

**Mais Offenbach não é possível!**

**PROGRAMA ELEITORAL  
PROGRAMA ELEITORAL  
2026-2031**

**Criar em vez de administrar. As tarefas e os direitos dos municípios como coração da democracia em Hesse para os habitantes de Offenbach**

Caros cidadãos e cidadãs,

os municípios em Hesse – comunas, cidades e distritos – são a base da nossa convivência democrática e o nível mais forte da organização do quotidiano. É aqui que se decide o quão agradável é a nossa terra natal de Hesse, a região do Reno-Meno e a nossa Offenbach, o quão bem funciona o quotidiano e o quão forte permanece a coesão social. E é aqui que se decide o que influencia concretamente a vida quotidiana das pessoas – desde as infraestruturas e os serviços sociais até à convivência local. A autonomia municipal garantida constitucionalmente, consagrada na Lei Fundamental e na Constituição de Hesse, dá-nos a liberdade e a responsabilidade de organizar de forma autónoma os assuntos da nossa comunidade local.

**Para nós, FREIE WÄHLER Offenbach, esta autonomia não é um conceito jurídico abstrato, mas sim democracia vivida. Significa que as decisões são tomadas onde os seus efeitos são imediatamente sentidos – junto das pessoas. É precisamente em cidades como Offenbach que se vê como as decisões políticas municipais são decisivas para a qualidade de vida, as oportunidades e a coesão.**

**Por isso, o nosso programa eleitoral aposta na capacidade de organização local, na orientação factual e na proximidade com os cidadãos.**

#### **Infraestrutura e serviços públicos**

Uma infraestrutura funcional é a base para uma boa qualidade de vida. Sejam estradas, transportes públicos, escolas, creches, abastecimento de água e energia ou redes digitais – os municípios têm aqui uma responsabilidade central.

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos serviços públicos fiáveis, acessíveis e sustentáveis. O nosso objetivo é manter, modernizar e expandir a infraestrutura municipal de acordo com as necessidades reais das pessoas, e não com diretrizes ideológicas.**

#### **Desenvolvimento urbano e habitação**

As cidades e os municípios devem poder desenvolver-se sem perder a sua identidade. A autonomia municipal permite criar habitação, valorizar bairros e criar vizinhanças agradáveis para se viver.

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos um desenvolvimento urbano equilibrado: mais habitação acessível, redensificação inteligente, preservação de áreas verdes e um**

**planeamento e é proativo que una as gerações. A habitação é uma questão social – e é decidida localmente.**

### **Economia e política local**

Municípios fortes precisam de uma economia local forte. As cidades e os municípios são motores para o artesanato, as pequenas e médias empresas e a inovação. A margem de manobra municipal permite criar condições atraentes: desde a designação de zonas industriais, passando por aprovações rápidas, até uma administração favorável à economia.

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos uma política de localização pragmática que garanta empregos, fortaleça a criação de valor regional e possibilite um crescimento sustentável.**

### **Social**

A política social é política municipal. Seja na assistência a crianças e jovens, no trabalho com idosos, na integração ou no apoio em situações difíceis, os municípios estão próximos das pessoas e conhecem os desafios locais.

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos uma política municipal social que não deixa ninguém para trás e organiza a ajuda onde ela é necessária. Para nós, autogestão significa: soluções personalizadas em vez de modelos centrais uniformes.**

### **Cultura e convivência**

A cultura, as associações e o envolvimento cívico moldam a face das nossas cidades e municípios. Eles criam identidade, promovem o encontro e fortalecem a coesão social. A autogestão municipal cria a liberdade de promover a diversidade cultural e apoiar o voluntariado.

**Nós, FREIE WÄHLER, queremos preservar espaços de encontro, fortalecer a oferta cultural e moldar ativamente a convivência na nossa sociedade urbana diversificada.**

### **Tarefas obrigatórias dos municípios: serviços fiáveis para a segurança, a ordem e os serviços públicos**

Ao contrário das tarefas que podem ser moldadas pela política municipal, algumas tarefas obrigatórias prescritas por lei **têm** de ser cumpridas – aqui, a margem de manobra é limitada. As tarefas obrigatórias incluem, entre outras, o registo civil, a fiscalização de obras no âmbito das respetivas competências, a proteção contra incêndios e os bombeiros, bem como a proteção civil em cooperação com o estado e o distrito.

Os municípios também são responsáveis pela organização da escolaridade obrigatória, pelo alojamento de determinados grupos de pessoas, como os sem-abrigo, e pela recolha fiável de resíduos e águas residuais. É precisamente nestas tarefas obrigatórias que se revela a importância de um financiamento sólido, de estruturas administrativas eficientes e de uma ação municipal responsável para garantir a segurança, a ordem e a qualidade de vida básica para todos.

**Tarefas transferidas: responsabilidade do Estado – implementada localmente, próxima dos cidadãos**

Nestas áreas, os municípios atuam **como autoridades administrativas estatais em nome do estado**. As chamadas tarefas transferidas incluem, entre outras, o registo civil, o direito de estrangeiros e de residência, a realização de eleições, o registo de cartas de condução e matrículas, bem como partes do direito social.

Para estas tarefas, existe uma clara subordinação ao estado de Hesse. Ao mesmo tempo, a implementação é feita localmente nas câmaras municipais e administrações. Assim, os municípios combinam as diretrizes estatais com a experiência local e garantem que os serviços administrativos centrais sejam prestados de forma próxima dos cidadãos, eficiente e fiável.

A nossa pretensão é clara: **criar em vez de administrar**. A autonomia municipal dá-nos a oportunidade de assumir responsabilidades e desenvolver a nossa região em conjunto com os cidadãos.

**É isso que os FREIE WÄHLER Offenbach defendem – independência, objetividade e proximidade com as pessoas.**

Dennis Lehmann  
Presidente  
FREIE WÄHLER Offenbach

## **FREIE WÄHLER OFFENBACH. A SUA MELHOR ESCOLHA.**

O empenho político vive de pessoas que assumem responsabilidades e não de filiações partidárias. Na nossa democracia parlamentar, a política não tem, portanto, de partir apenas dos partidos clássicos.

Os FREIE WÄHLER Offenbach sempre defenderam uma política centrada na sociedade. No entanto, como muitas decisões tomadas a nível estadual, federal e europeu influenciam diretamente o quotidiano das nossas cidades e municípios, os FREIE WÄHLER Hessen decidiram organizar-se como partido em 2009. Hoje, eles assumem responsabilidades governamentais e representam os interesses dos cidadãos até ao Parlamento Europeu. Isso mostra que uma política orientada para os factos e próxima dos cidadãos pode ter impacto a todos os níveis.

O FREIE WÄHLER Offenbach defende com paixão, convicção e grande empenho pessoal as pessoas de todos os bairros da nossa cidade. A nossa ação política é sustentada por um compromisso firme com os cidadãos de Offenbach, que participam ativamente na formação da vontade municipal. Ouvimos, levamos as preocupações a sério e lutamos por soluções que melhorem concretamente o dia a dia – de forma independente, transparente e próxima das pessoas.

O nosso programa eleitoral mostra o que os **FREIE WÄHLER Offenbach** defendem: **uma política municipal responsável, próxima dos cidadãos e orientada para o futuro, que melhore significativamente o quotidiano das pessoas e torne Offenbach uma cidade habitável, segura e forte para as gerações futuras.**

### **Visão geral dos nossos temas:**

#### **1. Finanças, promoção económica, comércio, artesanato, grupo municipal, digitalização**

No centro do nosso trabalho político estão finanças sólidas, uma promoção económica ativa, estruturas comerciais fortes, um grupo municipal eficiente e uma digitalização consistente da administração.

#### **2. Desenvolvimento urbano, construção, infraestruturas, ambiente, sustentabilidade, proteção dos animais, transportes públicos**

Igualmente importantes para nós são a proteção do ambiente e do clima, a construção responsável, uma infraestrutura moderna e um transporte público local (ÖPNV) atraente e fiável.

#### **3. Limpeza, ordem, segurança, prevenção, proteção civil**

Defendemos a limpeza, a ordem e a segurança, a prevenção eficaz e uma proteção civil bem organizada.

#### **4. Assuntos sociais, família, idosos, integração, inclusão**

Além disso, as pessoas estão no centro das nossas preocupações: justiça social, famílias fortes, integração bem-sucedida e inclusão efetiva.

#### **5. Educação, cultura, desporto**

Defendemos o investimento na educação, promovemos a cultura e o desporto

## **6. Qualidade de vida, qualidade de permanência**

e trabalhamos para melhorar de forma sustentável a qualidade de vida e de permanência em todos os bairros.

