обов'язково для магістрату, необхідно забезпечити, щоб ці ради були укомплектовані не з точки зору партійної пропорції, а з точки зору професійної компетентності.

Слід перевірити, наскільки економічно доцільним є посилення професійного та кадрового потенціалу відомств Оффенбаха, наприклад, відомства з питань будівництва, з метою обмеження дорогих зовнішніх підрядів на проектні роботи.

FREIE WÄHLER Offenbach бажає відкритого та прозорого спілкування з громадянами цього міста. Тому ми вимагаємо створення концепції громадянського рішення. Це повинно включати вивчення можливостей залучення громадян до роботи міських депутатів.

Крім того, у новому законодавчому періоді FREIE WÄHLER Offenbach внесе на обговорення та голосування в міській раді, серед іншого, такі заходи та вимоги:

- Відкрита перевірка заявки на отримання певних проектних коштів ЄС/Федерації/Зоні, якщо для цього міській раді не буде попередньо подано для затвердження перелік можливих наслідкових витрат.
- Вимога, щоб міській раді та відповідній наглядовій раді відповідної компанії перед підписанням угод, таких як «Лист про наміри» з ABG, було представлено огляд пов'язаних з цим наслідкових витрат у рамках заявки на затвердження (дозвіл на зобов'язання).
- Піврічні години запитань у міській раді щодо стану міських фінансів, на які повинні відповідати департаменти, відповідальні за казначейство та ревізійну службу. У разі передбачуваних перевищень бюджету керівники відповідних департаментів будуть запитані про причини.
- FREIE WÄHLER Offenbach відкрито підтримує інвестиції в школи та дитячі садки, але також вимагає значного збільшення інвестицій в інфраструктуру, таку як тротуари, занедбані дороги та міська зелень. Там відбувається зношення, і існує значний відставання в реконструкції, яке, чим довше чекати, тим дорожче обійдеться місту Оффенбах.
- Відмова від підвищення податку на нерухомість A і B, натомість введення податку на нерухомість C для незабудованих спекулятивних ділянок
- Використання ШІ (штучного інтелекту) та ІТ (інформаційних технологій) у максимально дозволеному законом обсязі для пом'якшення дефіциту кваліфікованих кадрів та створення синергії між департаментами/SON з її дочірніми

компаніями, а також для уникнення неправильного планування та зловживання повноваженнями

- Перевірка необхідності існування компаній SOH, оскільки кожна додаткова компанія з метою отримання прибутку, а також витрати на складання фінансової звітності та заробітну плату керівників обтяжують місто і, відповідно, не можуть бути використані для необхідних інвестицій в інфраструктуру та поліпшення якості життя громадян Оффенбаха.

Щодо окремих сфер діяльності ми чітко і зрозуміло заявляємо, якими конкретними кроками ми хочемо досягти цих цілей:

Напрямок діяльності: сприяння розвитку економіки

FREIE WÄHLER Offenbach відкрито підтримує політику залучення великих підприємств, таких як Samson AG і BIOSPRING. З моменту початку пандемії, незважаючи на хорошу інфраструктуру, продаж земельних ділянок і нових будівель у преміальних комерційних районах Кайзерлей і Гафен зупинився. Прикро, що ING Diba AG вважає за краще будувати хмарочос поруч із ЄЦБ у Франкфурті, а не в Кайзерлей, який має кращі транспортні сполучення.

Тим важливіше, щоб служба економічного розвитку міста Оффенбах докладала зусиль для збереження існуючих платників податку на прибуток підприємств, а також для залучення малих підприємств. Це також знижує ризик концентрації податку на прибуток підприємств.

З ставкою податку на прибуток підприємств у 440 % Оффенбах конкурує з такими містами, як Ешборн (ставка 330 %), Бад-Вільбель (плановане зниження до 327 %), Франкфурт (ставка 460 %), Ной-Ізенбург (ставка 345 %), Родгау (ставка 380 %).

Samson AG і BIOSPRING прийшли в Оффенбах насамперед через наявність вільних площ і зниження податку на прибуток підприємств на 20 процентних пунктів.

Кожній іншій компанії Оффенбах повинен запропонувати додаткову цінність, яка компенсує вищий, порівняно з околицями (за винятком Франкфурта), ставку податку на прибуток підприємств. У випадку з промисловою зоною Кайзерлей це розташування та транспортне сполучення.

Для FREIE WÄHLER Offenbach економічне стимулювання включає, з одного боку, жорсткі фактори розташування, такі як ширококутний доступ до Інтернету, швидкий Інтернет, хороша інфраструктура та сполучення з громадським транспортом, а з іншого боку, м'які навики, такі як хороша якість проживання в промислових зонах, районах міста та центрі міста.

З метою сприяння розвитку місцевої економіки партія FREIE WÄHLER Offenbach

- за сервісну кампанію для малих і середніх підприємств, особливо ремісничих, у місті Оффенбах
- за те, щоб не підвищувати ставку податку на прибуток підприємств
- за зміцнення інфраструктури, зокрема за ремонт доріг, щоб зменшити дорогі та шкідливі для довкілля транспортні навантаження
- за прискорення видачі дозволів на комерційні фотоелектричні установки з боку ENO, які необхідні для переведення заводських автопарків на відновлювані джерела енергії або економії викопного палива у виробництві.
- за зміцнення середнього бізнесу шляхом надання переваги підприємствам Оффенбаха при проведенні прямих і обмежених тендерів

- Вже здійснені заходи з рекомунікації повинні бути перевірені на їх економічну ефективність
- Необхідно посилити компетенцію Управління з питань економічного розвитку та забезпечити його фінансову стабільність
- Маркетинг міста повинен бути поширений на все місто, щоб також у районах міста можна було запропонувати та зберегти здорове поєднання м'ясних крамниць, пекарень, роздрібної торгівлі та послуг.
- Міська адміністрація закликається орендувати порожні комерційні площі в центрі міста за зразком моделі Ханау та переорендувати їх під поп-ап-магазини на таких самих вигідних умовах.
- Щоб стати привабливим і швидким, міська адміністрація повинна пропонувати та розширювати всі онлайн-послуги. Електронне урядування не є «добровільною» послугою міста, а є обов'язковим згідно із законом. Тому FREIE WÄHLER Offenbach вимагає надати громадянам доступ до онлайн-послуг і, за необхідності, запропонувати більше навчальних курсів з їх використання.
- Не все має розробляти саме місто Оффенбах. Тому FREIE WÄHLER Offenbach вимагає міжмуніципального зв'язку, муніципального обміну, а також перевірки та реалізації регіональної співпраці.
- FREIE WÄHLER Offenbach вимагає створення для розміщення підприємств в Оффенбаху ремісничого кампусу, який, наприклад, міг би бути встановлений в Бібер-Вальдхоф. Для цього також необхідне повсюдне широкосмугове підключення, щоб підтримати середній бізнес Оффенбаха і утримати його в Оффенбаху.
- Виставковий центр Оффенбаха повинен бути зміцнений і отримувати постійну підтримку.

Сфера діяльності: ремесла

Ремесла є серцем нашого міста. Вони символізують продуктивність, надійність і майбутнє. FREIE WÄHLER Offenbach докладає зусиль, щоб ремесла в нашому місті знову отримали те значення, на яке вони заслуговують. Оффенбах потребує економічної політики, яка зміцнює малі та середні підприємства, заохочує молодь до ремесел і створює справедливі умови для зростання середнього бізнесу.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо місто, в якому ремісничі підприємства не витісняються, а вітаються. Це починається з розумної політики розміщення.

FREIE WÄHLER Оффенбах вимагає швидкого розвитку решти **території Allessa**, щоб створити сучасний економічний центр з місцем для малих і середніх підприємств. Також у районі **Бібер-Вальдхоф** має бути створений **ремісничий кампус** – місце, де поєднуються навчання, майстерні, консультації та інновації. Таким чином ми створюємо простір для майбутнього ремесел в Оффенбаху.

Центральним питанням є навчання. Без добре підготовлених фахівців ремесло не може виконувати свої завдання для економіки та суспільства. Тому ми виступаємо за справжню рівність професійної та академічної освіти. Молоді люди повинні знову переконатися в тому, що реміснича освіта має таку ж цінність, як і вища освіта (). Для цього в Оффенбаху необхідна більш сильна професійна орієнтація у всіх школах. Ми хочемо, щоб учні якомога раніше познайомилися з ремісничими професіями – через відвідування майстерень, стажування та співпрацю з підприємствами.

Ще одним важливим елементом є житло для учнів. Оффенбах страждає від зростання орендної плати, що особливо впливає на молодь. Багато учнів щодня змушені долати

великі відстані або взагалі не можуть знайти житло поблизу підприємства, де проходять навчання. Тому FREIE WÄHLER вимагають створення кампусу для учнів, де буде доступне житло з навчальними та спільними приміщеннями. Міські земельні ділянки повинні використовуватися саме для цієї мети, щоб Оффенбах залишався привабливим місцем проживання для молодих фахівців.

Ми, FREIEN WÄHLER Оффенбах, знаємо, що ремісничі підприємства в Оффенбаху стикаються з великими труднощами. Занадто багато бюрократії, складні процедури укладення контрактів і зростання витрат ускладнюють повсякденну діяльність багатьох підприємств. Тому ми виступаємо за спрощення процедур, зменшення бюрократії та практику укладення контрактів, сприятливу для малого бізнесу. Державні контракти міста повинні бути оформлені таким чином, щоб і невеликі підприємства мали рівні можливості. Місто Оффенбах має показати хороший приклад і надавати перевагу регіональним ремісничим підприємствам, коли йдеться про будівництво, реконструкцію або технічне обслуговування.

Оффенбах також не повинен додатково обтяжувати малі та середні підприємства податками. Ми категорично відкидаємо підвищення податку на прибуток підприємств. Натомість ми хочемо, щоб місто створювало стимули для нових підприємств за допомогою надійної податкової політики та цілеспрямованого економічного стимулювання. До цього також належить сучасна та справна інфраструктура. Ремісничі підприємства потребують швидких сполучень, функціонуючих транспортних шляхів та широкосмугового покриття на всій території. Особливо для підприємств, що надають послуги клієнтам, вирішальне значення має доступ до паркувальних місць у центрі міста. Тут ми хочемо створити рішення, які не перешкоджатимуть економічному руху, а сприятимуть йому.

FREIEN WÄHLER Offenbach виступає за політику, яка розглядає ремесла як галузь майбутнього. Ми хочемо, щоб наше місто стало зразком для ремеслодружньої муніципальної політики. Це також означає, що Оффенбах повинен покладатися на регіональні ремісничі підприємства при енергетичній реконструкції та будівництві нових будівель. Це створює додану вартість на місці та поєднує захист клімату з економічною силою.

Наша мета чітка: Оффенбах має стати містом, в якому ремесла знову розвиваються, молоді люди знаходять перспективи, а малі підприємства – справедливі умови. Ми прагнемо, щоб освіта, робота та житло в Оффенбаху знову поєдналися. Так ми створимо живе, перспективне місто, в якому ремесла не тільки виживають, а й знову процвітають.

Сфера діяльності: сучасне бюро для громадян для сучасного Оффенбаха

Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, вимагаємо створення бюро для громадян, яке працює так, як живуть люди:

довші години роботи для працюючих, повна цифровізація всіх послуг, асистент громадян на базі штучного інтелекту та справжня участь громадян у визначенні годин роботи, часу очікування та рівня задоволеності.

Тому ми пропонуємо:

- години роботи принаймні два дні на тиждень **до 20:00**, а також **суботню службу** один раз на місяць.
- Створення повністю цифрового бюро для громадян з **онлайн-заявками, електронним підписом, завантаженням документів та відстеженням статусу.**

- Впровадження міського **цифрового гіда** (також у вигляді помічника на основі штучного інтелекту), який крок за кроком супроводжує громадян під час подання кожної заявки.
- Щоквартальні **опитування громадян** щодо годин роботи, часу очікування та якості обслуговування – рішення приймаються з урахуванням потреб громадян.

Наша мета: менше чекати, більше встигати, більше послуг.

Громадське бюро, яке не гальмує людей, а підтримує їх.

Сучасне бюро для громадян – послуги міста повинні відповідати повсякденному життю людей

Для багатьох людей бюро для громадян є найважливішим місцем звернення до адміністрації, але нинішні структури не відображають ані реалій життя працюючих людей, ані можливостей сучасної цифровізації. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо це змінити.

1. Години роботи, що відповідають потребам працюючих людей

Багатьом людям важко відвідувати громадянське бюро. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо:

- години роботи принаймні **два робочі дні до 20:00**,
- а також щомісячний прийом **у суботу**.

Це створює надійність, полегшує життя сімей і запобігає невиправданим прогулам на роботі.

2. Повна цифровізація всіх послуг

Сучасний громадянський офіс повинен функціонувати в цифровому режимі – без перерв у передачі даних, без принтерів, без підписних листів. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо:

- повного **онлайн-оброблення всіх процесів**,
- цифрових підписів,
- Онлайн-системи оплати,
- завантаження цифрових документів,
- автоматичні повідомлення про статус («Ваша заявка знаходиться на етапі X»).

Більше ніяких зайвих поїздки. Більше ніяких зайвих очікувань.

3. Посібник з цифровізації та AI-асистент для громадян

Багато людей зазнають невдачі не через техніку, а через складні форми.

Тому Оффенбах має намір розробити цифровий **«посібник для громадян»**, який:

- покроково пояснює кожну заявку,
- автоматично заповнює форми,
- розпізнає та сортує документи,
- відповідає на питання за допомогою штучного інтелекту та супроводжує процес,
- буде простий у використанні навіть на смартфоні.

Наша концепція: **листування з державними органами має бути зрозумілішим, ніж онлайн-покупки.**

4. Участь громадян у формуванні робочого часу та якості послуг

Люди самі найкраще знають, коли їм потрібні зустрічі і наскільки добре працює послуга. Тому ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо:

- регулярні **опитування громадян** щодо годин роботи, часу очікування та задоволеності,
- прозорі публікації результатів,
- адаптації годин роботи та пропускну здатності до реальних потреб,
- цільових значень для часу очікування та якості обслуговування.

Ми хочемо, щоб бюро для громадян не було організовано «зверху», а орієнтувалося на реальні потреби.

Таким чином, ми досягли для жителів Оффенбаха: Громадське бюро, яке працює **близько до громадян, цифровим, ефективним та надійним** чином – так, як того заслуговує сучасне місто.

Сфера діяльності: фінанси/міський концерн

Важливим фактором, що визначає фінансове благополуччя Оффенбаха, є міський концерн з його компаніями. Щоб міський концерн міг працювати ефективно та економічно, FREIE WÄHLER Offenbach вважає за необхідне реструктуризувати SOH і, за необхідності, відокремити неекономічні сфери, що обтяжують міський концерн.

На відміну від міського бюджету, бізнес-плани не підпадають під дію бюджетного права міської ради. Таким чином, компанії діють самостійно і можуть слугувати казначейству як тіньовий бюджет без реального парламентського контролю.

FREIE WÄHLER Offenbach продовжує вимагати, щоб GBO залишалася незалежною і не отримувала договір про перерахування прибутку до SOH або міста, з метою збереження та забезпечення субсидованого житлового будівництва. Тільки так можна гарантувати, що субсидований житловий будівництво в GBO буде збережено в майбутньому, а також буде продовжено поступову реконструкцію та модернізацію нерухомості, включаючи об'єкти GBO, що знаходяться під охороною як пам'ятки архітектури, які також потребують енергоефективної реконструкції.

Квартири GBO повинні і надалі модернізуватися, щоб їх можна було здавати в оренду громадянам Оффенбаха на привабливих умовах.

GBO має знову отримати можливість створювати нове житло. З цією метою FREIE WÄHLER Offenbach вимагає розширення земельного фонду GBO, що є доцільним з точки зору законодавства про державну допомогу та закупівлі. Це може бути зроблено у вигляді вкладу від міста або шляхом придбання земельних ділянок GBO за пільговою ціною.

