

Offenbach'tan daha fazlası olamaz!

**BELEDİYE
SEÇİM PROGRAMI
2026-2031**

**Yönetmek yerine şekillendirmek. Hessen'de demokrasinin kalbi olan belediyelerin
Offenbach halkı için görevleri ve hakları**

Sevgili vatandaşlar,

Hessen'deki belediyeler – köyler, şehirler ve ilçeler – demokratik bir arada yaşamının temelini oluşturur ve günlük yaşamı şekillendiren en güçlü düzeydir. Burada, Hessen'deki vatanımız, Ren-Main bölgesi ve Offenbach'ımızın ne kadar yaşanabilir olduğu, günlük yaşamın ne kadar iyi işlediği ve toplumsal uyumun ne kadar güçlü kaldığına karar verilir. Ve burada, altyapıdan sosyal hizmetlere ve yerel yaşamdan toplumsal uyuma kadar, insanların günlük yaşamını somut olarak etkileyen kararlar alınır. Anayasa ve Hessen Anayasası'nda yer alan, anayasal olarak güvence altına alınmış yerel yönetim, bize yerel topluluğumuzun işlerini kendi sorumluluğumuzda düzenleme özgürlüğü ve sorumluluğu verir.

Biz FREIE WÄHLER Offenbach için bu özyönetim, soyut bir hukuk kavramı değil, yaşanmış demokrasidir. Bu, kararların etkilerinin doğrudan hissedildiği yerde, yani halkın içinde alındığı anlamına gelir. Özellikle Offenbach gibi şehirlerde, yerel politikaların yaşam kalitesi, fırsatlar ve uyum için ne kadar önemli olduğu ortaya çıkmaktadır.

Bu nedenle seçim programımız, yerel düzeyde yaratıcılık, konu odaklılık ve vatandaşlara yakınlık üzerine odaklanmaktadır.

Altyapı ve kamu hizmetleri

İşleyen bir altyapı, iyi bir yaşamın temelidir. İster yollar, toplu taşıma, okullar, kreşler, su ve enerji temini ister dijital ağlar olsun, belediyeler bu konuda merkezi bir sorumluluk taşımaktadır.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, güvenilir, uygun fiyatlı ve geleceğe yönelik kamu hizmetlerini savunuyoruz. Amacımız, yerel altyapıyı korumak, modernize etmek ve ihtiyaçlara göre genişletmektir – ideolojik hedefler değil, insanların gerçek ihtiyaçları doğrultusunda.

Kentsel gelişim ve konut

Şehirler ve belediyeler, kimliklerini kaybetmeden gelişebilmelidir. Belediye özerkliği, konut alanı yaratmayı, mahalleleri iyileştirmeyi ve yaşanabilir mahalleler oluşturmayı mümkün kılar.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, dengeli bir şehir gelişimi için çalışıyoruz: daha fazla uygun fiyatlı konut, akıllı yoğunlaştırma, yeşil alanların korunması ve nesilleri birleştiren, ileriye dönük bir planlama (). Konut, sosyal bir konudur ve yerel düzeyde karar verilir.

Ekonomi ve Yerel Ekonomi Politikası

Güçlü belediyeler, güçlü bir yerel ekonomiye ihtiyaç duyar. Şehirler ve belediyeler, zanaat, orta ölçekli işletmeler ve inovasyon için itici güçlerdir. Belediyelerin tasarım alanları, ticari alanların belirlenmesi, hızlı izinler ve ekonomi dostu yönetim gibi cazip çerçeve koşulları yaratılmasını sağlar.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, iş yerlerini güvence altına alan, bölgesel katma değeri güçlendiren ve sürdürülebilir büyümeyi mümkün kılan pragmatik bir konum politikasını savunuyoruz.

Sosyal

Sosyal politika, belediye politikasıdır. Çocuk ve gençlere yardım, yaşlılara yönelik çalışmalar, entegrasyon veya zor yaşam koşullarında destek – belediyeler insanlara yakındır ve yerel zorlukları bilir.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, kimseyi geride bırakmayan ve ihtiyaç duyulan yerlerde yardım organize eden bir sosyal belediye politikası savunuyoruz. Bizim için özyönetim, merkezi tek tip modeller yerine kişiye özel çözümler anlamına gelir.

Kültür ve Birlikte Yaşam

Kültür, dernekler ve sivil toplum katılımı, şehirlerimizin ve belediyelerimizin yüzünü şekillendirir. Kimlik oluşturur, karşılaşmaları teşvik eder ve sosyal uyumu güçlendirir. Belediye özyönetimi, kültürel çeşitliliği teşvik etme ve gönüllü çalışmayı destekleme özgürlüğü yaratır.

Biz FREIE WÄHLER olarak, karşılaşma alanlarını korumak, kültürel olanakları güçlendirmek ve çok kültürlü şehir toplumumuzda birlikte yaşamayı aktif olarak şekillendirmek istiyoruz.

Belediyelerin zorunlu görevleri: Güvenlik, düzen ve kamu hizmetleri için güvenilir hizmetler

Yerel siyasetin şekillendirebileceği görevlerin aksine, bazı yasal olarak zorunlu görevler yerine getirilmelidir – bu konuda sadece sınırlı bir hareket alanı vardır. Zorunlu görevler arasında kayıt, nüfus ve düzen işleri, ilgili yetki alanları dahilinde inşaat denetimi, yangın koruma ve itfaiye ile eyalet ve ilçe ile işbirliği içinde afet koruma yer almaktadır.

Aynı şekilde, belediyeler zorunlu eğitimin düzenlenmesi, evsizler gibi belirli grupların barındırılması ve güvenilir atık ve atık su bertarafı konusunda da sorumluluk sahibidir. Özellikle bu zorunlu görevlerde, herkes için güvenlik, düzen ve temel yaşam kalitesini sağlamak için sağlam bir finansman, verimli idari yapılar ve sorumlu belediye faaliyetlerinin ne kadar önemli olduğu ortaya çıkmaktadır.

Devredilen görevler: Devletin sorumluluğu – vatandaşlara yakın bir şekilde yerel düzeyde uygulanır

Bu alanlarda belediyeler, **eyalet adına devlet idari makamı olarak** hareket ederler. Devredilen görevler arasında kayıt, nüfus ve düzenleme işleri, yabancı ve ikamet hukuku, seçimlerin yürütülmesi, ehliyet ve ruhsat işleri ile sosyal hukukun bazı kısımları sayılabilir.

Bu görevler için Hessen eyaletine karşı açık bir talimat bağlılığı geçerlidir. Aynı zamanda, uygulama yerel olarak belediye binalarında ve idarelerde gerçekleştirilir. Böylece belediyeler,

devletin kurallarını yerel deneyimle birleştirir ve merkezi idari hizmetlerin vatandaşlara yakın, verimli ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlar.

Hedefimiz açıktır: **Yönetmek yerine şekillendirmek.** Yerel özyönetim, sorumluluk üstlenmemizi ve vatandaşlarla birlikte memleketimizi geliştirmemizi sağlar.

FREIE WÄHLER Offenbach bunu temsil eder – bağımsız, konu odaklı ve insanlara yakın.

Dennis Lehmann
Başkan
FREIE WÄHLER Offenbach

FREIE WÄHLER OFFENBACH. EN İYİ SEÇİMİNİZ.

Siyasi katılım, parti üyeliklerinden değil, sorumluluk alan insanlardan beslenir. Parlamenter demokrasimizde siyaset, bu nedenle sadece klasik partilerden kaynaklanmak zorunda değildir.

FREIE WÄHLER Offenbach, her zaman toplumun ortasından gelen bir siyasetin savunucusu olmuştur. Ancak, şehirlerimizde ve belediyelerimizde günlük yaşamı doğrudan etkileyen birçok karar eyalet, federal ve Avrupa düzeyinde alındığı için, FREIE WÄHLER Hessen 2009 yılında bilinçli

olarak bir parti olarak örgütlenmiştir. Bugün, hükümet sorumluluğunu üstlenmekte ve vatandaşların çıkarlarını Avrupa Parlamentosu'nda temsil etmektedir. Bu da gösteriyor ki: Konu odaklı, vatandaşa yakın siyaset her düzeyde etkili olabilir.

FREIE WÄHLER Offenbach, tutkulu, kararlı ve büyük bir kişisel özveri ile şehrimizin tüm semtlerinde yaşayan insanlar için çalışmaktadır. Siyasi faaliyetlerimiz, yerel yönetimlerin karar alma süreçlerine aktif olarak katılan Offenbach vatandaşlarına karşı olan sağlam taahhüdümüzle desteklenmektedir. Dinliyor, endişeleri ciddiye alıyor ve günlük hayatı somut olarak iyileştirecek çözümler için mücadele ediyoruz – bağımsız, şeffaf ve halka yakın bir şekilde.

Seçim programımız, **FREIE WÄHLER Offenbach'ın** neyi temsil ettiğini göstermektedir: **insanların günlük yaşamlarını hissedilir şekilde iyileştiren ve Offenbach'ı gelecek nesiller için yaşanabilir, güvenli ve güçlü bir yer haline getiren, sorumlu, vatandaş odaklı ve geleceğe yönelik bir yerel politika.**

Konularımıza genel bakış:

- 1. Finans, ekonomik kalkınma, ticaret, zanaat, şehir şirketi, dijitalleşme**
Siyasi çalışmalarımızın odak noktasında sağlam finans, aktif ekonomik kalkınma, güçlü ticaret yapıları, verimli bir şehir şirketi ve idarenin tutarlı bir şekilde dijitalleştirilmesi yer almaktadır.
- 2. Kentsel gelişim, inşaat, altyapı, çevre, sürdürülebilirlik, hayvan refahı, toplu taşıma**
Çevre ve iklim koruma, sorumlu inşaat, modern altyapı ve çekici ve güvenilir toplu taşıma da bizim için aynı derecede önemlidir.
- 3. Temizlik, düzen, güvenlik, önleme, afet koruma**
Temizlik, düzen ve güvenlik, etkili önleme ve iyi organize edilmiş afet koruma için çalışıyoruz.
- 4. Sosyal konular, aile, yaşlılar, entegrasyon, kapsayıcılık**
Ayrıca, insanlar bizim için odak noktasıdır: sosyal adalet, güçlü aileler, başarılı entegrasyon ve aktif katılım.
- 5. Eğitim, kültür, spor**
Eğitime yatırım yapmayı savunuyor, kültür ve sporu destekliyoruz.
- 6. Yaşam kalitesi, yaşam standardı**
ve tüm semtlerde kalış ve yaşam kalitesini sürdürülebilir bir şekilde iyileştirmek için çalışıyoruz.

Offenbach halkı için iyi bir program:

1. Finans, ekonomik kalkınma, ticaret, zanaat, şehir şirketi, dijitalleşme

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, büyük seçim vaatlerinden vazgeçiyoruz. Offenbach şehrinin gergin mali durumu göz önüne alındığında, bu vaatler sadece gerçekçi değil, aynı zamanda sorumsuzca

da olurdu. Mevcut duruma rağmen, dengeli bir bütçe ("sıfır açık") hedefi gözden kaçırılmamalıdır. Bu nedenle, akıllı bir finansal planlama ile, mevcut sınırlı kaynaklarla öncelikler belirleyerek, şehrin yaşam kalitesini korumak ve iyileştirmek için fırsatlar yaratılmalıdır. Buna, altyapının korunması ve iyileştirilmesi için alınacak önlemler de dahildir.

Kredi ile finanse edilen yatırımlar, orta ve uzun vadeli büyüme fırsatlarının korunması açısından kaçınılmaz oldukları takdirde kabul edilebilir. Gelecekte ortaya çıkacak kredi faizleri ve geri ödemeleri bütçe ile karşılanamayacaksa, bu yatırımlar kabul edilemez. Ayrıca, yatırımların ek olarak ortaya çıkan takip maliyetleri (bakım, onarım, tamir vb.) bütçeye aşırı yük getiriyorsa ve gelir tarafına fayda sağlamıyorsa veya kamu yararına hizmet etmiyorsa da kabul edilemez.

FREIE WÄHLER Offenbach, sağlam mali yapının işleyen bir şehir/belediyenin temeli olduğunu düşünmektedir. Belediyeler mali nedenlerle görevlerini yerine getiremezlerse, bu durum devlet kurumlarının ve demokrasinin genel olarak kabul görmesi üzerinde doğrudan bir etkiye sahiptir.

On yıllardır, AB, federal hükümet ve Hessen eyaletinin kuralları gereği belediyelere giderek daha fazla görev verilmektedir. Ancak, bunun sonucunda ortaya çıkan masraflar için uygun bir tazminat ödenmemiştir, yani belediyeler masrafları tek başına üstlenmek zorunda kalmıştır. Bu durum, özellikle mülteci krizi, Rusya'nın Ukrayna'ya saldırısı, anaokulları ve okullarda bakımla ilgili kurallar ve 12 yaşına kadar olan çocukların tam gün bakımına ilişkin kurallar kapsamında ortaya çıkmıştır.

Bu nedenle, FREIE WÄHLER Offenbach, FREIE WÄHLER Hessen eyalet birliği ile birlikte, bir imza kampanyası kapsamında, Hessen eyaletinin nihayet anaokulu öğretmenlerinin personel masraflarını üstlenmesini talep etmektedir.

Belediye bütçesinin gelir tarafı aşağıdaki büyük gelir bloklarından oluşmaktadır:

- Yerel mali dengeleme kapsamında Hessen eyaletinin tahsisatları
- Hessen eyaleti ve federal hükümetin anahtar tahsisatları
- Belediye gelir ve ciro vergisinden alınan pay
- Kreşler ve okullar gibi belirli hizmetler için ödenekler ve konaklama masraflarının kısmen karşılanması
- Ticari vergi – kendi belirleyebileceğiniz ve kontrol edebileceğiniz
- Emlak vergisi – kendi belirleyebileceğiniz ve kontrol edebileceğiniz
- Konaklama vergisi – kendi belirleyebileceğiniz ve kontrol edebileceğiniz
- Köpek vergisi – kendi belirleyebileceğiniz ve kontrol edebileceğiniz
- Çöp toplama, sokak temizliği vb. belirli hizmetler için ücretler ve harçlar – kendi belirleyebileceğiniz ve kontrol edebileceğiniz, ancak amaca bağlı

Belirtildiği gibi, tahsisatlar yeterli değildir, ticari vergi ve emlak vergisi artışları kiracılar, konut sahipleri ve yerel ekonomi üzerinde yük oluşturmaktadır.

FREIE WÄHLER Offenbach'ın görüşüne göre, mevcut gelirlerin yetersiz olduğu bir ortamda, mevcut kaynakları dikkatli kullanmak ve gereksiz harcamaları önlemek kaçınılmazdır.

Offenbach'taki SPD/Yeşiller/F.D.P. koalisyonu, son yasama döneminde bu konuda büyük bir başarısızlık yaşadı. Sonuçları düşünülmeden veya ideolojik olarak konseptte uyduğu için harcamalar yapıldı, taahhütler verildi. Ayrıca planlama hataları da vardı.

Buna ilişkin örnekler şunlardır:

- ABG ile Offenbach şehri arasında imzalanan niyet mektubu, GBO tarafından yaklaşık 100 sosyal konutun satın alınmasını içeriyor. Anlaşma imzalandığı sırada bunun için herhangi

bir finansman yoktu. Ancak, Kasım 2025'te Hessen eyaletinin amaç sınırlaması olmayan özel tahsisıyla Offenbach şehri bu amaç için gerekli fonlara sahip oldu. Aynı zamanda, okulların ve kreşlerin yasal olarak öngörülen tam gün eğitim sistemine geçmesi için gerekli olan genişletme çalışmalarının finansmanı da hala sağlanamamıştır.

- Samson AG, yerleşim kapsamında, üretim faaliyetlerinin 2025 yılı sonunda başlayacağını açıkça belirtmiştir. Ağustos 2024'te basın haberlerinde, atık su altyapısının zamanında tamamlanamayacağı duyurulmuştur. Geçici bir çözüm bulunması gerekmiştir ve bunun maliyeti elbette Offenbach vergi mükelleflerine yüklenmiştir.
- Belediye binası pavyonlarında, makul bir maliyet karşılama olasılığı görünmemesine rağmen, en yüksek kalitede gastronomi ekipmanları da dahil olmak üzere lüks bir yenileme çalışması yapılıyor.
- İdeolojik nedenlerle başlatılan bisiklet yolu denemeleri (özellikle Waldstraße), geri çekilmek zorunda kalındı ve bütçeye yük oldu.
- SPD/Yeşiller/F.D.P. koalisyonunun tüm bütçelerine ilişkin belediye denetim dairesinin denetim raporları zamanında hazırlanmadı.
- Aliceplatz 10, eski posta binası, nasıl kullanılacağına dair bir fikir olmadan satın alındı.
- Eski Kaufhof binası, yeni bir kütüphane ve dışarıya kiralanabilir alanlar oluşturmak amacıyla satın alındı, ancak GBO'nun ticari alanlarından elde edilen kira gelirlerinin kaybolması nedeniyle zarar oluşma riski bulunmaktadır. 2 yönetici ile bir başka maliyetli şirket kuruldu. Yalnızca yönetici ücretleri ve şirket hesaplarının maliyeti, Offenbach vatandaşları için hiçbir katma değer sağlamadan yeniden maliyetlere yol açmaktadır.

Offenbach vatandaşları, gelir ve gider tarafında (Offenbach şehrinin tüm departmanları ve SOH ile tüm şirketleri dahil) dikkatli bir yönetim yapılacağına güvenebilmelidir. Offenbach'ın trafik ışığı koalisyonu, bunun için yeterli olmadığını kanıtlamıştır. Beş yıl boyunca, umut ilkesine dayalı kırmızı/yeşil/sarı finans politikası uygulandı ve çoğu zaman şehir parlamentosu ancak işler bittikten sonra, tamamlanmış gerçekler sunulduktan sonra sürece dahil edildi.

Offenbach, ideolojik gözlükler olmadan, ileri görüşlü, ciddi bir maliye politikasını hak ediyor.

Dengeli bir bütçeye ulaşma hedefi, en üstcelikli öncelik olmaya devam etmelidir. Belediye şirketlerinin yönetiminde veya katılımında olan projelerde ve diğer inşaat projelerinde, hatalı planlamaları ve maliyet patlamalarını büyük ölçüde azaltmak için, FREIE WÄHLER Offenbach daha etkili kontrol organları talep etmektedir. İnşaat projelerinde maliyet aşımına ilişkin çok sayıda önemli örnek (örneğin Geschwister-Scholl-Schule, Emmy-Nöther-Gymnasium, Edith-Stein-Schule), maliyet güvenilirliğinde kalite eksikliklerini ortaya koymaktadır.

Parlamento, yasal olarak bağımsız belediye şirketleri tarafından alınan kararların uygulanmasında sadece denetim kurulları aracılığıyla kontrol uygulayabildiğinden, ancak bu kontrol isteğe bağlı ve belediye için bağlayıcı olmadığından, bu kurulların parti oranları değil, mesleki yeterlilikler dikkate alınarak oluşturulması sağlanmalıdır.

Offenbach'ın dairelerinin, örneğin Hochbauamt'ın (İnşaat Dairesi) planlama çalışmaları için pahalı dış kaynak kullanımını sınırlamak amacıyla teknik ve personel açısından güçlendirilmesinin ekonomik açıdan ne kadar mantıklı olduğu incelenmelidir.

FREIE WÄHLER Offenbach, bu konuda şehrin vatandaşlarıyla açık ve şeffaf bir iletişim kurulmasını istemektedir. Bu nedenle, bir vatandaş kararı konseptinin oluşturulmasını talep ediyoruz. Bu, vatandaşların belediye meclisi çalışmalarını takip etme olanaklarının araştırılmasını da içermelidir.

Ayrıca, FREIE WÄHLER Offenbach, yeni yasama döneminde, şehir parlamentosunda aşağıdaki önlemleri ve talepleri sonuçlara açık bir tartışma ve oylama için gündeme getirecektir:

- Belirli projeye ilişkin AB/Federal/Eyalet fonları için yapılan başvuruların, önceden belediye meclisine olası takip masraflarının bir listesi onay için sunulmadığı takdirde, sonuçtan bağımsız olarak incelenmesi.
- ABG ile "Niyet Mektubu" gibi anlaşmalar imzalanmadan önce, şehir parlamentosuna ve ilgili şirketin yönetim kuruluna, onay başvurusu (taahhüt yetkisi) kapsamında, bundan kaynaklanacak takip eden maliyetlerin bir özeti sunulması talebi.
- Belediye meclisinde, belediye maliyesinin durumu hakkında altı ayda bir soru-cevap oturumu düzenlenmesi ve bu oturumda, maliye ve denetim dairesinden sorumlu daire başkanlarının soruları yanıtlaması. Öngörülebilir bütçe aşımaları durumunda, ilgili daire başkanlarının nedenleri hakkında sorgulanması.
- FREIE WÄHLER Offenbach, okul ve anaokullarına yapılan yatırımları açıkça desteklemekte, ancak kaldırımlar, bozuk yollar ve şehir yeşilliği gibi altyapıya yapılan yatırımların da önemli ölçüde artırılmasını talep etmektedir. adresinde, aşınma sorunu ve önemli bir yenileme gecikmesi olduğu belirtilmekte ve bu gecikme ne kadar uzun sürerse, Offenbach şehrine o kadar pahalıya mal olacağı ifade edilmektedir.
- A ve B emlak vergisinin artırılmasından vazgeçilmesi, bunun yerine spekülasyon amaçlı imarsız arsalar için C emlak vergisinin getirilmesi
- Yasaların izin verdiği azami ölçüde yapay zeka (AI) ve bilgi teknolojisi (IT) kullanımı ile uzman personel eksikliğinin giderilmesi, departmanlar/SOH ve alt şirketleri arasında sinerji yaratılması ve hatalı planlama ve hizmet suistimalinin önlenmesi
- SOH şirketlerinin gerekliliğinin incelenmesi, çünkü kâr amacı güden her yeni şirket, mali tablo hazırlama maliyetleri ve yönetici maaşları ile yükümlüdür ve bu maliyetler belediye tarafından karşılanmak zorundadır ve bu nedenle Offenbach vatandaşlarının yaşam kalitesini iyileştirmek ve altyapıya gerekli yatırımları yapmak için kullanılamaz.