## **Um bom programa para as pessoas em Offenbach:**

### **1. Finanças, promoção económica, comércio, artesanato, grupo municipal, digitalização**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, renunciamos a grandes promessas eleitorais. Estas seriam não só irrealistas, mas também irresponsáveis, dada a situação financeira tensa da cidade de Offenbach. O objetivo de um orçamento equilibrado («zero negro») não pode e não deve ser perdido de vista, apesar da situação atual. Por isso, é necessário criar possibilidades com um planeamento financeiro inteligente, de modo a definir prioridades com os poucos recursos disponíveis, a fim de manter e melhorar a qualidade de vida da cidade para as pessoas. Isto inclui também medidas para a manutenção e melhoria das infraestruturas.

Em nossa opinião, os investimentos financiados por crédito só são admissíveis se forem indispensáveis para a preservação das oportunidades de crescimento a médio e longo prazo. Não são admissíveis se os encargos futuros com juros e amortizações dos empréstimos não puderem ser cobertos pelo orçamento. Também não são admissíveis se os custos adicionais decorrentes dos investimentos (manutenção, conservação, reparação, etc.) sobrecarregarem exorbitantemente o orçamento e não forem benéficos para as receitas ou não servirem o bem comum.

Os FREIE WÄHLER Offenbach consideram que finanças sólidas são a base para o bom funcionamento de uma cidade/município. Se os municípios não puderem cumprir as suas funções por motivos financeiros, isso terá um impacto direto na aceitação das instituições estatais e da democracia como um todo.

Há décadas que são atribuídas cada vez mais tarefas aos municípios através de diretrizes da UE, do governo federal e do estado de Hesse. No entanto, não houve uma compensação adequada pelas despesas resultantes, ou seja, os municípios foram deixados sozinhos com os custos. Isso ficou particularmente evidente no contexto da crise dos refugiados, da guerra de agressão da Rússia contra a Ucrânia, das diretrizes para o atendimento em creches e escolas, bem como das diretrizes para o atendimento integral de crianças até aos 12 anos de idade.

**Por isso, o partido FREIE WÄHLER Offenbach, em conjunto com a federação estadual do FREIE WÄHLER Hessen, exige atualmente, no âmbito de uma campanha de recolha de assinaturas, que o estado de Hesse assuma finalmente os custos com o pessoal dos jardins de infância.**

A receita do orçamento municipal é composta pelos seguintes blocos de receitas maiores:

- Dotações do estado de Hesse no âmbito da compensação financeira municipal
- Atribuições-chave do estado de Hesse e do governo federal
- Participação municipal no imposto sobre o rendimento e no imposto sobre o volume de negócios

- Atribuições para determinados serviços, como creches e escolas, bem como a assunção parcial dos custos de alojamento
- Imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas – configurável e controlável
- Imposto predial – personalizável e controlável
- Imposto de pernoite – configurável e controlável
- Imposto sobre cães – personalizável e controlável
- Taxas e remunerações para determinados serviços, como recolha de lixo, limpeza de ruas, etc. – configurável e controlável, mas com finalidade específica

As dotações, tal como apresentadas, não são suficientes, e os aumentos do imposto comercial e do imposto predial resultam em encargos para os inquilinos, os proprietários de habitações e a economia local.

Tendo em conta a atual insuficiência de receitas, o FREIE WÄHLER Offenbach considera indispensável gerir cuidadosamente os recursos disponíveis e evitar despesas desnecessárias.

A coligação SPD/Grüne/F.D.P. em Offenbach falhou redondamente neste aspecto na última legislatura. Foram feitas despesas e assumidas obrigações sem ter em conta os custos subsequentes ou porque se enquadravam ideologicamente no conceito. Também houve erros de planeamento.

### **Eis alguns exemplos:**

- A carta de intenções entre a ABG e a cidade de Offenbach inclui a compra de cerca de 100 habitações sociais pela GBO. Na altura da conclusão, não havia qualquer financiamento para tal. Só através da dotação especial do estado de Hesse, sem finalidade específica, de novembro de 2025, é que a cidade de Offenbach dispõe dos meios necessários para tal. Ao mesmo tempo, ainda faltam os recursos necessários para as ampliações necessárias de escolas e creches para a criação de ensino integral, conforme exigido por lei.
- No âmbito da instalação da Samson AG, esta comunicou claramente que a produção deverá começar no final de 2025. Em agosto de 2024, foi divulgado pela imprensa que o sistema de esgotos não estará pronto a tempo. Era necessária uma solução provisória, naturalmente a expensas dos contribuintes de Offenbach.
- Nos pavilhões da Câmara Municipal, está a ser realizada uma remodelação de luxo, incluindo equipamento gastronómico de alta qualidade, sem que haja uma utilização sensata que cubra os custos num futuro próximo.
- Tentativas ideológicas de criar ciclovias (especialmente na Waldstraße), que tiveram de ser revertidas e oneraram o orçamento.
- Os relatórios de auditoria do gabinete municipal de revisão de todos os orçamentos da coligação SPD/Grüne/F.D.P. não foram elaborados atempadamente.
- Aliceplatz 10, o antigo edifício dos correios, foi comprado sem que se tivesse uma ideia do seu uso.
- O antigo edifício Kaufhof foi comprado para a criação de uma nova biblioteca e áreas alugáveis externamente, com o risco de perdas devido à perda de receitas de aluguer das áreas comerciais da GBO como proprietária. Foi fundada outra empresa dispendiosa com dois diretores executivos. Só com os honorários dos diretores executivos e os custos dos balanços da empresa, surgem novamente custos sem valor acrescentado para os cidadãos de Offenbach.

Os cidadãos de Offenbach precisam poder confiar que tanto as receitas como as despesas (relativas a todos os departamentos da cidade de Offenbach, bem como à SOH e todas as suas empresas) sejam geridas com cuidado. A coligação tripartida de Offenbach provou que não é

capaz de o fazer. Vivemos cinco anos de política financeira vermelha/verde/amarela baseada no princípio da esperança, muitas vezes com a participação tardia do parlamento municipal, perante factos consumados.

**Offenbach merece uma política financeira séria e com visão de futuro, sem preconceitos ideológicos.**

O objetivo de alcançar um orçamento equilibrado deve continuar a ser a principal prioridade. Para reduzir significativamente os erros de planeamento e a explosão de custos em projetos e outras obras de construção sob a direção ou participação de empresas municipais, os FREIE WÄHLER Offenbach exigem instâncias de controlo mais eficazes. Inúmeros exemplos proeminentes (por exemplo, Geschwister-Scholl-Schule, Emmy-Nöther-Gymnasium, Edith-Stein-Schule) de custos excedentes em obras de construção revelam falhas de qualidade na fiabilidade dos custos.

Uma vez que o parlamento só pode exercer controlo sobre a execução das suas decisões pelas empresas municipais juridicamente independentes através dos conselhos de supervisão, mas apenas de forma facultativa e não vinculativa para o magistrado, é necessário garantir que estes não sejam ocupados com base na proporcionalidade partidária, mas sim na competência profissional.

É necessário verificar em que medida o reforço técnico e pessoal dos serviços públicos de Offenbach, por exemplo, do departamento de construção civil, para limitar a adjudicação dispendiosa de trabalhos de planeamento a entidades externas, faz sentido do ponto de vista económico.

Os FREIE WÄHLER Offenbach desejam uma abordagem aberta e transparente com os cidadãos desta cidade. Por isso, exigimos a criação de um conceito de referendo popular. Isto deve incluir a análise das possibilidades de envolvimento dos cidadãos no trabalho dos vereadores.

**Além disso, o FREIE WÄHLER Offenbach apresentará, entre outras, as seguintes medidas e exigências no parlamento municipal para discussão e votação abertas durante a nova legislatura:**

- Análise aberta da candidatura a determinados fundos da UE/federais/estaduais relacionados com projetos, se não for previamente apresentada à assembleia municipal uma lista dos possíveis custos subsequentes para aprovação.
- Exigência de que, antes da assinatura de acordos como, por exemplo, a «Carta de Intenções» com a ABG, seja apresentada ao parlamento municipal e ao respetivo conselho de supervisão da empresa em questão uma visão geral dos custos resultantes no âmbito de um pedido de aprovação (autorização de compromisso).
- Sessões semestrais de perguntas no parlamento municipal sobre a situação das finanças municipais, que devem ser respondidas pelos secretários responsáveis pela tesouraria e pelo departamento de auditoria. Em caso de previsíveis excedentes orçamentais, os chefes dos respetivos departamentos serão questionados sobre as causas.
- O FREIE WÄHLER Offenbach defende expressamente os investimentos em escolas e jardins de infância, mas também exige um aumento significativo dos investimentos em infraestruturas, tais como passeios, estradas em mau estado e zonas verdes urbanas. Em , há um desgaste e um atraso significativo na renovação que, quanto mais se esperar, mais caro será para a cidade de Offenbach.
- Renúncia ao aumento do imposto predial A e B, em troca da introdução do imposto predial C para terrenos não urbanizados especulativos

- Utilização de IA (Inteligência Artificial) e TI (Tecnologia da Informação) até ao máximo permitido por lei para atenuar a escassez de mão de obra qualificada e gerar sinergias entre os departamentos/a SOH e as suas empresas subsidiárias, bem como para evitar erros de planeamento e abuso de serviços
- Análise da necessidade das empresas da SOH, uma vez que cada empresa adicional com fins lucrativos acarreta custos com a elaboração de demonstrações financeiras e salários de diretores executivos, que a cidade tem de suportar e que, consequentemente, não podem ser gastos nos investimentos necessários em infraestruturas e na melhoria da qualidade de vida dos cidadãos de Offenbach.