Метою має бути забезпечення пропозицій GBO у всіх сегментах житлового будівництва. FREIE WÄHLER Offenbach також вимагає, щоб GBO розглянула нові концепції житла, наприклад, створення зони для домашнього офісу, яку орендарі можуть орендувати, щоб не доводилося орендувати більші квартири.

Крім того, FREIE WÄHLER Offenbach виступає за поліпшення житлового середовища. Зелені насадження з ігровими майданчиками також повинні бути привабливими і сприяти відпочинку. Тому FREIE WÄHLER Offenbach вимагає також реконструкції ігрових майданчиків

і відкритих просторів. Не кожен квадратний метр у житлових кварталах повинен бути ущільнений і, таким чином, запечатаний.

П'ятирічний застой у будівництві субсидованого житла, а також у будівництві житла за рахунок вільних коштів, який намагаються приховати такими заходами, як договір з ABG Holding Frankfurt, не повинен повторитися.

Нинішнє керівництво GBO разом із штатними чиновниками несе відповідальність за цю соціальну скруту.

Скарги на ситуацію зі сміттям в Оффенбаху, які тривають місяцями і роками, показують, що необхідне більш тісне співробітництво/більший контроль з боку міста Оффенбах. На думку FREIE WÄHLER, неправильні рішення та неправильне планування відбуваються насамперед через те, що до складу наглядових рад входять представники партій, які мають більшість. Це не може (більше) бути так. Ми вимагаємо переосмислення та формування складу наглядових рад виключно на основі фахових знань, а не партійної приналежності.

Ми не хочемо конкуренції між міськими компаніями та ремісниками, постачальниками послуг або фрілансерами. Крім того, ми вимагаємо, щоб міські компанії більше зосередилися на своїх власних завданнях та основних компетенціях.

У новому законодавчому періоді FREIE WÄHLER Offenbach, серед іншого, винесе на обговорення та голосування в міській раді наступні заходи та вимоги:

- Скорочення кількості міських товариств до мінімуму з метою зниження витрат, підвищення ефективності та усунення дублюючих структур, особливо непотрібних управлінських органів
- Використання штучного інтелекту та інформаційних технологій у максимально дозволеному законом обсязі для пом'якшення дефіциту кваліфікованих кадрів та створення синергії між департаментами/SOH/GBO, EVO, ENO ... а також для уникнення помилок у плануванні
- Послуги, які місто Оффенбах надає ESO та іншим компаніям, повинні бути виставлені на публічний тендер на строк не більше п'яти років, зокрема для уникнення надмірних зборів (наприклад, за вивіз сміття)
- Міський концерн Оффенбаха не має права конкурувати з підприємствами, що сплачують податки в Оффенбаху.
- Міський концерн Оффенбаха, зокрема SOH/ESO/EVO/ENO, зобов'язані підтримувати місто Оффенбах та підприємців у їхніх справах. Це починається з небюрократичної реєстрації підприємств, повідомлень про зміни в діяльності підприємств, процедур сплати податку на прибуток підприємств, підключення до газо-, водо-, електро- та інтернет-мереж, встановлення та дуже швидкого затвердження комерційних сонячних електростанцій на дахах промислових будівель
- Міський концерн Оффенбаха та інші учасники, такі як водогосподарське об'єднання, зобов'язані координувати будівельні роботи, зокрема реконструкцію доріг, щоб уникнути подвійних/потрійних будівельних майданчиків і мінімізувати незручності для населення.
- GBO надаються кошти та ресурси, щоб, подібно до ABG Frankfurt Holding, мати можливість діяти швидко та гнучко.
- Керівництво визначається за результатами діяльності.

2. Міський розвиток, будівництво, інфраструктура, навколишнє середовище, сталий розвиток та громадський транспорт

Керівний принцип FREIE WÄHLER Offenbach у цій сфері звучить так: **відповідальне планування – помірне зростання – забезпечення майбутнього Оффенбаха**. Місто Оффенбах стоїть на порозі глибоких змін. Протягом останніх років наше місто швидко зростало – швидше, ніж могли впоратися інфраструктура, адміністрація та соціальні установи. Були заплановані та побудовані нові райони, тоді як школи, дитячі садки, транспорт, зелені зони, безпека та адміністрація не встигали розвиватися такими ж темпами. Цю диспропорцію люди відчувають щодня у своєму повсякденному житті.

FREIE WÄHLER Оффенбах виступає за розумний розвиток міста. Ми хочемо, щоб Оффенбах розвивався, але розумно, соціально, кліматично стійко та фінансово відповідально. Перспективність, якість життя та сталий розвиток для нас нерозривно пов'язані між собою.

Сфера діяльності: будівництво

Наш основний принцип: спочатку інфраструктура

Розвиток міста з далекоглядністю замість сліпого зростання

Житло необхідне, але будівництво житла без супутньої інфраструктури призводить до перевантаження та втрати прийнятності. Центральною помилкою останніх років була відсутність узгодження між забудовою та інфраструктурою.

Тому ми вимагаємо:

- **Обов'язкове планування інфраструктури перед кожним новим великим проектом:** школи, дитячі садки, транспорт, пожежна служба, медичне обслуговування, зелені зони та соціальні установи повинні бути заплановані, профінансовані та забезпечені в часі з самого початку.
- **Обов'язковий аналіз подальших витрат на інфраструктуру,** щоб місто не було здивоване витратами через кілька років.
- **Пов'язування права на забудову з інфраструктурою:** жодного плану забудови без забезпеченого фінансування та реалістичного графіка реалізації.
- **Чіткий пріоритет у бюджеті:** інфраструктура — це не другорядна тема, а основа для створення придатних для життя районів.

Так створюються стабільні райони, які не зазнають невдачі через наслідки власного зростання.

Сфера діяльності: сталий розвиток міст

Захист клімату, якість життя та захист водних ресурсів

Оффенбах є одним з найспекотніших міст регіону. Спека, посуха та сильні дощі вже давно стали повсякденністю. Наші «зелені легені» зазнають більшого навантаження, ніж будь-коли, а місто одночасно перебуває під великим тиском щодо площі.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за містобудування, яке послідовно зміцнює кліматичну стійкість, біорізноманіття та якість життя. Зелена інфраструктура, тобто парки, дерева, незабудовані території, водойми, озеленення дахів і фасадів, має стати центральним елементом усіх подальших планів.

До цього належать:

- **Розроблена разом з громадянами концепція відкритого простору**
- Більше зелені в міській зоні та цілеспрямоване **збереження та розширення деревного фонду**
- **Собачі майданчики та садові ділянки** як місця відпочинку
- Адаптовані **концепції поливу та догляду** за парками та зеленими насадженнями

Ставок Шультейс

Ставок Шультейс – це унікальна зона відпочинку в заповіднику. Ми виступаємо за його збереження та обережний розвиток. Це включає регулярне прибирання пляжу, постійну роботу установки для видалення фосфатів та збереження природної культури купання.

Водойми та Водна рамкова директива

Впровадження європейської Водної рамкової директиви дає можливість кардинально змінити підхід до водойм. Занадто багато струмків було забудовано, прокладено трубами або повністю витіснено з міського ландшафту. Привабливі, доступні водойми підвищують цінність районів та покращують міський клімат.

Наші пріоритети:

- Прозорість та **участь громадськості** в управлінні водними ресурсами
- Більше простору для **струмків, заплав та водойм**
- **Прогнозована, гнучка політика у сфері водних ресурсів**

Інші основні заходи:

- Збереження та розширення коридорів **холодного повітря**
- **Розблокування** непотрібно запечатаних площ, у тому числі за допомогою сусідських партнерств (наприклад, міське садівництво)
- Обов'язкові **квоти на озеленення та розблокування** у нових будівлях
- Кліматично справедлива мобільність: безпечні велосипедні доріжки, кращий громадський транспорт, інтелектуальне управління дорожнім рухом
- Якісна ущільнення замість максимального використання
- Перетворення вулиць на **зелені, прохолодні місця для відпочинку**, за необхідності із залученням зовнішньої фахової підтримки
- Адаптація центру міста та районів до кліматичних змін, у тому числі за допомогою програм підтримки

Майбутнє Оффенбаха залежить від того, чи станемо ми містом, стійким до спеки, зеленим і здоровим.

Наш основний принцип: якість замість кількості

Доцільне планування нових кварталів

Нові житлові райони повинні бути чимось більшим, ніж просто рядами будинків. Вони потребують місць для спілкування, місцевих магазинів, культури, хорошої мобільності та безпечних доріг.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, робимо ставку на подвійний внутрішній розвиток: ущільнення забудови там, де це доцільно, у поєднанні з більшою кількістю зелені та вищою якістю проживання.

Наші цілі:

- **Місто коротких відстаней**
- Регіональні постачальники замість суто інвестиційної логіки
- Соціальне змішання, відсутність витіснення
- Комплексні концепції мобільності з пішохідними, велосипедними та громадськими транспортними сполученнями
- Квартальні паркінги для зменшення інтенсивності руху
- Сприяння розвитку відновлюваних джерел енергії та розбудова інфраструктури для електромобілів і водневих автомобілів
- Розумні квартали з цифровою інфраструктурою та концепціями сталого енергоспоживання

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо живих районів, а не анонімних бетонних кварталів.

Наш головний принцип: спочатку завершити, потім починати нове

Надійність замість постійних будівельних майданчиків

В Offenbachу є багато розпочатих або відкладених проектів. Наша чітка позиція:

- **Послідовно завершувати** існуючі проекти, перш ніж починати нові
- Прозоре управління проектами з чіткими етапами
- Регулярні публічні звіти про хід виконання проектів
- Єдині стандарти якості, стійкості та контролю витрат

Оффенбах потребує результатів, а не постійних нових оголошень.

Сфера діяльності: відповідальне формування провідних проектів

Великі проекти мають довгостроковий вплив на місто. Вони потребують чітких цілей, надійної інфраструктури та контролю витрат.

- **Квартал 4.0 / Гімназія Еммі-Нотер:** освіта як серцевина кварталу, з продуманою концепцією транспорту та інфраструктури
- **Кайзерлей:** пріоритетними є захист клімату, мобільність та зменшення транспортного навантаження
- **Hafenspitze:** публічний доступ до води, якісне використання замість чистого інвесторського рішення
- **Інноваційний кампус:** місце майбутнього для роботи, досліджень та сталого розвитку – тільки з хорошим транспортним сполученням
- **Центр міста та квартал Зенефельдер:** реконструкція порожніх будівель, підтримка креативної економіки, стартапів та нових форм житла

Наш основний принцип: забезпечення фінансової стабільності

Формувати майбутнє без надмірних вимог

Сталий розвиток міста можливий лише за умови, що він залишається фінансово доступним.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо:

- **правдивих витрат** для всіх проектів
- Участь інвесторів у витратах на інфраструктуру
- Жодних проектів без гарантованого фінансування
- Довгострокову планову безпеку для комунальних установ

Оффенбах не повинен потрапити у фінансову скруту через надто амбітні проекти.

Сфера діяльності: участь громадян та прозорість

Участь громадян: спільно формуємо Оффенбах

Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, хочемо, щоб Оффенбах формувався спільно з його громадянами. Хороші рішення приймаються тоді, коли адміністрація, політика та міське суспільство працюють разом. Тому ми вимагаємо значно більшої участі громадян – на ранньому етапі, зрозуміло, відкрито та на рівних. Керівні принципи участі є хорошим початком, але досі вони використовуються недостатньо. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо, щоб громадяни були залучені до важливих проектів з самого початку: до розвитку міста, транспорту, безпеки, зелених насаджень, цифровізації та соціальних питань.

Позитивні приклади, такі як проект «Розумне місто» або парк у районі вантажного вокзалу, показують, наскільки цінними можуть бути відгуки населення. Однак часто участь відбувається занадто пізно або взагалі не відбувається – ми хочемо це змінити. Ми виступаємо за легкодоступні можливості участі: онлайн, на місці, під час прогулянок містом та у відкритих дискусіях. Участь громадян не повинна бути винятком, а має бути природною частиною міської політики.

Тільки якщо багато хто бере участь в обговоренні, Оффенбах стане містом, придатним для життя, безпечним і здоровим. Тому ми виступаємо за більшу прозорість, більше співучасті та більше простору для ідей. Ми, FREIE WÄHLER, запрошуємо всіх жителів Оффенбаха брати активну участь у формуванні нашого міста, адже Оффенбах може досягти успіху тільки разом.

Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, категорично відкидаємо обмеження в сферах громадянської ініціативи та громадянського голосування, прийняті більшістю CDU/SPD у земельному парламенті. FREIE WÄHLER Оффенбах вважає себе захисником громадянської участі, особливо в муніципальній сфері. Неприйнятно, що CDU та SPD суттєво обмежили пряму демократію шляхом зміни муніципального кодексу Гессену.

Планувати разом з людьми, а не над їхніми головами

- Раннє залучення громадян до великих проектів
- Цифровий перелік проектів з актуальним станом реалізації
- Цифрові формати участі та прозорі інструменти планування
- Регулярні заходи в районах

Участь сприяє прийняттю рішень та покращенню їх якості.

Наше бачення Оффенбаха

Ми хочемо місто, яке:

- є придатним для життя, зеленим і стійким до спеки
- залишається соціально справедливим і різноманітним
- стає економічно сильним та інноваційним
- створює житлові приміщення, не перевантажуючи інфраструктуру
- діє фінансово відповідально
- є місцем, де приємно жити

Не можна більше терпіти, щоб житло використовувалося не за призначенням, а як колективне житло для робітників і монтажників з усього мегаполісу. Такі помешкання повинні бути закриті і повернуті на звичайний ринок житла. Нестабільні умови працевлаштування не повинні підтримуватися нестерпними житловими умовами. Житло повинно бути гідним, справедливим і частиною відповідального розвитку міста.

Сфера діяльності: «Розумне місто»

Цифрове, орієнтоване на громадян та перспективне

FREIE WÄHLER Offenbach хоче забезпечити, щоб наше місто залишалося привабливим **місцем для бізнесу та проживання** навіть в епоху прогресуючої цифровізації. Чітка стратегія, обов'язкові пріоритети та спільна **візія розумного міста** є для нас інвестицією в ефективний, сталий та придатний для життя розвиток міста.

У центрі уваги знаходиться потужна цифрова інфраструктура. Ми виступаємо за повне покриття всіх районів міста та промислових зон мережею **5G** та **широкосмуговим інтернетом**. Крім того, ми хочемо розширити **мережу безкоштовного Wi-Fi** в центрі міста та в районах – як для громадян, так і для відвідувачів та підприємств.

Особливу увагу ми приділяємо сучасному **електронному урядуванню**. Державні послуги повинні бути доступними, безпечними, простими та швидкими через **центральный цифровий портал** – як для громадськості, так і для бізнесу. Таким чином, обтяжливі візити до державних установ залишаться в минулому. Крім того, ми хочемо запровадити **цифрову участь громадян та опитування** з важливих муніципальних питань, щоб забезпечити прозоре, доступне та сучасне право голосу.

Цифровізація, зміна клімату та досвід, отриманий під час пандемії коронавірусу, ставлять нові вимоги до нашої муніципальної інфраструктури. Ми хочемо реагувати на це з випередженням. У майбутньому транспорт повинен регулюватися **в режимі реального часу та відповідно до потреб**. Інтелектуальні світлофори можуть поліпшити транспортний потік, зменшити затори та знизити викиди.

Окрім послідовного розширення **електроінфраструктури**, ми вже сьогодні хочемо створити передумови для майбутньої **інфраструктури заправки та завантаження воднем**, в тому числі в громадському транспорті. Таким чином ми забезпечимо мобільність Оффенбаха в майбутньому.

Крім того, ми робимо ставку на підтримку **коворкінг-просторів** та інноваційних форм роботи. Вони полегшують створення підприємств, зміцнюють стартапи та роблять Оффенбах більш привабливим як економічний центр. Інновації, підприємницький дух та нові бізнес-ідеї є основними рушіями сталого економічного розвитку нашого міста.

Давайте разом зробимо життя в Оффенбаху більш цифровим, ефективним і розумним – для сучасного міста, яке служить людям.