Her bir eylem alanı için, bu hedefleri hangi somut adımlarla gerçekleştirmek istediğimizi açık ve anlaşılır bir şekilde belirtiyoruz:

Eylem alanı: Ekonomik kalkınma

FREIE WÄHLER Offenbach, Samson AG ve BIOSPRING gibi büyük şirketlerin ekonomik yerleşim politikasını açıkça desteklemektedir. Kaiserlei ve Hafen gibi birinci sınıf ticari bölgelerdeki arsaların ve yeni binaların pazarlanması, iyi altyapıya rağmen pandemiden bu yana durma noktasına gelmiştir. ING Diba AG'nin, daha iyi bağlantılara sahip Kaiserlei yerine Frankfurt'taki ECB'nin yanına bir gökdelen inşa etmeyi tercih etmesi üzücü.

Bu nedenle, Offenbach şehrinin ekonomik kalkınma biriminin mevcut ticari vergi mükelleflerini korumaya ve daha küçük şirketlerin yerleşmesine çaba göstermesi daha da önemlidir. Bu, ticari vergideki kümelenme riskini de azaltır.

Offenbach, %440'lık ticari vergi oranı ile Eschborn (%330 vergi oranı), Bad Vilbel (planlanan %327 vergi oranı indirimi), Frankfurt (%460 vergi oranı), Neu-Isenburg (%345 vergi oranı) ve Rodgau (%380 vergi oranı) gibi şehirlerle rekabet halindedir rekabet etmektedir.

Samson AG ve BIOSPRING, özellikle boş alanlar ve %20 daha düşük ticari vergi nedeniyle Offenbach'a gelmiştir.

Offenbach, diğer tüm şirketlere, çevre bölgelere (Frankfurt hariç) kıyasla daha yüksek olan ticari vergi oranını telafi edecek bir katma değer sunmalıdır. Kaiserlei sanayi bölgesinde bu katma değer, konum ve ulaşım bağlantılarıdır.

FREIE WÄHLER Offenbach için ekonomik kalkınma, bir yandan geniş bant bağlantısı, hızlı internet, iyi altyapı ve toplu taşıma bağlantısı gibi somut faktörleri, diğer yandan da sanayi bölgelerinde, semtlerde ve şehir merkezinde iyi bir yaşam kalitesi gibi yumuşak becerileri de içermektedir.

Yerel ekonomiyi desteklemek için FREIE WÄHLER Offenbach

- Offenbach şehrinde küçük ve orta ölçekli işletmeler, özellikle zanaatkarlar için bir hizmet kampanyası başlatılmasını savunuyor
- ticaret vergisi oranının artırılmamasını
- altyapının, özellikle de yol onarımlarının güçlendirilmesini, böylece maliyetli ve çevreye zararlı trafik yükünün azaltılmasını
- ENO tarafından ticari fotovoltaiik tesislerin daha hızlı onaylanmasını, bu tesislerin fabrika filolarını yenilenebilir enerjiye geçirmek veya üretimde fosil yakıt tasarrufu sağlamak için gerekli olduğunu savunuyor.
- Serbest ve sınırlı ihalelerde Offenbach şirketlerine öncelik vererek KOBİ'lerin güçlendirilmesi
- Halihazırda gerçekleştirilmiş olan yeniden belediyeleştirme önlemlerinin ekonomikliğı kontrol edilmelidir.
- Ekonomi Kalkınma Ofisi'nin yetkinliğı güçlendirilmeli ve mali açıdan sağlam bir temele oturtulmalıdır
- Şehir pazarlaması, mahallelerde de kasaplar, fırıncılar, perakendeciler ve hizmet sağlayıcıların sağlıklı bir karışımını sunmak ve korumak için tüm şehre yayılmalıdır.
- Belediye yönetimi, Hanau modeline benzer şekilde şehir merkezinde bulunan boş ticari alanları kiralamak ve aynı uygun koşullarda pop-up mağazalara alt kiraya vermekle yükümlüdür.
- Belediye yönetimi, cazip ve hızlı hale gelmek için tüm çevrimiçi hizmetleri sunmalı ve geliştirmelidir. E-devlet, belediyenin "gönüllü" bir hizmeti değil, artık yasal olarak zorunlu bir hizmet haline gelmiştir. FREIE WÄHLER Offenbach, bu nedenle vatandaşlara çevrimiçi hizmetlerin sunulmasını ve gerekirse bu hizmetlerin kullanımı konusunda daha fazla eğitim verilmesini talep etmektedir.
- Offenbach belediyesi her şeyi kendi başına geliştirmek zorunda değildir. FREIE WÄHLER Offenbach bu nedenle belediyeler arası bağlantı, belediyeler arası bilgi alışverişi ve bölgesel işbirliklerinin incelenmesi ve uygulanmasını talep etmektedir.
- FREIE WÄHLER Offenbach, Offenbach'a ticaretin yerleşmesi için, örneğin Bieber-Waldhof'ta kurulabilecek bir zanaat kampüsü talep etmektedir. Bunun için, Offenbach'taki orta ölçekli işletmeleri desteklemek ve Offenbach'ta tutmak için, bu bölgede de kapsamlı bir geniş bant bağlantısı gereklidir.
- Offenbach fuar merkezi güçlendirilmeli ve sürdürülebilir bir şekilde desteklenmelidir.

Eylem alanı: Zanaat

Zanaat, şehrimizin kalbidir. Performans, güvenilirlik ve geleceğı temsil eder. FREIE WÄHLER Offenbach, zanaatın şehrimizde hak ettiğı değeri yeniden kazanması için çalışmaktadır. Offenbach, küçük ve orta ölçekli işletmeleri güçlendiren, gençleri zanaat mesleklerine yönlendiren ve orta ölçekli işletmelerin büyümesi için adil koşullar yaratan bir ekonomi politikasına ihtiyaç duymaktadır.

FREIE WÄHLER Offenbach olarak, zanaat işletmelerinin dışlanmadığı, aksine hoş karşılandığı bir şehir istiyoruz. Bu, akıllı bir yerleşim politikasıyla başlar.

FREIE WÄHLER Offenbach, küçük ve orta ölçekli işletmelere yer açmak için **Allessa arazisinin** geri kalan kısmının hızlı bir şekilde modern bir ekonomi merkezi haline getirilmesini talep ediyor. Aynı şekilde, **Bieber-Waldhof** bölgesinde **zanaat kampüsü** kurulması planlanıyor – bu kampüs, eğitim, atölyeler, danışmanlık ve inovasyonun bir araya geldiği bir yer olacak. Böylece Offenbach'ta zanaatın geleceği için yer açmış olacağız.

Eğitim, bu konuda merkezi bir öneme sahiptir. İyi eğitilmiş uzmanlar olmadan zanaat, ekonomi ve toplum için görevlerini yerine getiremez. Bu nedenle, mesleki ve akademik eğitimin gerçek anlamda eşitliğini savunuyoruz. Gençler, Offenbach'ta zanaat eğitiminin üniversite eğitimi kadar değerli olduğunu yeniden görmelidir. Bunun için Offenbach'ta tüm okullarda mesleki yönlendirmenin daha güçlü olması gerekiyor. Öğrencilerin atölye ziyaretleri, stajlar ve işletmelerle işbirliği yoluyla zanaat meslekleriyle erken yaşta tanışmalarını istiyoruz.

Bir diğer önemli unsur da çıraklar için konutlardır. Offenbach, özellikle gençleri etkileyen kira artışlarından muzdariptir. Birçok çırak her gün uzun mesafeler kat etmek zorunda kalıyor veya eğitim gördükleri işletmenin yakınında hiç konut bulamıyor. Bu nedenle FREIE WÄHLER, öğrenim ve ortak kullanım alanları ile birlikte uygun fiyatlı konutların inşa edileceği bir çırak kampüsünün kurulmasını talep ediyor. Offenbach'ın genç uzmanlar için de cazip bir yaşam alanı olmaya devam etmesi için kentsel araziler bu amaçla kullanılmalıdır.

Biz FREIEN WÄHLER Offenbach olarak, Offenbach'daki zanaat işletmelerinin yüksek yüklerle mücadele ettiğini biliyoruz. Aşırı bürokrasi, karmaşık ihale süreçleri ve artan maliyetler birçok işletmenin günlük işleyişini zorlaştırıyor. Bu nedenle, daha basit prosedürler, daha az bürokrasi ve KOBİ'lere dost ihale uygulamaları için çalışıyoruz. Şehrin kamu ihaleleri, küçük işletmelerin de adil fırsatlara sahip olacağı şekilde düzenlenmelidir. Offenbach şehri bu konuda iyi bir örnek olmalı ve inşaat, yenileme veya bakım söz konusu olduğunda bölgesel zanaat işletmelerini tercih etmelidir.

Offenbach, vergi açısından da küçük ve orta ölçekli işletmelere daha fazla yük getirmemelidir. İşletme vergisinin artırılmasını açıkça reddediyoruz. Bunun yerine, şehrin güvenilir bir vergi politikası ve hedefli ekonomik teşviklerle yeni yerleşimlere teşvikler yaratmasını istiyoruz. Buna modern ve sağlam bir altyapı da dahildir. Zanaat işletmeleri hızlı bağlantılara, işleyen ulaşım yollarına ve kapsamlı geniş bant hizmetine ihtiyaç duyar. Özellikle müşteri hizmetleri veren işletmeler için şehir merkezinde park yerlerine erişim çok önemlidir. Burada, ticari trafiği engellemeyen, aksine kolaylaştıran çözümler üretmek istiyoruz.

FREIE WÄHLER Offenbach, zanaatı geleceğin sektörü olarak gören bir politikayı savunmaktadır. Şehrimizin zanaat dostu yerel politika konusunda bir örnek olmasını istiyoruz. Buna, Offenbach'ın enerji verimliliği iyileştirmeleri ve yeni binalar için bölgesel zanaat işletmelerine güvenmesi de dahildir. Bu, yerel katma değer yaratır ve iklim korumasını ekonomik güçle birleştirir.

Hedefimiz açık: Offenbach, zanaatın yeniden büyüdüğü, gençlerin perspektif bulduğu ve küçük işletmelerin adil koşullar bulduğu bir şehir olmalıdır. Offenbach'ta eğitim, iş ve konutun yeniden bir araya gelmesi için çalışıyoruz. Böylece, zanaatın sadece hayatta kalmakla kalmayıp yeniden canlandığı, canlı ve geleceğe yönelik bir şehir yaratıyoruz.

Eylem alanı: Modern bir Offenbach için modern bir vatandaşlık bürosu

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, insanların yaşam tarzına uygun şekilde çalışan bir vatandaş bürosu talep ediyoruz:

çalışanlar için daha uzun çalışma saatleri, tüm hizmetlerin tamamen dijitalleştirilmesi, yapay zeka destekli bir vatandaş asistanı ve hizmet saatleri, bekleme süreleri ve

memnuniyet konusunda gerçek vatandaş katılımı.

Bu nedenle şunları öneriyoruz:

- Haftada en az iki gün **saat 20:00'ye kadar** çalışma saatleri ve ayda bir **cumartesi hizmeti**.
- **Çevrimiçi başvuru yolları, e-imza, belge yükleme ve durum takibi** ile tamamen dijital bir vatandaşlık bürosu kurulması.
- Vatandaşları her başvuruda adım adım yönlendiren bir kentsel **dijitalleşme kılavuzunun** (aynı zamanda yapay zeka asistanı olarak da) kullanıma sunulması.
- Çalışma saatleri, bekleme süreleri ve hizmet kalitesi hakkında üç ayda bir **vatandaş anketleri** yapılması – kararların vatandaşların ihtiyaçlarına göre alınması.

Hedefimiz: daha az beklemek, daha çok iş yapmak, daha fazla hizmet sunmak.

İnsanları yavaşlatmayan, aksine onlara destek olan bir vatandaşlık bürosu.

Modern vatandaşlık bürosu – şehrin hizmetleri insanların günlük yaşamına uygun olmalıdır

Vatandaş bürosu, birçok insan için idarenin en önemli başvuru noktasıdır – ancak mevcut yapılar, ne çalışanların yaşam gerçeklerini ne de modern dijitalleşmenin olanaklarını yansıtmaktadır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak bunu değiştirmek istiyoruz.

1. Çalışanların yaşamına uygun çalışma saatleri

Birçok insan, vatandaşlık bürosundaki randevulara gitmekte zorluk çekmektedir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak şunu talep ediyoruz:

- En az **iki iş günü saat 20:00'ye kadar** açık olma
- ve ayda bir **cumartesi günü randevu**.

Bu, güvenilirlik sağlar, ailelerin yükünü hafifletir ve iş yerinde önlenebilir kayıpları önler.

2. Tüm hizmetlerin tamamen dijitalleştirilmesi

Modern bir vatandaş bürosu dijital olarak çalışmalıdır – medya kesintileri, yazıcılar ve imza kağıtları olmadan. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak şunları talep ediyoruz:

- **tüm işlemlerin** tamamen **çevrimiçi olarak gerçekleştirilmesi**,
- dijital imzalar,
- Çevrimiçi ödeme sistemleri,
- dijital belge yükleme,
- otomatik durum bildirimleri ("Başvurunuz X adımıdır").

Artık önlenebilir yol katetmeler yok. Kimsenin ihtiyaç duymadığı bekleme süreleri yok.

3. Vatandaşlar için dijitalleşme kılavuzu ve yapay zeka asistanı

Çoğu insan teknolojiye değil, karmaşık formlardan dolayı başarısız oluyor.

Bu nedenle Offenbach, aşağıdakileri içeren dijital bir "**Vatandaş Bürosu Kılavuzu**" geliştirmelidir:

- Her başvuruyu adım adım açıklayan,
- Formları otomatik olarak doldurur,
- belgeleri tanıyıp sınıflandırır,
- AI ile soruları yanıtlar ve süreci yönlendirir,
- akıllı telefonda da kolayca kullanılabilen bir rehber geliştirmelidir.

Misyonumuz: **Resmi kurumların yazışmaları, çevrimiçi alışverişten daha anlaşılır hale gelmelidir.**

4. Çalışma saatleri ve hizmet kalitesi konusunda vatandaş katılımı

İnsanlar, randevuya ne zaman ihtiyaçları olduğunu ve bir hizmetin ne kadar iyi işlediğini en iyi kendileri bilir.

Bu nedenle FREIE WÄHLER Offenbach olarak şunları talep ediyoruz:

- çalışma saatleri, bekleme süreleri ve memnuniyet konusunda düzenli olarak **vatandaş anketleri** yapılması,
- sonuçların şeffaf bir şekilde yayınlanması,
- gerçek ihtiyaçlara göre çalışma saatleri ve kapasitelerin uyarlanması,
- bekleme süreleri ve hizmet kalitesi için hedef değerler.

"Yukarıdan" organize edilen değil, gerçek ihtiyaçlara göre yönlendirilen bir vatandaş bürosu istiyoruz.

Böylece Offenbach halkı için şunları başardık: Vatandaşlara yakın, dijital, verimli ve güvenilir bir şekilde çalışan bir vatandaş bürosu – modern bir şehrin hak ettiği gibi.

Eylem alanı: Finans/Şehir Grubu

Offenbach'ın mali durumunun iyiye veya kötüye gitmesinde önemli bir faktör, şirketleriyle birlikte şehir konsorsiyumudur. Şehir konsorsiyumunun verimli ve ekonomik bir şekilde çalışabilmesi için, FREIE WÄHLER Offenbach, SOH'nin yeniden yapılandırılmasının ve gerekirse şehir konsorsiyumuna yük olan ekonomik olmayan alanlardan ayrılmasının gerekli olduğunu düşünmektedir.

İş planları, belediye bütçesinin aksine, belediye meclisinin bütçe hukukuna tabi değildir. Şirketler bu nedenle bağımsız olarak hareket ederler ve belediye meclisinin gerçek bir denetimi olmaksızın gölge bütçe olarak hizmet edebilirler.

FREIE WÄHLER Offenbach, desteklenen konut inşaatının korunması ve güvence altına alınması için GBO'nun bağımsız kalmasını ve SOH veya belediyeye kar transferi sözleşmesi yapılmamasını talep etmektedir. Ancak bu şekilde, GBO'da şu anda desteklenen konut inşaatının korunması ve gayrimenkullerin kademeli olarak yenilenmesi ve modernizasyonunun sürdürülmesi garanti edilebilir. GBO'nun tarihi eser niteliğindeki binaları da sürdürülebilir bir şekilde enerji verimliliği açısından yenilenmelidir.

GBO'nun daireleri, Offenbach vatandaşlarına cazip koşullarda kiralanabilmesi için modernize edilmeye devam edilmelidir.

GBO'nun yeniden yeni konutlar inşa edebilecek duruma gelmesi gerekmektedir. Bu amaçla, FREIE WÄHLER Offenbach, GBO'nun yardım ve ihale hukuku açısından makul bir şekilde arazi alımını talep etmektedir. Bu, belediye tarafından katkı olarak veya GBO'nun arazileri indirimli olarak satın almasıyla gerçekleştirilebilir.

Hedef, GBO'nun tüm konut inşaatı segmentlerinde teklifler sunmasını sağlamak olmalıdır. FREIE WÄHLER Offenbach ayrıca, GBO'nun yeni konut konseptleri üzerinde düşünmesini talep etmektedir, örneğin kiracıların daha büyük daireler kiralamak zorunda kalmamaları için kiralayabilecekleri bir ev ofis alanı oluşturulması gibi.

FREIE WÄHLER Offenbach ayrıca, konut çevresinin iyileştirilmesi için de çaba göstermektedir. Oyun alanları bulunan yeşil alanlar da çekici ve vakit geçirmek için uygun olmalıdır. Bu nedenle FREIE WÄHLER Offenbach, oyun ve açık alanların da yenilenmesini talep etmektedir. Konut bölgelerindeki her metrekaresi yeniden yoğunlaştırılmak ve böylece kapatılmak zorunda değildir.

Beş yıldır devam eden sosyal konut inşaatındaki durgunluk ve ABG Holding Frankfurt ile yapılan sözleşme gibi önlemlerle örtbas edilmeye çalışılan serbest finansmanlı konut inşaatı, bir daha tekrarlanmamalıdır.

GBO'nun mevcut yönetimi, bu sosyal sefaletten tam zamanlı belediye yetkilileriyle birlikte sorumludur.

Offenbach'taki çöp sorunuyla ilgili aylardır ve yıllardır süren şikayetler, Offenbach şehrinin daha sıkı bir bağlantı/daha fazla kontrol sağlamasının gerekli olduğunu göstermektedir. FREIE WÄHLER'in görüşüne göre, yanlış kararlar ve yanlış planlamalar, özellikle denetim kurullarının parti çoğunluklarına göre oluşturulmasından kaynaklanmaktadır. Bu durumun (artık) devam etmemesi gerekir. Düşünce değişikliği ve denetim kurullarının parti üyeliğine göre değil, yalnızca mesleki bilgiye göre oluşturulmasını talep ediyoruz.

Belediye şirketlerinin zanaatkarlar, hizmet sağlayıcılar veya serbest meslek sahipleriyle rekabet etmesini istemiyoruz. Ayrıca, belediye şirketlerinin asıl görevlerine ve temel yetkinliklerine daha fazla odaklanmasını talep ediyoruz.

FREIE WÄHLER Offenbach, yeni yasama döneminde, şehir parlamentosunda sonuçlara açık bir tartışma ve oylama için aşağıdaki önlemleri ve talepleri gündeme getirecektir:

- Maliyetleri azaltmak, verimliliği artırmak ve özellikle gereksiz yönetimler gibi çift yapıları ortadan kaldırmak için belediye şirketlerinin sayısını en aza indirmek
- Yetenekli işgücü eksikliğini gidermek ve departmanlar/SOH/GBO, EVO, ENO ... arasında sinerji yaratmak ve yanlış planlamayı önlemek için, yasal olarak izin verilen azami ölçüde AI ve IT kullanımı
- Offenbach şehrinin ESO ve diğer şirketlere verdiği hizmetler, özellikle aşırı ücret yüklemelerini (örneğin çöp ücretleri) önlemek için en fazla beş yıl süreyle kamuya açık ihaleye çıkarılmalıdır
- Offenbach şehir grubu, Offenbach'ta vergi mükellefi olan ticari işletmelerle rekabet etmemelidir.
- Offenbach şehir grubu, özellikle SOH/ESO/EVO/ENO, Offenbach şehri ve ticari işletmeleri taleplerinde desteklemekle yükümlüdür. Bu, bürokratik olmayan ticari kayıtlar, ticari değişiklik bildirimleri, ticari vergi ödeme prosedürleri, gaz/su/elektrik/internet bağlantıları, endüstriyel çatılara ticari güneş enerjisi santrallerinin kurulması ve çok hızlı onaylanması ile başlar.
- Offenbach şehir grubu ve su idaresi gibi diğer aktörler, çift/üçlü şantiyeleri önlemek ve halkın maruz kaldığı yükü en aza indirmek için inşaat çalışmalarını, özellikle yol onarımlarını birbirleriyle koordine etmekle yükümlüdür.
- GBO'ya, ABG Frankfurt Holding gibi hızlı ve esnek bir şekilde hareket edebilmesi için gerekli araçlar ve kaynaklar sağlanacaktır.
- Yönetim, performansa göre belirlenecektir.

2. Kentsel gelişim, inşaat, altyapı, çevre, sürdürülebilirlik ve toplu taşıma

FREIE WÄHLER Offenbach'ın bu konudaki misyonu şudur: **Sorumlu planlama – ölçülü büyüme – Offenbach'ı geleceğe hazır hale getirme.** Offenbach şehri köklü bir değişim sürecinden geçmektedir. Son yıllarda şehrimiz, altyapı, idare ve sosyal kurumların kaldırabileceğinden daha hızlı bir şekilde büyümüştür. Yeni mahalleler planlandı ve inşa edildi, ancak okullar, kreşler, ulaşım, yeşil alanlar, güvenlik ve yönetim aynı hızda gelişemedi. İnsanlar bu dengesizliği günlük yaşamlarında her gün hissediyorlar.

FREIE WÄHLER Offenbach, ölçülü bir şehir gelişimi savunuyor. Büyüyen bir Offenbach istiyoruz – ama akıllı, sosyal, iklime dayanıklı ve mali açıdan sorumlu bir şehir. Gelecek için hazırlık, yaşam kalitesi ve sürdürülebilirlik bizim için ayrılmaz bir bütün.

Eylem alanı: İnşaat

Temel ilkemiz: Önce altyapı

Kör büyüme yerine ileri görüşlü şehir gelişimi

Konut alanı gereklidir, ancak altyapı eşlik etmeden konut inşaatı aşırı yüklenmeye ve kabul kaybına yol açar. Geçtiğimiz yıllarda yapılan en büyük hata, inşaat ve altyapı arasında koordinasyon eksikliğiydi.