**Em relação aos diferentes campos de ação, afirmamos de forma clara e compreensível quais as medidas concretas que pretendemos tomar para atingir estes objetivos:**

### **Área de ação: promoção económica**

Os FREIE WÄHLER Offenbach comprometem-se expressamente com a política de implantação económica de grandes empresas como a Samson AG e a BIOSPRING. A comercialização de terrenos e novos edifícios nas zonas comerciais premium de Kaiserlei e Hafen estagnou desde a pandemia, apesar da boa infraestrutura. É doloroso que a ING Diba AG prefira construir um arranha-céus ao lado do BCE em Frankfurt, em vez de o fazer em Kaiserlei, que tem melhores ligações.

É ainda mais importante que a promoção económica da cidade de Offenbach se esforce por manter os atuais contribuintes do imposto comercial, bem como pela instalação de pequenas empresas. Isto também reduz o risco de concentração no imposto comercial.

Com uma taxa de imposto comercial de 440 %, Offenbach concorre com cidades como Eschborn (taxa de 330 %), Bad Vilbel (redução prevista para 327 %), Frankfurt (taxa de 460 %), Neu-Isenburg (taxa de 345 %) e Rodgau (taxa de 380 %).

A Samson AG e a BIOSPRING vieram para Offenbach principalmente por causa das áreas livres e da redução de 20 pontos percentuais no imposto comercial.

Offenbach tem de oferecer a todas as outras empresas um valor acrescentado que compense a taxa de imposto profissional mais elevada em comparação com os arredores (com exceção de Frankfurt). No caso da zona industrial de Kaiserlei, esse valor acrescentado é a localização e as ligações de transportes.

Para a FREIE WÄHLER Offenbach, a promoção económica inclui, por um lado, fatores tangíveis como ligação de banda larga, Internet rápida, boas infraestruturas e ligações de transportes públicos, mas também competências intangíveis como uma boa qualidade de vida nas zonas industriais, nos bairros e no centro da cidade.

### **Para promover a economia local, o FREIE WÄHLER Offenbach**

- a favor de uma ofensiva de serviços para pequenas e médias empresas, especialmente o artesanato, na cidade de Offenbach
- a não aumentar a taxa de imposto comercial
- o reforço das infraestruturas, em particular a renovação das estradas, a fim de reduzir os custos elevados e os impactos ambientais do tráfego
- a aprovação mais rápida de instalações fotovoltaicas comerciais pela ENO, necessárias para converter as frotas das fábricas para energias renováveis ou economizar combustíveis fósseis na produção.



- para o fortalecimento das pequenas e médias empresas através da contratação preferencial de empresas de Offenbach em concursos públicos e restritos
- As medidas de remunicipalização já realizadas devem ser verificadas quanto à sua rentabilidade
- A competência do Departamento de Promoção Económica deve ser reforçada e colocada em bases financeiras sólidas
- O marketing da cidade deve ser alargado a toda a cidade, a fim de poder oferecer e manter uma mistura saudável de talhos, padarias, comércio a retalho e serviços também nos bairros.
- A administração municipal é instada a alugar espaços comerciais devolutos no centro da cidade, seguindo o modelo de Hanau, e a subalugá-los a lojas pop-up nas mesmas condições favoráveis.
- Para se tornar atraente e ágil, a administração municipal deve oferecer e expandir todos os serviços online. O governo eletrónico não é um serviço «voluntário» da cidade, mas sim uma obrigação legal. Os FREIE WÄHLER Offenbach exigem, portanto, que os serviços online sejam disponibilizados aos cidadãos e, se necessário, que sejam oferecidos mais cursos de formação sobre a sua utilização.
- Nem tudo tem de ser desenvolvido pela própria cidade de Offenbach. Os FREIE WÄHLER Offenbach exigem, portanto, também a ligação intermunicipal, o intercâmbio municipal e a análise e implementação de cooperações regionais.
- Os FREIE WÄHLER Offenbach exigem a criação de um campus de artesanato para a instalação de empresas em Offenbach, que poderia ser instalado, por exemplo, em Bieber-Waldhof. Para isso, é necessária uma ligação de banda larga abrangente, a fim de apoiar as pequenas e médias empresas de Offenbach e mantê-las em Offenbach.
- O centro de feiras de Offenbach deve ser reforçado e apoiado de forma sustentável.

## Área de ação: artesanato

O artesanato é o coração da nossa cidade. É sinónimo de desempenho, fiabilidade e futuro. Os FREIE WÄHLER Offenbach estão empenhados em garantir que o artesanato volte a ter o valor que merece na nossa cidade. Offenbach precisa de uma política económica que fortaleça as pequenas e médias empresas, motive os jovens para as profissões artesanais e crie condições justas para que as PME possam crescer.

Nós, FREIEN WÄHLER Offenbach, queremos uma cidade onde as empresas de artesanato não sejam excluídas, mas sim bem-vindas. Isso começa com uma política de implantação inteligente.

Os FREIEN WÄHLER Offenbach exigem o rápido desenvolvimento do restante **terreno da Allessa** para permitir a criação de um moderno centro económico com espaço para pequenas e médias empresas. Da mesma forma, deve ser criado um **campus de artesanato** na área de **Bieber-Waldhof** – um local onde a formação, as oficinas, o aconselhamento e a inovação sejam combinados. Assim, criamos espaço para o futuro do artesanato em Offenbach.

Um ponto central é a formação. Sem profissionais bem formados, o artesanato não pode cumprir as suas funções para a economia e a sociedade. Por isso, defendemos uma verdadeira igualdade entre a formação profissional e a formação académica. Os jovens devem voltar a perceber, não, que uma formação profissional tem tanto valor como um curso superior. Para isso, é necessária uma maior orientação profissional em todas as escolas de Offenbach. Queremos que os alunos entrem em contacto com as profissões artesanais desde cedo – através de visitas a oficinas, estágios e cooperações com empresas.

Outro elemento importante é o alojamento para os formandos. Offenbach sofre com o aumento das rendas, o que afeta especialmente os jovens. Muitos aprendizes têm de percorrer longas

distâncias diariamente ou não conseguem encontrar nenhum apartamento perto da empresa onde fazem a sua formação. Por isso, os FREIEN WÄHLER exigem a construção de um campus para aprendizes, onde haja alojamento acessível com salas de estudo e comuns. Os terrenos municipais devem ser utilizados especificamente para este fim, para que Offenbach continue a ser um local atraente para os jovens profissionais.

Nós, FREIEN WÄHLER Offenbach, sabemos que as empresas de artesanato em Offenbach enfrentam grandes dificuldades. Demasiada burocracia, adjudicações complicadas e custos crescentes dificultam o dia a dia de muitas empresas. Por isso, defendemos procedimentos mais simples, menos burocracia e práticas de adjudicação favoráveis às pequenas e médias empresas. Os contratos públicos da cidade devem ser concebidos de forma a que também as empresas mais pequenas tenham oportunidades justas. A cidade de Offenbach deve dar o bom exemplo e dar preferência às empresas artesanais regionais quando se trata de construção, renovação ou manutenção.

Offenbach também não deve continuar a sobrecarregar as pequenas e médias empresas em termos fiscais. Rejeitamos claramente um aumento do imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas. Em vez disso, queremos que a cidade crie incentivos para novas instalações através de uma política fiscal fiável e de uma promoção económica específica. Isto inclui também uma infraestrutura moderna e intacta. As empresas artesanais precisam de ligações rápidas, vias de transporte funcionais e cobertura de banda larga em toda a área. Especialmente para as empresas de atendimento ao cliente, o acesso a estacionamento no centro da cidade é fundamental. Aqui, queremos criar soluções que não prejudiquem o tráfego comercial, mas sim o possibilitem.