Сфера діяльності: міське життя

Придатне для життя, без бар'єрів і для всіх поколінь

FREIE WÄHLER Оффенбах докладає зусиль, щоб інтереси всіх жителів Оффенбаха, особливо людей **похилого віку**, були в центрі уваги міської політики. Місто, придатне для життя, проявляється у повсякденному житті. Тому ми хочемо створити більше **місць для сидіння, придатних для людей похилого віку та без бар'єрів**, на всій території міста: у парках, на березі Майна, а також уздовж прогулянкових доріжок у полях і лісах. Місця для відпочинку сприяють зустрічам, здоров'ю та участі.

Ще однією важливою темою є **інфраструктура громадських туалетів**. Протягом останніх десятиліть багато громадських туалетів було закрито або демонтовано. Ми хочемо змінити цю тенденцію. Ми вимагаємо **більше громадських туалетів, пристосованих для людей з інвалідністю**, на всій території міста, а також чітких і зрозумілих вказівників. При цьому можливі також **зовнішні операторські рішення**, адже чисті, доглянуті туалети є виявом поваги до громадян і гостей міста – і візитною картою нашого міста.

Будівля залізничного вокзалу в Бібері для нас особливо дорога. Ми рішуче підтримуємо реконструкцію цієї історично та містобудівно важливої будівлі і виступаємо за її раціональне подальше використання, наприклад, для розміщення закладів харчування або інших загальнодоступних об'єктів, які оживлять район.

Пішохідна зона Оффенбаха та площа Вільгельма є центральними місцями зустрічей та серцем центру міста. Щоб ще більше поліпшити якість перебування, ми виступаємо за **послідовне уповільнення руху транспорту**. Це має бути реалізовано за допомогою електронних занурюваних стовпчиків, якими можуть керувати мешканці, щоб підвищити безпеку, спокій та привабливість.

Реконструкція ринкової площі показала, що нового дизайну недостатньо, якщо нехтувати **чистотою та доглядом**. Стан автобусних зупинок є неприйнятним. Тут необхідно вжити термінових заходів. Крім того, **бруківку та тротуари у всій пішохідній зоні** необхідно капітально відремонтувати, щоб надовго забезпечити безпеку, безбар'єрність та високу якість перебування.

Наша мета — привабливе міське життя: чисте, безпечне, безбар'єрне та придатне для проживання — для всіх поколінь.

Сфера діяльності: дороги та тротуари

Безпечні, безбар'єрні та справедливі для всіх

Вулиці та тротуари є життєвими артеріями нашого міста. Вони з'єднують людей, дають можливість брати участь у житті міста та визначають, чи почуватимуться громадяни Оффенбаха безпечно та комфортно. Однак стан багатьох тротуарів і доріг є в значній мірі неприйнятним: нерівні плити, пороги, відсутність понижень бордюрів і пошкоджене покриття () ускладнюють повсякденне життя, особливо для людей з дитячими колясками, ходунками, інвалідними візками або з обмеженими можливостями пересування.

Тому FREIE WÄHLER Offenbach послідовно виступає за комплексну і повсюдну реконструкцію доріг і тротуарів у всьому місті. Немає необхідності долати перешкоди. Наша мета – місто, в якому всі люди можуть брати участь у суспільному житті, не боячись падінь або перешкод.

Послідовне впровадження безбар'єрності

Безбар'єрність не повинна залишатися лише гаслом, вона повинна бути відчутною у повсякденному житті. До цього належать:

- Систематичне зниження бордюрів на пішохідних переходах
- Повна система навігації для сліпих у громадських місцях
- Оснащення всіх пішохідних світлофорів акустичними та тактильними системами навігації – з урахуванням використання малошумних технологій у житлових районах

Безбар'єрність – це не розкіш, а основне право, яке корисне для всіх поколінь.

Реконструкція за планом – і швидке реагування, коли це необхідно

Окрім довгострокової стратегії реконструкції, ми вимагаємо негайної програми боротьби з вибоїнами та гострими пошкодженнями на дорогах і тротуарах. Недоліки, що впливають на безпеку дорожнього руху, повинні усуватися швидко, без бюрократії та по всьому місту, а не тільки на окремих головних магістралях.

Водночас Оффенбах потребує значно кращої координації будівельних робіт. Сьогодні відсутність координації та паралельні будівельні майданчики часто призводять до непотрібних заторів, об'їздів та незручностей для мешканців. Ми хочемо:

- скоротити терміни будівництва
- комплексних заходів
- прозорі та зручні для мешканців об'їзди

Безпечне вуличне освітлення – економія енергії з розумним підходом

Перехід на світлодіодне освітлення є доцільним, але не повинен відбуватися за рахунок безпеки. У багатьох районах вночі стало значно темніше. Саме у вечірні години та в зимові місяці люди повинні відчувати себе в безпеці.

Тому ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за інтелектуальне, розумне управління вуличним освітленням: більше світла там, де пересуваються люди, менше там, де це доцільно. Сучасні технології дозволяють одночасно економити енергію та підвищувати безпеку.

Захист житлових районів – зменшення транзитного руху

Житлові вулиці не є скороченням шляху для доїжджаючих на роботу або важких вантажівок. Ми хочемо відчутно полегшити життя мешканців, зменшивши транзитний трафік. Необхідно обмежити об'їзні шляхи через житлові райони і, де це доцільно, заборонити їх за допомогою таких правил, як «тільки для мешканців». Крім того, ми виступаємо за те, щоб житлові вулиці більше не вказувалися в цифрових навігаційних системах як привабливі транзитні маршрути. Це захистить дітей, зменшить шум і викиди вихлопних газів та підвищить якість життя.

Справедлива та розумна організація паркувальних місць

Місць для паркування в Оффенбаху не вистачає. Кількість автомобілів зростає, вони стають більшими, а громадський простір залишається обмеженим. Ми визнаємо, що індивідуальний автомобільний транспорт продовжує відігравати важливу роль. Тому ми робимо ставку на прагматичні та перспективні рішення, а не на витіснення. Наші пріоритети:

- Розширення зон паркування для мешканців
- Спільні паркувальні майданчики в кварталах
- За потреби – квартальні паркінги, щоб розвантажити житлові вулиці

Водночас ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо послідовного дотримання правил дорожнього руху. Небезпечне паркування, заблоковані тротуари, перехрестя та зупинки не можуть бути толеровані. Чіткі правила та послідовний контроль забезпечують безпеку та справедливість для всіх учасників дорожнього руху.

Скасувати внески на розбудову доріг – справедливо фінансувати

Одним із головних завдань FREIE WÄHLER Offenbach є скасування внесків на розбудову доріг. Вони становлять значне, а часто й існувальне навантаження для окремих власників. Громадська інфраструктура є завданням всієї громади – її фінансування не може бути покладено на плечі лише декількох осіб. Тому ми рішуче виступаємо за скасування статуту про внески на розбудову доріг та за соціальні, прозорі альтернативи, які забезпечують надійність планування.

Сталий будівництво – раціональне використання площ

При реконструкції бічних вулиць і нових районів забудови ми хочемо ширше використовувати водопроникні транспортні поверхні, щоб поліпшити кліматичну стійкість і управління водними ресурсами. Громадський простір повинен використовуватися ефективно, справедливо і з урахуванням майбутнього.

Наша мета – Оффенбах із безпечними, доглянутими та безбар'єрними дорогами та тротуарами – місто, в якому всі люди, незалежно від того, чи пересуваються вони пішки, на велосипеді, в автомобілі, на інвалідному візку чи з дитячим візком, можуть безпечно та справедливо пересуватися.

Сфера діяльності: постачання та утилізація

Безпечне забезпечення життєво важливих потреб для міста, що зростає

FREIE WÄHLER Offenbach вважає, що в сферах комунального постачання та утилізації особливо необхідні заходи. Надійне, доступне та перспективне забезпечення життєво важливих потреб є основною передумовою якості життя, соціальної безпеки та сильної економічної позиції.

Забезпечення енергопостачання з урахуванням майбутніх потреб

Електро- та газопостачання в Оффенбаху необхідно послідовно розвивати та адаптувати до вимог майбутнього. Основою для цього є **добре розроблений комунальний план теплопостачання**, який є реалістичним, відкритим для різних технологій та повністю враховує інтереси громадян.

Необхідні інвестиції EVO / GVO повинні здійснюватися з урахуванням перспектив та цілей. Особлива увага приділяється **створенню водневої інфраструктури з точкою підключення до мережі « » в Оффенбаху**, щоб забезпечити довгострокову конкурентоспроможність та кліматичну стійкість економічного регіону.

Забезпечення питною водою

Зростаюче місто споживає більше питної води. **Об'єднання водопостачання Оффенбаха (ZWO)** має забезпечити наявність достатніх прав на видобуток для реалізації генерального плану та довгострокового забезпечення водопостачання.

Водночас ми виступаємо за **розумну та збалансовану концепцію використання води**. Питну воду необхідно захищати, зокрема шляхом більш інтенсивного використання технічної води та дощової води, наприклад, для поливу, очищення або технічних цілей.

Якщо це буде необхідно, майбутні нові райони забудови повинні бути тимчасово скориговані або відкладені, щоб забезпечити постійне **постачання питної води для всіх жителів Оффенбаха**. Безпека постачання має пріоритет над безконтрольним зростанням.

Посилення чистоти та інфраструктури водовідведення

ESO Оффенбах щодня виконує чудову роботу для чистоти міста. Ми хочемо висловити свою підтримку цій діяльності. Наша мета – постійно оснащувати ESO сучасною та ефективною технікою для поліпшення робочих процесів та збереження ресурсів, наприклад, шляхом використання інноваційних, автоматизованих або самохідних підмітальних машин.

Не менш важливим є постійне розширення та реконструкція інфраструктури водовідведення. Щоб впоратися зі зростаючим обсягом стічних вод через нове будівництво та ущільнення забудови, Оффенбах потребує:

- цілеспрямованого розширення системи каналізації
- послідовного розділення дощової та стічної води
- регулярної реконструкції каналізаційних колекторів і зливних колодязів

Наша мета чітка: сучасне місто потребує ефективного, безпечного та сталого водопостачання та водовідведення – сьогодні та для майбутніх поколінь. За це виступає партія FREIE WÄHLER Offenbach.

Сфера діяльності: Міський громадський транспорт (МГТ)

Сучасний, надійний та орієнтований на потреби людей

Ефективний громадський транспорт є центральним елементом мобільності, захисту клімату та якості життя в Оффенбаху. FREIE WÄHLER Offenbach виступає за громадський транспорт, який працює надійно, експлуатується економічно та послідовно орієнтований на потреби громадян.

Збалансований інтервал руху автобусів – регулярна перевірка та коригування

OVB запровадила збалансований інтервал руху автобусів, щоб працювати економічно ефективно та надійно. Однак ця система потребує регулярної перевірки та вдосконалення. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за постійну оцінку інтервалу руху на основі кількості пасажирів та опитувань клієнтів. Там, де попит зростає – наприклад, у години пік, у шкільні дні або у вихідні – пропозиція повинна бути цілеспрямовано скоригована.

Метою FREIE WÄHLER Offenbach є автобусний транспорт, орієнтований на реальні потреби та забезпечення надійної пропозиції для всіх районів міста.

Інформація в режимі реального часу – прозорість створює довіру

Сучасний громадський транспорт потребує цифрової прозорості. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, підтримуємо подальший розвиток додатку RMV, щоб автобуси в межах міста відображалися в режимі реального часу з точним зазначенням їхнього місцезнаходження. Так пасажирів можна краще планувати свої поїздки, завчасно дізнаватися про затримки та впевнено вирішувати, який автобус вони ще встигнуть. Інформація в режимі реального часу полегшує повсякденне життя пасажирів і зміцнює довіру до громадського транспорту.

Серйозно ставитися до відгуків громадян – діалог замість одностороннього спілкування

Можливість безперешкодно висловлювати похвалу, критику та пропозиції є важливою складовою для покращення громадського транспорту. Ми вітаємо запровадження порталу зворотного зв'язку щодо громадського транспорту. Для нас важливо, щоб цей інструмент активно використовувався, регулярно аналізувався та обов'язково враховувався в подальшому плануванні. Досвід користувачів повинен привести до відчутних покращень.

Послідовно просувати цифровізацію місцевого транспорту

Щоб зробити громадський транспорт перспективним, ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за подальше розширення цифрових систем. До них належать:

- кращі інтерфейси між OVB, RMV та міською адміністрацією
- безбар'єрні цифрові пропозиції, наприклад, функції голосового читання, проста мова та інтуїтивне управління
- надійна цифрова інформація для пасажирів у транспортних засобах та на зупинках

Цифровізація має зробити місцевий транспорт простішим, зрозумілішим і доступнішим для всіх.

Трамвай – оцінка можливостей, зважування навантаження

Ми критично, але конструктивно ставимося до розширення трамвайної мережі. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, бачимо як потенціал, так і виклики. Спільні транспортні зони можуть призвести до перешкод, а шум і втручання в деревостани обтяжують мешканців. Ці аспекти необхідно серйозно розглянути.

Водночас ми бачимо потенціал трамвая, який ефективно з'єднує головний вокзал, центр міста та виставковий центр. Ми вважаємо можливим розширення в напрямку Бюргеля та Румпенгайма, але тільки після ретельного зважування витрат, вигод, наслідків для транспорту та впливу на якість життя.

Наша мета: громадський транспорт для Оффенбаха, який є надійним, цифровим, стійким та орієнтованим на громадян. За допомогою чітких аналізів, сучасних технологій та безпосередньої участі громадян FREIE WÄHLER Offenbach формує місцевий транспорт майбутнього – справедливий, ефективний та придатний для життя в нашому місті.

Сфера діяльності: захист тварин

Проявляти гуманність – брати на себе відповідальність

Захист тварин є ознакою гуманності та відповідальності. Для нас, FREIE WÄHLER Offenbach, захист тварин означає, що ми дбаємо про всіх живих істот у нашому місті – про домашніх тварин, диких тварин і міських тварин однаково (). Оффенбах має бути містом, де тварин поважають, захищають і розглядають як частину нашого життєвого простору.

Захист тварин для нас – це не другорядне питання, а вираз нашої позиції: ми беремо на себе відповідальність за сьогодення та майбутні покоління.

Управління міськими голубами – справедливо та стабільно

В Оффенбаху мешкає багато міських голубів, яких часто неправильно розуміють. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за управління міськими голубами відповідно до моделі

Аугсбурга, що відповідає вимогам захисту тварин. Мета полягає в тому, щоб стабільно регулювати популяцію, не завдаючи страждань:

- доглянуті голубники з імітаціями яєць для м'якого скорочення кількості молодняку
- Порядок, чистота та захист як для людей, так і для тварин
- Уникнення методів, що суперечать захисту тварин: жодного отруєння, жодного насильства, жодних хижих птахів
- Координаційний центр з управління міськими голубами для об'єднання всіх заходів
- Інформування громадян, шкіл та асоціацій

Притулок для тварин Оффенбах – забезпечення підтримки

Наш притулок для тварин щодня виконує цінну роботу для тварин, які потребують допомоги. Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, хочемо:

- Забезпечити достатні кошти та краще обладнання
- Сприяти тісній співпраці з містом
- Активно підтримувати пошук нових господарів для тварин та заохочувати громадян надавати притулок тваринам з притулку

Клуби розведення дрібних тварин – сприяти поширенню знань та відповідальності

Клуби розведення дрібних тварин – це місця зустрічей і навчання. Ми хочемо:

- визнати та підтримати їхню роботу
- Надати приміщення, організувати заходи та забезпечити дотримання гігієнічних стандартів
- Більше залучати клуби до міської стратегії захисту тварин

Бобри та струмок Бібер – пізнавати природу, вчитися відповідальності

Повернення бобрів уздовж річки Бібербах є ознакою успішної ренатуралізації. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо:

- поєднати захист від повеней, планування доріг та охорону природи
- Інформувати та залучати громадян
- Започаткувати проекти, такі як «Бобри та струмок Бібер», із спонсорською підтримкою та освітніми заходами

Наша мета: Оффенбах має бути містом, де люди і тварини живуть у гармонії, а діти змалку вчаться поважати кожну тварину.