Bu nedenle talep ediyoruz:

- **Her yeni büyük proje öncesinde bağlayıcı altyapı planlaması:** Okullar, kreşler, ulaşım, itfaiye, sağlık hizmetleri, yeşil alanlar ve sosyal tesisler başından itibaren planlanmalı, finanse edilmeli ve zaman açısından güvence altına alınmalıdır.
- Şehrin yıllar sonra maliyetlerle karşı karşıya kalmaması için **zorunlu altyapı takip maliyet analizleri.**
- **İnşaat hakkının altyapıya bağlanması:** Güvenli finansman ve gerçekçi bir uygulama takvimi olmadan imar planı yapılmamalıdır.
- **Bütçede açık öncelik:** Altyapı marjinal bir konu değil, yaşanabilir mahallelerin temelidir.

Böylece, kendi büyümelerinin sonuçları nedeniyle başarısızlığa uğramayan istikrarlı mahalleler ortaya çıkar.

Eylem alanı: Sürdürülebilir kentsel gelişim

İklim koruma, yaşam kalitesi ve su korumasını sağlam bir şekilde yerleştirmek

Offenbach, bölgenin en sıcak şehirlerinden biridir. Sıcaklık, kuraklık ve şiddetli yağmurlar uzun zamandır günlük hayatın bir parçasıdır. "Yeşil akciğerimiz" her zamankinden daha fazla zorlanırken, şehir aynı zamanda yüksek alan baskısı altındadır.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, iklim direncini, biyolojik çeşitliliği ve yaşam kalitesini tutarlı bir şekilde güçlendiren bir şehir planlaması için çalışıyoruz. Yeşil altyapı, yani parklar, ağaçlar, kaplanmamış alanlar, su kaynakları, çatı ve cephe yeşillendirme, tüm diğer planlamaların merkezi bir parçası olmalıdır.

Buna şunlar dahildir:

- **Vatandaşlarla birlikte geliştirilen bir açık alan modeli**
- Şehir bölgesinde daha fazla yeşil alan ve **ağaçların** hedefli bir şekilde **korunması ve genişletilmesi**
- Dinlenme yeri olarak **köpek parkları ve küçük bahçe alanları**
- Parklar ve yeşil alanlar için uygun **sulama ve bakım konseptleri**

Schultheis Göleti

Schultheis Göleti, doğa koruma alanında bulunan eşsiz bir rekreasyon alanıdır. Bu alanın korunması ve dikkatli bir şekilde geliştirilmesi için çalışıyoruz. Buna, plajın düzenli olarak temizlenmesi, fosfat giderme tesisinin sürekli çalıştırılması ve doğaya yakın yüzme kültürünün korunması da dahildir.

Sular ve Su Çerçeve Direktifi

Avrupa Su Çerçeve Direktifi'nin uygulanması, su kaynaklarının bugüne kadarki kullanımını temelden düzeltme fırsatı sunmaktadır. Çok sayıda dere, inşaatlarla kapatılmış, borularla kaplanmış veya şehir manzarasından tamamen silinmiştir. Çekici ve erişilebilir su kaynakları, mahalleleri güzelleştirir ve şehir iklimini iyileştirir.

Odak noktalarımız şunlardır:

- Su yönetiminde şeffaflık ve **halkın katılımı**
- **Dereler, nehir yatakları ve su tutma alanları** için daha fazla alan
- **Öngörülü, esnek bir su politikası**

Diğer önemli önlemler:

- **Soğuk hava** koridorlarının korunması ve genişletilmesi
- Gereksiz yere kapatılmış alanların **açılması**, komşuluk sponsorlukları ile de (örn. kentsel bahçecilik)
- Yeni binalarda zorunlu **yeşil alan ve mühürleme kaldırma oranları**
- İklim dostu mobilite: güvenli bisiklet yolları, daha iyi toplu taşıma, akıllı trafik yönetimi
- Maksimum kullanım yerine niteliksel yoğunlaştırma
- Gerekirse dış uzman desteği ile sokak alanlarının **yeşil, serin dinlenme alanlarına** dönüştürülmesi
- Şehir merkezi ve mahallelerin iklim değişikliğine uyumlaştırılması, teşvik programları da dahil

Offenbach'ın geleceği, ısıya dayanıklı, yeşil ve sağlıklı bir şehir olup olmayacağımıza bağlıdır.

Temel ilkemiz: Nicelik yerine nitelik

Yeni mahallelerin akıllıca tasarlanması

Yeni yerleşim alanları, sadece ev sıralarından ibaret olmamalıdır. Bu alanlarda, birlikte yaşama alanları, yerel tedarik, kültür, iyi ulaşım ve güvenli yollar bulunmalıdır.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, çift yönlü iç gelişime odaklanıyoruz: mantıklı olduğu yerlerde yapı yoğunluğu artırmak ve bunu daha fazla yeşil alan ve daha yüksek yaşam kalitesi ile birleştirmek.

Hedeflerimiz:

- **Kısa mesafeli şehir**
- Sadece yatırımcı mantığı yerine bölgesel tedarikçiler
- Sosyal karışıklık, yerinden edilme yok
- Yaya, bisiklet ve toplu taşıma bağlantıları ile kapsamlı mobilite konseptleri
- Trafiği azaltmak için mahalle otoparkları
- Yenilenebilir enerjilerin teşvik edilmesi ve elektrik ve hidrojen altyapısının genişletilmesi
- Dijital altyapı ve sürdürülebilir enerji konseptlerine sahip akıllı mahalleler

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, canlı mahalleler istiyoruz – anonim beton mahalleler değil.

Temel ilkemiz: Önce bitir, sonra yenisine başla

Sürekli şantiyeler yerine güvenilirlik

Offenbach'ta birçok başlanmış veya ertelenmiş proje var. Net tutumumuz:

- Yeni projeler başlatılmadan önce mevcut projeler **tutarlı bir şekilde tamamlanmalıdır**
- Net kilometre taşları ile şeffaf proje yönetimi
- Proje ilerlemesi hakkında düzenli olarak kamuya açık raporlar
- Kalite, sürdürülebilirlik ve maliyet kontrolü için tek tip standartlar

Offenbach'ın sonuçlara ihtiyacı var, sürekli yeni duyurulara değil.

Eylem alanı: Öncü projeleri sorumlu bir şekilde tasarlama

Büyük projeler şehri uzun vadede şekillendirir. Net hedefler, güvenli altyapı ve maliyet kontrolü gerekir.

- **Quartier 4.0 / Emmi-Noether-Gymnasium:** Mahallenin merkezinde eğitim, iyi düşünülmüş ulaşım ve altyapı konsepti
- **Kaiserlei:** İklim koruma, mobilite ve trafik sıkışıklığının azaltılması önceliklidir
- **Hafenspitze:** Suya kamu erişimi, sadece yatırımcıların çözümleri yerine yüksek kaliteli kullanım
- **InnovationsCampus:** İş, araştırma ve sürdürülebilir kalkınma için geleceğin merkezi – sadece iyi ulaşım bağlantıları ile
- **İç şehir ve Senefelder Mahallesi:** Boş binaların yeniden yapılandırılması, yaratıcı endüstrinin, start-up'ların ve yeni yaşam biçimlerinin teşvik edilmesi

Temel ilkemiz: Finansal istikrarı sağlamak

Aşırı yük olmadan geleceği şekillendirmek

Sürdürülebilir şehir gelişimi, ancak finansmanı mümkün olduğu sürece mümkündür.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak şunları talep ediyoruz:

- Tüm projelerde **maliyet şeffaflığı**
- Yatırımcıların altyapı maliyetlerine katılımı
- Finansmanı garantilenmemiş hiçbir proje yapılmaması
- Belediye kurumları için uzun vadeli planlama güvenliği

Offenbach, aşırı iddialı projeler nedeniyle mali açıdan sarsılmamalıdır.

Eylem alanı: Vatandaş katılımı ve şeffaflık

Vatandaş katılımı: Offenbach'ı birlikte şekillendirmek

Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, Offenbach'ın vatandaşlarıyla birlikte şekillendirilmesini istiyoruz. İyi kararlar, idare, siyaset ve şehir toplumu birlikte çalıştığında ortaya çıkar. Bu nedenle, daha fazla vatandaş katılımı talep ediyoruz – erken, anlaşılır, açık ve eşit şartlarda. Katılım kılavuzları iyi bir başlangıçtır, ancak şu ana kadar yeterince kullanılmamıştır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, vatandaşların önemli projelerde başından itibaren dahil olmasını istiyoruz: kentsel gelişim, ulaşım, güvenlik, yeşil alanlar, dijitalleşme ve sosyal konular.

Akıllı Şehir Projesi veya Güterbahnhof bölgesindeki mahalle parkı gibi olumlu örnekler, halkın geri bildirimlerinin ne kadar değerli olabileceğini göstermektedir. Ancak katılım genellikle çok geç gerçekleşiyor veya hiç gerçekleşmiyor – biz bunu değiştirmek istiyoruz. Kolay erişilebilir katılım olanakları için çalışıyoruz: çevrimiçi, yerinde, şehir yürüyüşlerinde ve açık tartışma gruplarında. Vatandaş katılımı özel bir durum değil, şehir politikasının doğal bir parçası olmalıdır.

Ancak birçok kişi söz sahibi olduğunda, yaşanabilir, güvenli ve sağlıklı bir Offenbach ortaya çıkar. Bu nedenle daha fazla şeffaflık, daha fazla katılım ve daha fazla fikir alanı için çalışıyoruz. FREIE WÄHLER olarak, Offenbach'taki tüm insanları şehrimizi aktif olarak şekillendirmeye davet ediyoruz – çünkü Offenbach ancak birlikte başarılı olabilir.

Biz FREIE WÄHLER Offenbach, CDU/SPD eyalet meclisi çoğunluğu tarafından kabul edilen vatandaş inisiyatifi ve vatandaş oylaması alanlarındaki kısıtlamaları kategorik olarak reddediyoruz. FREIE WÄHLER Offenbach, özellikle belediye alanında vatandaş katılımının savunucusu olarak görmektedir. CDU ve SPD'nin Hessen Belediye Yönetmeliği'nde yaptığı değişiklikle doğrudan demokrasiyi büyük ölçüde kısıtlaması kabul edilemez.

İnsanlarla birlikte plan yapmak, onların başının üstünden geçmemek

- Büyük projelerde erken aşamada vatandaş katılımı
- Güncel proje durumunu gösteren dijital proje listesi
- Dijital katılım formatları ve şeffaf planlama araçları
- Düzenli mahalle etkinlikleri

Katılım, kabul görmeyi ve daha iyi kararlar alınmasını sağlar.

Offenbach için vizyonumuz

Bizim istediğimiz şehir:

- yaşamaya değer, yeşil ve sığa dayanıklı
- sosyal adalet ve çeşitliliğin korunduğu
- ekonomik olarak güçlü ve yenilikçi
- Altyapıyı aşırı yüklemekten konut alanı yaratacak
- finansal olarak sorumlu davranan
- yaşamak için cazip bir yer olsun

Konutların amacına aykırı olarak kullanılması ve tüm metropol bölgesinden gelen işçiler ve montajcılar için toplu konaklama yeri olarak kullanılması artık tolere edilemez. Bu tür konaklama yerleri kapatılmalı ve normal konut piyasasına geri kazandırılmalıdır. Güvencesiz istihdam koşulları, sürdürülemez konut koşullarıyla desteklenmemelidir. Konutlar insanca, adil ve sorumlu bir kentsel gelişimin parçası olmalıdır.

Eylem alanı: Akıllı Şehir

Dijital, vatandaş odaklı ve geleceğe dönük

FREIE WÄHLER Offenbach, ilerleyen dijitalleşme çağında da şehrimizin cazip bir **ticaret ve yaşam merkezi** olmaya devam etmesini sağlamak istemektedir. Net bir strateji, bağlayıcı öncelikler ve ortak bir **Akıllı Şehir vizyonu**, bizim için verimli, sürdürülebilir ve yaşanabilir bir şehir gelişimine yapılan bir yatırımdır.

Odak noktası, yüksek performanslı bir dijital altyapıdır. Tüm şehir bölgelerine ve ticari alanlara **5G** ve **geniş bant** erişimi sağlanması için çalışıyoruz. Buna ek olarak, şehir merkezinde ve şehir

bölgelerinde vatandaşlar, ziyaretçiler ve şirketler için **ücretsiz Wi-Fi erişimini** genişletmek istiyoruz.

Modern **e-devlet** hizmetlerine özel önem veriyoruz. Kamu hizmetleri, hem halk hem de ekonomi için **merkezi bir dijital portal** üzerinden güvenli, kolay ve hızlı bir şekilde erişilebilir olmalıdır. Böylece, zahmetli resmi işlemler geçmişte kalacaktır. Buna ek olarak, önemli belediye konularında **dijital vatandaş katılımı ve anketleri** başlatarak, şeffaf, kolay erişilebilir ve çağdaş bir şekilde söz hakkı verilmesini sağlamak istiyoruz.

Dijitalleşme, iklim değişikliği ve koronavirüs pandemisinden edinilen deneyimler, belediye altyapımızı yeni gereksinimlerle karşı karşıya bırakmaktadır. Buna öngörülü bir şekilde yanıt vermek istiyoruz. Gelecekte trafik, **gerçek zamanlı ve ihtiyaca göre** yönetilmelidir. Akıllı trafik ışıkları, trafik akışını iyileştirebilir, trafik sıkışıklığını azaltabilir ve emisyonları düşürebilir.

Elektrik altyapısının tutarlı bir şekilde genişletilmesinin yanı sıra, bugün şimdiden gelecekteki **hidrojen şarj ve depolama altyapısı** için gerekli koşulları yaratmak istiyoruz – bu, toplu taşıma için de geçerlidir. Böylece Offenbach'ın yarının mobilitesini güvence altına alıyoruz.

Ayrıca, **ortak çalışma alanlarının** ve yenilikçi çalışma biçimlerinin teşvik edilmesine de önem veriyoruz. Bunlar, şirket kurulumlarını kolaylaştırıyor, start-up'ları güçlendiriyor ve Offenbach'ı bir ekonomi merkezi olarak daha çekici hale getiriyor. Yenilikçilik, girişimcilik ruhu ve yeni iş fikirleri, şehrimizin sürdürülebilir ekonomik gelişiminin temel itici güçleridir.

Birlikte Offenbach'ta yaşamı daha dijital, daha verimli ve daha akıllı hale getirelim – insanlara hizmet eden modern bir şehir için.

Eylem alanı: Şehir hayatı

Yaşanabilir, engelsiz ve tüm nesiller için

FREIE WÄHLER Offenbach, tüm Offenbach sakinlerinin, özellikle de **yaşlıların** çıkarlarının şehir politikasının merkezinde yer alması için çalışmaktadır. Yaşanabilir bir şehir, günlük yaşamda kendini gösterir. Bu nedenle, şehir genelinde, parklarda, Main nehri kıyısında ve tarlalar ile ormanlardaki yürüyüş yollarında **yaşlılar ve engelliler için** daha fazla **oturma alanı** yaratmak istiyoruz. Dinlenmek için yerler, karşılaşmaları, sağlığı ve katılımı teşvik eder.

Bir diğer önemli konu da **umumi tuvalet altyapısıdır**. Geçtiğimiz on yıllarda birçok umumi tuvalet kapatılmış veya kaldırılmıştır. Bu eğilimi tersine çevirmek istiyoruz. Şehrin genelinde **daha fazla kamuya açık ve engelliler için uygun tuvaletler** ve açık ve anlaşılır işaretler talep ediyoruz. Bu konuda **dış operatör çözümleri** de düşünülebilir, çünkü temiz ve bakımlı tuvaletler vatandaşlara ve misafirlere duyulan saygının bir göstergesidir ve şehrimizin bir simgesidir.

Bieber tren istasyonu binası bizim için özellikle önemlidir. Bu tarihi ve kentsel açıdan önemli binanın yenilenmesini açıkça destekliyoruz ve bu binanın, örneğin gastronomi veya mahalleyi canlandıracak diğer halka açık hizmetler gibi anlamlı bir şekilde yeniden kullanılması için çalışıyoruz.

Offenbach yaya bölgesi ve Wilhelmsplatz, şehir merkezinin merkezi buluşma noktaları ve kalbidir. Konaklama kalitesini daha da iyileştirmek için, **trafik sakinleştirme önlemlerinin tutarlı bir şekilde** uygulanmasını savunuyoruz. Bu önlemler, güvenlik, huzur ve çekiciliği

artırmak için, elektronik olarak indirilebilen ve bölge sakinleri tarafından kontrol edilebilen direklerle uygulanmalıdır.

Market meydanının yeniden düzenlenmesi, **temizlik ve bakım** ihmal edildiğinde yeni tasarımın tek başına yeterli olmadığını göstermiştir. Otobüs duraklarındaki koşullar kabul edilemez. Burada acil olarak harekete geçilmesi gerekmektedir. Ayrıca, güvenlik, engelsizlik ve yüksek kaliteli bir yaşam kalitesini kalıcı olarak sağlamak için, **tüm yaya bölgesindeki kaldırımlar ve yürüyüş yolları** kapsamlı bir şekilde yenilenmelidir.

Hedefimiz, tüm nesiller için temiz, güvenli, engelsiz ve yaşanabilir, davetkar bir şehir hayatıdır.

Eylem alanı: Caddeler ve kaldırımlar

Herkes için güvenli, engelsiz ve adil

Yollar ve kaldırımlar şehrimizin can damarlarıdır. İnsanları birbirine bağlar, katılımı mümkün kılar ve Offenbach vatandaşlarının kendilerini güvende ve rahat hissetmelerini sağlar. Ancak birçok kaldırım ve yolun durumu büyük ölçüde kabul edilemez durumdadır: Düz olmayan plakalar, takılma kenarları, eksik bordür indirimleri ve hasarlı kaplamalar, özellikle bebek arabası, yürüteç, tekerlekli sandalye veya yürüme engelli kişiler için günlük hayatı zorlaştırmaktadır.

Bu nedenle FREIE WÄHLER Offenbach, tüm şehir genelinde cadde ve kaldırımların kapsamlı ve geniş çaplı bir şekilde yenilenmesi için kararlı bir şekilde çalışmaktadır. Engellerle dolu bir yol – bu böyle olmak zorunda değil. Amacımız, tüm insanların düşme veya engellerden korkmadan kamusal hayata katılabileceği bir şehir.

Engelsizliği tutarlı bir şekilde uygulamak

Erişilebilirlik sadece bir slogan olarak kalmamalı, günlük yaşamda da hissedilir hale gelmelidir.

Buna şunlar dahildir:

- Yaya geçitlerinde kaldırım kenarlarının sistematik olarak alçaltılması
- Kamusal alanda kesintisiz bir körler için yönlendirme sistemi
- Tüm yaya trafik ışıklarının akustik ve dokunsal yönlendirme sistemleriyle donatılması – yerleşim bölgelerinde gürültü seviyesi düşük teknolojinin kullanılması

Erişilebilirlik bir lüks değil, temel bir haktır ve tüm nesillere fayda sağlar.

Planlı yenileme – ve gerektiğinde hızlı hareket etme

Uzun vadeli bir yenileme stratejisinin yanı sıra, çukurlar ve cadde ve kaldırımlardaki acil hasarlara karşı acil bir program talep ediyoruz. Trafik güvenliği ile ilgili eksiklikler, sadece belirli ana arterlerde değil, hızlı, bürokratik olmayan ve şehir genelinde giderilmelidir.

Aynı zamanda Offenbach'ta inşaat çalışmalarının koordinasyonu önemli ölçüde iyileştirilmelidir. Günümüzde, koordinasyon eksikliği ve paralel inşaat alanları sıklıkla gereksiz trafik sıkışıklığına, dolambaçlı yollara ve bölge sakinleri için sıkıntıya neden olmaktadır. Bizim taleplerimiz:

- daha kısa inşaat süreleri
- toplu önlemler
- şeffaf ve bölge sakinleri için uygun yönlendirmeler

Güvenli sokak aydınlatması – ölçülü enerji tasarrufu

LED aydınlatmaya geçiş mantıklıdır, ancak bu güvenlikten ödün verilmemesi gerekir. Birçok alanda geceleri ortam çok karanlık hale gelmiştir. Özellikle akşam saatlerinde ve kış aylarında insanlar kendilerini güvende hissetmelidir.

Bu nedenle, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, sokak aydınlatmasının akıllı ve akıcı bir şekilde kontrol edilmesini savunuyoruz: insanların bulunduğu yerlerde daha fazla ışık, uygun olduğu yerlerde daha az ışık. Modern teknoloji, enerji tasarrufu ve daha fazla güvenliği aynı anda mümkün kılar.

Yaşam alanlarını korumak – transit trafiği azaltmak

Konut sokakları, iş trafiği veya ağır kamyonlar için kestirme yol değildir. Yerleşim sakinlerini transit trafikten belirgin şekilde rahatlatmak istiyoruz. Yerleşim alanlarından geçen kestirme yollar kısıtlanmalı ve uygun olduğu yerlerde "sakinler için serbest" gibi düzenlemelerle engellenmelidir. Ayrıca, yerleşim yollarının dijital navigasyon sistemlerinde artık cazip transit güzergâhlar olarak gösterilmemesini savunuyoruz. Bu, çocukları korur, gürültü ve egzoz gazlarını azaltır ve yaşam kalitesini artırır.

Park alanlarını adil ve akıllı bir şekilde organize etmek

Offenbach'ta park alanı kısıtlıdır. Araç sayısı artıyor, araçlar büyüyor, ancak kamusal alan sınırlı kalıyor. Bireysel otomobil trafiğinin önemli bir rol oynamaya devam ettiğini kabul ediyoruz. Bu nedenle, dışlama yerine pragmatik ve sürdürülebilir çözümlere odaklanıyoruz. Odak noktalarımız:

- Yerleşik park alanlarının genişletilmesi
- Ortak mahalle park alanları
- Gerekirse, yerleşim bölgelerindeki caddeleri rahatlatmak için mahalle otoparkları

Aynı zamanda, FREIE WÄHLER Offenbach olarak trafik kurallarının tutarlı bir şekilde uygulanmasını talep ediyoruz. Tehlikeli park etme, kaldırımları, kavşakları ve durağı tıkayan araçlar tolere edilmemelidir. Net kurallar ve tutarlı kontroller, tüm trafik katılımcıları için güvenlik ve adalet sağlar.

Yol genişletme katkı paylarını kaldırmak – adil finansman

FREIE WÄHLER Offenbach'ın temel taleplerinden biri, yol yapım katkı paylarının kaldırılmasıdır. Bu katkı payları, bireysel mülk sahiplerine büyük ve çoğu zaman hayati bir yük getirmektedir. Kamu altyapısı tüm topluluğun görevidir – finansmanı az sayıda kişinin omuzlarına yüklenmemelidir. Bu nedenle, yol yapım katkı payı yönetmeliğinin kaldırılması ve planlama güvenliği sağlayan sosyal, şeffaf alternatifler için kararlılıkla çalışıyoruz.