**Os FREIEN WÄHLER Offenbach defendem uma política que entende o artesanato como um setor do futuro. Queremos que a nossa cidade se torne um modelo de política municipal favorável ao artesanato. Isso inclui também que Offenbach aposte em empresas artesanais regionais para renovações energéticas e novas construções. Isso cria valor acrescentado local e combina a proteção climática com a força económica.**

**O nosso objetivo é claro:** Offenbach deve tornar-se uma cidade onde o artesanato volte a crescer, os jovens encontrem perspetivas e as pequenas empresas tenham condições justas. Estamos empenhados em reunir novamente a formação, o trabalho e a habitação em Offenbach. Assim, criamos uma cidade viva e sustentável, onde o artesanato não só sobrevive, mas volta a florescer.

## **Área de ação: Gabinete municipal moderno para uma Offenbach moderna**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos um gabinete de atendimento ao cidadão que funcione de acordo com o modo de vida das pessoas:

**horário de funcionamento mais alargado para os trabalhadores, digitalização completa de todos os serviços, um assistente ao cidadão baseado em IA e participação real dos cidadãos nos horários de atendimento, tempos de espera e satisfação.**

Por isso, propomos:

- horário de funcionamento **até às 20h** pelo menos dois dias por semana, bem como um **serviço aos sábados** por mês.
- Criação de um gabinete do cidadão totalmente digital com **processos de candidatura online, assinatura eletrónica, upload de documentos e acompanhamento do estado dos processos.**

- Introdução de um **guia de digitalização** municipal (também como assistente de IA) que guie os cidadãos passo a passo em cada pedido.
- **Pesquisas** trimestrais **aos cidadãos** sobre horários de funcionamento, tempos de espera e qualidade do serviço – as decisões são orientadas para as necessidades dos cidadãos.

**O nosso objetivo: menos espera, mais eficiência, mais serviços.**

Um gabinete municipal que não atrapalha as pessoas, mas sim as apoia.

**Gabinete municipal moderno – os serviços da cidade devem adequar-se ao quotidiano das pessoas**

Para muitas pessoas, o gabinete de atendimento ao cidadão é o ponto de contacto mais importante da administração – mas as estruturas atuais não refletem nem a realidade da vida dos trabalhadores, nem as possibilidades da digitalização moderna. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos mudar isso.

**1. Horários de funcionamento adequados aos profissionais**

Muitas pessoas têm dificuldade em comparecer às reuniões no gabinete do cidadão. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos:

- horário de funcionamento em pelo menos **dois dias úteis até às 20h**,
- bem como um **horário** mensal **ao sábado**.

Isso cria confiabilidade, alivia as famílias e evita ausências evitáveis no local de trabalho.

**2. Digitalização completa de todos os serviços**

Um gabinete de atendimento ao cidadão moderno deve funcionar digitalmente – sem quebras de mídia, sem impressoras, sem formulários para assinatura. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos:

- **tratamento online** completo **de todos os processos**,
- assinaturas digitais,
- Sistemas de pagamento online,
- carregamento digital de documentos,
- notificações automáticas de estado («O seu pedido encontra-se na etapa X»).

Sem mais deslocções desnecessárias. Sem tempos de espera que ninguém precisa.

**3. Guia de digitalização e assistente de IA para cidadãos**

Muitas pessoas não falham na tecnologia, mas sim em formulários complicados.

Por isso, Offenbach deve desenvolver um «**Guia do Gabinete do Cidadão**» digital que:

- explique passo a passo cada pedido,
- preencha automaticamente os formulários,
- reconheça e classifique documentos,
- responda a perguntas por IA e guie o utilizador pelo processo,
- e seja fácil de usar também no smartphone.

O nosso lema: **a correspondência administrativa deve ser mais compreensível do que as compras online.**

#### **4. Participação dos cidadãos nos horários de funcionamento e na qualidade do serviço**

As pessoas sabem melhor do que ninguém quando precisam de marcar consultas e como um serviço funciona bem.

Por isso, nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos:

- **inquéritos** regulares **aos cidadãos** sobre horários de funcionamento, tempos de espera e satisfação,
- publicação transparente dos resultados,
- adaptação dos horários de funcionamento e capacidades às necessidades reais,
- valores-alvo para tempos de espera e qualidade do serviço.

Queremos um gabinete de atendimento ao cidadão que não seja organizado «de cima», mas que se oriente pelas necessidades reais.

**Assim, conseguimos para os habitantes de Offenbach:** Um gabinete de atendimento ao cidadão que trabalha **de forma próxima, digital, eficiente e fiável** – tal como uma cidade moderna merece.

#### **Área de atuação: Finanças/Grupo municipal**

Um fator essencial que influencia o bem-estar e o mal-estar da situação financeira de Offenbach é o grupo municipal com as suas empresas. Para que o grupo municipal possa trabalhar de forma eficiente e económica, os FREIE WÄHLER Offenbach consideram necessário reestruturar a SOH e, se necessário, separar-se de áreas não rentáveis que sobrecarregam o grupo municipal.

Ao contrário do orçamento municipal, os planos de negócios não estão sujeitos ao direito orçamental do parlamento municipal. As empresas atuam, portanto, de forma independente e podem servir como um orçamento paralelo sem controle parlamentar real.

Os FREIE WÄHLER Offenbach continuam a exigir que, para preservar e garantir a construção de habitações sociais, a GBO permaneça independente e não receba nenhum contrato de transferência de resultados para a SOH ou para a cidade. Só assim será possível garantir no futuro que a construção de habitações atualmente subsidiada pela GBO seja mantida e que a reabilitação e modernização sucessivas dos imóveis continuem, incluindo a reabilitação energética sustentável dos imóveis da GBO classificados como monumentos históricos.

Os apartamentos da GBO devem continuar a ser modernizados, para que possam ser alugados a condições atrativas aos cidadãos de Offenbach.

A GBO deve voltar a estar em condições de criar novos espaços habitacionais. Para tal, os FREIE WÄHLER Offenbach exigem um aumento sensato dos terrenos da GBO, tendo em conta os aspetos legais relativos aos auxílios e à adjudicação de contratos. Isto pode ser feito através de uma contribuição da cidade ou da aquisição de terrenos a preços reduzidos pela GBO.

O objetivo deve ser garantir ofertas da GBO em todos os segmentos da construção de habitações.

O FREIE WÄHLER Offenbach continua a exigir que a GBO reflita sobre novos conceitos habitacionais, por exemplo, a criação de uma área de escritório em casa, na qual os inquilinos possam alugar, para não terem de alugar apartamentos maiores.

Além disso, o FREIE WÄHLER Offenbach defende a melhoria do ambiente residencial. As áreas verdes com parques infantis também devem ser atraentes e convidativas. Por isso, o FREIE

WÄHLER Offenbach exige também a reabilitação de parques infantis e espaços abertos. Nem todos os metros quadrados dos bairros residenciais têm de ser redensificados e, consequentemente, selados.

O impasse de cinco anos na construção de habitações sociais, bem como na construção de habitações financiadas com fundos privados, que se pretende dissimular com medidas como o contrato com a ABG Holding Frankfurt, não se pode repetir.

A atual administração da GBO é responsável, juntamente com o magistrado a tempo inteiro, por esta situação social precária.

As queixas que se arrastam há meses e anos relativamente à situação do lixo em Offenbach mostram que é necessária uma ligação mais estreita/um maior controlo por parte da cidade de Offenbach.

Na opinião do FREIE WÄHLER, as decisões e planos errados resultam principalmente do facto de os conselhos de supervisão serem compostos por maiorias partidárias. Isto não pode continuar assim. Exigimos uma mudança de mentalidade e que os conselhos de supervisão sejam compostos exclusivamente com base no conhecimento técnico e não na filiação partidária.

Não queremos que as empresas municipais concorram com os artesãos, prestadores de serviços ou freelancers. Além disso, exigimos que as empresas municipais se concentrem mais nas suas tarefas e competências essenciais.