Лісовий зоопарк Оффенбаха – дикі тварини в біді. Захист і допомога на місці.

Лісовий зоопарк Оффенбаха – це місце, де люди вчаться, як важливо дбайливо ставитися до тварин. Розташований у лісі, він вже сьогодні сприяє розумінню природи та біорізноманіття. Ми, FREIE WÄHLER Оффенбаха, бачимо в цьому велику можливість для майбутнього.

Створення природних вольєрів та місць для відпочинку

- Використання міських територій навколо зоопарку для догляду за пораненими або ослабленими дикими тваринами
- Догляд відповідно до видів до випуску в дику природу
- Додаткові пропозиції з екологічної освіти

Надійна співпраця та фінансування

- Переговори з міською владою та лісовим зоопарком щодо запланованого розширення

- Фінансова підтримка міста, щоб лісовий зоопарк міг стабільно виконувати ці обов'язки
- Сприяння залученню, освіті та добробуту тварин

Мета: Лісовий зоопарк повинен і надалі залишатися місцем, де тварини отримують турботу, на яку вони заслуговують, а люди можуть відчувати природу поблизу.

Тваринний цвинтар в Оффенбаху – гідне прощання та пам'ять

Домашні тварини є членами сім'ї. Багато людей мріють про місце, де вони можуть попрощатися і зберегти спогади. В Оффенбаху такого місця поки що немає.

Перевірити ділянки та розробити концепцію

- Повторна перевірка відповідних міських ділянок
- Створення тихого місця для останнього спочинку улюблених домашніх тварин
- Можливість принести квіти, спогади та моменти спокою

Вираження поваги та прихильності

- Гідне ставлення до померлих домашніх тварин
- Вираження поваги до відносин між людиною і твариною

Наша мета: Оффенбах отримує місце, яке поєднує в собі скорботу, прихильність і гідність.

Сфера діяльності: споживання

Свідомо, стабільно та відповідально

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, разом з громадянами, ініціативами та Offenbacher Tafel активно боремося проти знищення продуктів харчування. Продукти харчування не є одноразовими товарами. Наша мета – посилити усвідомлення їхньої цінності та уникнути непотрібних витрат.

Рятувати продукти харчування, а не викидати

Ми хочемо розпочати діалог з місцевими дискаунтерами та роздрібними торговцями, щоб розробити практичні рішення проти марнотратства продуктів харчування. До них належать:

- своєчасну передачу їстівних продуктів харчування до організації Tafel
- підтримка ініціатив з обміну продуктами харчування
- створення та використання шаф для обміну їжею

Мова йде не про безкоштовні продукти харчування, а про те, щоб їжа не потрапляла даремно на смітник. Менше марнотратства економить ресурси, зменшує навантаження на соціальні установи та є активним внеском у захист клімату.

Менше паперових відходів завдяки чіткій згоді

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо переглянути правила розповсюдження рекламних проспектів та безкоштовних газет. Надалі буде діяти принцип: «Так, я хочу отримувати рекламу та безкоштовні газети».

Тільки домогосподарства, які чітко вказали це на поштовій скриньці, повинні отримувати відповідні відправлення. Таким чином ми зменшуємо паперові відходи, зменшуємо навантаження на навколишнє середовище та міський ландшафт і знижуємо витрати на прибирання та утилізацію, які наразі несуть усі платники податків.

Ремонтувати, повторно використовувати, думати наперед

У Оффенбаху необхідно приділяти більше уваги переробці та вторинній переробці відходів. Часто використання вживаних або відремонтованих речей є більш доцільним і екологічним, ніж придбання нових. Ми прагнемо налагодити постійну роботу ремонтних майстерень у районних офісах Оффенбаха, щоб таким чином сприяти поширенню знань про ремонт, зміцненню спільноти та збереженню ресурсів.

Захищати бджіл – зміцнювати міську зелень

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо обробляти луки для бджіл і залучити до цього спонсорів для бджолиних сімей. Разом ми зробимо Оффенбах зеленішим, сприятимемо біорізноманіттю і будемо раді особливому регіональному продукту: меду з Оффенбаха.

Наша мета: відповідальне використання ресурсів, менше сміття, більше сталого розвитку – для міста, придатного для життя, і майбутніх поколінь.

Сфера діяльності: повітря

Чисте повітря для Оффенбаха – захист здоров'я, збереження навколишнього середовища

Чисте повітря є основною передумовою здоров'я та якості життя. Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, послідовно працюємо над поліпшенням якості повітря в нашому місті та значним зменшенням забруднення.

Вимірювання ультрадрібного пилу – прозорість забруднення

З нашої ініціативи було запропоновано встановити прилади для вимірювання ультрадрібного пилу, щоб систематично фіксувати забруднення від авіаційного руху над Оффенбахом. Наразі перші вимірювальні прилади встановлено в окрузі Оффенбах і у Франкфурті. Це важливий крок для отримання надійних даних і об'єктивної оцінки впливу авіаційного руху.

Встановити чіткі граничні значення

Одних вимірювань недостатньо. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, закликаємо федеральну землю Гессен встановити обов'язкові граничні значення для ультрадрібного пилу. Тільки чіткі вимоги можуть гарантувати захист здоров'я, безпеку планування та ефективні заходи.

Зменшення вантажного руху – розвантаження житлових районів

Ще одним пріоритетом є зменшення руху вантажних автомобілів у межах міста. Розширення автомагістралі B448 сприятиме усуненню транзитного руху з міста і, зокрема, відчутному зменшенню навантаження на Bieberer Straße. Менше руху важких вантажівок означає менше шкідливих речовин, менше шуму і кращу якість життя для мешканців.

Посилення електромобільності

Подальша електрифікація автобусного парку та послідовне розширення інфраструктури для заряджання електромобілів роблять важливий внесок у збереження чистоти повітря. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, підтримуємо цей шлях до мобільності з меншими викидами.

Наша мета: чисте повітря в Оффенбаху завдяки вимірюваності, чітким правилам та стійким концепціям транспорту та мобільності – для здоров'я людей та міста, придатного для життя.

Сфера діяльності: вода

Шультейс-Вейер та розвиток водних ресурсів Збереження, догляд та нове цінування

Ставок Шультейс – це набагато більше, ніж його погана репутація. Для багатьох жителів Оффенбаха це знайоме місце, з яким пов'язані особисті спогади та приємні моменти. Його особливе розташування в заповідній зоні робить його унікальним місцем для відпочинку в центрі міста.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, і надалі будемо послідовно виступати за збереження, догляд та обережний розвиток ставка Шультейс та його околиць.

Забезпечити природну культуру купання

Щоб ставок і надалі залишався привабливим місцем, ми хочемо вжити конкретних заходів:

- частіше прибирання пляжу
- постійна експлуатація установки для видалення фосфатів з метою поліпшення якості води
- розглянути альтернативні варіанти, такі як підключення до Майна

Природна культура купання повинна мати майбутнє в Оффенбаху – чиста, безпечна і в гармонії з охороною природи.

Реалізація Водної рамкової директиви

Переосмислення водних ресурсів – відновлення середовищ існування

FREIE WÄHLER Оффенбах бачить у послідовному впровадженні європейської Водної рамкової директиви велику можливість для більш відповідального ставлення до наших водних об'єктів та заплав.

Протягом останніх десятиліть багато струмків і річок були перетворені на технічні споруди, частково витіснені з міського ландшафту або повністю вилучені з карти міста. Ми хочемо це змінити. Привабливі, доступні водойми підвищують цінність громадського простору, покращують міський клімат і підвищують якість життя в прилеглих районах.

Імпульси для розвитку міста та якості життя

За допомогою швидких, послідовних і дружніх до громадян заходів ми хочемо дати новий імпульс для розвитку міста. При цьому ми бачимо чотири основні напрямки діяльності, які необхідно вирішувати в першу чергу:

- більша участь громадськості та прозорість у управлінні водними ресурсами
- більше простору для струмків і заплав
- далекоглядна, гнучка та адаптована до кліматичних умов політика у сфері водопостачання
- відновлення водойм як відчутних складових міського простору

Наша мета: живі, чисті та доступні водойми, що поєднують природу, міський розвиток та якість життя – для більш придатного для життя Оффенбаха.

Сфера діяльності: зелена інфраструктура та міський клімат

Більше зелені для більш придатного для життя Оффенбаха

Оффенбах – динамічне місто з великим потенціалом для зеленої інфраструктури. Водночас, через зростаючі вимоги, ущільнення забудови та зміну клімату, наші «зелені легені» перебувають під більшим тиском, ніж будь-коли. Сталий розвиток міста необхідний для запобігання втраті біорізноманіття та забезпечення якості життя в довгостроковій перспективі.

Цілеспрямоване зміцнення зеленої інфраструктури

Зелена інфраструктура є центральним інструментом сучасного містобудування та охорони природи. Вона сприяє біорізноманіттю, покращує міський клімат та підвищує стійкість до наслідків зміни клімату. Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, прагнемо послідовно розвивати цей підхід.

До цього належать:

- розробка разом з громадянами концепції відкритого простору
- більше зелених насаджень у місті та цілеспрямоване поліпшення існуючого деревного фонду

Подвійний внутрішній розвиток – будівництво та озеленення

У нових будівельних проектах ми вимагаємо послідовного фокусу на «подвійному внутрішньому розвитку». Ця стратегія поєднує будівельну ущільнення з розвитком та підвищенням цінності міських зелених насаджень. Мета полягає в тому, щоб краще використовувати площі в існуючих населених пунктах, замість того, щоб запечатувати нові площі. Водночас слід посилити екологічні функції, такі як адаптація до клімату, відпочинок та біорізноманіття.

Сприяти розблокуванню та участі

Ми вимагаємо розблокування громадських територій, які досі були лише заасфальтовані з метою економії витрат на утримання. Тут ми бачимо великий потенціал для громадянської активності: партнерство між сусідами може полегшити утримання територій і створити справжню ситуацію, вигідну для всіх – для міста і населення.

Зелені насадження замість теплових островів

Інші міста вже показують, як можна успішно реалізувати пристосовані до клімату вуличні простори. Оффенбах також повинен піти цим шляхом. Там, де бракує власних фахових знань, слід цілеспрямовано залучати зовнішніх експертів. Мета полягає в тому, щоб зменшити теплові острови та відчутно підвищити цінність громадського простору. Кліматично адаптована реконструкція центру міста та районів може бути підтримана, серед іншого, за допомогою програми розвитку міського будівництва **«Зростання та сталий розвиток»**.

Більше зелені – навіть за межами вулиць

Дорожні простори — це лише початок. Окрім перетворення зелених смуг на мікропарки, в рамках адаптації до клімату слід залучити й інші площі, наприклад, шляхом:

- озеленення дахів і фасадів
- додаткові зони відпочинку та рекреації в кварталі

Ми також приділяємо велику увагу створенню майданчиків для вигулу собак та подальшому розвитку садових ділянок.

Догляд, полив та безпека

Для громадських парків та зелених насаджень ми вимагаємо адаптованої концепції поливу, а також збалансованого та сталого догляду. Для посилення відчуття безпеки необхідні достатні концепції освітлення в парках та на березі Майна, які, однак, повинні бути реалізовані з урахуванням інтересів комах та тварин.

Водночас необхідно значно зменшити світлове забруднення на громадських та приватних територіях.

Наша мета: зелений, пристосований до кліматичних змін Оффенбах з придатними для життя районами, стійкою природою та високою якістю проживання – для сучасних і майбутніх поколінь.

Сфера діяльності: транспорт

Надійний, безпечний та збалансований для всіх учасників дорожнього руху

Мобільність є основною передумовою якості життя, економічного розвитку та захисту клімату. FREIE WÄHLER Offenbach виступає за збалансовану концепцію транспорту, яка серйозно ставить до інтересів усіх учасників дорожнього руху – без одностороннього надання переваг і без створення нових конфліктів.

Посилити залізничний транспорт – розвантажити дороги

Ми вимагаємо розширення та реконструкції станцій швидкісного залізничного транспорту в Оффенбаху. Пріоритетними є:

- станція швидкісного трамвая **Kaiserlei** у зв'язку з розвитком району Kaiserviertel
- **будівництво нової станції швидкісного трамвая в житловому районі «An den Eichen / Waldheim»** з метою підвищення привабливості району та розвантаження дорожньої мережі
- **розширення головного вокзалу Оффенбаха**, щоб залучити більше людей до залізничного транспорту

Ми вітаємо заплановане до 2029 року переобладнання головного вокзалу для забезпечення безбар'єрного доступу. Водночас ми стежимо за надійним виконанням робіт та мінімізацією незручностей для мешканців під час будівництва.

FREIE WÄHLER Offenbach виступає за те, щоб власники, RMV і Deutsche Bahn послідовно виконували свої зобов'язання щодо обслуговування, ремонту та створення нової інфраструктури.

Подальший розвиток сталого транспорту

- Розширення **пропозицій** сталого **каршерінгу** у всіх районах міста
- додаткові паркувальні місця в громадських місцях **без скорочення існуючих паркувальних місць**
- послідовне розширення **інфраструктури для заряджання електромобілів**, оскільки існуючі зарядні станції ще не покривають потреби зростаючого міста

Безпека та порядок на дорогах

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вітаємо **обмеження швидкості до 30 км/год у житлових районах** для захисту пішоходів, велосипедистів і, зокрема, дітей.

Водночас, завдяки заходам із уповільнення руху в центрі міста, необхідно виділити достатню кількість **зон для завантаження та розвантаження вантажних і транспортних засобів**, щоб забезпечити функціонування комерційного транспорту. Розширення, ремонт та покращення мережі **велосипедних доріжок**, включаючи підключення до **швидкісних велосипедних доріг**, залишаються для нас важливим елементом сучасної мобільності.

Інтелектуальне управління дорожнім рухом замість заторів

Поточна транспортна ситуація в Оффенбаху не задовольняє жодного учасника дорожнього руху. Затори на головних магістралях змушують водіїв автомобілів об'їжджати їх по бічних дорогах і навіть по маршрутах, призначених для велосипедного руху. Короткі відстані часто можна проїхати лише з декількома зупинками на світлофорах.

Наслідки:

- небезпечні дорожні ситуації
- високий потенціал стресу та агресії
- економічні збитки через тривалі часи в дорозі
- непотрібне забруднення навколишнього середовища через часте прискорення, знос гальм і тривалий час роботи двигуна

Тому ми виступаємо за:

- **чітких, ефективних транспортних осей**, що забезпечують швидкий проїзд
- **управління індивідуальним транспортом у режимі реального часу** залежно від фактичного навантаження
- світлофорів, що відповідають потребам, для оптимізації транспортного потоку
- **цифрову систему паркування**
- інтегроване управління **мобільністю та будівельними майданчиками** в Оффенбаху

Нове стратегічне мислення щодо паркування

FREIE WÄHLER Оффенбах вимагає **оцінки статуту про паркувальні місця**, щоб адекватно реагувати на зростання населення та ущільнення забудови.

Для зменшення кількості доїжджаючих на роботу ми виступаємо за **стратегічно розташовані парковки Park&Ride** з можливістю придбання квитків RMV. Ми вважаємо, що підходящими місцями для цього є, зокрема:

- біля стадіону на Біберер-Берг
- біля «Nassen Dreieck» біля міського залу

Ці площі можуть одночасно забезпечити достатню кількість паркувальних місць під час великих заходів.

Крім того, слід створити **недорогі стоянки для вантажних автомобілів** у відповідних місцях, щоб полегшити напружену ситуацію з паркуванням вантажного транспорту в міській зоні.

Розглянути додаткові пропозиції

Ми також хочемо розглянути можливість створення **короткострокових стоянок** для автофургонів з **можливостями заправки та утилізації відходів**.

Крім того, ми виступаємо за введення **безкоштовного маршрутного автобуса** від межі міста до колишньої кінцевої зупинки трамвая. Ця пропозиція має на меті залучити нових відвідувачів до Оффенбаха, посилити роздрібну торгівлю та зменшити внутрішньоміський трафік.