Sürdürülebilir inşaat – Alanları akıllıca kullanmak

Yan caddelerdeki ve yeni inşaat alanlarındaki yenileme çalışmalarında, iklim direncini ve su yönetimini iyileştirmek için su emici trafik alanlarının kullanımını artırmak istiyoruz. Kamusal alanlar verimli, adil ve sürdürülebilir bir şekilde kullanılmalıdır.

Hedefimiz, güvenli, bakımlı ve engelsiz caddeleri ve kaldırımları olan bir Offenbach – yürüyerek, bisikletle, arabayla, tekerlekli sandalyeyle veya bebek arabasıyla herkesin güvenli ve adil bir şekilde hareket edebileceği bir şehir.

Eylem alanı: Tedarik ve atık yönetimi

Büyüyen bir şehir için güvenli kamu hizmetleri

FREIE WÄHLER Offenbach, belediye tedarik ve atık yönetimi alanlarında özellikle yüksek bir eylem ihtiyacı olduğunu düşünmektedir. Güvenilir, uygun fiyatlı ve sürdürülebilir kamu hizmetleri, yaşam kalitesi, sosyal güvenlik ve güçlü bir ekonomi için temel bir gerekliliktir.

Enerji tedarikini geleceğe dönük hale getirmek

Offenbach'ta **elektrik ve gaz tedariki** tutarlı bir şekilde geliştirilmeli ve geleceğin gereksinimlerine uyarlanmalıdır. Bunun temeli, gerçekçi, teknolojiye açık ve vatandaşların çıkarlarını tam olarak dikkate alan, **iyi hazırlanmış bir belediye ısı planıdır**.

EVO / GVO'nun gerekli yatırımları, öngörülü ve hedef odaklı bir şekilde yapılmalıdır. Bu bağlamda, **Offenbach'ta bir hidrojen altyapısı () bağlantı noktası kurulmasına** özel önem verilmelidir. Böylece, ekonomi uzun vadede rekabetçi ve iklim dostu hale getirilebilir.

İçme suyu teminini güvence altına almak

Büyüyen bir şehir daha fazla içme suyu tüketir. **Offenbach Su Temini Amaç Birliği (ZWO)**, master planın uygulanması için yeterli su çıkarma haklarının mevcut olmasını ve tedarikin uzun vadede güvence altına alınmasını sağlamalıdır.

Aynı zamanda, **akıllı ve dengeli bir su kullanım konsepti** için çalışıyoruz. İçme suyu korunmalıdır – bunun için, sulama, temizlik veya teknik amaçlar için endüstriyel su ve yağmur suyunun daha fazla kullanılması gibi önlemler alınmalıdır.

Gerekirse, **tüm Offenbach sakinlerinin içme suyu tedarikini** kalıcı olarak güvence altına almak için gelecekteki yeni inşaat alanlarının zamanlaması değiştirilmeli veya ertelenmelidir. Tedarik güvenliği, sınırsız büyümeden önceliklidir.

Temizlik ve atık su altyapısını güçlendirmek

ESO Offenbach, temiz bir şehir için her gün mükemmel bir iş çıkarmaktadır. Bu çabayı açıkça desteklemek istiyoruz. Amacımız, iş akışlarını iyileştirmek ve kaynakları korumak için ESO'yu sürekli olarak modern ve verimli teknolojiyle donatmaktır – örneğin yenilikçi, otomatik veya sürücüsüz süpürme makineleri kullanarak.

Atık su altyapısının sürekli genişletilmesi ve yenilenmesi de aynı derecede önemlidir. Yeni binalar ve yoğunlaştırma nedeniyle artan atık su miktarını yönetebilmek için Offenbach'ın ihtiyacı olan şeyler:

- Atık su boru sisteminin hedefli bir şekilde genişletilmesi
- Yağmur suyu ve atık suyun tutarlı bir şekilde ayrılması
- kanalizasyon ve yağmur suyu kanallarının düzenli olarak yenilenmesi

Hedefimiz açıktır: Modern bir şehir, bugün ve gelecek nesiller için verimli, güvenli ve sürdürülebilir bir su temini ve atık bertaraf sistemine ihtiyaç duyar. FREIE WÄHLER Offenbach bu hedefleri savunmaktadır.

Eylem alanı: Toplu taşıma (ÖPNV)

Modern, güvenilir ve insanların ihtiyaçlarına odaklı

Verimli bir toplu taşıma sistemi, Offenbach'ta mobilite, iklim koruma ve yaşam kalitesinin temel taşlarından biridir. FREIE WÄHLER Offenbach, güvenilir bir şekilde çalışan, ekonomik olarak işletilen ve vatandaşların ihtiyaçlarına odaklanan bir toplu taşıma sistemi için çalışmaktadır.

Dengeli otobüs seferleri – düzenli olarak kontrol ve ayarlama

OVB, maliyet etkin ve güvenilir bir şekilde çalışmak için dengeli bir otobüs sefer sıklığı sistemi getirmiştir. Ancak bu sistemin düzenli olarak kontrol edilmesi ve geliştirilmesi gerekmektedir. FREIE WÄHLER Offenbach olarak, yolcu sayıları ve müşteri anketleri temelinde sefer sıklığını sürekli olarak değerlendirmek için çalışıyoruz. Talebin arttığı yerlerde – örneğin iş trafiği, okul saatleri veya hafta sonları – hizmetin hedefli olarak uyarlanması gerekir.

FREIE WÄHLER Offenbach'ın hedefi, gerçek ihtiyaca göre şekillenen ve tüm semtler için güvenilir bir hizmet sunan bir otobüs ulaşımıdır.

Gerçek zamanlı bilgiler – Şeffaflık güven yaratır

Modern bir toplu taşıma sistemi dijital şeffaflığa ihtiyaç duyar. FREIE WÄHLER Offenbach olarak, şehir içindeki otobüslerin gerçek zamanlı olarak tam konumlarının gösterilmesi için RMV uygulamasının geliştirilmesini destekliyoruz. Böylece yolcular daha iyi planlama yapabilir, gecikmeleri erken fark edebilir ve hangi otobüse yetişebileceklerini güvenle karar verebilirler. Gerçek zamanlı bilgiler, banliyö sakinlerinin günlük yaşamını kolaylaştırır ve toplu taşımaya olan güveni güçlendirir.

Vatandaşların geri bildirimlerini ciddiye almak – Tek yönlü iletişim yerine diyalog

Övgü, eleştiri ve önerileri engelsiz bir şekilde ifade etme imkanı, daha iyi bir toplu taşıma için önemli bir yapı taşıdır. Toplu taşıma geri bildirim portalının kurulmasını memnuniyetle karşılıyoruz. Bizim için bu aracın aktif olarak kullanılması, düzenli olarak değerlendirilmesi ve gelecek planlamaya bağlayıcı bir şekilde dahil edilmesi çok önemlidir. Kullanıcıların deneyimleri, somut iyileştirmelere yol açmalıdır.

Toplu ulaşımın dijitalleşmesini tutarlı bir şekilde ilerletmek

Toplu taşımayı geleceğe hazır hale getirmek için, FREIE WÄHLER Offenbach olarak dijital sistemlerin daha da geliştirilmesini destekliyoruz. Buna şunlar dahildir:

- OVB, RMV ve şehir yönetimi arasında daha iyi arayüzler
- sesli okuma işlevleri, kolay anlaşılır dil ve sezgisel kullanım gibi engelsiz dijital hizmetler
- araçlarda ve duraklarda güvenilir dijital yolcu bilgileri

Dijitalleşme, toplu taşımayı herkes için daha basit, anlaşılır ve erişilebilir hale getirmelidir.

Tramvay – fırsatları değerlendirmek, yükleri tartmak

Tramvay hattının genişletilmesine eleştirel ama yapıcı bir yaklaşım sergiliyoruz. FREIE WÄHLER Offenbach olarak hem potansiyeli hem de zorlukları görüyoruz. Ortak trafik alanları engellere yol açabilir, gürültü ve ağaçların kesilmesi bölge sakinlerini rahatsız edebilir. Bu hususlar ciddi bir şekilde değerlendirilmelidir.

Aynı zamanda, ana tren istasyonu, şehir merkezi ve fuar alanını verimli bir şekilde birbirine bağlayan bir tramvayın potansiyelini de görüyoruz. Bürgel ve Rumpenheim yönünde olası bir genişletmeyi prensipte mümkün görüyoruz, ancak bu, maliyet, fayda, trafik sonuçları ve yaşam kalitesi üzerindeki etkiler dikkatlice değerlendirildikten sonra olabilir.

Hedefimiz: Offenbach için güvenilir, dijital, sürdürülebilir ve vatandaş odaklı bir toplu taşıma sistemi. FREIE WÄHLER Offenbach, net analizler, modern teknoloji ve vatandaşların doğrudan katılımıyla yarının toplu taşıma sistemini şekillendiriyor – şehrimiz için adil, verimli ve yaşanabilir bir sistem.

Eylem alanı: Hayvan refahı

İnsancılık göstermek – sorumluluk almak

Hayvan refahı, insanlık ve sorumluluğun bir göstergesidir. FREIE WÄHLER Offenbach için hayvan refahı, şehrimizdeki tüm canlılara – evcil hayvanlara, vahşi hayvanlara ve şehir hayvanlarına eşit şekilde – bakmak anlamına gelir. Offenbach, hayvanların saygı gördüğü, korunduğu ve yaşam alanımızın bir parçası olarak görüldüğü bir şehir olmalıdır.

Hayvanların korunması bizim için önemsiz bir konu değil, bir tutumun ifadesidir: Bugün ve gelecek nesiller için sorumluluk üstleniyoruz.

Şehir güvercinlerinin yönetimi – adil ve sürdürülebilir

Offenbach'ta yaşayan birçok şehir güvercini, genellikle yanlış anlaşılmaktadır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, Augsburg modeline göre hayvan refahına uygun bir şehir güvercin yönetimi için çalışıyoruz. Amaç, acı vermeden nüfusu sürdürülebilir bir şekilde düzenlemektir:

- Yavruların sayısını nazikçe azaltmak için sahte yumurtalarla donatılmış bakımı yapılan güvercinlikler
- İnsanlar ve hayvanlar için düzen, temizlik ve koruma
- Hayvan refahına aykırı yöntemlerden kaçınmak: zehirlenme, şiddet, yırtıcı kuşlar kullanmamak
- Tüm önlemlerin bir araya getirilmesi için şehir güvercinleri yönetimi koordinasyon merkezi
- Vatandaşların, okulların ve derneklerin bilgilendirilmesi

Offenbach Hayvan Barınağı – Destek sağlamak

Hayvan barınağımız her gün yardıma muhtaç hayvanlar için değerli çalışmalar yürütüyor. Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak şunları istiyoruz:

- Yeterli kaynak ve daha iyi donanım sağlamak
- Şehirle yakın işbirliğini teşvik etmek
- Hayvanların sahiplenilmesini aktif olarak desteklemek ve vatandaşları barınaktaki hayvanlara yuva vermek için teşvik etmek

Küçük hayvan yetiştirme dernekleri – Bilgi ve sorumluluğu teşvik etmek

Küçük hayvan yetiştirme dernekleri, tanışma ve öğrenme yerleridir. Biz şunları istiyoruz:

- Çalışmalarını takdir etmek ve desteklemek
- Alanlar, etkinlikler ve hijyen standartları sağlamak
- Dernekleri kentsel hayvan koruma stratejisine daha fazla dahil etmek

Kunduz ve dere Kunduz – Doğayı deneyimlemek, sorumluluk öğrenmek

Biberbach nehri boyunca kunduzların geri dönüşü, başarılı bir doğa restorasyonunun işaretidir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak şunları istiyoruz:

- Sel koruması, yol planlaması ve doğa korumasını birbiriyle bütünleştirmek
- Vatandaşları bilgilendirmek ve katılımlarını sağlamak
- "Biber ve Bach Bieber" gibi projeleri sponsorluklar ve eğitim faaliyetleri ile başlatmak

Hedefimiz: Offenbach, insanlar ve hayvanların uyum içinde yaşadığı ve çocukların her hayvanın saygı görmesi gerektiğini erken yaşta öğrendiği bir şehir olmalıdır.

Offenbach Orman Hayvanat Bahçesi – Tehlikede olan vahşi hayvanlar. Yerinde koruma ve yardım.

Offenbach Orman Hayvanat Bahçesi, insanların hayvanlara özenle davranmanın ne kadar önemli olduğunu öğrendikleri bir yerdir. Ormanın içinde yer alan bu hayvanat bahçesi, bugün bile doğa ve biyolojik çeşitlilik konusunda farkındalık yaratmaya katkıda bulunmaktadır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, bunda gelecek için büyük bir fırsat görüyoruz.

Doğaya yakın kuş kafesleri ve sığınak alanları oluşturmak

- Hayvanat bahçesi çevresindeki kentsel alanların yaralı veya zayıflamış vahşi hayvanların bakımı için kullanılması
- Vahşi doğaya salınana kadar türlerine uygun bakım
- Çevre eğitimi için tamamlayıcı teklifler

Güvenilir işbirliği ve finansman

- Planlanan genişletme konusunda şehir ve orman hayvanat bahçesi ile görüşmeler
- Orman hayvanat bahçesinin bu sorumluluğu sürdürülebilir bir şekilde üstlenebilmesi için belediyenin mali desteği
- Bağlılık, eğitim ve hayvan refahının teşvik edilmesi

Hedef: Orman hayvanat bahçesi, hayvanların hak ettikleri bakımı aldıkları ve insanların doğayı yakından deneyimleyebildikleri bir yer olmaya devam etmelidir.

Offenbach'ta hayvan mezarlığı – veda ve anıları onurlu bir şekilde düzenlemek

Evcil hayvanlar aile üyeleridir. Birçok insan veda edebilecekleri ve anılarını saklayabilecekleri bir yer ister. Offenbach'ta şu ana kadar böyle bir yer yok.

Arazileri incelemek ve konsept geliştirmek

- Uygun kentsel alanların yeniden incelenmesi
- Sevilen evcil hayvanların son uykularını uyuyacakları sessiz bir yer yaratmak
- Çiçekler, anılar ve huzur dolu anlar için bir alan

Saygı ve bağlılığı ifade etme

- Ölen evcil hayvanlara layık bir şekilde davranmak
- İnsan ve hayvan arasındaki ilişkiye saygı gösterme

Hedefimiz: Offenbach'a yas, bağlılık ve saygınlığı bir araya getiren bir yer kazandırmak.

Eylem alanı: Tüketim

Bilinçli, sürdürülebilir ve sorumlu

FREIE WÄHLER Offenbach olarak, vatandaşlar, girişimciler ve Offenbacher Tafel ile birlikte gıda israfına karşı aktif olarak mücadele ediyoruz. Gıdalar atılabilir ürünler değildir. Amacımız, gıdaların değerine ilişkin farkındalığı artırmak ve gereksiz israfı önlemektir.

Gıdaları atmak yerine kurtarmak

Yerel indirim mağazaları ve perakendecilerle diyalog kurarak gıda israfına karşı uygulanabilir çözümler geliştirmek istiyoruz. Bunlar arasında şunlar yer almaktadır:

- Tafel'e yenilebilir gıdaların zamanında teslim edilmesi
- Gıda paylaşımı girişimlerinin desteklenmesi
- Yiyecek paylaşım dolaplarının kurulması ve kullanılması

Burada amaç, gıdaları ücretsiz olarak dağıtmak değil, gıdaların gereksiz yere çöpe atılmasını önlemektir. İsrafin azaltılması, kaynakları korur, sosyal kurumların yükünü hafifletir ve iklim korumasına aktif olarak katkıda bulunur.

Açık rıza ile daha az kağıt atığı

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, reklam broşürleri ve ücretsiz gazetelerin dağıtımını yeniden düzenlemek istiyoruz. Gelecekte şu ilke geçerli olacak: "Evet, reklam ve ücretsiz gazeteler almak istiyorum."

Sadece posta kutusunda bunu açıkça belirten haneler ilgili gönderileri alacaktır. Böylelikle kağıt atıklarını azaltır, çevreyi ve şehir manzarasını rahatlatır ve şu anda tüm vergi mükellefleri tarafından karşılanan temizlik ve bertaraf maliyetlerini düşürürüz.

Onarmak, yeniden kullanmak, ileriye düşünmek

Offenbach'ta upcycling ve geri dönüşüm daha fazla odak noktası haline gelmelidir. Kullanılmış veya onarılmış ürünler genellikle yeni ürünlerden daha mantıklı ve sürdürülebilirdir. Offenbach'ın semt ofislerinde onarım kafelerini kalıcı olarak yerleştirerek onarım bilgisini, topluluk ruhunu ve kaynakların korunmasını teşvik etmeye çalışıyoruz.

Arıları korumak – şehir yeşilliğini güçlendirmek

Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak bir arı çiçek tarlası işletmek ve bunun için arı kolonileri için sponsorlar bulmak istiyoruz. Birlikte Offenbach'ı daha yeşil hale getiriyor, biyolojik çeşitliliği teşvik ediyor ve özel bir bölgesel ürün olan Offenbach balından keyif alıyoruz.

Hedefimiz: Kaynakları sorumlu bir şekilde kullanmak, daha az çöp, daha fazla sürdürülebilirlik – yaşanabilir bir şehir ve gelecek nesiller için.

Eylem alanı: Hava

Offenbach için temiz hava – sağlığı korumak, çevreyi korumak

Temiz hava, sağlık ve yaşam kalitesi için temel bir gerekliliktir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, şehrimizdeki hava kalitesini iyileştirmek ve kirliliği ölçülebilir şekilde azaltmak için kararlılıkla çalışıyoruz.

Ultra ince toz ölçümü – Kirliliği şeffaf hale getirmek

Girişimimiz üzerine, Offenbach üzerindeki hava trafiğinin neden olduğu kirliliği sistematik olarak ölçmek için ultra ince toz ölçüm cihazlarının kurulması talep edildi. Bu arada, Offenbach ve Frankfurt'ta ilk ölçüm cihazları kuruldu. Bu, güvenilir veriler elde etmek ve hava trafiğinin etkilerini objektif olarak değerlendirmek için önemli bir adımdır.

Net sınır değerleri belirlemek

Ölçümler tek başına yeterli değildir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, Hessen eyaletinden ultra ince tozlar için bağlayıcı sınır değerler belirlemesini talep ediyoruz. Sadece net kurallar ile sağlık koruma, planlama güvenliği ve etkili önlemler garanti edilebilir.

Kamyon trafiğini azaltmak – yerleşim alanlarını rahatlatmak

Bir diğer odak noktası, şehir içi kamyon trafiğinin azaltılmasıdır. B448 otoyolunun genişletilmesi,

şehirden geçen trafiği dışarıda tutmaya ve özellikle Bieberer StraÙe'yi önemli ölçüde rahatlatmaya katkıda bulunacaktır. Daha az ağır vasıta trafiği, daha az kirletici madde, daha az gürültü ve bölge sakinleri için daha yüksek yaşam kalitesi anlamına gelir.

Elektrikli mobilitayı güçlendirmek

Otobüs filosunun daha fazla elektrikleştirilmesi ve otomobil trafiği için şarj altyapısının tutarlı bir şekilde genişletilmesi, hava kalitesinin korunmasına önemli bir katkı sağlıyor. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, daha az emisyonlu bir mobilitaya giden bu yolu destekliyoruz.

Hedefimiz: Ölçülebilirlik, net kurallar ve sürdürülebilir trafik ve mobilita konseptleri ile Offenbach'ta temiz hava – insanların sağlığı ve yaşanabilir bir şehir için.

Eylem alanı: Su

Schultheis göleti ve su kaynaklarının geliştirilmesi

Koruma, bakım ve yeniden değer verme

Schultheis-Weiher, kötü şöhretinden çok daha fazlasıdır. Birçok Offenbachlı için, kişisel anılar ve güzel anların bağlandığı tanıdık bir yerdir. Doğa koruma alanındaki özel konumu, onu şehir merkezinde eşsiz bir rekreasyon alanı haline getirir.

Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, Schultheis-Weiher ve çevresinin korunması, bakımı ve dikkatli bir şekilde geliştirilmesi için gelecekte de kararlılıkla çalışmaya devam edeceğiz.

Doğaya yakın yüzme kültürünü korumak

Göletin gelecekte de çekici bir yer olmaya devam etmesi için somut önlemler almak istiyoruz:

- Yüzme plajının daha sık temizlenmesi
- Su kalitesini iyileştirmek için fosfat giderme tesisinin sürekli çalışması
- Main Nehri'ne bağlantı gibi alternatifleri incelemek

Offenbach'ta doğaya yakın bir yüzme kültürüne gelecek olmalıdır – temiz, güvenli ve doğa koruma ile uyumlu.

Su Çerçeve Direktifinin uygulanması

Suları yeniden düşünmek – yaşam alanlarını geri kazanmak

FREIE WÄHLER Offenbach, Avrupa Su Çerçeve Direktifinin tutarlı bir şekilde uygulanmasının, su kaynaklarımızı ve nehir yataklarımızı daha sorumlu bir şekilde kullanmak için büyük bir fırsat olduğunu düşünüyor.

Geçtiğimiz on yıllarda birçok dere ve nehir teknik yapıya dönüştürüldü, kısmen şehir manzarasından çıkarıldı veya şehir haritasından tamamen silindi. Bunu değiştirmek istiyoruz. Çekici bir şekilde tasarlanmış, erişilebilir su kaynakları kamusal alanı değerlendirir, şehir iklimini iyileştirir ve komşu mahallelerde yaşam kalitesini artırır.

Kentsel gelişim ve yaşam kalitesi için itici güç

Hızlı, tutarlı ve vatandaş dostu önlemlerle, kentsel gelişim için yeni bir ivme yaratmak istiyoruz. Bu bağlamda, öncelikli olarak ele alınması gereken dört temel eylem alanı görüyoruz:

- Su yönetiminde daha fazla kamu katılımı ve şeffaflık
- dereler ve nehir yatakları için daha fazla alan
- ileriye dönük, esnek ve iklimle uyumlu su politikası
- su kaynaklarının kentsel alanın deneyimlenebilir bileşenleri olarak geri kazanılması

Hedefimiz: Doğa, kentsel gelişim ve yaşam kalitesini birbirine bağlayan canlı, temiz ve erişilebilir su kaynakları – daha yaşanabilir bir Offenbach için.