**Os FREIE WÄHLER Offenbach irão apresentar, entre outras, as seguintes medidas e exigências no parlamento municipal para discussão e votação abertas na nova legislatura:**

- Redução das empresas municipais ao mínimo para reduzir custos, aumentar a eficiência e eliminar estruturas duplicadas, especialmente no que diz respeito a gestões desnecessárias
- Utilização de IA e TI até ao máximo permitido por lei para atenuar a escassez de mão de obra qualificada e gerar sinergias entre os departamentos/SOH/GBO, EVO, ENO... bem como para evitar erros de planeamento
- Os serviços que a cidade de Offenbach adjudica à ESO e a outras empresas devem ser licitados publicamente por um período máximo de cinco anos, especialmente para evitar encargos excessivos (por exemplo, taxas de recolha de lixo)
- O grupo empresarial municipal de Offenbach não pode entrar em concorrência com comerciantes sujeitos a tributação em Offenbach.
- O grupo municipal de Offenbach, em particular a SOH/ESO/EVO/ENO, é obrigado a apoiar a cidade de Offenbach e os comerciantes nas suas questões. Isto começa com registos comerciais não burocráticos, notificações de alterações comerciais, procedimentos de pagamento de impostos comerciais, ligações de gás/água/eletricidade/internet, instalação e aprovação muito rápida de centrais solares comerciais em telhados industriais
- O grupo municipal de Offenbach e outros intervenientes, como a associação de abastecimento de água, são obrigados a coordenar as obras, em especial a renovação de estradas, a fim de evitar obras duplas/triplas e minimizar os incómodos para a população.
- A GBO receberá meios e recursos para poder agir de forma rápida e flexível, à semelhança da ABG Frankfurt Holding.
- A gestão deve ser determinada com base no desempenho.

## 2. Desenvolvimento urbano, construção, infraestruturas, ambiente, sustentabilidade e transportes públicos

O lema do FREIE WÄHLER Offenbach neste domínio é: **Planear com responsabilidade – crescer com moderação – tornar Offenbach sustentável.** A cidade de Offenbach enfrenta uma profunda transformação. Nos últimos anos, a nossa cidade cresceu muito – mais rapidamente do que as infraestruturas, a administração e as instituições sociais conseguiram acompanhar. Novos bairros foram planeados e construídos, enquanto escolas, creches, transportes, áreas verdes, segurança e administração não acompanharam esse ritmo de crescimento. As pessoas sentem esse desequilíbrio diariamente no seu quotidiano.

**O FREIE WÄHLER Offenbach defende um desenvolvimento urbano com bom senso. Queremos uma Offenbach que cresça – mas de forma inteligente, social, resistente às alterações climáticas e financeiramente responsável. Para nós, sustentabilidade, qualidade de vida e viabilidade futura são inseparáveis.**

### Área de atuação: Construção

#### O nosso princípio orientador: infraestruturas em primeiro lugar

##### **Desenvolvimento urbano com visão de longo prazo em vez de crescimento cego**

O espaço habitacional é necessário, mas a construção de habitações sem infraestruturas de acompanhamento leva à sobrecarga e à perda de aceitação. Uma falha central dos últimos anos foi a falta de coordenação entre a construção e as infraestruturas.

Por isso, exigimos:

- **Planeamento obrigatório de infraestruturas antes de qualquer novo grande projeto:** escolas, creches, transportes, bombeiros, cuidados médicos, espaços verdes e instalações sociais devem ser planeados, financiados e garantidos desde o início.
- **Análises obrigatórias dos custos subsequentes da infraestrutura,** para que a cidade não seja surpreendida pelos custos anos mais tarde.
- **Vinculação do direito de construção à infraestrutura:** nenhum plano de construção sem financiamento garantido e cronograma de implementação realista.
- **Prioridade clara no orçamento:** a infraestrutura não é um tema secundário, mas sim a base para bairros habitáveis.

Assim, surgem bairros estáveis que não fracassam devido às consequências do seu próprio crescimento.

### Área de ação: Desenvolvimento urbano sustentável

##### **Ancorar firmemente a proteção climática, a qualidade de vida e a proteção das águas**

Offenbach é uma das cidades mais quentes da região. Calor, seca e chuvas fortes fazem parte do dia a dia há muito tempo. O nosso «pulmão verde» está mais exigido do que nunca, ao mesmo tempo que a cidade está sob forte pressão em termos de espaço.

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos um planeamento urbano que fortaleça consistentemente a resiliência climática, a biodiversidade e a qualidade de vida. A infraestrutura verde – ou seja, parques, árvores, áreas não impermeabilizadas, corpos de água, telhados e fachadas verdes – deve tornar-se um componente central de todos os planos futuros.**

Isso inclui:

- Um **modelo de espaço livre desenvolvido em conjunto com os cidadãos**
- Mais verde na área urbana e a **preservação e expansão** específicas **da população arbórea**
- **Parques para cães e hortas urbanas** como locais de lazer
- **Conceitos** adaptados **de irrigação e manutenção** para parques e áreas verdes

### **Lago Schultheis**

O lago Schultheis é uma área de lazer única na reserva natural. Estamos empenhados na sua preservação e desenvolvimento cuidadoso. Isso inclui a limpeza regular da praia, o funcionamento contínuo da instalação de eliminação de fosfatos e a preservação da cultura banhar natural.

### **Águas e Diretiva-Quadro da Água**

A implementação da Diretiva-Quadro da Água europeia oferece a oportunidade de corrigir fundamentalmente a forma como as águas têm sido tratadas até agora. Muitos riachos foram obstruídos, canalizados ou completamente removidos da paisagem urbana. Águas atraentes e acessíveis valorizam os bairros e melhoram o clima urbano.

Os nossos pontos principais são:

- Transparência e **participação pública** na gestão da água
- Mais espaço para **riachos, prados e áreas de retenção**
- Uma **política hídrica proativa e flexível**

Outras medidas centrais:

- Preservação e expansão de **corredores de ar frio**
- **Desimpermeabilização** de áreas desnecessariamente impermeabilizadas, também com patrocínios de vizinhos (por exemplo, jardinagem urbana)
- **Quotas obrigatórias de áreas verdes e desimpermeabilização** em novas construções
- Mobilidade climaticamente sustentável: ciclovias seguras, melhor transporte público, gestão inteligente do tráfego
- Densificação qualitativa em vez de aproveitamento máximo
- Reestruturação de espaços rodoviários para **locais verdes e frescos**, se necessário com apoio técnico externo
- Adaptação climática do centro da cidade e dos bairros, também com programas de apoio

**O futuro de Offenbach depende de nos tornarmos uma cidade resistente ao calor, verde e saudável.**

## **O nosso princípio orientador: qualidade em vez de quantidade**

### **Projetar novos bairros de forma sensata**

As novas áreas residenciais devem ser mais do que fileiras de casas. Precisam de locais de convívio, abastecimento local, cultura, boa mobilidade e caminhos seguros.

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, apostamos no duplo desenvolvimento interno: densificação urbanística onde faz sentido – combinada com mais verde e maior qualidade de vida.**

Os nossos objetivos:

- **Cidade de distâncias curtas**

- Fornecedores regionais em vez de pura lógica de investimento
- Mistura social, sem exclusão
- Conceitos de mobilidade abrangentes com ligações para peões, ciclistas e transportes públicos
- Parques de estacionamento nos bairros para reduzir o tráfego
- Promoção de energias renováveis e expansão da infraestrutura elétrica e de hidrogénio
- Bairros inteligentes com infraestrutura digital e conceitos de energia sustentável

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos bairros animados – não bairros anónimos de betão.**

## **O nosso princípio orientador: primeiro concluir, depois começar algo novo**

### **Confiabilidade em vez de obras intermináveis**

Offenbach tem muitos projetos iniciados ou atrasados. A nossa posição é clara:

- **Concluir consistentemente** os projetos existentes antes de iniciar novos
- Gestão transparente de projetos com marcos claros
- Relatórios públicos regulares sobre o andamento do projeto
- Padrões uniformes de qualidade, sustentabilidade e controlo de custos

**Offenbach precisa de resultados – não sempre novos anúncios.**

### **Área de ação: conceber projetos emblemáticos de forma responsável**

Grandes projetos marcam a cidade a longo prazo. Eles precisam de objetivos claros, infraestrutura segura e controlo de custos.

- **Quartier 4.0 / Emmi-Noether-Gymnasium:** a educação como o coração do bairro, com um conceito de tráfego e infraestrutura bem pensado
- **Kaiserlei:** a proteção climática, a mobilidade e a redução do tráfego são prioritárias
- **Hafenspitze:** acesso público à água, utilização de alta qualidade em vez de uma solução puramente para investidores
- **InnovationsCampus:** local do futuro para trabalho, investigação e desenvolvimento sustentável – apenas com boas ligações
- **Centro da cidade e bairro Senefelder:** remodelação de edifícios devolutos, promoção da economia criativa, start-ups e novas formas de habitação

## **O nosso princípio orientador: garantir a estabilidade financeira**

### **Moldar o futuro sem sobrecarregar**

O desenvolvimento urbano sustentável só é possível se continuar a ser financiável.