Наша мета: транспортна система для Оффенбаха, яка є плавною, безпечною, цифровою та справедливою – з чіткими маршрутами, сучасним управлінням та збалансованою взаємодією всіх учасників дорожнього руху.

Сфера діяльності: шум літаків та ультрадрібний пил

Захист здоров'я – забезпечення якості життя

Для FREIE WÄHLER Оффенбах очевидно: мешканці нашого міста мають право на спокійні ночі та чисте повітря. Повітряний рух над Оффенбахом становить значне навантаження – як через постійний шум, так і через ультрадрібні частинки, які, як доведено, можуть становити загрозу для здоров'я.

Послідовно забезпечувати нічний спокій

Ми вимагаємо збереження та суворого дотримання існуючого нічного спокою з **23:00 до 5:00** на всій території міста. Крім того, ми виступаємо за **розширення заборони нічних польотів з 22:00 до 6:00**. Цей нічний спокій для нас не підлягає обговоренню. Сім'ї, діти та люди похилого віку повинні мати можливість спати вночі без шуму літаків.

Вимірювання ультрадрібного пилу – серйозне ставлення до здоров'я

Уже в 2021 році ми виступили за встановлення приладів для вимірювання ультрадрібного пилу в Оффенбаху. Метою було отримати надійні дані, щоб об'єктивно оцінити фактичний вплив ультрадрібних частинок на здоров'я. Завдяки спільним зусиллям громадян, ініціатив та нас, FREIE WÄHLER Offenbach, були встановлені перші вимірювальні станції.

Для нас очевидно: вимірювання не є самоціллю. Вони повинні бути основою для ефективних заходів. Там, де вимірювані значення є проблематичними, необхідно вживати заходів.

Висновки на основі даних вимірювань

На основі отриманих даних ми вимагаємо:

- ввести більш суворі та менш шумні маршрути польотів
- обмеження авіаперевезень
- застосування процедур зльоту та посадки з меншим рівнем шуму та викидів
- прозоре та регулярне оприлюднення всіх результатів вимірювань

Тільки якщо дані є загальнодоступними, політика, адміністрація та громадяни можуть спільно приймати обґрунтовані рішення.

Посилити діалог – збільшити тиск

Ми розглядаємо громадянську ініціативу проти авіаційного шуму (BIL) не як супротивника, а як важливого партнера. Разом з нею та іншими зацікавленими сторонами ми хочемо посилити тиск на політиків на рівні землі та федерації, щоб нарешті було послідовно впроваджено захист від шуму та шкідливих речовин.

Наша мета: якість життя в Оффенбаху означає не тільки зелені насадження та гарні сусідські стосунки, а й ефективний захист від шкідливого для здоров'я повітря та

постійного шумового забруднення. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за чітку, відповідальну політику, щоб Оффенбах залишався здоровим місцем, де люди можуть спокійно спати та вільно дихати.

3. Чистота, порядок, безпека, профілактика, захист від катастроф

FREIE WÄHLER Оффенбах розглядає **безпеку, чистоту та порядок** не лише як гасла. Чисте та безпечне місто не тільки підвищує якість життя населення. Безпека, чистота та порядок також є перевагами для розміщення нових підприємств, особливо у сфері послуг, роздрібної торгівлі та ремесел.

FREIE WÄHLER Offenbach і надалі буде послідовно домагатися того, щоб міська поліція та служба порядку були оснащені матеріально та кадрово таким чином, щоб положення про запобігання небезпекам міста Оффенбах також послідовно виконувалися. Для цього коаліції SPD/Grüne/F.D.P. бракувало волі.

Сфера діяльності: чистота та прибирання міста

Чисте, сучасне та перспективне

Чисте місто є основою якості життя, безпеки та добробуту. Тому FREIE WÄHLER Offenbach виступає за сучасне, ефективне та екологічне прибирання міста. Наша мета – поступово електрифікувати вивезення сміття та прибирання вулиць. Електричні транспортні засоби є тихішими, не виробляють викидів і покращують якість повітря – це важливий внесок у створення кліматично дружнього Оффенбаха.

Ефективні процеси завдяки цифровізації

Водночас ми хочемо й надалі оптимізувати операційні процеси міського прибирання. Сучасні цифрові інструменти мають допомогти краще планувати маршрути прибирання, цілеспрямовано керувати силами та швидше реагувати на забруднення. Таким чином ми гарантуємо, що міське прибирання працює надійно та на високому рівні якості.

Доцільне використання нових технологій

Щоб зробити Оффенбах перспективним та інноваційним, ми хочемо сприяти цілеспрямованому використанню нових технологій. Сюди входить використання дронів для регулярної перевірки вулиць, ігрових майданчиків та громадських місць. Вид з повітря дозволяє завчасно виявляти скупчення сміття та основні джерела забруднення.

У поєднанні з управлінням роботою на основі штучного інтелекту служба міського прибирання може реагувати вже в ранкові години. Наша мета чітка: сміття має бути прибрано до того, як місто прокинеться, до того, як діти почнуть користуватися ігровими майданчиками та відвідувати парки і зелені зони.

Наша мета: чисте, доглянуте та придатне для життя місто з самого початку дня. Поєднуючи захист навколишнього середовища, сучасні технології та ефективну організацію, ми хочемо зробити Оффенбах піонером сучасного міського прибирання – для міста, в якому всі люди почуваються комфортно.

Сфера діяльності: сміття та засмічення

Нульова терпимість до незаконного вивезення сміття

Зростаюче засмічення цілих вулиць, зелених насаджень та лісів є серйозною проблемою. Воно не тільки псує вигляд міста, але й становить постійну загрозу для навколишнього середовища, гігієни та здоров'я – аж до зараження шкідниками. Тут необхідно вжити рішучих заходів.

FREIE WÄHLER Offenbach у наступному законодавчому періоді буде виступати за такі заходи:

- гнучке відеоспостереження у відомих місцях незаконного складування сміття
- розгляд питання про введення податку на упаковку за моделлю Тюбінгена, адаптованою до умов Оффенбаха
- підвищення штрафів за незаконне скидання сміття до максимально допустимого законом рівня
- підвищення ефективності роботи ESO для швидшого вивезення сміття та скорочення інтервалів між прибираннями
- розгляд можливості використання робочих місць для отримувачів соціальної допомоги для підтримки ESO
- Багатомовні інформаційні кампанії (щонайменше 15 мов) щодо утилізації та сортування сміття
- Раннє виховання екологічної свідомості та чистоти вже в дитячому садку
- Збільшення чисельності персоналу міської поліції, особливо для патрулювання в нічні години
- Створення центральної «гарячої лінії» з питань сміття в міській поліції

Сфера діяльності: дорожній рух та безпека дорожнього руху

Дотримання правил – захист слабших

Правила дорожнього руху в Оффенбаху занадто часто ігноруються – часто на шкоду найслабшим учасникам дорожнього руху: дітям, літнім людям, велосипедистам та людям з обмеженими можливостями. Високий рейтинг Оффенбаха в класі збитків за автоцивільною відповідальністю підкреслює необхідність вжиття заходів.

Крім того, існує значний відставання в ремонті доріг і тротуарів, що збільшує ризик нещасних випадків, особливо через нерівності.

Тому FREIE WÄHLER Оффенбах вимагає:

- послідовну боротьбу з несанкціонованим паркуванням за допомогою фотоспостереження за допомогою передніх камер в автобусах OVB (за прикладом Вісбадена)
- придбання додаткових мобільних приладів для вимірювання швидкості
- стаціонарних засобів контролю швидкості в чутливих місцях, таких як школи, дитячі садки, будинки для літніх людей, кладовища та лікарні
- більш часті перевірки міською та державною поліцією, особливо для боротьби з водінням в стані алкогольного та наркотичного сп'яніння
- посилення кадрового складу міської поліції
- Створення зон з обмеженим рухом транспорту там, де це підтримують мешканці та підприємства
- Підвищення штрафів за порушення правил дорожнього руху в Оффбаху
- значне збільшення бюджетних коштів на ремонт тротуарів і доріг – окремо від проектів нового будівництва та розвитку

Сфера діяльності: злочинність та суб'єктивна безпека

Посилення профілактики – прискорення кримінального переслідування

Незважаючи на те, що статистика показує зниження загального рівня злочинності, почуття безпеки багатьох жителів Оффенбаха погіршилося. Особливо неспокій викликає зростання кількості тяжких злочинів із застосуванням насильства та ножів.

FREIE WÄHLER Оффенбах виступає за:

- постійний тиск на федеральну землю Гессен з метою якнайшвидшого заповнення вакантної посади судді у справах неповнолітніх
- подальше зміцнення Будинку ювенальної юстиції, створення якого ми активно вимагали
- більшого фінансування перевірених профілактичних проектів, таких як боксерський клуб Nordend
- додаткові кошти для поліції, юстиції та профілактичної роботи в Оффенбаху
- більше профілактичних заходів у школах щодо наркотиків, булінгу та організованої злочинності
- більш послідовна та швидка реакція відповідних органів влади у випадках явних прогалин у вихованні

Сфера діяльності: нормативно-правове регулювання та контроль

Правила діють для всіх – послідовно та справедливо

Громадяни Оффенбаха мають право на послідовне застосування нормативного права. До цього, серед іншого, належать:

- регулярні перевірки продуктів харчування
- перевірки ігрових закладів, кіосків, готелів та подібних підприємств
- контроль викидів та нагляд за промисловістю
- нагляд за будівництвом, особливо у випадку відомих проблемних об'єктів нерухомості

FREIE WÄHLER Offenbach рішуче підтримує міські органи влади у виконанні їхніх обов'язків. Водночас ми прагнемо подальшого підвищення ефективності управління за допомогою кращих організаційних структур, цифровізації та сучасних інформаційних технологій.

Наша мета: чистий, безпечний та упорядкований Оффенбах – з чіткими правилами, послідовним їх виконанням та сильним акцентом на профілактиці, справедливості та якості життя.

Сфера діяльності: Концепція захисту від катастроф в Оффенбаху

Щоб Оффенбах залишався безпечним, дієвим та добре поінформованим навіть у кризових ситуаціях

1. Захист від повеней на Майні

Паралельно із завершенням будівництва дамби на Майні, FREIE WÄHLER Оффенбах вважає за необхідне провести нову, всебічну перевірку ситуації з повенями на вулицях і в районах, розташованих поблизу Майну.

В рамках цього дослідження, зокрема, необхідно зареєструвати та задокументувати:

- пропускна здатність каналізаційної мережі, особливо під час сильних дощів,

- наявні та відсутні засоби захисту від затоплення з боку Майна,
- а також можлива необхідність додаткових водоймищ-регуляторів.

Підвищення рівня води в Маїні може призвести до зворотного потоку і, як наслідок, до затоплення, якщо каналізація недостатньо проєктована. Захисні споруди від повеней, такі як дамби, втрачають свою ефективність, якщо вода проникає в місто через каналізаційну мережу. Тому ефективна та перспективна інфраструктура водовідведення є вирішальною, на додаток до дамби Майн, для ефективного мінімізування ризиків, пов'язаних з екстремальними погодними умовами та повенями.

2. Системи оповіщення та інформування населення

В Оффенбаху наразі існує кілька систем оповіщення, які регулярно тестуються. Проте FREIE WÄHLER Offenbach бачить значну потребу в поліпшенні. Зокрема, ми вимагаємо розширення мережі сирен, оскільки сирени є засобом оповіщення, незалежним від додатків та телефонів, і є незамінними в разі виходу з ладу Інтернету або мобільних мереж.

Минулі дні попередження показали, що в деяких районах міста сигнали сирен недостатньо чутні при закритих вікнах. Зростаюче використання сучасних вікон з багатошаровим склом вимагає більшої щільності сирен.

Водночас серед населення існує значний дефіцит інформації: багато громадян не знають ні значення окремих сигналів оповіщення, ні правильної поведінки в надзвичайних ситуаціях. Також недостатньо поширені додатки для оповіщення, такі як NINA.

Тому FREIE WÄHLER Offenbach вимагає, щоб населення було значно інтенсивніше та багатомовно інформовано про:

- значення сигналів тривоги,
 - використання додатків для оповіщення
 - та правильної поведінки в небезпечних ситуаціях
- . Тільки добре зрозумілі системи оповіщення можуть повною мірою реалізувати свій захисний ефект.

3. Пожежні служби, служби цивільного захисту та готовність до дій

Пожежні служби Оффенбаха, особливо добровільні підрозділи, стикаються зі значними структурними викликами. Багато об'єктів страждають від значного браку місця, будівельних недоліків та недостатньої площі для розміщення транспортних засобів та обладнання. Відсутність приміщень для переодягання, занадто тісні приміщення та загалом недостатня інфраструктура значно погіршують боєздатність.

Ці недоліки необхідно усунути в найкоротші терміни – шляхом реконструкції, розширення або будівництва нових приміщень. Метою має бути створення місць дислокації, які забезпечують швидке, безпечне та безперебійне виконання завдань. Це також передбачає чітку структуру дислокації: транспортні засоби та матеріали для виконання завдань не повинні бути розкидані по всій території міста. Сили реагування повинні мати можливість виїжджати на виклики в будь-який час, не зупиняючись спочатку в інших місцях дислокації.

FREIE WÄHLER Offenbach критикує те, що досі не було представлено жодної цілісної концепції для професійних та добровільних пожежних служб, а також THW. Тому ми вимагаємо вжити таких негайних заходів:

- а. Зарезервувати ділянку на Waldstraße/Odenwaldring для тимчасового рішення в рамках будівництва нової пожежної частини.

- b. Розробка протягом шести місяців комплексного плану захисту від катастроф, який враховує вимоги професійної пожежної служби, добровільних пожежних служб, поліції, ASB, DRK, Malteser Hilfsdienst, THW, а також, у разі необхідності, збройних сил. У цьому контексті необхідно систематично реєструвати існуючі та потенційні захисні приміщення.
- c. Створення повного переліку всіх баз, включаючи обладнання (транспортні засоби, інвентар, приміщення для персоналу), а також оновлення майбутніх вимог в рамках цілісної концепції з використанням можливих синергій між пожежною службою, THW та іншими службами порятунку.
- d. Своєчасне усунення очевидних інфраструктурних недоліків, особливо у добровільних пожежних службах.
- e. Подання заявок на відповідні субсидії, зокрема з спеціальних фондів для інфраструктури, кліматичної нейтральності, оборони та трансформації, а також інших програм підтримки.
- f. Подання огляду витрат та фінансування до міської ради після завершення плану, а також включення відповідних позицій до середньострокового фінансового планування та бюджету на 2027 рік.

4. Місця для паркування для добровільних рятувальників

Багато добровільних рятувальників у сфері захисту від катастроф – незалежно від того, чи працюють вони у пожежній службі, THW, DRK, ASB чи Malteser – часто повертаються з виїздів вночі і не можуть знайти місце для паркування поблизу свого місця проживання. Неприпустимо, щоб люди, які присвячують свій час і здоров'я суспільству, додатково обтяжувалися пошуком місця для паркування або попередженнями.

Тому FREIE WÄHLER Offenbach вимагає введення правила, яке дозволить активним рятувальникам подавати заявки на спеціально позначене місце для паркування поблизу місця проживання. Відповідне посвідчення, а також чіткі позначки та знаки, на думку, підвищили б боєготовність, зменшили щоденне навантаження та забезпечили швидке прибуття на місце події в разі тривоги.

Такий паркувальний талон є не тільки виявом поваги до волонтерської діяльності, але й важливим фактором безпеки для всього населення.

4. Соціальна сфера, сім'я, люди похилого віку, інтеграція, інклюзія

Сфера діяльності: соціальна політика

Підтримувати, а не опікувати – відповідально допомагати, діяти стабільно

FREIEN WÄHLER Offenbach виступає за соціальну політику, яка зміцнює людей, а не опікується ними: **якомога більше власної ініціативи – і стільки підтримки, скільки потрібно**. Оффенбах щорічно витрачає близько **144 мільйонів євро** на соціальні виплати, отримуючи лише близько **62 мільйонів євро у вигляді компенсації**. Таким чином, місто витрачає понад **80 мільйонів євро на рік із власних коштів**. Щоб постійно виконувати це величезне завдання, потрібна соціальна політика, яка **цілеспрямовано допомагає, запобігає зловживанням і відповідально використовує комунальні кошти**.