Eylem alanı: Yeşil altyapı ve şehir iklimi

Yaşanabilir bir Offenbach için daha fazla yeşil alan

Offenbach, yeşil altyapı için büyük potansiyele sahip dinamik bir şehirdir. Ancak aynı zamanda, artan talepler, yoğunlaşma ve iklim değişikliği nedeniyle "yeşil akciğerimiz" her zamankinden daha fazla baskı altındadır. Biyoçeşitliliğin kaybını önlemek ve yaşam kalitesini uzun vadede güvence altına almak için sürdürülebilir bir şehir büyümesi gereklidir.

Yeşil altyapıyı hedefli olarak güçlendirmek

Yeşil altyapı, modern şehir planlaması ve doğa korumanın merkezi bir aracıdır. Biyolojik çeşitliliği teşvik eder, şehir iklimini iyileştirir ve iklim değişikliğinin sonuçlarına karşı direnci artırır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, bu yaklaşımı tutarlı bir şekilde geliştirmeye kararlıyız.

Buna şunlar dahildir:

- vatandaşlarla birlikte geliştirilen bir açık alan modeli
- şehirde daha fazla yeşil alan ve mevcut ağaçların hedefli bir şekilde değerinin artırılması

Çift iç gelişme – inşa etmek ve yeşillendirmek

Yeni inşaat projelerinde, "çift iç gelişme" tutarlı bir şekilde odaklanılmasını talep ediyoruz. Bu strateji, yapısal yoğunlaştırmayı kentsel yeşil alanların geliştirilmesi ve değerinin artırılmasıyla birleştirir. Amaç, yeni alanları kaplamak yerine mevcut yerleşim alanlarındaki alanları daha iyi kullanmaktır. Aynı zamanda, iklim adaptasyonu, rekreasyon ve biyolojik çeşitlilik gibi ekolojik işlevler de güçlendirilmelidir.

Kaplamaların kaldırılması ve katılımın teşvik edilmesi

Bakım maliyetlerinden tasarruf etmek için şimdiye kadar sadece asfaltlanmış olan kamu alanlarının açılmasını talep ediyoruz. Burada sivil toplum katılımı için büyük bir potansiyel görüyoruz: Komşuluklar arasında kurulan sponsorluklar bakımı kolaylaştırabilir ve şehir ve halk için gerçek bir kazan-kazan durumu yaratabilir.

Isı adaları yerine yeşil alanlar

Diğer şehirler, iklime uyumlu sokak alanlarının nasıl başarılı bir şekilde uygulanabileceğini zaten gösteriyor. Offenbach da bu yolu izlemelidir. Kendi uzmanlığının yetersiz olduğu durumlarda, hedefli olarak dış uzmanlık danışılmalıdır. Amaç, ısı adalarını azaltmak ve kamusal alanı hissedilir şekilde iyileştirmektir.

Şehir merkezinin ve mahallelerin iklime uyumlu yeniden düzenlenmesi, **"Büyüme ve Sürdürülebilir Yenilenme"** şehir geliştirme programı aracılığıyla desteklenebilir.

Daha fazla yeşil alan – caddelerin ötesinde

Yol alanları sadece başlangıç. Yeşil şeritlerin mikro parklara dönüştürülmesinin yanı sıra, iklim adaptasyonu kapsamında başka alanlar da dahil edilmelidir, örneğin:

- Çatı ve cephe yeşillendirme
- Mahallede ek dinlenme ve rekreasyon alanları

Köpek parklarının belirlenmesi ve küçük bahçe alanlarının geliştirilmesi de bizim için büyük önem taşıyor.

Bakım, sulama ve güvenlik

Kamu parkları ve yeşil alanlar için, uygun bir sulama konsepti ve dengeli ve sürdürülebilir bir

bakım talep ediyoruz. Güvenlik hissini güçlendirmek için, parklar ve Main nehri kıyısında yeterli aydınlatma konseptleri gereklidir, ancak bunlar böcek ve hayvan dostu bir şekilde uygulanmalıdır.

Aynı zamanda, kamuya açık ve özel alanlarda ışık kirliliği önemli ölçüde azaltılmalıdır.

Hedefimiz: Günümüz ve gelecek nesiller için, yaşanabilir mahalleler, dayanıklı doğa ve yüksek yaşam kalitesine sahip, yeşil ve iklime uyumlu bir Offenbach.

Eylem alanı: Ulaşım

Tüm ulaşım katılımcıları için güvenilir, emniyetli ve dengeli

Mobilite, yaşam kalitesi, ekonomik kalkınma ve iklim koruma için temel bir gerekliliktir. FREIE WÄHLER Offenbach, tek taraflı bir tercih yapmadan ve yeni çatışmalar yaratmadan, tüm trafik katılımcılarının çıkarlarını ciddiye alan dengeli bir ulaşım konsepti için çalışmaktadır.

Demiryolu ulaşımını güçlendirmek – yolları rahatlatmak

Offenbach S-Bahn istasyonlarının genişletilmesini ve yenilenmesini talep ediyoruz. Öncelikli konular şunlardır:

- Kaiserviertel'in gelişimi ile bağlantılı olarak **Kaiserlei** S-Bahn istasyonu
- **"An den Eichen / Waldheim" yerleşim bölgesinde**, mahallenin çekiciliğini artırmak ve yol ağını rahatlatmak için **yeni bir S-Bahn istasyonunun inşa edilmesi**
- Daha fazla insanı demiryolu ulaşımına çekmek için **Offenbach ana tren istasyonunun genişletilmesi**

2029 yılına kadar ana tren istasyonunun engelsiz hale getirilmesi planını memnuniyetle karşılıyoruz. Aynı zamanda, planın güvenilir bir şekilde uygulanmasına ve inşaat aşamasında bölge sakinlerinin mağduriyetinin en aza indirilmesine özen gösteriyoruz.

FREIE WÄHLER Offenbach, mal sahiplerinin, RMV ve Deutsche Bahn'ın altyapısının bakım, onarım ve yenilenmesi konusundaki yükümlülüklerini tutarlı bir şekilde yerine getirmelerini savunmaktadır.

Sürdürülebilir mobilitayı daha da geliştirmek

- Tüm semtlerde sürdürülebilir **araç paylaşımı hizmetlerinin** genişletilmesi
- **Mevcut park alanını azaltmadan** kamusal alanda ek park yerleri
- **Elektrikli araçlar için şarj** altyapısının tutarlı bir şekilde genişletilmesi, çünkü mevcut şarj istasyonları büyüyen şehrin ihtiyacını henüz karşılamamaktadır

Yol alanlarında güvenlik ve düzen

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, yayaları, bisikletlileri ve özellikle çocukları korumak için **yerleşim bölgelerinde 30 km/s hız sınırını** memnuniyetle karşılıyoruz.

Aynı zamanda, şehir merkezinde trafiği sakinleştirmek için, ticari trafiğin işlevselliğini korumak amacıyla **teslimat ve nakliye araçları için** yeterli **yükleme alanları** belirlenmelidir.

Bisiklet yollarının genişletilmesi, onarımı ve daha iyi bir şekilde birbirine bağlanması, **bisiklet hızlı yollarına** bağlantı da dahil olmak üzere, bizim için modern mobilitenin önemli bir parçası olmaya devam etmektedir.

Trafik sıkışıklığı yerine akıllı trafik yönetimi

Offenbach'taki mevcut trafik durumu, hiçbir trafik katılımcısı için tatmin edici değildir. Ana arterlerdeki trafik sıkışıklığı, sürücülerin alternatif yollara ve hatta bisiklet trafiği için ayrılmış yollara yönelmelerine neden olmaktadır. Kısa mesafeler genellikle birkaç trafik ışığı durağıyla geçilebilmektedir.

Bunun sonuçları:

- tehlikeli trafik durumları
- yüksek stres ve saldırganlık potansiyeli
- uzun sürüş sürelerinden kaynaklanan ekonomik zararlar
- sık sık hızlanma, fren aşınması ve uzun motor çalışma süreleri nedeniyle gereksiz çevre kirliliği

Bu nedenle biz şunları savunuyoruz:

- Hızlı geçişi mümkün kılan **açık ve verimli trafik aksları**
- **Gerçek zamanlı bireysel ulaşım kontrolü**, gerçek yükleme durumuna bağlı olarak
- trafik akışını optimize etmek için ihtiyaca uygun ışık sinyal sistemleri
- **dijital park yönlendirme** sistemi
- Offenbach için entegre bir **mobilité ve şantiye yönetimi**

Park etmeyi stratejik olarak yeniden düşünmek

FREIE WÄHLER Offenbach, nüfus artışı ve yoğunlaşmaya uygun şekilde yanıt verebilmek için **park yeri yönetmeliğinin değerlendirilmesini** talep ediyor.

Banliyö trafiğini azaltmak için, **stratejik olarak iyi konumlanmış Park & Ride otoparkları** ve isteğe bağlı olarak entegre RMV bileti kullanımı için çalışıyoruz. Uygun konumlar arasında şunlar bulunmaktadır:

- Bieberer Berg stadyumu
- "Nassen Dreieck" (Islak Üçgen) ve belediye binası

Bu alanlar aynı zamanda büyük etkinliklerde yeterli park yeri kapasitesini de sağlayabilir. Ayrıca, şehirdeki kamyon trafiğinin park sorunu hafifletmek için uygun konumlarda **uygun fiyatlı kamyon park alanları** oluşturulmalıdır.

Ek teklifleri incelemek

Ayrıca, **su ve atık bertaraf imkanları bulunan kısa süreli karavan park yerlerinin** kurulmasını da değerlendirmek istiyoruz.

Bunun yanı sıra, şehir sınırından eski tramvay terminali durağına kadar **ücretsiz bir pazar servisi** başlatılmasını da destekliyoruz. Bu hizmet, Offenbach'a yeni ziyaretçiler çekmeyi, perakende ticaretini güçlendirmeyi ve şehir içi trafiği azaltmayı amaçlamaktadır.

Hedefimiz: Offenbach için akıcı, güvenli, dijital ve adil bir ulaşım sistemi – net güzergâhlar, modern kontrol ve tüm ulaşım katılımcıları arasında dengeli bir işbirliği ile.

Eylem alanı: Uçak gürültüsü ve ultra ince toz

Sağlığı korumak – Yaşam kalitesini güvence altına almak

FREIE WÄHLER Offenbach için açık olan bir şey var: Şehrimizdeki insanlar sessiz geceler ve temiz hava hakkına sahiptir. Offenbach üzerinden geçen hava trafiği, sürekli gürültü ve sağlığa zarar verdiği kanıtlanmış ultra ince partiküller nedeniyle önemli bir yük oluşturmaktadır.

Gece sessizliğini tutarlı bir şekilde sağlamak

Şehrin tamamında **23:00 ile 05:00 saatleri** arasında mevcut gece sessizliğinin korunmasını ve tutarlı bir şekilde uygulanmasını talep ediyoruz. Ayrıca, **gece uçuş yasağının 22:00 ile 06:00 saatleri arasında genişletilmesini** savunuyoruz. Bu gece sessizliği bizim için tartışılmaz bir konudur. Aileler, çocuklar ve yaşlılar geceleri uçak gürültüsünden uzak bir şekilde uyuyabilmelidir.

Ultra ince toz ölçümü – Sağlığı ciddiye almak

2021 yılında Offenbach'ta ultra ince toz ölçüm cihazlarının kurulması için çalışmalarda bulunduk. Amaç, ultra ince partiküllerin sağlığa olan gerçek etkilerini objektif olarak değerlendirebilmek için güvenilir veriler elde etmektir. Vatandaşların, girişimlerin ve FREIE WÄHLER Offenbach'ın ortak çabalarıyla ilk ölçüm istasyonları kuruldu.

Bizim için açık olan bir şey var: Ölçümler kendi başına bir amaç değildir. Etkili önlemlerin alınması için bir temel oluşturmalıdır. Ölçüm değerlerinin sorunlu olduğu durumlarda harekete geçilmelidir.

Ölçüm verilerinden sonuçlar çıkarmak

Elde edilen bulgulara dayanarak şunları talep ediyoruz:

- daha sıkı ve gürültü azaltılmış uçuş rotaları
- uçuş hareketlerinin sınırlandırılması
- gürültü ve emisyon seviyesi daha düşük iniş ve kalkış prosedürlerinin kullanılması
- Tüm ölçüm sonuçlarının şeffaf ve düzenli bir şekilde yayınlanması

Veriler kamuya açık olduğunda, siyaset, idare ve vatandaşlar birlikte sağlam kararlar alabilirler.

Diyalogu güçlendirmek – Baskıyı artırmak

Uçak gürültüsüne karşı vatandaş inisiyatifi (BIL) rakip olarak değil, önemli bir ortak olarak görüyoruz. Onunla ve diğer etkilenenlerle birlikte, gürültü ve kirletici maddelere karşı korumanın nihayet tutarlı bir şekilde uygulanması için eyalet ve federal politikaya baskıyı artırmak istiyoruz.

Talebimiz: Offenbach'ta yaşam kalitesi sadece yeşil alanlar ve iyi bir birlikte yaşamdan ibaret değildir, aynı zamanda sağlığa zararlı hava ve sürekli gürültü kirliliğinden etkili bir şekilde korunmak anlamına da gelir. Biz FREIE WÄHLER Offenbach, Offenbach'ın insanların huzur içinde uyuyup özgürce nefes alabileceği sağlıklı bir yer olarak kalması için açık ve sorumlu bir politika savunuyoruz.

3. Temizlik, düzen, güvenlik, önleme, afet koruma

FREIE WÄHLER Offenbach, **güvenlik, temizlik ve düzeni** sadece sloganlar olarak görmemektedir. Temiz ve güvenli bir şehir, sadece halkın yaşam kalitesini artırmakla kalmaz. Güvenlik, temizlik ve düzen, özellikle hizmet sektörü, perakende ve zanaat alanlarında yeni şirketlerin yerleşmesi için de bir avantajdır.

FREIE WÄHLER Offenbach, Offenbach şehrinin tehlike önleme yönetmeliğinin tutarlı bir şekilde uygulanması için şehir polisi ve düzenleme dairesinin maddi ve personel açısından gerekli donanımına sahip olmasını sağlamak için kararlılıkla çalışmaya devam edecektir. SPD/Yeşiller/F.D.P. koalisyonu bu konuda gerekli iradeyi gösterememiştir.

Eylem alanı: Şehir temizliği ve şehir temizliği

Temiz, modern ve geleceğe dönük

Temiz bir şehir, yaşam kalitesi, güvenlik ve refahın temelidir. Bu nedenle FREIE WÄHLER Offenbach, modern, verimli ve çevre dostu bir şehir temizliği için çalışmaktadır. Amacımız, çöp bertarafı ve sokak temizliğini kademeli olarak elektrikli hale getirmektir. Elektrikle çalışan araçlar daha sessizdir, emisyon üretmez ve hava kalitesini iyileştirir – bu da iklim dostu bir Offenbach için önemli bir katkıdır.

Dijitalleşmeyle verimli süreçler

Aynı zamanda, şehir temizliğinin operasyonel süreçlerini daha da optimize etmek istiyoruz. Modern dijital araçlar, temizlik rotalarının daha iyi planlanmasına, görevlilerin hedefli bir şekilde yönlendirilmesine ve kirliliğe daha hızlı tepki verilmesine yardımcı olacaktır. Böylelikle, şehir temizliğinin güvenilir ve yüksek kalitede çalışmasını sağlıyoruz.

Yeni teknolojileri akıllıca kullanmak

Offenbach'ı geleceğe hazır ve yenilikçi bir şehir haline getirmek için, yeni teknolojilerin hedefli kullanımını teşvik etmek istiyoruz. Buna, sokakları, oyun alanlarını ve kamusal alanları düzenli olarak kontrol etmek için drone kullanımı da dahildir. Havadan bakış, çöp birikintilerini ve kirlilik odaklarını erken aşamada tespit etmeyi mümkün kılar.

AI destekli iş yönetimi ile birlikte, şehir temizliği sabahın erken saatlerinde müdahale edebilir. Hedefimiz açıktır: Çöp, şehir uyanmadan, çocuklar oyun alanlarını kullanmaya başlamadan ve parklar ve yeşil alanlar ziyaret edilmeden önce temizlenmelidir.

Hedefimiz: Günün başlangıcından itibaren temiz, bakımlı ve yaşanabilir bir şehir. Çevre koruma, modern teknoloji ve verimli organizasyonun birleşimiyle Offenbach'ı modern şehir temizliğinin öncüsü haline getirmek istiyoruz – tüm insanların kendini iyi hissettiği bir şehir için.

Eylem alanı: Çöp ve çöp atma

Yasadışı çöp atmaya sıfır tolerans

Bütün caddelerin, yeşil alanların ve ormanların giderek artan çöp sorunu ciddi bir sorundur. Bu durum sadece şehir görüntüsünü bozmakla kalmaz, aynı zamanda sürekli bir çevre, hijyen ve sağlık sorunu oluşturur – hatta haşere istilasına kadar varabilir. Bu konuda kararlı bir şekilde önlem alınmalıdır.

FREIE WÄHLER Offenbach, önümüzdeki yasama döneminde aşağıdaki önlemleri almayı taahhüt etmektedir:

- Yasadışı çöp atığının yoğun olduğu bilinen noktalarda esnek video gözetimi
- Offenbach koşullarına uyarlanmış, Tübingen modeline göre bir ambalaj vergisinin incelenmesi
- Yasadışı çöp atma cezalarının yasal olarak izin verilen maksimum seviyeye çıkarılması
- ESO'nun verimliliğinin artırılması, böylece çöplerin daha hızlı bertaraf edilmesi ve temizlik aralıklarının kısaltılması
- ESO'yu desteklemek için vatandaşlık maaşı alanlara ne ölçüde iş imkanları sunulabileceğinin incelenmesi
- Çöp bertarafı ve çöp ayrıştırma konusunda çok dilli bilgilendirme kampanyaları (en az 15 dil)
- Anaokulunda erken yaşta çevre ve temizlik eğitimi
- Özellikle gece saatlerinde kontroller için şehir polisinin personel sayısının artırılması
- Şehir polisinde merkezi bir "çöp hattı" kurulması

Eylem alanı: Karayolu trafiği ve trafik güvenliği

Kuralları uygulamak – Zayıfları korumak

Offenbach'ta trafik kuralları sıklıkla ihlal edilmektedir – bu durum genellikle en zayıf trafik katılımcıları olan çocuklar, yaşlılar, bisikletliler ve engelli kişiler aleyhine olmaktadır. Offenbach'ın motorlu araç sorumluluk sigortası hasar sınıfında yüksek bir derecelendirme alması, bu konuda harekete geçilmesi gerektiğini vurgulamaktadır.

Buna ek olarak, yollar ve kaldırımlarda önemli bir yenileme gecikmesi var ve bu da kaza risklerini, özellikle de takılma noktaları nedeniyle, artırıyor.

Bu nedenle FREIE WÄHLER Offenbach şunları talep etmektedir:

- OVB otobüslerinde ön kameralar aracılığıyla fotoğraflı izleme sistemi kullanılarak (Wiesbaden örneğine göre) yasadışı park etmeyle tutarlı bir şekilde mücadele edilmesi
- Daha fazla mobil hız ölçüm cihazı satın alınması
- okullar, anaokulları, huzurevleri, mezarlıklar ve hastaneler gibi hassas yerlerde sabit hız kontrolleri
- Özellikle alkol ve uyuşturucu etkisinde araç kullanımıyla mücadele etmek için şehir ve eyalet polisi tarafından daha sık kontrol yapılması
- Şehir polisinin personelinin güçlendirilmesi
- Sakinlerin ve esnafın desteklediği yerlerde trafik sakinleştirme bölgeleri oluşturulması
- Offenbach trafik kurallarına aykırı davranışlara uygulanan para cezalarının artırılması
- Yeniden inşa ve geliştirme projelerinden ayrı olarak, kaldırım ve yol yenileme çalışmaları için bütçe kaynaklarının önemli ölçüde artırılması

Eylem alanı: Suç ve öznel güvenlik

Önlemeyi güçlendirmek – cezai kovuşturmayı hızlandırmak

İstatistiksel olarak toplam suç oranında bir düşüş kaydedilse de, birçok Offenbach sakininin güvenlik duygusu olumsuz etkilenmiştir. Özellikle ağır şiddet ve bıçaklı suçların artışı güvensizliğe neden olmaktadır.

FREIE WÄHLER Offenbach şunları savunmaktadır:

- Hessen eyaletine, boş olan gençlik hakimi pozisyonunun bir an önce doldurulması için sürekli baskı yapmak
- Gençlik Hukuku Evi'nin daha da güçlendirilmesi; bu kurumun kurulmasını büyük ölçüde talep eden taraf biziz
- Boxclub Nordend gibi kanıtlanmış önleme projeleri için daha fazla destek
- Offenbach'ta polis, adalet ve önleme çalışmaları için ek kaynaklar
- Okullarda uyuşturucu, zorbalık ve organize suçlarla ilgili daha fazla önleme programı
- Bariz eğitim eksiklikleri durumunda yetkili makamların daha tutarlı ve hızlı tepki vermesi

Eylem alanı: Düzenleme hukuku ve kontrol

Kurallar herkes için geçerlidir – tutarlı ve adil

Offenbach vatandaşları, düzenleme hukukunun tutarlı bir şekilde uygulanmasını talep etme hakkına sahiptir. Buna aşağıdakiler dahildir:

- Düzenli gıda kontrolleri
- Oyun salonları, büfeler, oteller ve benzeri işletmelerin denetimi

- Emisyon ve işyeri denetimleri
- Özellikle sorunlu olduğu bilinen gayrimenkullerde inşaat denetimi

FREIE WÄHLER Offenbach, belediye dairelerinin görevlerini yerine getirmelerine açıkça destek vermektedir. Aynı zamanda, daha iyi organizasyon yapıları, dijitalleşme ve modern bilgi işlem sistemleri ile idarenin verimliliğini daha da artırmaya çalışıyoruz.

Hedefimiz: Temiz, güvenli ve düzenli bir Offenbach – net kurallar, tutarlı uygulama ve önleme, adalet ve yaşam kalitesine güçlü bir odaklanma ile.

Eylem alanı: Offenbach afet koruma konsepti

Offenbach'ın krizlerde de güvenli, hareket kabiliyetine sahip ve iyi bilgilendirilmiş kalması için

1. Main Nehri'nde sel koruması

Main barajının tamamlanmasına paralel olarak, FREIE WÄHLER Offenbach, Main nehrine yakın cadde ve mahallelerde sel durumunun yeniden kapsamlı bir şekilde incelenmesinin zorunlu olduğunu düşünüyor.