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos:

- **Custos reais** em todos os projetos
- Participação dos investidores nos custos de infraestrutura
- Nenhum projeto sem financiamento garantido
- Segurança de planeamento a longo prazo para as instituições municipais

**Offenbach não pode ser abalada financeiramente por projetos excessivamente ambiciosos.**



## **Área de ação: participação dos cidadãos e transparência**

### **Participação dos cidadãos: moldar Offenbach em conjunto**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos que Offenbach seja moldada em conjunto com os seus cidadãos. Boas decisões surgem quando a administração, a política e a sociedade urbana trabalham em conjunto. Por isso, exigimos uma participação cidadã significativamente maior – precoce, compreensível, aberta e em pé de igualdade. As diretrizes para a participação são um bom começo, mas até agora têm sido pouco utilizadas. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos que os cidadãos sejam envolvidos desde o início em projetos importantes: desenvolvimento urbano, transportes, segurança, espaços verdes, digitalização e questões sociais.

Exemplos positivos, como o projeto Smart City ou o parque do bairro na área da estação ferroviária de mercadorias, mostram como o feedback da população pode ser valioso. No entanto, muitas vezes a participação ocorre tarde demais ou nem sequer ocorre – queremos mudar isso. Defendemos ofertas de participação facilmente acessíveis: online, no local, em passeios pela cidade e em debates abertos. A participação dos cidadãos não deve ser um caso especial, mas sim uma parte natural da política municipal.

Somente quando muitos participam é que se cria uma Offenbach habitável, segura e saudável. Por isso, defendemos mais transparência, mais participação e mais espaço para ideias. Nós, FREIE WÄHLER, convidamos todas as pessoas em Offenbach a participar ativamente na construção da nossa cidade – porque Offenbach só terá sucesso se trabalharmos juntos.

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, rejeitamos categoricamente as restrições aprovadas pela maioria CDU/SPD no Landtag nas áreas de iniciativas populares e referendos. Os FREIE WÄHLER Offenbach consideram-se defensores da participação dos cidadãos, especialmente na área municipal. É inaceitável que a CDU e o SPD tenham restringido massivamente a democracia direta através da alteração do Regulamento Municipal de Hesse.

### **Planear com as pessoas, não por cima das suas cabeças**

- Participação precoce dos cidadãos em grandes projetos
- Lista digital de projetos com o estado atual dos projetos
- Formatos de participação digitais e ferramentas de planeamento transparentes
- Eventos regulares no bairro

### **A participação gera aceitação – e melhores decisões.**

### **A nossa visão para Offenbach**

Queremos uma cidade que seja:

- seja habitável, verde e resistente ao calor
- continue a ser socialmente justa e diversificada
- se torne economicamente forte e inovadora
- crie habitação sem sobrecarregar as infraestruturas
- aja de forma financeiramente responsável
- seja um local onde se gosta de viver

Não se pode continuar a tolerar que o espaço habitacional seja utilizado para fins diferentes daqueles a que se destina, servindo de alojamento coletivo para trabalhadores e técnicos de toda a área metropolitana. Esses alojamentos devem ser encerrados e reintegrados no mercado imobiliário regular. As relações laborais precárias não podem ser sustentadas por situações

habitacionais insustentáveis. A habitação deve ser digna, justa e parte integrante de um desenvolvimento urbano responsável.

## Área de ação: Cidade inteligente

### Digital, próxima dos cidadãos e sustentável

Os **FREIE WÄHLER Offenbach** querem garantir que a nossa cidade continue a ser um **local** atraente **para o comércio e a habitação**, mesmo na era da digitalização crescente. Uma estratégia clara, prioridades vinculativas e uma **visão** comum **de cidade inteligente** são, para nós, um investimento num desenvolvimento urbano eficiente, sustentável e com qualidade de vida.

O foco está numa infraestrutura digital eficiente. Defendemos o fornecimento abrangente de **5G** e **banda larga** a todos os bairros e zonas comerciais. Além disso, queremos expandir **o Wi-Fi gratuito** no centro da cidade e nos bairros – para cidadãos, visitantes e empresas.

Damos especial ênfase a uma **administração pública eletrónica** moderna. Os serviços administrativos devem ser seguros, simples e rápidos, acessíveis através de **um portal digital central** – tanto para o público como para as empresas. Assim, as incómodas idas às repartições públicas passarão a ser coisa do passado. Além disso, queremos introduzir **a participação e consultas digitais dos cidadãos** sobre temas municipais importantes, para permitir uma participação transparente, acessível e moderna.

A digitalização, as alterações climáticas e as experiências da pandemia da COVID-19 colocam novos desafios à nossa infraestrutura municipal. Queremos reagir a isso de forma proativa. No futuro, o tráfego deverá ser controlado **em tempo real e de acordo com as necessidades**. Os semáforos inteligentes podem melhorar o fluxo do tráfego, reduzir os engarrafamentos e diminuir as emissões.

Além da expansão consistente da **infraestrutura elétrica**, queremos criar hoje as condições para uma futura **infraestrutura de carregamento e abastecimento de hidrogénio**, também no transporte público local. Assim, garantimos a mobilidade de Offenbach no futuro.

Além disso, apostamos na promoção de **espaços de coworking** e formas de trabalho inovadoras. Eles facilitam a criação de empresas, fortalecem as startups e tornam Offenbach mais atraente como local de negócios. Inovação, espírito empreendedor e novas ideias de negócios são os principais motores para o desenvolvimento económico sustentável da nossa cidade.

**Vamos juntos tornar a vida em Offenbach mais digital, eficiente e inteligente – para uma cidade moderna que serve as pessoas.**

## Área de ação: vida urbana

### Habitável, sem barreiras e para todas as gerações

Os **FREIE WÄHLER Offenbach** estão empenhados em garantir que as necessidades de todos os habitantes de Offenbach estejam no centro da política municipal – especialmente as dos **idosos**. Uma cidade com qualidade de vida reflete-se no quotidiano. Por isso, queremos criar mais **bancos adequados para idosos e sem barreiras** em toda a área urbana: em parques, nas

margens do rio Meno e ao longo de trilhos para caminhadas em campos e florestas. Locais para descansar promovem o convívio, a saúde e a participação.

Outro tema importante é a **infraestrutura de casas de banho públicas**. Nas últimas décadas, muitas casas de banho públicas foram fechadas ou desmanteladas. Queremos reverter essa tendência. Exigimos **mais casas de banho públicas e adaptadas a pessoas com deficiência** em toda a área urbana, bem como sinalização clara e compreensível. Também são concebíveis **soluções de operadores externos**, pois casas de banho limpas e bem cuidadas são uma expressão de valorização dos cidadãos e visitantes – e um cartão de visita para a nossa cidade.

O **edifício da estação ferroviária de Bieber** é um assunto que nos é particularmente caro. Apoiamos expressamente a renovação deste edifício importante do ponto de vista histórico e urbanístico e defendemos uma reutilização sensata – por exemplo, através de restauração ou outras ofertas acessíveis ao público que dinamizem o bairro.

A **zona pedonal de Offenbach** e a **Wilhelmsplatz** são pontos de encontro centrais e o coração do centro da cidade. Para melhorar ainda mais a qualidade de vida, defendemos uma **redução consistente do tráfego**. Isto deve ser implementado através de postes de amarração eletrônicos retráteis, controláveis pelos residentes, a fim de aumentar a segurança, a tranquilidade e a atratividade.

A remodelação da praça do mercado mostrou que um novo design por si só não é suficiente se a **limpeza e a manutenção** forem negligenciadas. As condições nas paragens de autocarro são inaceitáveis. É necessário agir com urgência. Além disso, **as áreas pavimentadas e os passeios em toda a zona pedonal** precisam de ser completamente renovados para garantir a segurança, a acessibilidade e uma elevada qualidade de vida a longo prazo.

**O nosso objetivo é uma vida urbana convidativa: limpa, segura, sem barreiras e com qualidade de vida – para todas as gerações.**

## **Área de ação: ruas e passeios**

### **Seguro, sem barreiras e justo para todos**

As ruas e os passeios são as artérias da nossa cidade. Eles conectam as pessoas, possibilitam a participação e determinam se os cidadãos de Offenbach se sentem seguros e confortáveis. No entanto, o estado de muitas calçadas e ruas é, em grande parte, inaceitável: lajes irregulares, bordas irregulares, falta de rebaixamento de lancis e revestimentos danificados de forma e e dificultam o dia a dia – especialmente para pessoas com carrinhos de bebé, andadores, cadeiras de rodas ou dificuldades de locomoção.