Гідне житло для бездомних

Одним із найважливіших завдань є **забезпечення житлом бездомних людей**. Досі таких людей розміщують у притулках або готелях, які не відповідають ні професійним стандартам, ні людській гідності. Занедбані санвузли, зараження шкідниками,

перенаселеність і відсутність приватного простору не можуть бути прийнятним станом речей. Окремі заклади, наприклад на Біберер-штрассе, показують, що можна зробити краще.

Тому ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за **обов'язкові стандарти якості**, які є передумовою для заселення та оплати. Заклади, які постійно не відповідають цим стандартам, повинні бути закриті. Крім того, ми прагнемо **створити муніципальну устанovu**, яка сама буде управляти високоякісними помешканнями та реінвестуватиме заощадження безпосередньо в догляд, підтримку та інтеграцію. Водночас ми хочемо підтримувати приватних інвесторів, які пропонують сучасне та гідне житло. **Гідність має бути мінімальним стандартом – незалежно від організатора.**

Підтримка молоді – відкриття перспектив

Ще одним пріоритетом нашої соціальної політики є **робота з молоддю**. Багато молодих людей в Оффенбаху виростають в обмежених соціальних умовах, що обмежує їхнє бачення можливостей. Фахівці повідомляють про молодь, яка майже не виходила за межі свого району або не знає річки Майн. Відсутність шкільної та позашкільної підтримки робить їх особливо вразливими до радикальних політичних або релігійних течій. Ми не можемо цього допустити.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо цілеспрямовано підтримувати такі установи, як **«Jumpers»**, які виконують цінну роботу, надаючи допомогу з виконанням домашніх завдань, організовуючи спортивні заходи, соціальну роботу та співпрацюючи зі школами. Водночас ми вимагаємо, щоб проекти, які отримують міську підтримку, регулярно **перевірялися на наявність тенденцій до радикалізації – послідовно, прозоро та без ідеологічних упереджень.**

На додаток до цього, ми робимо ставку на **сучасну, практичну роботу з молоддю**. Так званий **«центр майстрів»**, в якому молоді люди можуть займатися ремеслами, ремонтувати велосипеди або реалізовувати творчі проекти, зміцнює самоефективність і відкриває нові перспективи. Крім того, ми хочемо значно розширити **співпрацю між школами та асоціаціями**. Молодь повинна мати простий доступ до видів спорту, хобі та соціальних спільнот – від веслування до фехтування та вітрильного спорту. Ті, хто є активними членами асоціацій, повинні **мати можливість безкоштовно доїжджати на тренування громадським транспортом**. Це сприяє участі, стабілізує життєві обставини та зміцнює соціальну згуртованість. Водночас ми хочемо тісніше пов'язати школи та економіку, щоб забезпечити **ранню професійну орієнтацію та можливості для навчання.**

Справедливе та ефективне формування соціальних виплат

Ми будемо **рішуче боротися із** зловживанням соціальними виплатами – як з боку отримувачів виплат, так і з боку третіх осіб, таких як орендодавці. Справедлива соціальна політика захищає як нужденних, так і тих, хто фінансує ці виплати. Ми хочемо розширити консультаційні послуги з підтримки при поданні заяв і отриманні рішень. Особливо важливим для нас є **посилення консультацій для боржників. MainArbeit Offenbach** робить чудову роботу; ми хочемо посилити її кадровий склад, щоб інтенсивніше супроводжувати довгостроково безробітних та інтегрувати їх у роботу на тривалий час. Також слід цілеспрямовано підтримувати **осіб, які отримують додаткові виплати**, щоб забезпечити їм перехід до зайнятості, яка забезпечує прожитковий мінімум. Ми хочемо особливо підтримувати **багатодітні сім'ї** з метою працевлаштування принаймні одного з батьків на постійну роботу, яка підлягає соціальному страхуванню.

Посилення участі, волонтерства та профілактики

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, чітко підтримуємо **Консультативну раду з питань іноземців**. Її робота є цінною і в майбутньому повинна бути більш помітною в політичних процесах прийняття рішень. Ми також виступаємо за збереження та зміцнення центральних соціальних установ – від **притулку для жінок до дитячого та молодіжного будинку Терезії та притулку для дівчат**.

Оффенбах живе завдяки **активній участі своїх громадян**. Волонтерська діяльність заслуговує на більше визнання та кращу підтримку. Ми хочемо створити **міський онлайн-портал для волонтерської діяльності**, який чітко об'єднує ініціативи, асоціації та проекти. Таким чином, волонтерська діяльність стане більш видимою, а початок роботи в ній — простішим. Ми хочемо цілеспрямовано підтримувати **добровільні пожежні бригади, служби порятунку і, зокрема, їхню роботу з молоддю. Запобігання злочинності** також залишається центральним елементом нашої соціальної політики. Товариства та організації, які виконують тут цінну роботу, повинні отримувати постійну підтримку. **Консультаційна служба з питань наркоманії та наркотиків Wildhof e. V.** є незамінною для Оффенбаха – ми виступаємо за збереження її місцезнаходження та подальше зміцнення цієї установи.

Сфера сім'ї є центральною частиною нашої політики. Оффенбах повинен бути містом, в якому діти добре ростуть, а батьки знаходять надійну підтримку. Ми хочемо **модернізувати ігрові майданчики**, створити більше **водних ігор** і нарешті послідовно реалізувати **план розвитку ігрових майданчиків**. Необхідно розширити **систему догляду за дітьми** та збільшити кількість персоналу, щоб кожна дитина отримала місце. **Тренувальний майданчик для навчання водінню** повинен бути модернізований і відкритий для сімей також у вихідні дні. Такі установи, як **JUZ Sandgasse**, заплановане **сімейне центр Lauterborn** або **молодіжний центр Waldhof**, повинні мати можливість розширити свою діяльність. Крім того, ми вимагаємо **надійного догляду за дітьми під час канікул**, щоб полегшити життя працюючим батькам. У майбутньому в усіх районах міста повинні з'явитися районні **офіси** — як місця зустрічей, освіти та згуртування.

Сфера діяльності: політика щодо людей похилого віку

Гарне старіння в Оффенбаху – самовизначення, безпека та активне життя

Оффенбах стоїть перед значними демографічними змінами: все більше людей досягають пенсійного віку, а стиль життя, форми проживання, мобільність та структури забезпечення змінюються. Протягом десятиліть літні люди брали на себе відповідальність, працювали, утримували сім'ї та допомагали формувати наше місто. За це вони заслуговують на визнання, повагу та громаду, яка серйозно ставиться до їхніх потреб.

FREIE WÄHLER Оффенбах розуміє розвиток міста, орієнтований на людей похилого віку, як невід'ємну складову міста, придатного для життя всіх поколінь. Адже місто, яке добре для літніх людей, є хорошим містом для всіх. Наша мета – забезпечити якість життя людей похилого віку в довгостроковій перспективі та стійко її покращувати.

Самостійно старіти – у звичному оточенні

Старіти в Оффенбаху не повинно бути ризиком, а має відкривати перспективи. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за створення умов, які забезпечують безпечне, самостійне та гідне життя в літньому віці – у власних кварталах, у звичному оточенні та в соціальному середовищі. Наша політика орієнтована на конкретні повсякденні потреби та вимірювані поліпшення, а не на символічну політику.

Центральним елементом є створення **легкодоступного, нейтрального консультативного центру для літніх людей**. Він повинен надавати орієнтацію з питань догляду, проживання, фінансових виплат або повсякденного життя. Ця консультація повинна бути доступною, зрозумілою і реалістичною – не прихованою за офіційними стінами, а видимою і доступною. Ніхто в літньому віці не повинен відчувати себе покинутим або зазнавати невдач через бюрократію.

Забезпечити доступне житло без бар'єрів

Безпечне та доступне житло є запорукою якості життя в літньому віці. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо сприяти розбудові **безбар'єрного та пристосованого для літніх людей житла**, одночасно захищаючи існуючий фонд.

Модернізація не повинна призводити до витіснення. Той, хто в літньому віці може залишитися у звичному середовищі, зберігає незалежність, соціальні зв'язки та гідність.

Ми хочемо цілеспрямовано підтримувати нові форми житла, такі як **будинки для кількох поколінь або спільне проживання**, оскільки вони сприяють взаємодопомозі та соціальній близькості.

Збереження мобільності – забезпечення участі

Мобільність є необхідною умовою для самостійності. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за **безбар'єрні зупинки**, надійне автобусне сполучення та безпечні, добре облаштовані шляхи. Довші фази світлофорів, достатня кількість місць для сидіння, чисті громадські туалети та хороше освітлення – це не дрібниці, а прояв поваги до літніх людей. Хто може безпечно пересуватися, залишається активним і соціально інтегрованим.

Посилити охорону здоров'я, догляд та профілактику

Здоров'я та догляд не повинні бути питанням випадку. Ми, FREIEN WÄHLER Offenbach, підтримуємо **розширення амбулаторних послуг** та пропозицій допомоги для родичів, які доглядають за хворими. Заклади догляду потребують достатньої кількості персоналу та справедливих умов праці, щоб догляд залишався гуманним. Водночас ми робимо ставку на профілактику: рух, спілкування та профілактика здоров'я сприяють збереженню самостійності якомога довше.

Захист від спеки та зміни клімату

Зміна клімату особливо сильно впливає на літніх людей. Тому ми, FREIEN WÄHLER Offenbach, вимагаємо **створення затінених місць, питних фонтанчиків, прохолодних місць для відпочинку**, а також встановлення **гарячої лінії**, яка в разі потреби організовує швидку допомогу. Ці заходи є практичним запобіжним заходом і виразом реальної турботи.

Інклюзивна цифровізація

Цифровізація не повинна виключати. Ми, FREIEN WÄHLER Offenbach, хочемо створити в усіх районах міста **можливості для навчання цифровим навичкам** – терпляче, практично і без тиску. Водночас усі міські послуги повинні залишатися **доступними в аналоговому форматі**. Ніхто не повинен бути виключений з доступу до інформації або послуг через відсутність технічних знань.

Сприяти зустрічам – запобігати самотності

Самотність у літньому віці є однією з найбільших соціальних проблем нашого часу. Ми, FREIEN WÄHLER Offenbach, хочемо сприяти створенню **місць зустрічей, сусідських кафе та культурних пропозицій**, які роблять зустрічі природними. Наша мета – Оффенбах, в якому покоління живуть разом, вчать одне в одного і підтримують одне одного.

Повага та участь

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за політику, яка слухає, дивиться і діє. Літні люди повинні не тільки отримувати догляд, але й сприйматися як активна частина нашого міського суспільства – з їхнім досвідом, знаннями та відданістю. Участь є ключем до гідності та радості життя в літньому віці.

Наша мета – Оффенбах, який випромінює безпеку, приналежність і тепло – місто, яке визнає цінність кожного етапу життя. Адже старе дерево не пересаджують. Його доглядають, щоб воно продовжувало давати опору і тінь.

Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, виступаємо за відповідальну, орієнтовану на громадян і майбутнє політику, яка зміцнює соціальну безпеку, самовизначення та участь у всіх етапах життя і робить наше місто придатним для життя для всіх поколінь.

Сфера діяльності: інтеграція

Формування співіснування в різноманітності

Оффенбах-на-Майні є найрізноманітнішим містом Німеччини, де понад дві третини населення мають міграційний бекграунд. Ця різноманітність є сильною стороною, яка формує та збагачує Оффенбах. Водночас ми стоїмо перед викликом сформувати інтеграцію як динамічний процес, що базується на взаємній повазі, участі та спільних цінностях.

Мова та освіта як ключ до інтеграції

Володіння німецькою мовою є основою успіху в освіті, участі в суспільному житті та професійній інтеграції. Тому ми виступаємо за розширення та стає фінансування мовних програм, таких як «Mama lernt Deutsch» (Мама вивчає німецьку) та «Deutschsommer» (Німецьке літо). Ці програми сприяють не тільки мовній компетентності, а й соціальній інтеграції дітей та дорослих.

Крім того, ми підтримуємо проекти FREIEN WÄHLER Offenbach, які поєднують освіту та інтеграцію. Прикладом є дитячий та сімейний центр «Jumpers» у районі Матильденквартель, який з 2019 року поєднує освітні пропозиції з соціальною підтримкою, тим самим роблячи важливий внесок в інтеграцію.

Сприяння соціальній участі та рівним можливостям

Інтеграція означає більше, ніж вивчення мови; вона включає активну участь у суспільному житті. Ми підтримуємо проекти, що сприяють міжкультурному обміну та взаєморозумінню. До них належать культурні заходи, спортивні проекти та сусідські ініціативи, що об'єднують людей різного походження.

Особливу увагу FREIEN WÄHLER Offenbach приділяє інтеграції жінок з міграційним минулим. За допомогою цілеспрямованих освітніх та кваліфікаційних програм ми прагнемо посилити їхню соціальну та професійну участь.

Інтеграція як завдання всього суспільства

Інтеграція людей з міграційним бекграундом є завданням всього суспільства, яке стосується всіх сфер суспільного життя. Тому ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо:

- Послідовне впровадження антидискримінаційних заходів в освіті, на ринку праці та в житловій сфері.
- Сприяння міжкультурній компетентності в державних установах та адміністраціях.

- Підтримки організацій мігрантів та інтеграційних рад, які виконують важливу функцію мосту між культурами.

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, розглядаємо інтеграцію не як односторонній процес, а як взаємний процес, який характеризується відкритістю, повагою та спільною волею до співіснування.

5. Освіта, культура, спорт

Сфера діяльності: дошкільна освіта

Дошкільна освіта в Оффенбаху – можливості з самого початку

Оффенбах – наш дім, сильне місто з великим потенціалом. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо забезпечити дітям і молоді найкращі можливості для реалізації їхніх мрій. Ми виступаємо за освіту, яка охоплює всіх, сприяє розвитку та робить сильними – від дитячого садка до майстра або магістра.

Дошкільна освіта як основа

Вже з 1 року життя ми виступаємо за якісну освіту, а не лише догляд. Невеликі групи, більше кваліфікованих фахівців та індивідуальна підтримка становлять основу для навчання протягом усього життя, рівних можливостей та участі в суспільному житті. Для цього сім'ї та педагоги потребують надійних рамкових умов та обов'язкових заходів.

Надійний догляд та найкраща підтримка

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, прагнемо, щоб усі місця в яслах і дитячих садках в Оффенбаху були доступні та мали високу якість. До цього належать:

- Безкоштовне відвідування ясел та дитячих садків за рахунок використання коштів федеральної землі та муніципалітету.
- Єдині та прозорі нормативи догляду в усіх закладах.
- Невеликі групи для індивідуального сприяння, адаптовані до кадрових можливостей.
- Кадрові резерви, наприклад, кваліфіковані фахівці-замісники, для компенсації відсутності персоналу.
- Посилення участі батьків у розвитку якості – сім'я, дитячий садок і муніципалітет разом для найкращої освіти.

Прозорість та інформація для батьків

- Центральний інформаційний та реєстраційний центр для місць, списків очікування, годин догляду та кваліфікаційних коефіцієнтів фахівців.
- Інформаційні кампанії про шляхи навчання та перспективи кар'єри в професії вихователя.
- Сімейні години роботи закладів, узгоджені з графіком роботи батьків.
- Програми підтримки для малозабезпечених сімей, щоб доступ та якість не були питанням грошей.

Залучення, кваліфікація та утримання фахівців

- Створення центру фахівців у співпраці з ЕКО, незалежними організаціями та професійними школами.
- Стипендії, надбавки на ринку праці та гарантії працевлаштування для стажерів та осіб, які змінюють професію.

- Цільова підтримка міжнародних фахівців з дуже хорошим знанням німецької мови.
- Розширення моделей навчання, інтегрованих у практику (PIA), та скорочених шляхів кваліфікації.
- Програми наставництва та підвищення кваліфікації для розвитку кар'єри та набуття керівних навичок.