Bu inceleme kapsamında özellikle aşağıdakiler kaydedilmeli ve belgelenmelidir:

- Kanal ağının kapasitesi, özellikle şiddetli yağış olaylarında
- Main Nehri'ne yönelik mevcut ve eksik geri akış önlemleri
- ve ek tutma havuzlarına olası ihtiyaç.

Main Nehri'nin su seviyesinin yükselmesi, kanalizasyon sisteminin boyutlarının yetersiz olması durumunda geri akışa ve dolayısıyla su baskınlarına neden olabilir. Barajlar gibi sel koruma tesisleri, su kanalizasyon şebekesi üzerinden şehre girdiğinde etkisini yitirir. Bu nedenle, Main nehrinin barajına ek olarak, aşırı hava koşulları ve selden kaynaklanan riskleri etkili bir şekilde en aza indirmek için verimli ve geleceğe dönük bir drenaj altyapısı hayati önem taşır.

2. Uyarı sistemleri ve halkın bilgilendirilmesi

Offenbach'ta şu anda düzenli olarak test edilen birkaç uyarı sistemi bulunmaktadır. Bununla birlikte, FREIE WÄHLER Offenbach önemli iyileştirmeler yapılması gerektiğini düşünmektedir. Özellikle, sirenlerin uygulama ve telefondan bağımsız bir uyarı aracı olması ve internet veya mobil ağların arızalanması durumunda vazgeçilmez olması nedeniyle siren ağının genişletilmesini talep ediyoruz.

Geçtiğimiz günlerdeki uyarılar, şehir bölgesinin bazı kısımlarında siren seslerinin kapalı pencerelerden yeterince duyulmadığını göstermiştir. Modern, çok camlı pencerelerin giderek daha fazla kullanılması, sirenlerin daha yoğun bir şekilde yerleştirilmesini gerektirmektedir.

Aynı zamanda, halk arasında önemli bir bilgi eksikliği bulunmaktadır: Birçok vatandaş, tek tek uyarı sinyallerinin anlamını ve acil durumlarda nasıl davranılması gerektiğini bilmemektedir. NINA gibi uyarı uygulamaları da yeterince yaygın değildir.

Bu nedenle FREIE WÄHLER Offenbach, nüfusa çok daha yoğun ve çok dilli bir şekilde aşağıdaki konularda bilgi verilmesini talep etmektedir:

- uyarı sinyallerinin önemi,
- uyarı uygulamalarının kullanımı

- ve tehlikeli durumlarda doğru davranışlar hakkında daha yoğun ve çok dilli bir şekilde bilgilendirilmesini talep etmektedir. Sadece iyi anlaşılan uyarı sistemleri koruyucu etkisini tam olarak gösterebilir.

3. İtfaiye, afet koruma kurumları ve acil durum hazırlığı

Offenbach itfaiye teşkilatı, özellikle gönüllü birimler, önemli yapısal zorluklarla karşı karşıyadır. Birçok lokasyon, ciddi yer sıkıntısı, yapısal eksiklikler ve araçlar ve ekipmanlar için yetersiz park alanlarından etkilenmektedir. Soyunma odalarının olmaması, odaların çok dar olması ve genel olarak yetersiz altyapı, müdahale kabiliyetini önemli ölçüde etkilemektedir.

Bu sorunlar, yenileme, genişletme veya yeni inşaat yoluyla kısa vadede giderilmelidir. Hedef, hızlı, güvenli ve sorunsuz bir müdahaleyi mümkün kılan müdahale noktaları oluşturmak olmalıdır. Buna açık bir konum yapısı da dahildir: Araçlar ve müdahale malzemeleri şehir genelinde dağınık olmamalıdır. Müdahale ekipleri, önce başka konumlara gitmek zorunda kalmadan her an hemen harekete geçebilmelidir.

FREIE WÄHLER Offenbach, şu ana kadar profesyonel ve gönüllü itfaiye ekipleri ile THW için tutarlı bir genel konsept sunulmamış olmasını eleştiriyor. Bu nedenle, aşağıdaki acil önlemlerin alınmasını talep ediyoruz:

- a. Waldstraße/Odenwaldring arazisinin, yeni bir itfaiye üssünün inşası kapsamında geçici bir çözüm için rezerve edilmesi.
- b. Altı ay içinde, profesyonel itfaiye, gönüllü itfaiye, polis, ASB, DRK, Malteser Hilfsdienst, THW ve gerekirse Bundeswehr'in gereksinimlerini dikkate alan kapsamlı bir afet koruma planının geliştirilmesi. Bu bağlamda, mevcut ve potansiyel sığınaklar sistematik olarak kaydedilmelidir.
- c. Tüm istasyonların, ekipmanları (araçlar, envanter, personel odaları) dahil olmak üzere tam bir envanterinin çıkarılması ve itfaiye, THW ve diğer kurtarma hizmetleri arasındaki olası sinerjilerden yararlanarak, bütünsel bir konsept çerçevesinde gelecekteki gereksinimlerin güncellenmesi.
- d. Özellikle gönüllü itfaiye teşkilatlarında görülen bariz altyapı eksikliklerinin zamanında giderilmesi.
- e. Altyapı, iklim nötrlüğü, savunma ve dönüşüm için özel fonlar ve diğer destek programları dahil olmak üzere uygun destek fonlarının talep edilmesi.
- f. Planın tamamlanmasının ardından şehir parlamentosuna bir maliyet ve hibe özeti sunulması ve ilgili başlıkların orta vadeli finansal planlamaya ve 2027 bütçesine dahil edilmesi.

4. Gönüllü itfaiye ekipleri için park imkanları

Afet koruma alanında görev yapan birçok gönüllü itfaiyeci – itfaiye, THW, DRK, ASB veya Malteser'de görev yapıp yapmadıklarına bakılmaksızın – genellikle geceleri görevlerinden döndüklerinde, ikamet ettikleri yerin yakınında park yeri bulamıyorlar. Zamanlarını ve sağlıklarını toplum için harcayan insanların, park yeri aramak veya uyarılar almakla ek bir yük altında kalmaları kabul edilemez.

Bu nedenle, aktif görevlilerin ikamet ettikleri yerin yakınında özel olarak işaretlenmiş bir park yeri talep etmelerini sağlayan bir düzenlemenin getirilmesini talep etmektedir. Buna uygun bir kimlik kartı ve açık işaretler ve tabelalar, Offenbach'taki görevlilerin hazırlık durumunu güçlendirecek, günlük yüklerini azaltacak ve alarm durumunda görev yerlerine hızlı bir şekilde ulaşmalarını sağlayacaktır.

Böyle bir park kartı, gönüllü çalışmaya verilen değerin bir ifadesi olmakla kalmayıp, aynı zamanda tüm nüfus için önemli bir güvenlik faktörüdür.

4. Sosyal, aile, yaşlılar, entegrasyon, kapsayıcılık

Eylem alanı: Sosyal politika

Vesayet etmek yerine güçlendirmek – Sorumlu yardım, sürdürülebilir eylem

FREIEN WÄHLER Offenbach, insanları patronluk taslamak yerine güçlendiren bir sosyal politika savunur: **mümkün olduğunca çok kendi inisiyatifini kullanmak ve gerektiği kadar destek almak**. Offenbach, yıllık yaklaşık **144 milyon avroluk** sosyal hizmetlere karşılık sadece yaklaşık **62 milyon avroluk finansman** sağlıyor. Böylece şehir, **kendi kaynaklarından yılda 80 milyon avrodan** fazla bir miktarı karşılıyor. Bu muazzam görevi kalıcı olarak yerine getirebilmek için, **hedef odaklı yardım sağlayan, suistimali önleyen ve belediye kaynaklarını sorumlu bir şekilde kullanan** bir sosyal politika gerekiyor.

Evsiz insanlara layık barınma

Evsizlerin barındırılması konusunda acil eylem gerekliliği bulunmaktadır. Hala, bu kişiler ne teknik standartlara ne de insan onuruna uygun barınaklarda veya otellerde konaklamaktadır. Bakımsız sıhhi tesisler, haşere istilası, aşırı kalabalık ve mahremiyet eksikliği kabul edilebilir bir durum değildir. Bieberer Straße'deki gibi bazı tesisler, daha iyi koşulların mümkün olduğunu göstermektedir.

Bu nedenle, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, konaklama ve ücretlendirme için ön koşul olan **bağlayıcı kalite** standartlarının uygulanmasını savunuyoruz. Bu standartları sürekli olarak karşılayamayan tesislerin kapatılabilmesi gerekir. Ayrıca, yüksek kaliteli konaklama tesisleri işleten ve tasarrufları doğrudan bakım, destek ve entegrasyona yeniden yatıran bir **belediye tesis şirketi kurulmasını** hedefliyoruz. Aynı zamanda, modern ve onurlu konaklama imkanları sunan özel yatırımcıları desteklemek istiyoruz. **Onur, işleten kurumdan bağımsız olarak asgari standart olmalıdır.**

Gençleri güçlendirmek – perspektifler açmak

Sosyal politikamızın bir diğer odak noktası da **gençlik çalışmalarıdır**. Offenbach'ta birçok genç, fırsatlara bakışlarını sınırlayan dar sosyal koşullarda büyüyor. Uzmanlar, kendi mahallelerini neredeyse hiç terk etmemiş veya Main Nehri'ni tanımayan gençlerden bahsediyor. Okul içi ve okul dışı desteğin eksikliği, onları radikal siyasi veya dini akımlara karşı özellikle savunmasız hale getiriyor. Bunu kabul edemeyiz.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, ödev yardımı, spor etkinlikleri, sosyal çalışmalar ve okul işbirlikleri ile değerli çalışmalar yapan **"Jumpers"** gibi kurumları hedefli olarak güçlendirmek istiyoruz. Aynı zamanda, belediye desteği alan projelerin **radikalleşme eğilimleri** açısından düzenli olarak **kontrol edilmesini** talep ediyoruz – **tutarlı, şeffaf ve ideoloji içermeyen bir şekilde.**

Buna ek olarak, **modern ve uygulamaya yönelik gençlik çalışmalarına** da önem veriyoruz. Gençlerin el işleri yapabileceği, bisiklet tamir edebileceği veya yaratıcı projeler gerçekleştirebileceği bir **"yaratıcı merkez"**, öz yeterliliği güçlendirir ve yeni perspektifler açar. Ayrıca, **okullar ve dernekler arasındaki işbirliğini** önemli ölçüde genişletmek istiyoruz. Gençler, kürek çekmeden eskrim ve yelken sporlarına kadar, spor dallarına, hobilere ve sosyal topluluklara kolayca erişebilmelidir. Bir dernekte aktif olanlar, **antrenmanlarına toplu taşıma araçlarını ücretsiz olarak kullanabilmelidir**. Bu, katılımı sağlar, yaşam koşullarını istikrara kavuşturur ve sosyal uyumu güçlendirir. Aynı zamanda, **erken mesleki yönlendirme ve eğitim fırsatları** sağlamak için okullar ve ekonomi arasında daha sıkı bir işbirliği kurmak istiyoruz.

Sosyal hizmetleri adil ve etkili hale getirmek

Sosyal yardımların kötüye kullanılmasına – ister yardım alanlar ister ev sahipleri gibi üçüncü şahıslar tarafından olsun – **karşı kararlılıkla mücadele** edeceğiz. Adil bir sosyal politika, hem muhtaçları hem de bu yardımları finanse edenleri korur. Başvuru ve kararlarla ilgili destek hizmetlerini daha da genişletmek istiyoruz. **Borç danışmanlığının güçlendirilmesi** bizim için özellikle önemlidir. **MainArbeit Offenbach** mükemmel bir iş çıkarıyor; uzun süreli işsizlere daha yoğun destek sağlamak ve onları iş hayatına kalıcı olarak entegre etmek için personel sayısını artırmak istiyoruz. Ayrıca, geçimini sağlayacak bir işe geçiş yapabilmeleri için **ek gelir desteği alanlara da** hedefli destek sağlanmalıdır. En az bir ebeveynin sosyal sigorta kapsamına giren bir işe kalıcı olarak girmesini sağlamak amacıyla, **geniş aileleri** özellikle desteklemek istiyoruz.

Katılım, gönüllülük ve önlemeyi güçlendirmek

Biz FREIE WÄHLER Offenbach, **Yabancı Danışma Kurulu**'na açıkça bağlıyız. Kuruluşun çalışmaları çok değerlidir ve gelecekte siyasi karar alma süreçlerine daha görünür bir şekilde dahil edilmelidir. Aynı şekilde, **kadın sığınma evinden Theresien Çocuk ve Gençlik Evi**'ne ve **kızlar yurduna** kadar merkezi sosyal kurumların korunması ve güçlendirilmesi için çalışıyoruz.

Offenbach, **vatandaşlarının katılımıyla** yaşıyor. Gönüllü çalışma daha fazla takdir ve daha iyi destek hak ediyor. **Gönüllü çalışmaları**, girişimleri, dernekleri ve projeleri net bir şekilde bir araya getiren bir **belediye çevrimiçi portalı** oluşturmak istiyoruz. Böylelikle gönüllü çalışma daha görünür hale gelecek ve başlangıç daha kolay olacaktır. **Gönüllü itfaiye ekipleri, kurtarma hizmetleri** ve özellikle bunların **gençlik çalışmalarına** yönelik hedefli destek sağlamak istiyoruz. **Suç önleme** de sosyal politikamızın merkezi bir bileşeni olmaya devam ediyor. Bu alanda değerli çalışmalar yapan dernek ve kuruluşlara sürdürülebilir destek sağlanmalıdır. **Wildhof e. V. bağımlılık ve uyuşturucu danışma** merkezi Offenbach için vazgeçilmezdir – bu merkezin korunması ve daha da güçlendirilmesi için çalışıyoruz.

Aile alanı politikamızın merkezinde yer almaktadır. Offenbach, çocukların iyi bir şekilde büyüdüğü ve ebeveynlerin güvenilir destek bulabildiği bir şehir olmalıdır. **Oyun alanlarını modernize etmek**, daha fazla **su oyunları** oluşturmak ve **oyun alanı çerçeve planını** nihayet tutarlı bir şekilde uygulamak istiyoruz. Her çocuğun bir yer bulabilmesi için **çocuk gündüz bakım hizmetleri** genişletilmeli ve personel sayısı artırılmalıdır. **Trafik eğitim alanı** modernize edilmeli ve hafta sonları da ailelere açılmalıdır. **JUZ Sandgasse**, planlanan **Lauterborn Aile Merkezi** veya **Waldhof Gençlik Merkezi** gibi tesislerin çalışmalarını genişletebilmeleri sağlanmalıdır. Ayrıca, çalışan ebeveynlerin yükünü hafifletmek için **güvenilir bir tatil bakımı** talep ediyoruz. Gelecekte, tüm semtlerde **mahalle ofisleri** kurulmalı ve bu ofisler buluşma, eğitim ve dayanışma mekanları olarak işlev görmelidir.

Eylem alanı: Yaşlılar politikası

Offenbach'ta iyi yaşlanmak – kendi kararlarını veren, güvenli ve hayatın ortasında

Offenbach önemli bir demografik değişimle karşı karşıya: Giderek daha fazla insan emeklilik ve yaşlılık çağına ulaşırken, yaşam tarzları, konut türleri, mobilite ve bakım yapıları da değişiyor. Yaşlı insanlar on yıllar boyunca sorumluluk üstlenmiş, çalışmış, ailelerini desteklemiş ve şehrimizi şekillendirmişlerdir. Bunun için takdir, saygı ve ihtiyaçlarını ciddiye alan bir belediyeyi hak ediyorlar.

FREIE WÄHLER Offenbach, yaşlılara uygun şehir gelişimini, tüm nesiller için yaşanabilir bir şehrin ayrılmaz bir parçası olarak görüyor. Çünkü yaşlılar için iyi olan bir şehir, herkes için iyi bir şehirdir. Amacımız, yaşlıların yaşam kalitesini uzun vadede güvence altına almak ve sürdürülebilir bir şekilde iyileştirmektir.

Kendi kararlarını veren yaşlılar – tanıdık bir ortamda

Offenbach'ta yaşlanmak bir risk olmamalı, bir perspektif sunmalıdır. Biz FREIEN WÄHLER Offenbach olarak, yaşlıların kendi mahallelerinde, tanıdık çevrelerinde ve sosyal entegrasyon içinde güvenli, kendi kararlarını verebilecekleri ve onurlu bir yaşam sürmelerini sağlayacak koşulların yaratılması için çalışıyoruz. Politikamız, sembolik politikalar değil, somut günlük ihtiyaçlar ve ölçülebilir iyileştirmeler üzerine odaklanmaktadır.

Bunun temel bir parçası, **kolay ulaşılabilir, tarafsız bir yaşı danışma merkezinin** kurulmasıdır. Bu merkez, bakım, barınma, mali yardımlar veya günlük yaşamla ilgili sorular konusunda rehberlik sağlamalıdır. Bu danışmanlık hizmeti, erişilebilir, anlaşılır ve gerçekçi olmalı, resmi kurumların koridorlarında gizli kalmamalı, görünür ve ulaşılabilir olmalıdır. Yaşlılıkta kimse yalnız bırakıldığını veya bürokrasiye takıldığını hissetmemelidir.

Uygun fiyatlı, engelsiz konutlar sağlamak

Güvenli ve uygun fiyatlı konutlar, yaşlılıkta yaşam kalitesinin anahtarıdır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, **engelsiz ve yaşlılara uygun konutların** sayısının artırılmasını desteklerken, mevcut konutların da korunmasını istiyoruz.

Modernizasyonlar, yerinden edilmeye yol açmamalıdır. Yaşlılıkta alıştığı ortamda kalabilenler, bağımsızlıklarını, sosyal bağlarını ve onurlarını korurlar.

Çok kuşaklı evler veya ortak yaşam gibi yeni yaşam biçimlerini, karşılıklı yardımı ve sosyal yakınlığı teşvik ettikleri için hedefli olarak desteklemek istiyoruz.

Hareket kabiliyetini korumak – katılımı mümkün kılmak

Hareketlilik, bağımsızlık için bir ön koşuldur. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, **engelsiz duraklar**, güvenilir otobüs bağlantıları ve güvenli, iyi tasarlanmış yollar için çalışıyoruz. Daha uzun trafik ışığı süreleri, yeterli oturma yeri, temiz umumi tuvaletler ve iyi aydınlatma önemsiz ayrıntılar değil, yaşlılara saygının bir ifadesidir. Güvenli bir şekilde hareket edebilenler aktif ve sosyal olarak bağlı kalırlar.

Sağlık, bakım ve önleyici tedbirleri güçlendirmek

Sağlık ve bakım tesadüf eseri olmamalıdır. Biz, FREIEN WÄHLER Offenbach, **ayakta tedavi hizmetlerinin** ve bakım veren yakınlarla yönelik destek hizmetlerinin **genişletilmesini** destekliyoruz. Bakım tesisleri, bakımın insani kalması için yeterli personel ve adil çalışma koşullarına ihtiyaç duyar. Aynı zamanda önlemeye de önem veriyoruz: Hareket, sosyalleşme ve sağlık önlemleri, bağımsızlığın mümkün olduğunca uzun süre korunmasına katkıda bulunur.

Sıcak ve iklim değişikliğine karşı koruma

İklim değişikliği yaşlıları özellikle sert bir şekilde etkiler. Bu nedenle, FREIEN WÄHLER Offenbach olarak **gölgeli alanlar, içme çeşmeleri, serinletici dinlenme yerleri** ve gerektiğinde hızlı yardım organize eden bir **sıcak hava telefon hattı** kurulmasını talep ediyoruz. Bu önlemler pratik önlemler ve uygulamalı bakımın bir ifadesidir.

Kapsayıcı dijitalleşme

Dijitalleşme dışlayıcı olmamalıdır. FREIEN WÄHLER Offenbach olarak, tüm semtlerde **dijital becerileri öğrenmek için** sabırlı, pratik ve baskı içermeyen **fırsatlar** yaratmak istiyoruz. Aynı zamanda, tüm belediye hizmetleri **analog olarak** da **erişilebilir** olmalıdır. Hiç kimse, teknik bilgi eksikliği nedeniyle bilgi veya hizmetlerden mahrum bırakılmamalıdır.

Karşılaşmaları teşvik etmek – yalnızlığı önlemek

Yaşlılıkta yalnızlık, günümüzün en büyük sosyal sorunlarından biridir. Biz, FREIEN WÄHLER Offenbach olarak, buluşmayı doğal hale getiren **buluşma noktaları, mahalle kafeleri ve kültürel etkinlikleri** teşvik etmek istiyoruz. Hedefimiz, nesillerin bir arada yaşadığı, birbirinden öğrendiği ve birbirine destek olduğu bir Offenbach'tır.

Değer verme ve katılım

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, dinleyen, gözlemleyen ve harekete geçen bir politikayı savunuyoruz. Yaşlılar sadece bakılmakla kalmamalı, deneyimleri, bilgileri ve bağlılıkları ile şehir toplumumuzun aktif bir parçası olarak algılanmalıdır. Katılım, yaşlılıkta saygınlık ve yaşam sevincinin anahtarıdır.

Hedefimiz, güvenlik, aidiyet ve sıcaklık yayan bir Offenbach – her yaşam döneminin değerini tanıyan bir şehir. Çünkü yaşlı bir ağaç nakledilmez. Ona bakılır, böylece destek olmaya ve gölge vermeye devam eder.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, tüm yaşam evrelerinde sosyal güvenliği, özgürlüğü ve katılımı güçlendiren ve şehrimizi tüm nesiller için yaşanabilir kılan, sorumlu, vatandaş odaklı ve geleceğe yönelik bir politika savunuyoruz.

Eylem alanı: Entegrasyon

Çeşitlilik içinde birlikte yaşamayı şekillendirmek

Offenbach am Main, nüfusunun üçte ikisinden fazlası göçmen kökenli olan Almanya'nın en çeşitlilik arz eden şehridir. Bu çeşitlilik, Offenbach'ı şekillendiren ve zenginleştiren bir güçtür. Aynı zamanda, karşılıklı saygı, katılım ve ortak değerlere dayanan dinamik bir süreç olarak entegrasyonu şekillendirme zorluğuyla da karşı karşıyayız.

Entegrasyonun anahtarı: dil ve eğitim

Almanca dilini iyi bilmek, eğitimde başarı, toplumsal katılım ve mesleki entegrasyonun temelidir. Bu nedenle, "Mama lernt Deutsch" (Anne Almanca Öğreniyor) ve "Deutschsommer" (Almanca Yaz Okulu) gibi dil programlarının geliştirilmesi ve sürdürülebilir bir şekilde desteklenmesi için çalışıyoruz. Bu programlar sadece dil becerilerini geliştirmekle kalmaz, aynı zamanda çocukların ve yetişkinlerin sosyal entegrasyonunu da destekler.