Os FREIE WÄHLER Offenbach defendem, por isso, de forma consistente, uma renovação abrangente e generalizada das estradas e passeios em toda a área urbana. Não é necessário passar por obstáculos. O nosso objetivo é uma cidade onde todas as pessoas possam participar na vida pública sem medo de quedas ou obstáculos.

### **Implementar a acessibilidade de forma consistente**

A acessibilidade não deve permanecer apenas um slogan, mas deve ser sentida no dia a dia. Isso inclui:

- Redução sistemática dos lancis nas passagens para peões

- Um sistema contínuo de orientação para cegos em espaços públicos
- Equipar todos os semáforos para peões com sistemas de orientação acústicos e táteis, tendo em conta a tecnologia silenciosa em zonas residenciais

A acessibilidade não é um luxo, mas um direito fundamental – e beneficia todas as gerações.

### **Renovar com um plano – e agir rapidamente quando necessário**

Além de uma estratégia de renovação a longo prazo, exigimos um programa imediato contra buracos e danos graves em estradas e passeios. As deficiências relevantes para a segurança rodoviária devem ser eliminadas de forma rápida, sem burocracia e em toda a cidade – não apenas em eixos principais selecionados.

Ao mesmo tempo, Offenbach precisa de uma coordenação significativamente melhor das obras. Atualmente, a falta de coordenação e as obras paralelas muitas vezes levam a engarrafamentos desnecessários, desvios e transtornos para os residentes. Queremos:

- tempos de construção mais curtos
- medidas agrupadas
- desvios transparentes e favoráveis aos residentes

### **Iluminação pública segura – poupar energia com bom senso**

A conversão para iluminação LED faz sentido, mas não deve comprometer a segurança. Em muitas áreas, ficou muito escuro à noite. Especialmente à noite e nos meses de inverno, as pessoas precisam de se sentir seguras.

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos, por isso, um controlo inteligente da iluminação pública: mais luz onde há pessoas e menos luz onde faz sentido. A tecnologia moderna permite poupar energia e aumentar a segurança ao mesmo tempo.

### **Proteger os bairros residenciais – reduzir o tráfego de passagem**

As ruas residenciais não são atalhos para o tráfego pendular ou camiões pesados. Queremos aliviar significativamente os residentes do tráfego de passagem. Os atalhos através de zonas residenciais devem ser restringidos e, quando for sensato, proibidos por meio de regulamentos como «acesso livre para residentes». Além disso, defendemos que as ruas residenciais deixem de ser apresentadas como rotas de passagem atraentes nos sistemas de navegação digital. Isso protege as crianças, reduz o ruído e os gases de escape e aumenta a qualidade de vida.

### **Organizar o estacionamento de forma justa e inteligente**

O estacionamento é escasso em Offenbach. O número de veículos está a aumentar, eles estão a ficar maiores – o espaço público continua limitado. Reconhecemos que o tráfego individual de automóveis continua a desempenhar um papel importante. Por isso, apostamos em soluções pragmáticas e sustentáveis, em vez de repressão. Os nossos pontos principais:

- Expansão das zonas de estacionamento para residentes
- Áreas de estacionamento comunitárias nos bairros
- Se necessário, parques de estacionamento no bairro para aliviar as ruas residenciais

Ao mesmo tempo, nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos a aplicação consistente do código de trânsito. Estacionamento perigoso, calçadas, cruzamentos e paragens bloqueados não podem ser tolerados. Regras claras e controlos consistentes criam segurança e justiça para todos os participantes do trânsito.

### **Abolir as contribuições para a expansão das estradas – financiar de forma justa**

Uma das principais preocupações do FREIE WÄHLER Offenbach é a eliminação das contribuições para a construção de estradas. Estas representam um encargo enorme e, muitas vezes, existencial para os proprietários individuais. A infraestrutura pública é uma tarefa de toda a comunidade – o seu financiamento não deve ser transferido para poucos. Por isso, defendemos com determinação a abolição do regulamento de contribuições para a construção de estradas e alternativas sociais e transparentes que criem segurança no planeamento.

### **Construir de forma sustentável – utilizar as áreas de forma sensata**

Nas renovações de ruas secundárias e áreas de construção nova, queremos utilizar cada vez mais superfícies de tráfego permeáveis, a fim de melhorar a resiliência climática e a gestão da água. O espaço público deve ser utilizado de forma eficiente, justa e sustentável.

**O nosso objetivo é uma Offenbach com ruas e passeios seguros, bem conservados e sem barreiras – uma cidade onde todas as pessoas, seja a pé, de bicicleta, de carro, de cadeira de rodas ou com carrinhos de bebé, possam circular com segurança e equidade.**

## **Área de ação: abastecimento e eliminação**

### **Serviços públicos seguros para uma cidade em crescimento**

Os FREIE WÄHLER Offenbach consideram que há uma necessidade particularmente elevada de ação nas áreas do abastecimento e eliminação de resíduos municipais. Serviços públicos fiáveis, acessíveis e sustentáveis são um requisito básico para a qualidade de vida, a segurança social e uma localização económica forte.

### **Tornar o abastecimento energético sustentável**

**O abastecimento de eletricidade e gás** em Offenbach deve ser consistentemente desenvolvido e adaptado às exigências do futuro. A base para isso é **um plano municipal de aquecimento bem elaborado**, que seja realista, aberto à tecnologia e que leve em consideração os interesses dos cidadãos.

Os investimentos necessários da EVO / GVO devem ser feitos de forma proativa e direcionada. Um foco especial é a **construção de uma infraestrutura de hidrogénio com um ponto de conexão em Offenbach**, a fim de tornar a região economicamente competitiva e climaticamente sustentável a longo prazo.

### **Garantir o abastecimento de água potável**

Uma cidade em crescimento consome mais água potável. A **Associação de Abastecimento de Água de Offenbach (ZWO)** deve garantir que existam direitos de exploração suficientes para a implementação do plano diretor e que o abastecimento seja assegurado a longo prazo.

Ao mesmo tempo, defendemos um **conceito inteligente e equilibrado de utilização da água**. A água potável deve ser protegida, entre outras coisas, através de uma maior utilização de água industrial e água da chuva, por exemplo, para irrigação, limpeza ou fins técnicos.

Se necessário, futuras áreas de construção devem ser ajustadas ou adiadas para garantir o **abastecimento de água potável para todos os habitantes de Offenbach** a longo prazo. A segurança do abastecimento tem prioridade sobre o crescimento desenfreado.

### **Reforçar a limpeza e a infraestrutura de águas residuais**

A ESO Offenbach realiza diariamente um excelente trabalho para manter a cidade limpa. Queremos apoiar expressamente este empenho. O nosso objetivo é equipar continuamente a ESO com tecnologia moderna e eficiente, a fim de melhorar os processos de trabalho e poupar recursos – por exemplo, através da utilização de varredoras inovadoras, automatizadas ou autónomas.

Igualmente importante é a expansão e renovação contínuas da infraestrutura de águas residuais. Para poder lidar com o aumento do volume de águas residuais devido a novas construções e redensificação, Offenbach precisa de:

- a expansão direcionada do sistema de esgotos
- a separação consistente de águas pluviais e águas residuais
- a renovação regular de canais e sumidouros

**A nossa exigência é clara: uma cidade moderna precisa de um abastecimento e uma eliminação eficientes, seguros e sustentáveis – hoje e para as gerações futuras. É isso que os FREIE WÄHLER Offenbach defendem.**

### **Área de atuação: Transporte público de passageiros (ÖPNV)**

#### **Moderno, fiável e orientado para as necessidades das pessoas**

Um transporte público eficiente é um elemento central para a mobilidade, a proteção climática e a qualidade de vida em Offenbach. O FREIE WÄHLER Offenbach defende um transporte público que funcione de forma fiável, seja operado de forma económica e se oriente consistentemente para as necessidades dos cidadãos.

#### **Frequência equilibrada dos autocarros – verificar e ajustar regularmente**

A OVB introduziu uma frequência equilibrada dos autocarros para funcionar de forma económica e fiável. No entanto, este sistema deve ser verificado e aperfeiçoado regularmente. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos a avaliação contínua da frequência com base no número de passageiros e em inquéritos aos clientes. Nos locais onde a procura aumenta – por exemplo, nas horas de ponta, nos horários escolares ou aos fins de semana – a oferta deve ser ajustada de forma específica.

**O objetivo do FREIE WÄHLER Offenbach é um transporte de autocarros orientado para a procura real e que garanta uma oferta fiável para todos os bairros.**

#### **Informações em tempo real – a transparência cria confiança**

Um transporte público moderno precisa de transparência digital. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, apoiamos o desenvolvimento do aplicativo RMV para que os autocarros na área urbana sejam exibidos em tempo real com sua localização exata. Assim, os passageiros podem planejar melhor, identificar atrasos com antecedência e decidir com segurança qual autocarro ainda podem alcançar. As informações em tempo real facilitam o dia a dia dos passageiros e fortalecem a confiança no transporte público.