Поліпшення умов праці

- Обов'язкові кадрові резерви для кожного закладу з метою забезпечення якості та зменшення навантаження.
- Справедлива оплата праці, гнучкі моделі робочого часу, охорона здоров'я та час для відпочинку керівників.
- Регулярне підвищення кваліфікації та можливості кар'єрного зростання.
- Єдині нормативи нагляду: групи до 3 років – максимум 12 дітей, групи старше 3 років – чіткі верхні межі.
- Звільнення керівництва відповідно до Закону Гессену про допомогу дітям та молоді.
- Управління охороною здоров'я на підприємстві та заходи для утримання кваліфікованих кадрів.

Муніципальне впровадження та управління

- Створення керівного органу за участю міста, ЕКО, незалежних організацій, батьківських комітетів та професійних шкіл.
- Аналіз ситуації з кваліфікованими кадрами та інтеграція всіх організацій у планування.
- Забезпечення бюджету за рахунок програм федеральної землі та муніципальних коштів.
- Пілотні проекти в 1–2 закладах для центру стипендій та кваліфікованих кадрів, оцінка через 12 місяців.
- Громадські кампанії з метою залучення фахівців та інформування про різноманітність.
- Моніторинг та забезпечення якості за допомогою показників якості догляду, частки кваліфікованих кадрів та задоволеності батьків.

Наша мета: ми, FREIEN WÄHLER Offenbach, хочемо, щоб в Оффенбаху було скасовано плату за навчання, створено невеликі групи, залучено кваліфікованих фахівців та забезпечено справедливі умови праці – не лише як візія, а як реальність. Разом ми створимо міцну систему освіти від дитячого садка до початку професійного життя – надійну, рівноправну та орієнтовану на майбутнє.

Сфера діяльності: школа

Створення освіти, орієнтованої на майбутнє, справедливої та безпечної

Оффенбах – місто різноманітності – культурної, соціальної та мовної. Наші школи стоять перед завданням сприймати цю різноманітність як можливість і надавати всім дітям та підліткам якісну освіту. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за сучасну, справедливую та орієнтовану на досягнення шкільної політику, яка розкриває потенціал усіх учнів.

Розширити та забезпечити якість цілоденного догляду

З серпня 2026 року набуває чинності право на цілоденне навчання для дітей початкової школи. Оффенбах повинен не тільки задовольнити цю вимогу кількісно, але й забезпечити її якісну реалізацію. Ми, FREIE WÄHLER, вимагаємо відповідних пропозицій з індивідуальним

супроводом, співпраці з асоціаціями та позашкільними партнерами, а також достатньо кваліфікованого персоналу та сучасних приміщень. Повноденна школа повинна бути місцем навчання, зустрічей та розвитку особистості.

Модернізація шкільних будівель та їхнє екологічне проектування

Багато шкіл Оффенбаха потребують реконструкції. Ми виступаємо за комплексну програму реконструкції, яка забезпечить безбар'єрність, енергоефективність та сучасне навчальне середовище. Шкільні будівлі повинні бути гнучкими у використанні, забезпечувати цифрові та кооперативні форми навчання та відповідати педагогічним вимогам.

Просування цифровізації з урахуванням рівних можливостей

Цифрова освіта не повинна залежати від гаманця батьків. Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, вимагаємо повного оснащення цифровими пристроями, стабільного інтернет-з'єднання, єдиних навчальних платформ та заходів з підвищення кваліфікації для вчителів. Таким чином, усі учні зможуть на рівних правах брати участь у цифровому навчанні.

Посилити соціальну роботу в школах та сприяти профілактиці

Шкільна соціальна робота є центральним елементом безпечного та сприятливого навчального середовища. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо відновлення та розширення програм підтримки, заходів профілактики насильства, булінгу та наркоманії, а також тісної співпраці між школами, службами допомоги молоді та батьками.

Організація переходу та забезпечення освітньої біографії

Перехід від дитячого садка до початкової школи та середньої школи має вирішальне значення для успіху в навчанні. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за раннє вивчення мови, індивідуальну оцінку рівня знань та інтенсивну співпрацю між дитячими садками, школами та батьками. Регіональні конференції з питань переходу повинні забезпечувати якість та супроводжувати освітні біографії без перерв.

Посилити професійну орієнтацію та забезпечити кваліфікованих фахівців

Раннє професійне орієнтування має вирішальне значення для забезпечення кваліфікованих кадрів. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо обов'язкових пропозицій у всіх середніх школах, співпраці з регіональними підприємствами, районною асоціацією ремісників та вищими навчальними закладами, а також цілеспрямованого сприяння стажуванням, проектним дням та програмам наставництва. Школа повинна готувати до життя з урахуванням практичних аспектів.

Зміцнення та об'єднання HfG Оффенбах

Вища школа дизайну є творчим центром нашого міста. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, підтримуємо інтеграцію студентських проектів у громадський простір, розширення доступного житла для студентів та налагодження зв'язків між HfG та місцевими школами і підприємствами, щоб і надалі розвивати Оффенбах як привабливий освітній центр.

Безпечний шлях до школи для учнів початкової школи

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за безпечні шляхи: спільноти пішоходів («Walking Bus») та супроводжувані шляхи до школи підвищують безпеку та сприяють згуртуванню громади. Зони з обмеженим рухом, обмеження швидкості до 30 км/год, безпечні переходи та краще освітлення забезпечують безпечне прибуття дітей до школи. Зони короткочасного паркування для батьківських таксі та зони «Kiss-and-Go» розвантажують безпосереднє оточення школи. Крім того, регулярні перевірки з боку служби порядку та міської поліції підвищують безпеку дорожнього руху. Спільно зі школами, батьками та

дітьми ми розробляємо концепції, які роблять шлях до школи безпечним, спокійним та самостійним.

Наша мета: ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо місто, в якому школи є сучасними місцями навчання, діти отримують оптимальну підтримку, а шляхи до школи є безпечними. Освіта в Оффенбаху повинна бути рівною, орієнтованою на майбутнє та живою – для всіх дітей, всіх сімей та всього міського суспільства.

Сфера діяльності: сильна та мережева VHS Оффенбах

Освіта для всіх – видима, різноманітна та мережева

VHS Оффенбах роками страждає від скорочень бюджетних видатків нинішньої коаліції. Пропозиція курсів постійно скорочувалася, хоча освіта є одним з найцінніших надбань нашого міста. Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, прагнемо знову зробити VHS широкопрофільним освітнім центром для всіх мешканців Оффенбаха.

Посилення мовних курсів та курсів інтеграції

Особливо важливими для нас є достатні пропозиції в галузі мови та інтеграції, серед яких успішні програми, такі як «Мама вивчає німецьку». Оскільки федеральні кошти постійно скорочуються, місто не може залишатися бездіяльним. Інтеграція можлива лише за умови послідовних інвестицій у мову, освіту та участь.

Забезпечення різноманітності VHS

Водночас ми хочемо посилити весь спектр послуг VHS: суспільство і політика, навколишнє середовище, культура, охорона здоров'я, професійне навчання та ІТ. Ця різноманітність робить VHS центральним місцем навчання, зустрічей і соціальної згуртованості.

Мережева взаємодія як модель майбутнього

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, пропонуємо створити мережевий центр при VHS, щоб об'єднати в цифровому вигляді освітні, культурні та асоціативні пропозиції з усього Оффенбаха. Міський портал може чітко відображати пропозиції для малюків, дітей, молоді, сімей та людей похилого віку. VHS надає платформу; курси залишаються у відповідальності відповідних асоціацій, ініціатив або громад. Таким чином уникнеться дублювання структур, а VHS зможе цілеспрямовано розширювати власні курси там, де попит є особливо високим, наприклад, курси плавання або мовні курси.

Більша видимість для VHS

Освіта ефективна лише тоді, коли вона є видимою. Тому ми прагнемо, щоб VHS частіше з'являлася на публіці – на інформаційних екранах, у громадських будівлях, а також в автобусах і поїздах. Сучасна комунікація повинна бути зрозумілою, видимою і доступною для всіх.

Наша мета: ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо сучасну, мережеву та видиму VHS, яка надає всім жителям Оффенбаха реальні можливості для освіти та участі.

Сфера діяльності: HfG Оффенбах і новий кампус у портовій зоні

Формувати майбутнє – креативно, жваво, відкрито

Вища школа дизайну (HfG) є центральною складовою нашого міста. Вона приносить в Оффенбах креативні ідеї, молодих людей і нові імпульси, тим самим зміцнюючи наш культурний та економічний потенціал. Тому ми, FREIE WÄHLER Offenbach, щиро вітаємо

будівництво нового кампусу HfG у портовій зоні. Нове місце розташування пропонує просторий простір для творчості, досліджень та співпраці і робить Оффенбах ще більш помітним містом дизайну.

Після переїзду ми хочемо спільно з університетом перевірити, як можна оптимально використовувати кампус у довгостроковій перспективі. У комплексній оцінці мають брати участь студенти, викладачі та співробітники. Для нас, FREIE WÄHLER Offenbach, важливо, щоб кампус не тільки виглядав сучасно, але й був функціональним: з добре обладнаними робочими приміщеннями, відкритими зонами для зустрічей та місцями, де можна вчитися, працювати та обмінюватися думками.

Сучасний кампус також потребує доступного та зручного житла. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за створення більшої кількості студентських квартир у невеликих будинках, особливо в районах Бюргель, Румпенхайм, Бібер, Матільденфільтр та Зенефельдер Кварталь. Молоді, креативні люди оживляють райони, сприяють розвитку місцевої гастрономії, невеликих барів та нових концепцій використання і роблять такі місця, як Даллес або Остендплац, більш привабливими.

Наша мета: подальше зміцнення HfG, оживлення районів та розвиток Оффенбаха як молодого, креативного та відкритого міста.

Сфера діяльності: культурна пропозиція

Зміцнення та підвищення видимості творчого розмаїття Оффенбаха

Оффенбах — місто, сповнене культурного розмаїття, яке простягається від традиційних інституцій до інноваційних проєктів. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, прагнемо зберегти це різноманіття, розвивати його та зробити доступним для всіх громадян. Для нас культура — це не фактор витрат, а інвестиція в згуртованість, ідентичність та якість життя — незамінний елемент сильного, відкритого та перспективного міста.

Зміцнення центральних установ

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за збереження та подальший розвиток центральних культурних установ в Оффенбаху. Німецький музей шкіри терміново потребує реконструкції, щоб зберегти свою видатну колекцію та презентувати її в сучасному вигляді. Музей Клінгспора також заслуговує на надійну підтримку, щоб і надалі виконувати свою роль у культурі письма, книги та мистецтва. Ми хочемо переосмислити Будинок міської історії – з живими форматами посередництва, тіснішою взаємодією зі школами, асоціаціями та міським суспільством, а також сучасною презентацією історії нашого міста.

Забезпечити альтернативні та вільні культурні майданчики

Оффенбах живе своєю вільною та альтернативною культурною сценою. Такі місця, як Hafen 2, Robert Johnson, MTW, Waggon am Kulturgleis та Wiener Hof, формують творчий профіль нашого міста. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за планову безпеку, сучасні концепції використання та підтримку в реконструкції, тимчасовому використанні або переїзді. При цьому Wiener Hof має стати безбар'єрним і багатофункціональним, а для Waggon am Mainufer під час будівництва необхідно знайти надійні тимчасові рішення.

Відродити та розширити заходи

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо посилити заходи, які оживляють Оффенбах: фестиваль пива, «Танці в травні» на Wilhelmsplatz або «See us there» в парку Leonhard-Eißnert. Крім

того, середньовічний ринок має бути відроджений і культурно перепозиціонований. Водночас ми хочемо розробити концепцію заходів для всього міста, яка охоплюватиме парки, стадіон на Біберер-Берг та інші місця, щоб зробити культуру видимою у всіх районах міста.

Сприяти розвитку клубної культури та творчих просторів

Клуби та творчі проекти є центральною частиною міського життя. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, прагнемо забезпечити відповідні приміщення для збереження та підтримки культурного розмаїття Оффенбаха. При цьому повинні бути гарантовані низькі бар'єри, безпека планування та стійкі концепції використання.

Культурна освіта та інтеграція

Культурна освіта є ключем до інтеграції, розвитку особистості та участі в суспільному житті. Тому ми, FREIE WÄHLER Offenbach, підтримуємо музичні та молодіжні художні школи, а також музейні освітні програми, які роблять культуру доступною для дітей та молоді. Культурні та фольклорні товариства, такі як Stadtgarde Offenbach, повинні бути зміцнені, щоб зберегти традиції та сприяти міжкультурному обміну.

Капітолій та міська ратуша – збереження центральних культурних місць

Капітолій є унікальним місцем проведення заходів у всій Гессені. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо оптимізувати його завантаження, активізувати використання додаткових залів, уможливити нові формати та перевірити, як можна реалізувати безбар'єрність. Міська ратуша потребує фундаментальної модернізації протягом найближчих п'яти років, повинна залишитися на своєму місці і гнучко використовуватися для великих і малих заходів. Крім того, ми виступаємо за будівництво паркінгу, який буде зручним для відвідувачів і слугуватиме рішенням P+R.

Оживити історію – Будинок міської історії в замку Ізенбург

Замок Ізенбург є однією з найвизначніших будівель Оффенбаха – він має велике історичне значення, чудову архітектуру та вигідне розташування безпосередньо на березі Майна. З будівництвом нового кампусу HfG попереднє використання буде перерозподілено, і для нас, FREIE WÄHLER Offenbach, відкривається унікальна можливість: замок має стати будинком міської історії.

В історичних приміщеннях замку можна розмістити міський архів та музей міської історії. Старі документи, фотографії, експонати та мультимедійні виставки мають об'єднатися в одному місці, де громадяни та гості міста зможуть на власні очі побачити бурхливу історію Оффенбаха.

Але наша концепція йде далі: перед замком буде облаштовано відкриту терасу, яка запрошуватиме відвідувачів затриматися. Кінопокази під відкритим небом теплими літніми вечорами та багатофункціональні приміщення в замку для конференцій, з'їздів, читань або культурних заходів зроблять будівлю живим місцем зустрічі для всіх поколінь.

Особлива увага приділяється фонтану Людо-Майера перед замком, який наразі не працює. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, вимагаємо його відновлення, включаючи місця для сидіння, привабливе освітлення та бурхливу воду, щоб зробити площу ще більш привабливою для місцевих жителів та відвідувачів.

Завдяки безпосередньому розташуванню на березі Майна замок Ізенбург має потенціал стати справжньою візитівкою Оффенбаха: місцем, що поєднує історію, природу та міське життя. Для нас, FREIE WÄHLER Offenbach, замок повинен бути не лише історичною

пам'яткою, а й живим центром міської історії, культури та зустрічей – на благо всіх жителів Оффенбаха.

Наша мета: ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо зміцнити культуру в усіх її проявах, забезпечити різноманітність, полегшити доступ та зробити культурні пропозиції видимими та відчутними для всіх громадян – живими, інклюзивними та перспективними.

Сфера діяльності: спортивні клуби

Сильні клуби, сучасна інфраструктура та привабливі пропозиції для всіх поколінь

Спортивні клуби Оффенбаха є опорою соціального взаємодії, інтеграції та сприяння здоров'ю. Вони є двигуном соціальної згуртованості. З понад 350 клубами та близько 117 000 членами в спортивному окрузі Оффенбах вони роблять незамінний внесок у якість життя в нашому місті. Ця діяльність заслуговує на нашу повну підтримку.

Підтримка та визнання волонтерської діяльності

Волонтерська діяльність є основою організованого спорту. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за стале сприяння волонтерській діяльності, зокрема через пропозиції навчання та підвищення кваліфікації для тренерів, публічне визнання та повагу, а також підтримку в поданні заявок на отримання грантів. Волонтери роблять незамінний внесок – їхня робота має бути помітною та визнаною.