Ayrıca, eğitim ve entegrasyonu birbirine bağlayan FREIEN WÄHLER Offenbach projelerini destekliyoruz. Bunun bir örneği, 2019'dan beri eğitim olanaklarını sosyal destekle birleştiren ve böylece entegrasyona önemli bir katkı sağlayan Mathildenviertel'deki "Jumpers" çocuk ve aile merkezidir.

Sosyal katılım ve fırsat eşitliğini teşvik etmek

Entegrasyon, dil öğrenmekten daha fazlasını ifade eder; toplumsal hayata aktif katılımı da kapsar. Kültürlerarası alışverişi ve karşılıklı anlayışı güçlendiren projelerin desteklenmesine önem veriyoruz. Buna, farklı kökenlerden insanları bir araya getiren kültürel etkinlikler, spor projeleri ve mahalle girişimleri dahildir.

FREIE WÄHLER Offenbach olarak, göçmen kökenli kadınların entegrasyonuna özel önem veriyoruz. Hedefli eğitim ve yeterlilik programları ile onların toplumsal ve mesleki katılımını güçlendirmek istiyoruz.

Entegrasyon, tüm toplumu ilgilendiren bir görevdir

Göçmen kökenli kişilerin entegrasyonu, kamusal yaşamın tüm alanlarını ilgilendiren tüm toplumun görevidir. Bu nedenle FREIE WÄHLER Offenbach olarak şunları talep ediyoruz:

- Eğitim, işgücü piyasası ve konut alanında ayrımcılıkla mücadele tedbirlerinin tutarlı bir şekilde uygulanması.
- Kamu kurumları ve idarelerinde kültürlerarası yetkinliğin teşvik edilmesi.
- Kültürler arasında önemli bir köprü işlevi gören göçmen örgütleri ve entegrasyon danışma kurullarının desteklenmesi.

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, entegrasyonu tek yönlü bir süreç olarak değil, açıklık, saygı ve birlikte yaşama ortak iradesiyle şekillenen karşılıklı bir süreç olarak görüyoruz.

5. Eğitim, kültür, spor

Eylem alanı: Erken çocukluk eğitimi

Offenbach'ta erken çocukluk eğitimi – başlangıçtan itibaren fırsatlar

Offenbach bizim evimiz – büyük potansiyele sahip güçlü bir şehir. Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, çocukların ve gençlerin hayallerini gerçekleştirmek için en iyi fırsatları elde etmelerini sağlamak istiyoruz. Kreşten ustalık veya yüksek lisans derecesine kadar herkesi kapsayan, destekleyen ve güçlendiren bir eğitimi savunuyoruz.

Erken çocukluk eğitimi temel olarak

1 yaşından itibaren, sadece bakım değil, aynı zamanda yüksek kaliteli eğitim için de çalışıyoruz. Küçük gruplar, daha fazla uzman ve bireysel destek, yaşam boyu öğrenme, fırsat eşitliği ve toplumsal katılımın temelini oluşturur. Aileler ve eğitimciler bunun için güvenilir çerçeve koşullarına ve bağlayıcı önlemlere ihtiyaç duyar.

Güvenilir bakım ve en iyi destek

Offenbach'taki FREIE WÄHLER (Özgür Seçmenler) olarak, Offenbach'ta kreş ve anaokuluna uygun tüm yerlerin yüksek kalitede olmasını savunuyoruz. Buna şunlar dahildir:

- Eyalet ve belediye kaynaklarının kullanımıyla kreş ve anaokulu yerleri için ücret alınmaması.
- Tüm kurumlarda tek tip ve şeffaf bakım standartları.
- Personel imkanlarına göre uyarlanmış, bireysel destek için küçük gruplar.
- Personel rezervleri, örneğin, eksiklikleri telafi etmek için yedek uzman personel.
- Kalite geliştirmede ebeveyn katılımının güçlendirilmesi – aile, kreş ve belediye birlikte en iyi eğitim için.

Ebeveynler için şeffaflık ve bilgi

- Yerler, bekleme listeleri, bakım saatleri ve uzmanların nitelik oranları için merkezi bir bilgi ve kayıt merkezi.
- Eğitim yolları ve eğitimci mesleğinde kariyer olanakları hakkında bilgilendirme kampanyaları.
- Çalışan ebeveynlere uygun, aile dostu kurum çalışma saatleri.
- Düşük gelirli aileler için destek programları, böylece erişim ve kalite paraya bağlı bir sorun olmaz.

Uzman personel kazanmak, nitelik kazandırmak ve elde tutmak

- EKO, bağımsız kurumlar ve meslek okulları ile işbirliği içinde bir uzmanlık merkezi kurulması.
- Stajyerler ve farklı mesleklerden geçiş yapanlar için burslar, işgücü piyasası ödenekleri ve istihdam garantileri.

- Çok iyi Almanca bilgisine sahip uluslararası uzmanların hedefli olarak desteklenmesi.
- Uygulama entegre eğitim modellerinin (PIA) ve kısaltılmış yeterlilik yollarının genişletilmesi.
- Kariyer gelişimi ve liderlik nitelikleri için mentorluk ve ileri eğitim programları.

Çalışma koşullarının iyileştirilmesi

- Kaliteyi ve iş yükünün azaltılmasını sağlamak için her kurum için bağlayıcı personel rezervleri.
- Adil ücret, esnek çalışma saatleri modelleri, sağlık koruması ve yöneticiler için iş yükünü hafifletme süreleri.
- Düzenli ileri eğitim ve mesleki gelişim ile terfi olanakları.
- Tek tip bakım oranı: 3 yaş altı gruplar için en fazla 12 çocuk, 3 yaş üstü gruplar için net üst sınırlar.
- Hessen Çocuk ve Gençlik Yardım Yasası uyarınca yöneticilerin izinli olması.
- İşyerinde sağlık yönetimi ve uzman personel bağlılığını artırıcı önlemler.

Belediye tarafından uygulama ve kontrol

- Belediye, EKO, bağımsız kurumlar, veli temsilcileri ve meslek okullarının katılımıyla bir kontrol komitesi kurulması.
- Uzman personel durumunun analizi ve tüm kurumların planlamaya dahil edilmesi.
- Eyalet programları ve belediye kaynakları ile bütçenin sağlanması.
- 1-2 kurumda burs ve uzman personel merkezi için pilot projeler, 12 ay sonra değerlendirme.
- Uzman personel kazanımı ve çeşitlilik iletişimi için kamu kampanyaları.
- Bakım kalitesi, uzman personel oranı ve ebeveyn memnuniyeti ile ilgili göstergelerle izleme ve kalite güvencesi.

Hedefimiz: Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, ücretlerin alınmadığı, küçük grupların olduğu, nitelikli uzmanların ve adil çalışma koşullarının uygulandığı bir Offenbach istiyoruz – bu sadece bir vizyon değil, yaşanan bir gerçeklik olsun istiyoruz. Birlikte, kreşten mesleki hayata giriş aşamasına kadar güçlü, güvenilir, fırsat eşitliği sağlayan ve geleceğe yönelik bir eğitim sistemi oluşturacağız.

Eylem alanı: Okul

Geleceğe yönelik, adil ve güvenli bir eğitim sistemi oluşturmak

Offenbach kültürel, sosyal ve dilsel açıdan çeşitliliğin hakim olduğu bir şehirdir. Okullarımız bu çeşitliliği bir fırsat olarak görmeli ve tüm çocuklara ve gençlere kaliteli bir eğitim sunmalıdır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, tüm öğrencilerin potansiyelini ortaya çıkaran modern, adil ve başarıyı teşvik eden bir okul politikası savunuyoruz.

Tam gün bakım hizmetlerini genişletmek ve kalitesini güvence altına almak

Ağustos 2026'dan itibaren, ilkokul çocukları için tam gün eğitim hakkı yasal olarak yürürlüğe girecek. Offenbach bu hakkı sadece niceliksel olarak değil, niteliksel olarak da yerine getirmelidir. FREIE WÄHLER olarak, bireysel destek, dernekler ve okul dışı ortaklarla işbirliği, yeterli niteliklere sahip personel ve modern tesisler ile ihtiyaçlara uygun hizmetler talep ediyoruz. Tam gün okul, öğrenme, karşılaşma ve kişilik gelişimi için bir yer olmalıdır.

Okul binalarını modernize etmek ve sürdürülebilir hale getirmek

Offenbach'daki birçok okulun yenilenmeye ihtiyacı vardır. Engelli erişilebilirliği, enerji verimliliği ve

modern öğrenme ortamlarını sağlayan kapsamlı bir yenileme programı için çalışıyoruz. Okul binaları esnek bir şekilde kullanılabilir olmalı, dijital ve işbirliğine dayalı öğrenme biçimlerini mümkün kılmalı ve pedagojik gereklilikleri karşılamalıdır.

Fırsat eşitliği sağlayan dijitalleşme

Dijital eğitim, ebeveynlerin maddi durumuna bağlı olmamalıdır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, dijital cihazların yaygın olarak kullanılması, istikrarlı internet bağlantıları, tek tip öğrenme platformları ve öğretmenler için sürekli eğitim programları talep ediyoruz. Böylelikle tüm öğrenciler dijital derslere eşit haklarla katılabilirler.

Okul sosyal hizmetlerini güçlendirmek ve önlemeyi teşvik etmek

Okul sosyal hizmeti, güvenli ve destekleyici bir öğrenme ortamı için merkezi bir unsurdur. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, destek programlarının yeniden canlandırılmasını ve genişletilmesini, şiddet, zorbalık ve uyuşturucuya karşı önleyici tedbirlerin alınmasını ve okullar, gençlik yardımı ve ebeveynler arasında yakın işbirliğinin kurulmasını talep ediyoruz.

Geçişleri şekillendirmek ve eğitim geçmişlerini güvence altına almak

Anaokulundan ilkokula ve ortaokula geçiş, eğitim başarısı için çok önemlidir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, erken dil desteği, bireysel öğrenme düzeyinin değerlendirilmesi ve anaokulları, okullar ve ebeveynler arasında yoğun işbirliği için çalışıyoruz. Bölgesel geçiş konferansları, kalite güvencesini sağlamak ve eğitim geçmişlerini kesintisiz bir şekilde takip etmek için düzenlenmelidir.

Meslek yönlendirmesini güçlendirmek ve uzman işgücünü güvence altına almak

Erken mesleki yönlendirme, uzman işgücünü güvence altına almak için çok önemlidir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach ('in Serbest Seçmenleri), tüm ortaöğretim okullarında bağlayıcı teklifler, bölgesel şirketler, ilçe zanaatkarlar günü ve yüksekokullarla işbirliği ve stajlar, proje günleri ve mentorluk programlarının hedefli olarak desteklenmesini talep ediyoruz. Okul, öğrencileri hayata pratik bir şekilde hazırlamalıdır.

HfG Offenbach'ı güçlendirmek ve ağ oluşturmak

Tasarım Yüksekokulu, şehrimizin yaratıcı merkezidir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, Offenbach'ı çekici bir eğitim merkezi olarak daha da geliştirmek için, öğrenci projelerinin kamusal alana entegrasyonunu, öğrenciler için uygun fiyatlı konut olanaklarının genişletilmesini ve HfG'nin yerel okullar ve şirketlerle ağ kurmasını destekliyoruz.

İlkokul öğrencileri için güvenli okul yolu

FREIE WÄHLER Offenbach olarak güvenli yollar için çalışıyoruz: Yürüyüş grupları ("Walking Bus") ve eşlikli okul yolları güvenliği artırır ve topluluk ruhunu teşvik eder. Trafik sakinleştirme bölgeleri, 30 km/s hız sınırlamaları, güvenli geçitler ve daha iyi aydınlatma, çocukların okula zarar görmeden ulaşmasını sağlar. Ebeveyn taksileri için kısa süreli park alanları ve "Kiss-and-Go" alanları, okulun hemen çevresindeki trafiği rahatlatır. Ayrıca, düzenleme dairesi ve şehir polisi tarafından yapılan düzenli kontroller trafik güvenliğini artırır. Okullar, ebeveynler ve çocuklarla birlikte, okula giden yolu güvenli, rahat ve bağımsız hale getirecek konseptler geliştiriyoruz.

Hedefimiz: Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, okulların modern öğrenim yerleri olduğu, çocukların en iyi şekilde desteklendiği ve okul yolları güvenli olduğu bir şehir istiyoruz. Offenbach'ta eğitim, tüm çocuklar, tüm aileler ve tüm şehir toplumu için fırsat eşitliği sağlayan, geleceğe yönelik ve canlı olmalıdır.

Eylem alanı: Güçlü ve ağ bağlantılı bir VHS Offenbach

Herkes için eğitim – görünür, çeşitlilik içeren ve ağ bağlantılı

VHS Offenbach, yıllardır mevcut koalisyonun kesintilerinden muzdarip. Kurs seçenekleri sürekli olarak azaltıldı – oysa eğitim, şehrimizin en değerli varlıklarından biridir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, VHS'yi yeniden tüm Offenbach sakinleri için geniş tabanlı bir eğitim merkezi haline getirmek için çalışıyoruz.

Dil ve entegrasyon kurslarını güçlendirmek

Dil ve entegrasyon alanlarında yeterli kursların sunulması bizim için özellikle önemlidir, buna "Mama lernt Deutsch" (Anne Almanca Öğreniyor) gibi başarılı programlar da dahildir. Federal fonlar sürekli olarak azaltıldığından, şehir bu konuda harekete geçmelidir. Entegrasyon, dil, eğitim ve katılım alanlarına sürekli yatırım yapılarak başarılabılır.

VHS'nin çeşitliliğini korumak

Aynı zamanda, VHS'nin tüm yelpazesini güçlendirmek istiyoruz: toplum ve politika, çevre, kültür, sağlık, mesleki eğitim ve IT. Bu çeşitlilik, VHS'yi öğrenme, karşılaşma ve sosyal uyumun merkezi bir yeri haline getiriyor.

Gelecek modeli olarak ağ oluşturma

Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, Offenbach'ın tamamındaki eğitim, kültür ve dernek tekliflerini dijital olarak bir araya getirmek için VHS'de bir ağ merkezi kurulmasını öneriyoruz. Şehir çapında bir portal, küçük çocuklar, çocuklar, gençler, aileler ve yaşlılar için sunulan hizmetleri net bir şekilde gösterebilir. VHS bu platformu sağlar; kurslar ise ilgili derneklerin, girişimlerin veya belediyelerin sorumluluğunda kalır. adresinde çift yapılar önlenir ve VHS, talebin özellikle yüksek olduğu alanlarda (örneğin yüzme veya dil kursları) kendi kurslarını hedefli bir şekilde genişletebilir.

VHS için daha fazla görünürlük

Eğitim ancak görünür olduğunda etkili olur. Bu nedenle, VHS'nin bilgi ekranları, kamu binaları, otobüsler ve trenler aracılığıyla kamuoyunda daha düzenli olarak yer alması için çalışıyoruz. Modern iletişim anlaşılır, görünür ve herkes için erişilebilir olmalıdır.

Hedefimiz: Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, Offenbach'taki tüm insanlara gerçek eğitim ve katılım fırsatları sunan modern, ağ bağlantılı ve görünür bir VHS istiyoruz.

Eylem alanı: HfG Offenbach ve liman havzasındaki yeni kampüs

Geleceği şekillendirmek – yaratıcı, canlı, açık

Tasarım Yüksekokulu (HfG), şehrimizin merkezi bir parçasıdır. Offenbach'a yaratıcı fikirler, genç insanlar ve yeni impulslar getirerek kültürel ve ekonomik potansiyelimizi güçlendirir. Bu nedenle, FREIE WÄHLER Offenbach olarak HfG kampüsünün liman havzasında yeniden inşa edilmesini memnuniyetle karşılıyoruz. Yeni konum, yaratıcılık, araştırma ve işbirliği için geniş bir alan sunuyor ve Offenbach'ı daha da görünür bir tasarım şehri haline getiriyor.

Taşınmanın ardından, üniversite ile birlikte kampüsün uzun vadede en iyi şekilde nasıl kullanılabileceğini değerlendirmek istiyoruz. Kapsamlı bir değerlendirme, öğrencileri, öğretim görevlilerini ve çalışanları da kapsayacak şekilde yapılacaktır. FREIE WÄHLER Offenbach olarak, kampüsün sadece modern görünmesi değil, aynı zamanda işlevsel olması da bizim için önemlidir: iyi donanımlı çalışma odaları, açık buluşma alanları ve öğrenme, çalışma ve fikir alışverişinde bulunma imkanı sunan mekanlar.

Modern bir kampüsün, uygun fiyatlı ve ulaşımı kolay konut seçeneklerine de ihtiyacı vardır. FREIE WÄHLER Offenbach olarak, özellikle Bürgel, Rumpenheim, Bieber, Mathildenviertel ve Senefelder Quartier semtlerinde daha küçük binalarda daha fazla öğrenci dairesi oluşturulması için çalışıyoruz. Genç, yaratıcı insanlar mahalleleri canlandırır, yerel gastronomi, küçük barlar ve yeni kullanım konseptlerini destekler ve Dalles veya Ostendplatz gibi yerleri daha çekici hale getirir.

Hedefimiz: HfG'yi daha da güçlendirmek, semtleri canlandırmak ve Offenbach'ı genç, yaratıcı ve açık bir şehir olarak geliştirmek.

Eylem alanı: Kültürel teklifler

Offenbach'ın yaratıcı çeşitliliğini güçlendirmek ve görünür kılmak

Offenbach, geleneksel kurumlardan yenilikçi projelere kadar kültürel çeşitlilikle dolu bir şehirdir. Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak bu çeşitliliği korumaya, geliştirmeye ve tüm vatandaşların erişimine açmaya çalışıyoruz. Kültür bizim için bir maliyet faktörü değil, uyum, kimlik ve yaşam kalitesine yapılan bir yatırımdır – güçlü, açık ve geleceğe dönük bir şehir için vazgeçilmez bir yapı taşıdır.

Merkezi kurumların güçlendirilmesi

FREIE WÄHLER Offenbach olarak, Offenbach'daki merkezi kültürel kurumların korunması ve geliştirilmesini savunuyoruz. Alman Deri Müzesi, olağanüstü koleksiyonunu korumak ve modern bir şekilde sergilemek için acilen yenilenmeye ihtiyaç duymaktadır. Klingspor Müzesi de yazı, kitap ve sanat kültüründeki rolünü sürdürebilmek için güvenilir bir destek hak etmektedir. Şehir Tarihi Evi'ni yeniden düşünmek istiyoruz – canlı iletişim formatları, okullar, dernekler ve şehir toplumu ile daha yakın ağ bağlantıları ve şehir tarihimizin çağdaş bir sunumu ile.

Alternatif ve özgür kültür mekanlarını korumak

Offenbach, özgür ve alternatif kültür sahnesiyle yaşıyor. Hafen 2, Robert Johnson, MTW, Waggon am Kulturgleis ve Wiener Hof gibi mekanlar, şehrimizin yaratıcı profilini şekillendiriyor. Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak planlama güvenliği, modern kullanım konseptleri ve yenileme, geçici kullanım veya taşınma konusunda destek sağlamaya çalışıyoruz. Wiener Hof'un engelsiz ve çok yönlü kullanılabilir hale getirilmesi, Main nehri kıyısındaki Waggon için ise inşaat aşamasında sürdürülebilir geçici çözümler bulunması gerekiyor.

Etkinlikleri yeniden canlandırmak ve genişletmek

FREIE WÄHLER Offenbach olarak, Offenbach'ı canlandıran etkinlikleri güçlendirmek istiyoruz: Bira Festivali, Wilhelmsplatz'daki "Tanz in den Mai" veya Leonhard-Eißnert-Park'taki "See us there". Ayrıca, Orta Çağ pazarı yeniden canlandırılmalı ve kültürel olarak yeniden konumlandırılmalıdır. Aynı zamanda, tüm semtlerde kültürü görünür kılmak için parkları, Bieberer Berg stadyumunu ve diğer yerleri içeren şehir çapında bir etkinlik konsepti geliştirmek istiyoruz.

Kulüp kültürü ve yaratıcı alanları desteklemek

Kulüpler ve yaratıcı projeler, kentsel yaşamın merkezi bir parçasıdır. Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, Offenbach'ın kültürel çeşitliliğini korumak ve teşvik etmek için uygun mekanlar sağlamaya çalışıyoruz. Bu bağlamda, düşük engeller, planlama güvenliği ve sürdürülebilir kullanım konseptleri sağlanmalıdır.

Kültürel eğitim ve entegrasyon

Kültürel eğitim, entegrasyon, kişilik gelişimi ve toplumsal katılım için anahtardır. Bu nedenle, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, çocuklara ve gençlere kültürü ulaştırmayı amaçlayan müzik ve

gençlik sanat okullarını ve müze eğitim programlarını destekliyoruz. Stadtgarde Offenbach gibi kültür ve gelenek dernekleri, gelenekleri korumak ve kültürlerarası alışverişi teşvik etmek için güçlendirilmelidir.

Capitol ve Stadthalle – merkezi kültür mekanlarını güvence altına almak

Capitol, Hessen eyaletinde eşsiz bir etkinlik mekanıdır. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, Capitol'un kullanım oranını optimize etmek, yan salonları daha aktif hale getirmek, yeni formatlara olanak sağlamak ve engelsiz erişimin nasıl sağlanabileceğini incelemek istiyoruz. Stadthalle, önümüzdeki beş yıl içinde temel bir modernizasyona ihtiyaç duymaktadır, yerinde kalmalı ve büyük ve küçük etkinlikler için esnek bir şekilde kullanılmalıdır. Ek olarak, ziyaretçilere ve P+R çözümü olarak fayda sağlayacak bir otoparkın yapımını destekliyoruz.

Tarihi canlandırmak – Isenburg Kalesi'nde bir şehir tarihi evi

Isenburg Kalesi, Offenbach'ın en çarpıcı binalarından biridir – büyük tarihi önemi, muhteşem mimarisi ve Main Nehri'nin hemen kıyısındaki göze çarpan konumu ile. HfG kampüsünün yeni binasının inşası ile mevcut kullanım yeniden dağıtılacak ve biz FREIE WÄHLER Offenbach için eşsiz bir fırsat doğacak: Kale, şehir tarihinin evi haline gelecek.

Tarihi kale odaları, şehir arşivi ve şehir tarihi müzesine ev sahipliği yapabilir. Eski belgeler, fotoğraflar, sergiler ve multimedya sergileri burada bir araya gelerek, vatandaşların ve misafirlerin Offenbach'ın hareketli tarihini yakından deneyimleyebilecekleri bir yer oluşturacak.

Ancak konseptimiz bunun ötesine geçiyor: Şatonun ön avlusu, açık hava restoranları ile ziyaretçileri dinlenmeye davet edecek. Ilık yaz akşamlarında açık hava sinema gösterimleri ve şatodaki konferanslar, toplantılar, okumalar veya kültürel etkinlikler için çok işlevli salonlar, binayı tüm nesiller için canlı bir buluşma noktası haline getirecek.

Şu anda hizmet dışı olan şatonun önündeki Ludo Mayer Çeşmesi'ne özel bir önem verilmektedir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, bu çeşmenin onarılmasını, oturma alanları, çekici aydınlatma ve fişkıran su dahil olmak üzere, burayı yerli halk ve ziyaretçiler için daha çekici hale getirmek için talep ediyoruz.

Main Nehri'nin hemen kıyısında yer alan Isenburg Kalesi, Offenbach'ın gerçek bir simgesi olma potansiyeline sahiptir: tarih, doğa ve şehir yaşamını bir araya getiren bir yer. Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, kalenin sadece tarihi bir kalıntı değil, tüm Offenbach sakinlerinin yararına, şehir tarihi, kültür ve buluşma için canlı bir merkez olması gerektiğini düşünüyoruz.

Hedefimiz: Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, kültürün tüm yönlerini güçlendirmek, çeşitliliği korumak, erişimi kolaylaştırmak ve kültürel olanakları tüm vatandaşlar için görünür ve deneyimlenebilir hale getirmek istiyoruz – canlı, kapsayıcı ve geleceğe dönük.

Eylem alanı: Spor kulüpleri

Güçlü kulüpler, modern altyapı ve tüm nesiller için cazip teklifler

Offenbach spor kulüpleri, sosyal uyum, entegrasyon ve sağlık teşvikinin temel direkleridir. Toplumsal uyumun motorudur. Offenbach spor bölgesinde 350'den fazla kulüp ve yaklaşık 117.000 üye ile şehrimizin yaşam kalitesine vazgeçilmez bir katkı sağlarlar. Bu bağlılık, tam desteğimizi hak eder.

Gönüllülüğü güçlendirmek ve takdir etmek

Gönüllü çalışma, organize sporun bel kemiğidir. Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, gönüllü çalışmanın sürdürülebilir bir şekilde desteklenmesini savunuyoruz, özellikle de antrenörler için eğitim ve ileri eğitim olanakları, kamuoyunda takdir ve değer görme ve hibe başvurularında destek sağlanması yoluyla. Gönüllüler vazgeçilmez bir katkı sağlıyorlar – yaptıkları iş görünür olmalı ve takdir edilmelidir.

Spor tesislerini modernize etmek ve ihtiyaçlara göre genişletmek

Offenbach şehri, 2021 Spor Tesisleri Geliştirme Planı ile önemli bir temel oluşturmuştur. Bununla birlikte, daha fazla önlem alınması gerekmektedir: Eski tesislerin yenilenmesini, engelsiz erişimi ve geliştirme planının devam ettirilmesini talep ediyoruz. Eyalet ve federal hükümetin destek programları aktif olarak kullanılmalı ve kulüpler şeffaf bir prosedürle fonlara kolayca erişebilmelidir.

Entegrasyon ve kapsayıcılığı teşvik etmek

Spor, farklı kökenlerden, yaş gruplarından ve yeteneklerden insanları bir araya getirir. Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, kapsayıcı bir spor ortamı için çalışıyoruz: Entegrasyon projeleri, engelli insanlar için sunulan olanaklar ve okullar ile kulüpler arasındaki işbirliği, tüm Offenbach sakinlerinin kulüp sporlarına katılmasını mümkün kılıyor.

Şeffaf ve bürokratik olmayan spor desteği

Destek fonları basit, hızlı ve dijital olarak erişilebilir olmalıdır. Merkezi bir destek portalı, düzenli bilgilendirme etkinlikleri ve belediye yönetiminde merkezi bir irtibat kişisi, derneklerin çalışmalarını etkili bir şekilde desteklemelidir.

Offenbach sporuna yeni ivme

Spor ve boş zaman etkinliklerini daha çekici hale getirmek için yenilikçi projeleri desteklemek istiyoruz: Main nehri kıyısında bir yüzme gemisi, gençlik konukevinin antrenman kampları, spor festivalleri ve kulüp sporlarının görünürlüğünü artırmak için etkinlik günleri için kullanılması.

Spor tesisleri için ihtiyaca uygun kullanım planlaması

Spor sahaları ve spor salonlarının şeffaf ve dijital planlaması, dernekler, okullar ve serbest gruplar tarafından eşit kullanımını sağlar. Dijital sistemler, çift kullanımları önlemek, kısa vadeli ayarlamaları mümkün kılmak ve darboğazları erken tespit etmek için kullanılacaktır.

İşbirliği ve koordinasyon

Verimli kullanım, işbirliğini gerektirir: Okullarla koordinasyon, özel etkinlikler için koordineli tahsis, kapatmalar hakkında erken bilgi verme ve düzenli yuvarlak masa toplantıları, çatışmasız bir işbirliği sağlar.

Altyapının genişletilmesi ve modernizasyonu

Kapasitelerin yetersiz olduğu yerlerde tesisler genişletilmeli, spor salonları yenilenmeli ve çok işlevli spor alanları oluşturulmalıdır. Modern altyapı, tüm yaş gruplarında aktif sporun temelidir.

Hedefimiz: Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, spor kulüplerinin güçlendirildiği, gönüllü çalışmanın takdir edildiği, altyapının modernize edildiği ve kullanım planlarının şeffaf ve dijital olduğu bir şehir istiyoruz. Offenbach, tüm vatandaşların spor, entegrasyon, sağlık ve topluluk deneyimlerini yaşayabilecekleri bir yer olmalıdır.

Eylem alanı: AWO Offenbach

Engelli insanlar için atölyelerin ve katılım olanaklarının güçlendirilmesi

AWO Offenbach'ın atölyeleri ve destek olanakları – Hainbachtal, Lindenstraße ve Café Frieda'daki tesisler dahil – engelli kişilerin sosyal ve mesleki hayata katılımına vazgeçilmez bir katkı sağlıyor. Bu çalışma, açık bir siyasi destek ve güvenilir çerçeve koşullarını hak ediyor.

Biz FREIE WÄHLER Offenbach, Landeswohlfahrtsverband (LWV) içindeki temsilcilerimizle birlikte, hesaplama ve yönetim süreçlerinin çok daha az bürokratik, daha hızlı ve pratik hale getirilmesi için çalışıyoruz. Yönetim masrafları son yıllarda önemli ölçüde artmıştır, uzmanlar bürokrasiye çok zaman ayırmaktadır – bu da insanlarla doğrudan çalışmak için kullanabilecekleri zamandan eksiltmektedir. Amacımız, çalışanların bakım, destek ve mesleki yeterlilik için daha fazla zamana sahip olabilmeleri için açık, basit ve sürdürülebilir prosedürlere geri dönmektir.

İnsan odaklılık

Destek güvenilir, sürekli ve yüksek kalitede olmalıdır. Genel işgücü piyasasına hazırlanmakta olan insanlar, özellikle stajlar, işyerlerine geçiş ve işe alıştırma sürecinde sıkı ve nitelikli bir eşlik gerektirir. Bunun için yeterli eğitim almış ve yeterli zaman kaynağına sahip uzmanlar hazır bulunmalıdır.

Mekansal perspektifler ve modern yapılar

AWO Offenbach ile birlikte, FREIE WÄHLER Offenbach olarak, özellikle yapısal uyumlamalar veya yer değiştirmeler gerekli hale geldiğinde, şehirde hangi lokasyonların uzun vadede sürdürülebilir olduğunu inceleyeceğiz. Bakım ve çalışma gereksinimlerini karşılayan modern, engelsiz mekanların aranmasını destekliyoruz.

LWV tarafından finanse edilen hizmetler, vergi mükelleflerinin değerli bir yatırımdır. Bu hizmetler, engelli kişilerin katılımını, mesleki gelişimini ve yaşam perspektiflerini güvence altına alır. Bu hizmetlerin desteklenmesi, bizim için hem siyasi bir görev hem de toplumsal bir sorumluluktur.

Hedefimiz: Biz, FREIE WÄHLER Offenbach, engelli kişilerin güvenilir destek, modern atölyeler ve gerçek katılım fırsatları elde etmeleri için çalışıyoruz – yeterli sayıda uzman, çağdaş yapılar ve açık, bürokratik olmayan çerçeve koşulları ile.

6. Yaşam kalitesi, yaşam kalitesi

Eylem alanı: Yaşam kalitesi ve kamusal alan

Karşılaşmaları mümkün kılmak, kaliteli yaşamı güçlendirmek, şehri yaşanabilir kılmak

Yaşam kalitesi bizim için, yaş, köken veya yaşam koşullarından bağımsız olarak tüm insanların kendilerini rahat hissedebilecekleri yerler yaratmak anlamına gelir. Parklar, meydanlar ve yeşil alanlar, karşılaşma, dinlenme ve ortak deneyimlerin doğal olduğu canlı buluşma noktaları haline gelmelidir.

Bu nedenle, FREIE WÄHLER Offenbach olarak **Leonhard-Eißenert-Park, Dreieichpark** veya **Hessenring** çevresi gibi merkezi yerleri hedefli bir şekilde daha da geliştirmek istiyoruz. Bu yerlerde küçük kafeler, dondurmacılar veya barlar, gölgeli oturma alanları, çocuklar için modern oyun alanları ve dinlenmek için sakin yeşil alanlar ile çekici kalma yerleri oluşturulmalıdır. Bu mekanların herkes tarafından sınırsız bir şekilde kullanılabilmesi için, **engelsiz ve temiz bir "Nette Toilette" (temiz tuvalet)** bizim için vazgeçilmez bir unsurdur. Böylece aileler, gençler ve yaşlılar eşit derecede vakit geçirmekten keyif alacakları canlı mekanlar ortaya çıkacaktır.

Main nehrinin kıyısı da yüksek kaliteli bir kentsel alan olarak büyük potansiyel sunuyor. Kültür vagonunun çevresinde, ilkbahardan sonbahara kadar küçük restoranlar, barlar ve kafelerle canlı bir buluşma noktası haline gelen bir mutfak yolu oluşturulabilir. Diğ r şehirlerden örnekler –  rneğ n Düsseldorf'taki Ren Nehri kıyısı gezinti yolu veya Bremen'deki Schlachte – gastronomi, kültür ve suyun bir araya gelmesinin ne kadar başarılı olabileceğini gösteriyor. Offenbach için bu potansiyeli kullanmak ve Main nehir kıyısını insanların vakit geçirmek, yürüyüş yapmak ve insanlarla tanışmak için tercih ettikleri bir yer haline getirmek istiyoruz.

Kültür görünür, erişilebilir ve günlük yaşamın bir parçası olmalıdır. Biz, FREIE WÖHLER Offenbach, yüksek giriş ücretleri veya erişim engelleri olmadan şehir hayatını zenginleştiren **küçük konserler, okumalar, sokak sanatı ve açık gıda pazarları**na odaklanıyoruz. İnsanların akşam saatlerinde de kendilerini güvende hissetmeleri için, **parklar, yollar ve Main Nehri kıyısındaki aydınlatmayı** hedefli bir şekilde iyileştirmek istiyoruz – parlak, net ve aynı zamanda şehre uygun bir şekilde.

Canlı yerler, fikirler için alana ihtiyaç duyar.

Bu nedenle, FREIE WÖHLER Offenbach olarak **yerel girişimcileri**, start-up'ları, pop-up konseptlerini ve yemek kamyonlarını, indirimli kira modelleri gibi yöntemlerle hedefli olarak desteklemek istiyoruz. Amacımız, birbirinin yerine geçebilen zincirlerin değil, Offenbach'ın çeşitliliğini ve özgünlüğünü yansıtan yerel tekliflerin hakim olduğu bir şehir.

Talebimiz açık: FREIE WÖHLER Offenbach olarak, daha yeşil, daha güvenli, kültürel açıdan daha çeşitli ve herkes için erişilebilir bir şehir istiyoruz. Kamu alanlarını güçlendiren ve insanların vakit geçirmekten keyif aldığı yerlere dönüştüren bir şehir. Yaşam kalitesi bir lüks değil, Offenbach'ta iyi bir yaşamın temelidir.

Eylem alanı: Boş zaman ve kalite

Offenbach aktif, kültürel olarak canlı ve tüm nesiller için

Yaşanabilir boş zaman düzenlemesi bizim için, tüm insanlar –  ocuklar, gençler, yetişkinler ve yaşlılar – Offenbach'ta zamanlarını aktif, güvenli ve çeşitlilik içeren bir şekilde geçirebilecekleri uygun alanlar ve olanaklar bulmaları anlamına gelir.

1. Tüm yaş grupları için cazip boş zaman etkinlikleri

Biz FREIE WÖHLER, Offenbach'ın her neslin boş zamanlarını keyifle geçirebileceği yerler sunması için çalışıyoruz. Somut olarak şunları istiyoruz:

- Çocuklar için yeni oyun ve hareket alanları yaratmak ve mevcut oyun alanlarını yıllık olarak değerlendirmek, temiz tutmak ve zamanında bakımını yapmak.
- Gençlik merkezlerini modernize etmek ve genişletmek –  ocuk ve Gençlik Parlamentosu, yerel gençlik grupları ve yerel eğitimcilerle birlikte.
- Açık havada daha fazla spor ve hareket imk nını desteklemek,  rneğ n kalistenik ve fitness tesisleri.
- Sosyal izolasyonu önlemek için yaşlılar için buluşma noktalarını güçlendirmek.

Hedefimiz: Her neslin kendine uygun alanlar ve aktiviteler bulabileceği bir şehir.

2. Parkları, yeşil alanları ve yakın rekreasyon alanlarını güçlendirmek

Dinlenme, yaşam kalitesinin önemli bir parçasıdır. Biz şunları savunuyoruz:

- Bakımlı ve güvenli parklar ve yeşil alanlar.

- Daha fazla oturma ve dinlenme alanı – yaşlılar için uygun olanlar da dahil.
- Sıcak yaz günleri için gölgeli alanlar.
- Offenbach çevresindeki yeşil kuşağın korunması ve genişletilmesi.
- Main nehri kıyısında doğaya yakın tasarımı çekici alanlar.
- Masalar, banklar, çöp kutuları ve kül kutuları bulunan barbekü alanları – düzenli temizlik ve ESO ile işbirliği içinde düzenleme dairesi tarafından kontrol edilen barbekü.
- Köpek parkları için onaylanmış yerlerin hayata geçirilmesi.

Böylece Offenbach, doğa ve dinlenmenin kapınızın önünde yaşayabileceğiniz bir şehir haline geliyor.

3. Kültür ve etkinlikler – Offenbach'ı deneyimlemek

Offenbach yaratıcı, çeşitlilik içeren ve kültürel açıdan canlı bir şehirdir. Hedeflerimiz:

- Yerel sanatçıları daha fazla desteklemek.
- Kentsel kültür etkinliklerini genişletmek.
- Açık hava sinemaları, sokak festivalleri veya müzik etkinlikleri gibi yeni formatları semtlere getirmek.
- Kültürel yaşamı zenginleştiren dernekleri desteklemek.
- Çocukların erken yaşta kültürle tanışmaları için okullar, müzik okulları ve kültürel kurumlarla işbirliği yapmak.
- Offenbach derneklerine etkinliklerde bürokratik engeller olmadan destek sağlamak – güvenlik konseptleri, bariyerler ve gerekirse maliyet azaltımı dahil.

Hedefimiz: Offenbach'ta kültür sadece tüketilmemeli, birlikte şekillendirilmelidir.

4. Spor, hareket ve sağlık – Amatör sporları desteklemek

Spor, boş zaman ve sosyal sağlık için çok önemlidir. Biz şunları savunuyoruz:

- İhtiyaca uygun spor sahası ve salon kullanımları.
- Parklarda yeni hareket olanakları.
- Bisiklet ve koşu yollarının genişletilmesi.
- Aileler, gençler ve yaşlılar için düşük eşikli spor olanakları.
- Engelsiz spor alanları.

Böylece Offenbach aktif ve hareketli kalır.

5. Güvenli ve temiz kamusal alan

Boş zamanlar güvenlik ve temizlik gerektirir. Biz FREIE WÄHLER olarak şunları istiyoruz:

- Yoğun olarak kullanılan boş zaman alanlarında düzenleme kurumunun daha fazla varlık göstermesi.
- Kamu alanlarının düzenli temizliği ve bakımı.
- Daha fazla çöp kutusu ve akıllı boşaltma aralıkları ile daha iyi çöp yönetimi konseptleri.
- Sık kullanılan park ve yollarda güvenli aydınlatma.

Temiz ve güvenli bir kamusal alan, yaşam kalitesini önemli ölçüde artırır.

6. Derneklerin güçlendirilmesi – boş zamanların düzenlenmesinin merkezinde

Dernekler spor, kültür ve sosyal birliktelik için vazgeçilmezdir. Biz şunları savunuyoruz:

- Dernekler için daha iyi destek programları.
- Kentsel alanların kullanım koşullarının basitleştirilmesi.
- Dijitalleşme ve yeni nesil kazanımında destek.

- Belediye, okullar ve dernekler arasında daha yakın işbirliği.

Dernekler Offenbach'ı canlı kılar – onlar desteklenmeyi hak eder.

7. Aileler için boş zaman – birlikte gezmek

Offenbach'ı aileler için daha uygun hale getirmek istiyoruz:

- Daha fazla aile dostu etkinlik.
- Genişletilmiş boş zaman ve oyun olanakları.
- Güvenli ve çekici okul ve anaokulu yolları.
- Aile dostu yüzme havuzları, müzeler ve oyun alanları çalışma saatleri.

Offenbach, ailelerin birlikte vakit geçirmekten keyif aldıkları bir yer olmalıdır.

Hedefimiz: Canlı, güvenli ve çeşitlilik içeren bir Offenbach

Eylem alanı: Offenbach için yeni bir yüzme gölü

Berrak suları, kumlu plajı ve her nesil için çeşitli boş zaman etkinlikleri sunan aile dostu bir göl

Schultheis göleti ve çevresindeki doğa koruma alanı, yılda 200.000'den fazla ziyaretçiyle kapasitesinin sınırlarına ulaşmıştır. Biz FREIE WÄHLER Offenbach, hayvanları koruyan ve yüzme imkanlarını güvence altına alan fosfat giderme tesisinin kurulmasını memnuniyetle karşılıyoruz. Bununla birlikte, Offenbach'ın aileler, spor kulüpleri ve doğada dinlenmek isteyen tüm vatandaşlar için ek rekreasyon alanlarına ihtiyacı var.

Bu nedenle, yeni bir yüzme gölü vizyonunu takip ediyoruz. Bu göl, aile dostu bir tasarıma sahip olmalı, berrak ve temiz su sunmalı ve plaj voleybolu, stand-up paddle, macera oyun alanları, çim alanlar ve kumlu plajlar gibi boş zaman etkinlikleri sunmalıdır. Park ve barbekü alanları ile gastronomik olanaklar da gölü tüm nesiller için canlı bir buluşma noktası haline getirmelidir. Çevre, Enerji ve İklim Koruma Dairesi ile birlikte Offenbach'ın güneyinde uygun bir alan belirlenecektir. Potansiyel alan, genç ve eski Hegestück bölgesinde yaklaşık 80 hektarlık bir alanı kapsamaktadır ve 15 metreye kadar kalınlıkta kum ve çakıl birikintileri bulunmaktadır – bu da sürdürülebilir bir yüzme gölü inşa etmek için ideal koşullardır.

Finansman, çakıl çıkarımından elde edilen ticari vergi gelirleri ve gelecekte yüzme havuzundan elde edilecek gelirlerle sağlanacak. Bu proje, Offenbach'a daha fazla boş zaman ve dinlenme alanı sağlamak ve yaşam kalitesini sürdürülebilir bir şekilde artırmak için önemli bir adımdır. Biz FREIE WÄHLER Offenbach olarak, beş ila on yıl içinde tamamlanması için projenin hayata geçirilmesine başlamak istiyoruz.

FREIE WÄHLER olarak, çekici boş zaman etkinlikleri, modern spor ve egzersiz alanları, kültürel çeşitlilik, güçlü dernekler, temiz ve güvenli kamusal alanlar ve tüm nesiller için gerçek buluşma yerleri savunuyoruz. Bizim için boş zaman, Offenbach'ta yaşam kalitesi anlamına gelir – bu nedenle 'ın tüm vatandaşları için genç ve yaşlıların eşit derecede kendilerini rahat hissedebilecekleri canlı, dinamik ve yaşanabilir bir şehir olmaya devam etmesi için çalışıyoruz.

15 Mart 2026 yerel seçimlerinde ADAYLAR

Adaylarımızla ilgili ayrıntılı bilgileri [burada](https://www.fw-of.de) bulabilirsiniz. www.fw-of.de

- 1 Dennis Lehmann
- 2 Annette Schroeder-Rupp
- 3 Mustafa Tapkiran
- 4 Jonathan Mendez
- 5 Yunus Candan
- 6 Torsten Bracone
- 7 Muhsin Senol
- 8 Filiz Elmas
- 9 Paul Lauer-Schmaltz
- 10 Enes Tapkiran
- 11 Sonja Ziller
- 12 Abdulkadir Doğan
- 13 Jutta Lehmann
- 14 Muhammet Ali Saltik
- 15 Kevin Costa
- 16 Felix Feuerstein
- 17 Holger Horster
- 18 Christine Schuster
- 19 Tefik Tayfun Özer
- 20 Ivan Ivanov
- 21 Jürgen Rupp
- 22 Ivanka Ley
- 23 Leonard Hain
- 24 Jochen Prescher
- 25 Helmut Lehmann
- 26 Philipp Sator
- 27 Mustafa Gürsü
- 28 Sofia Mendez
- 29 Günther Muth
- 30 Faruk Can Öztürk
- 31 Mike Galle
- 32 Domingo Alves
- 33 Dieter Jahn

6 numaralı listeye oy vererek, önümüzdeki belediye meclisinde sizi temsil etmemize ve **Offenbach'ın** yönetilmesinden **ziyade** şekillendirilmesini sağlamamıza katkıda bulunabilirsiniz!

FREIE WÄHLER Offenbach olarak ilginiz ve bize gösterdiğiniz güven için teşekkür ederiz. **Offenbach'daki tüm destekçilerimize ve dostlarımıza çok teşekkür ederiz. 15 Mart 2026'da Offenbach am Main'da yapılacak yerel seçimleri sabırsızlıkla bekliyoruz.**