Модернізація та розширення спортивних споруд відповідно до потреб

Місто Оффенбах створило важливу основу з планом розвитку спортивних споруд 2021. Проте необхідні подальші дії: ми вимагаємо реконструкції застарілих споруд, безбар'єрного доступу та продовження плану розвитку. Слід активно використовувати програми фінансування від землі та федерації, а клуби повинні мати простий доступ до коштів за допомогою прозорої процедури.

Сприяти інтеграції та інклюзії

Спорт об'єднує людей різного походження, вікових груп та здібностей. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, виступаємо за інклюзивне спортивне середовище: інтеграційні проекти, пропозиції для людей з інвалідністю та співпраця шкіл і клубів дають можливість усім мешканцям Оффенбаха брати участь у клубному спорті.

Прозора та небюрократична підтримка спорту

Фінансова підтримка повинна бути простою, швидкою та доступною в цифровому форматі. Центральний портал підтримки, регулярні інформаційні заходи та центральний контактний центр у міській адміністрації повинні ефективно підтримувати роботу клубів.

Нові імпульси для спорту в Оффенбаху

Щоб зробити спорт і дозвілля більш привабливими, ми хочемо підтримувати інноваційні проекти: можливе створення плавучого басейну на березі Майна, використання молодіжного хостелу для тренувальних таборів, спортивних фестивалів та днів активності для підвищення популярності спортивних клубів.

Планування завантаження спортивних споруд відповідно до потреб

Прозоре та цифрове планування спортивних майданчиків та спортзалів забезпечує

рівноправне використання ними клубами, школами та незалежними групами. Цифрові системи мають запобігати подвійному використанню, давати можливість короткострокових коригувань та своєчасно виявляти вузькі місця.

Співпраця та координація

Ефективне використання вимагає співпраці: узгодження з школами, скоординоване надання в користування під час спеціальних заходів, своєчасне інформування про закриття та регулярні круглі столи забезпечують безконфліктне співіснування.

Розширення та модернізація інфраструктури

Там, де потужностей недостатньо, слід розширювати споруди, реконструювати спортзали та створювати багатофункціональні спортивні майданчики. Сучасна інфраструктура є основою для активного спорту в усіх вікових групах.

Наша мета: ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо місто, в якому спортивні клуби зміцнюються, волонтерська діяльність цінується, інфраструктура модернізується, а плани завантаження є прозорими та цифровими. Оффенбах має бути місцем, де спорт, інтеграція, здоров'я та спільнота стають реальністю для всіх громадян.

Сфера діяльності: AWO Оффенбах

Зміцнення майстерень та пропозицій щодо участі для людей з інвалідністю

Майстерні та пропозиції підтримки AWO Оффенбах, серед яких локації в Гайнбахталі, на Лінденштрассе та кафе Фріда, роблять незамінний внесок у участь людей з інвалідністю в суспільному та професійному житті. Ця робота заслуговує на чітку політичну підтримку та надійні рамкові умови.

Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, разом з нашими представниками в Landeswohlfahrtsverband (LWV) докладаємо зусиль, щоб процеси розрахунків та адміністрування стали значно менш бюрократичними, швидшими та більш практичними. Адміністративні витрати значно зросли за останні роки, фахівці витрачають багато часу на бюрократію – час, якого їм не вистачає для безпосередньої роботи з людьми. Наша мета – повернення до чітких, простих і перспективних процедур, щоб співробітники знову мали більше часу для догляду, підтримки та професійної кваліфікації.

Людина в центрі уваги

Підтримка повинна бути надійною, безперервною та високоякісною. Люди, які готуються до виходу на загальний ринок праці, потребують тісного та кваліфікованого супроводу, особливо під час стажування, переходу до підприємств та під час навчання. Для цього необхідно мати достатньо кваліфікованих фахівців з достатніми часовими ресурсами.

Просторові перспективи та сучасні структури

Спільно з AWO Offenbach ми, FREIE WÄHLER Offenbach, перевіримо, які місця в місті є довгостроково стійкими, особливо якщо будуть необхідні структурні зміни або переїзди. Ми підтримуємо пошук сучасних, безбар'єрних приміщень, які відповідають вимогам догляду та роботи.

Послуги, що фінансуються LWV, є цінною інвестицією платників податків. Вони забезпечують участь, професійний розвиток та життєві перспективи для людей з

інвалідністю. Їх підтримка є для нас одночасно політичним завданням і соціальною відповідальністю.

Наша мета: ми, FREIE WÄHLER Offenbach, докладаємо зусиль, щоб люди з інвалідністю отримували надійну підтримку, сучасні майстерні та реальні можливості для участі в суспільному житті – з достатньою кількістю кваліфікованих фахівців, сучасними структурами та чіткими, небюрократичними рамковими умовами.

6. Якість проживання, якість життя

Сфера діяльності: якість життя та громадський простір

Сприяти зустрічам, підвищити якість проживання, зробити місто живим

Якість життя для нас означає створення місць, де всі люди можуть почуватися комфортно – незалежно від віку, походження чи життєвої ситуації. Парки, площі та зелені насадження повинні знову стати живими місцями зустрічей, де спілкування, відпочинок та спільні враження є само собою зрозумілими.

Тому ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо цілеспрямовано розвивати такі центральні місця, як **парк Леонарда Ейснерта, парк Драйайх** або територію навколо **Гессенрингу**. Там повинні з'явитися привабливі місця для відпочинку: з невеликими кафе, кафе-морозивом або барами, затіненими місцями для сидіння, сучасними ігровими майданчиками для дітей, а також тихими зеленими зонами для відпочинку. Невід'ємною частиною для нас є **безбар'єрні та чисті «Nette Toilette» (приємні туалети)**, щоб ці місця могли без обмежень використовувати всі люди. Так створюються жваві місця, де однаково люблять проводити час сім'ї, молодь та люди похилого віку.

Берег Майна також має великий потенціал як високоякісний міський простір. Навколо «Культурного вагона» може бути створено кулінарний маршрут, який з весни до осені стане жвавим місцем зустрічі з невеликими ресторанами, барами та кафе. Приклади з інших міст, такі як набережна Рейну в Дюссельдорфі або Шлахте в Бремені, показують, наскільки успішним може бути поєднання гастрономії, культури та води. Ми хочемо використати цей потенціал для Оффенбаха і перетворити берег Майна на місце, де приємно проводити час, гуляти та зустрічатися з людьми.

Культура повинна бути видимою, доступною та частиною повсякденного життя. Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, робимо ставку на **невеликі концерти, читання, вуличне мистецтво та відкриті продовольчі ринки**, які збагачують міське життя без високих цін на вхід або перешкод для доступу. Щоб люди почувалися безпечно і в вечірній час, ми хочемо цілеспрямовано поліпшити **освітлення в парках, на доріжках і вздовж Майна** – яскраве, чітке і водночас сумісне з міським середовищем. Живі місця потребують простору для ідей.

Тому ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо цілеспрямовано підтримувати **місцевих підприємців**, стартапи, поп-ап-концепції та фудтраки, зокрема за допомогою моделей оренди за зниженими цінами. Наша мета — місто, яке характеризується не замінами мережами, а місцевими пропозиціями, що відображають різноманітність та самостійність Оффенбаха.

Наша мета чітка: ми, FREIE WÄHLER Offenbach, хочемо місто, яке буде зеленішим, безпечнішим, культурно різноманітнішим і доступним для всіх. Місто, яке зміцнює свої публічні простори і перетворює їх на місця, де приємно проводити час. Якість життя — це не розкіш, а основа для хорошого життя в Оффенбаху.

Сфера діяльності: дозвілля та якість проживання

Оффенбах – активне, культурно живе місто для всіх поколінь

Для нас дозвілля, гідне життя, означає, що всі люди – діти, підлітки, дорослі та люди похилого віку – знаходять в Оффенбаху відповідні простори та пропозиції, щоб активно, безпечно та різноманітно проводити свій час.

1. Привабливі пропозиції дозвілля для всіх вікових груп

Ми, FREIE WÄHLER, прагнемо, щоб Оффенбах пропонував місця, де кожне покоління може з задоволенням проводити свій вільний час. Конкретно ми хочемо:

- Створити нові ігрові майданчики та майданчики для занять спортом для дітей, а також щорічно оцінювати існуючі ігрові майданчики, підтримувати їх у чистоті та своєчасно ремонтувати.
- Модернізувати та розширити молодіжні центри – спільно з дитячим та молодіжним парламентом, місцевими молодіжними групами та місцевими педагогами.
- Підтримувати більше пропозицій для занять спортом та фізичними вправами на відкритому повітрі, наприклад, калістенічні та фітнес-майданчики.
- Зміцнити місця зустрічей для людей похилого віку, щоб запобігти соціальній ізоляції.

Наша мета: місто, в якому кожне покоління знаходить відповідні приміщення та заходи.

2. Посилити парки, зелені зони та місцевий відпочинок

Відпочинок є важливою складовою якості життя. Ми виступаємо за:

- Доглянутих та безпечних парків і зелених зон.
- Більше місць для сидіння та відпочинку, в тому числі пристосованих для людей похилого віку.
- Тінистих місць для спекотних літніх днів.
- Збереження та розширення зеленого поясу навколо Оффенбаха.
- Привабливі території на березі Майна з природним ландшафтом.
- Зони для барбекю зі столами, лавками, сміттєвими баками та попільничками – регулярне прибирання та контроль за барбекю з боку служби порядку у співпраці з ESO.
- Реалізація перевірених місць для виходу собак.

Таким чином Оффенбах стає містом, де природа і відпочинок доступні прямо біля порога.

3. Культура та події – відкрийте для себе Оффенбах

Оффенбах – креативне, різноманітне та культурно-живе місто. Ми хочемо:

- Більше підтримувати місцевих митців.
- Розширити міські культурні заходи.
- Запровадити нові формати, такі як кінотеатри під відкритим небом, вуличні фестивалі або музичні заходи в районах міста.

- Підтримувати асоціації, які збагачують культурне життя.
- Створити співпрацю зі школами, музичними школами та культурними закладами, щоб діти з раннього віку знайомилися з культурою.
- Надавати небюрократичну підтримку асоціаціям Оффенбаха під час проведення заходів, включаючи концепції безпеки, огорожі та, за необхідності, зниження витрат.

Наша мета: культура в Оффенбаху повинна не тільки споживатися, а й створюватися спільно.

4. Спорт, рух і здоров'я – сприяти розвитку аматорського спорту

Спорт має ключове значення для дозвілля та соціального здоров'я. Ми виступаємо за:

- Використання спортивних майданчиків та залів відповідно до потреб.
- Нові пропозиції для фізичної активності в парках.
- Розширення велосипедних та бігових доріжок.
- Доступних спортивних пропозицій для сімей, молоді та людей похилого віку.
- Безбар'єрні спортивні майданчики.

Так Оффенбах залишається активним і в русі.

5. Безпечний та чистий громадський простір

Дозвілля потребує безпеки та чистоти. Ми, FREIE WÄHLER, хочемо:

- Більшої присутності правоохоронних органів у місцях відпочинку з великим скупченням людей.
- Регулярне прибирання та догляд за громадськими місцями.
- Кращих концепцій утилізації сміття з більшою кількістю смітєвих кошиків та розумними інтервалами їхнього спорожнення.
- Безпечне освітлення в парках і на шляхах, які часто використовуються.

Чистий та безпечний громадський простір значно підвищує якість життя.

6. Зміцнення асоціацій – серце дозвілля

Асоціації є незамінними для спорту, культури та соціального спілкування. Ми виступаємо за:

- Кращі програми підтримки для асоціацій.
- Спрощення умов використання міських просторів.
- Підтримку в цифровізації та залученні молодих кадрів.
- Більш тісної співпраці між містом, школами та клубами.

Клуби роблять Оффенбах живим – вони заслуговують на підтримку.

7. Дозвілля для сімей – разом у дорозі

Ми хочемо зробити Оффенбах більш дружнім до сімей за допомогою:

- Більше сімейних заходів.
- Розширення пропозицій для дозвілля та ігор.
- Безпечних і привабливих шляхів до школи та дитячого садка.
- Сімейних годин роботи басейнів, музеїв та ігрових майданчиків.

Оффенбах повинен бути місцем, де сім'ї із задоволенням проводять час разом.

Наша мета: живий, безпечний і різноманітний Оффенбах

Напрямок діяльності: новий озеро для купання в Оффенбаху

Сімейний озеро з чистою водою, піщаним пляжем і різноманітними можливостями для відпочинку для всіх поколінь

Ставок Шультейс і навколишній природний заповідник, які щороку відвідують понад 200 000 осіб, досягли межі своїх можливостей. Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, вітаємо встановлення установки для видалення фосфатів, яка захищає тваринний світ і забезпечує можливості для купання. Проте Оффенбах потребує додаткових рекреаційних зон – для сімей, спортивних клубів та всіх громадян, які шукають відпочинку на природі.

Тому ми прагнемо створити нове місце для купання. Воно має бути придатним для сімейного відпочинку, мати чисту воду та пропонувати такі види дозвілля, як пляжний волейбол, веслування на дошці, ігрові майданчики, галявини для відпочинку та піщані пляжі. Паркові зони, місця для барбекю та гастрономічні заклади також мають зробити озеро жвавим місцем зустрічі для всіх поколінь.

Спільно з Управлінням з питань навколишнього середовища, енергетики та захисту клімату планується визначити відповідну ділянку на півдні Оффенбаха. Потенційна територія займає близько 80 гектарів у районі молодого та старого Хегештука, з піщаними та гравійними відкладеннями товщиною до 15 метрів – оптимальні умови для будівництва стійкого озера для купання.

Фінансування здійснюється за рахунок доходів від податку на прибуток від видобутку гравію, а також майбутніх доходів від купання. Цей проект є важливим кроком для надання Оффенбаху більше простору для дозвілля та відпочинку і стійкого підвищення якості життя. Ми, FREIE WÄHLER Оффенбах, хочемо дати старт реалізації, щоб досягти завершення через п'ять-десять років.

Ми, FREIE WÄHLER, виступаємо за привабливі пропозиції для дозвілля, сучасні спортивні та ігрові майданчики, культурне розмаїття, сильні клуби, чисті та безпечні громадські простори, а також справжні місця зустрічі для всіх поколінь. Для нас дозвілля означає якість життя в Оффенбаху (), тому ми прагнемо, щоб Оффенбах залишався для всіх громадян живим, динамічним і придатним для життя містом, в якому однаково комфортно почуваються і молоді, і літні люди.

КАНДИДАТИ на місцеві вибори 15 березня 2026 року

Тут ви можете дізнатися деталі про наших кандидатів. www.fw-of.de

- 1 Денніс Леманн
- 2 Аннет Шредер-Руп
- 3 Мустафа Тапкіран
- 4 Джонатан Мендес
- 5 Юнус Кандан
- 6 Торстен Браконе
- 7 Мухсін Сенол
- 8 Філіз Елмас
- 9 Пол Лауер-Шмальц
- 10 Енес Тапкіран
- 11 Соня Зіллер
- 12 Абдулкадір Доган

- 13 Ютта Леманн
- 14 Мухаммед Алі Салтік
- 15 Кевін Коста
- 16 Фелікс Фойерштайн
- 17 Хольгер Хорстер
- 18 Крістін Шустер
- 19 Тевфік Тайфун Озер
- 20 Іван Іванов
- 21 Юрген Рупп
- 22 Іванка Лей
- 23 Леонард Хайн
- 24 Йочен Прешер
- 25 Гельмут Леман
- 26 Філіп Сатор
- 27 Мустафа Гюрсу
- 28 Софія Мендес
- 29 Гюнтер Мут
- 30 Фарук Кан Озтюрк
- 31 Майк Галле
- 32 Домінго Алвес
- 33 Дітер Ян

Віддавши свій голос за список № 6, ви допоможете нам представляти вас у майбутньому міському парламенті та подбаєте про те, щоб наш **Оффенбах** був **не просто адміністративним центром, а містом, яке розвивається!**

Ми, FREIE WÄHLER Offenbach, дякуємо вам за інтерес і довіру, яку ви нам надаєте. Велика подяка всім нашим прихильникам і друзям з Оффенбаха. Ми з нетерпінням чекаємо на місцеві вибори в Оффенбаху-на-Майні 15 березня 2026 року.