#### **Levar a sério o feedback dos cidadãos – diálogo em vez de via de sentido único**

A possibilidade de expressar elogios, críticas e sugestões sem barreiras é um elemento importante para melhorar o transporte público. Congratulamo-nos expressamente com a introdução de um portal de feedback sobre o transporte público. Para nós, é fundamental que este instrumento seja utilizado ativamente, avaliado regularmente e incluído de forma vinculativa no planeamento futuro. As experiências dos utilizadores devem conduzir a melhorias tangíveis.

### **Promover consistentemente a digitalização do transporte público local**

Para tornar o transporte público sustentável, nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos a expansão dos sistemas digitais. Isso inclui:

- melhores interfaces entre OVB, RMV e administração municipal
- ofertas digitais sem barreiras, por exemplo, através de funções de leitura em voz alta, linguagem simples e operação intuitiva
- informações digitais fiáveis para os passageiros nos veículos e nas paragens

A digitalização deve tornar o transporte público mais simples, compreensível e acessível – para todos.

### **Eléctrico – analisar oportunidades, ponderar encargos**

Temos uma postura crítica, mas construtiva, em relação à expansão do eléctrico. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, vemos tanto potenciais como desafios. As áreas de tráfego partilhadas podem causar obstáculos, e o ruído e a interferência na população de árvores incomodam os residentes. Estes aspetos devem ser analisados seriamente.

Ao mesmo tempo, reconhecemos o potencial de um eléctrico que ligue de forma eficiente a estação central, o centro da cidade e a feira. Consideramos possível uma eventual expansão em direção a Bürgel e Rumpenheim, mas apenas após uma análise cuidadosa dos custos, benefícios, consequências para o trânsito e impactos na qualidade de vida.

**O nosso objetivo: um transporte público para Offenbach que seja fiável, digital, sustentável e próximo dos cidadãos. Com análises claras, tecnologia moderna e a participação direta dos cidadãos, os FREIE WÄHLER Offenbach estão a moldar o transporte público do futuro – justo, eficiente e digno de ser vivido para a nossa cidade.**

## **Área de atuação: Proteção animal**

### **Mostrar humanidade – assumir responsabilidade**

A proteção animal é um sinal de humanidade e responsabilidade. Para nós, FREIE WÄHLER Offenbach, proteção animal significa que cuidamos de todos os seres vivos da nossa cidade – animais domésticos, selvagens e urbanos ( ) de igual forma. Offenbach deve ser uma cidade onde os animais são respeitados, protegidos e vistos como parte do nosso habitat.

Para nós, a proteção dos animais não é uma nota marginal, mas sim a expressão de uma atitude: assumimos a responsabilidade pelo presente e pelas gerações futuras.

### **Gestão dos pombos urbanos – justa e sustentável**

Em Offenbach vivem muitos pombos urbanos, que muitas vezes são mal compreendidos. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos uma gestão dos pombos urbanos que respeite o bem-estar animal, seguindo o modelo de Augsburg. O objetivo é regular a população de forma sustentável, sem causar sofrimento:

- Pombais supervisionados com ovos falsos para uma redução suave do número de filhotes
- Ordem, limpeza e proteção para pessoas e animais
- Evitar métodos contrários à proteção animal: sem envenenamento, sem violência, sem aves de rapina
- Centro de coordenação para a gestão dos pombos urbanos para reunir todas as medidas
- Sensibilização dos cidadãos, escolas e associações

### **Abrigo de animais de Offenbach – garantir apoio**

O nosso abrigo realiza diariamente um trabalho valioso para animais em situação de necessidade. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos:

- Disponibilizar meios suficientes e melhores equipamentos
- Promover uma estreita colaboração com a cidade
- Apoiar ativamente a adoção de animais e incentivar os cidadãos a darem um lar aos animais do abrigo

### **Associações de criação de pequenos animais – promover o conhecimento e a responsabilidade**

As associações de criação de pequenos animais são locais de encontro e aprendizagem. Queremos:

- Reconhecer e apoiar o seu trabalho
- Disponibilizar espaços, eventos e normas de higiene
- Integrar mais as associações na estratégia municipal de proteção animal

### **Castores e riachos Castores – vivenciar a natureza, aprender responsabilidade**

O regresso do castor ao longo do Bieberbach é um sinal de renaturalização bem-sucedida. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos:

- Combinar proteção contra inundações, planeamento de caminhos e proteção da natureza
- Informar e envolver os cidadãos
- Lançar projetos como «Castores e o rio Bieber» com patrocínios e ações educativas

**O nosso objetivo:** Offenbach deve ser uma cidade onde humanos e animais vivam em harmonia e as crianças aprendam desde cedo que todos os animais merecem respeito.

### **Zoológico florestal de Offenbach – animais selvagens em perigo. Proteção e ajuda no local.**

O Waldzoo Offenbach é um local onde as pessoas aprendem a importância de tratar os animais com cuidado. Imerso na floresta, ele já contribui hoje para a compreensão da natureza e da biodiversidade. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, vemos nisso uma grande oportunidade para o futuro.

### **Criar aviários naturais e refúgios**

- Utilização de áreas urbanas ao redor do zoológico para o cuidado de animais selvagens feridos ou enfraquecidos
- Cuidados adequados à espécie até à reintrodução na natureza
- Ofertas complementares para a educação ambiental

### **Cooperação e financiamento fiáveis**

- Conversas com a cidade e o Waldzoo sobre a expansão planeada
- Apoio financeiro da cidade, para que o Waldzoo possa assumir essa responsabilidade de forma sustentável
- Promoção do empenho, da educação e do bem-estar animal

**Objetivo:** O Waldzoo deve continuar a ser um local onde os animais recebem os cuidados que merecem e as pessoas podem experimentar a natureza de perto.

### **Cemitério de animais em Offenbach – Despedida e memória dignas**



Os animais de estimação são membros da família. Muitas pessoas desejam um local onde possam se despedir e guardar memórias. Em Offenbach, ainda não existe um local assim.

#### **Analisar terrenos e desenvolver um conceito**

- Reavaliação de terrenos urbanos adequados
- Criação de um local tranquilo para o descanso final de animais de estimação queridos
- Possibilidade de colocar flores, guardar memórias e desfrutar de momentos de tranquilidade

#### **Expressar respeito e afeto**

- Tratamento digno dos animais de estimação falecidos
- Expressão de respeito pela relação entre o ser humano e o animal

**O nosso objetivo:** Offenbach ganha um local que combina luto, ligação e dignidade.

### **Área de ação: consumo**

#### **Consciente, sustentável e responsável**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, juntamente com cidadãos, iniciativas e a Offenbacher Tafel, lutamos ativamente contra o desperdício de alimentos. Os alimentos não são produtos descartáveis. O nosso objetivo é reforçar a consciência sobre o seu valor e evitar o desperdício desnecessário.

#### **Salvar alimentos em vez de os deitar fora**

Queremos dialogar com os descontos e retalhistas locais para desenvolver soluções viáveis contra o desperdício alimentar. Estas incluem:

- entrega atempada de alimentos comestíveis à Tafel
- apoio a iniciativas de partilha de alimentos
- Criação e utilização de armários de partilha de alimentos

Não se trata de alimentos gratuitos, mas sim de evitar que os alimentos acabem desnecessariamente no lixo. Menos desperdício poupa recursos, alivia a pressão sobre as instituições sociais e contribui ativamente para a proteção do clima.

#### **Menos resíduos de papel através de um consentimento claro**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos regulamentar novamente a distribuição de folhetos publicitários e jornais gratuitos. No futuro, deverá aplicar-se o princípio: «Sim, quero receber publicidade e jornais gratuitos.»

Apenas as famílias que indicarem expressamente isso na sua caixa de correio receberão os envios correspondentes. Desta forma, reduzimos o lixo de papel, aliviando o ambiente e a paisagem urbana e diminuimos os custos de limpeza e eliminação, que atualmente são suportados por todos os contribuintes.

#### **Reparar, reutilizar, pensar além**

O upcycling e a reciclagem devem ganhar mais destaque em Offenbach. Usado ou reparado é muitas vezes mais sensato e sustentável do que novo. Estamos empenhados em integrar

permanentemente os cafés de reparação nos escritórios distritais de Offenbach, promovendo assim o conhecimento sobre reparação, a comunidade e a conservação de recursos.

### **Proteger as abelhas – fortalecer a vegetação urbana**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos cultivar um prado florido para abelhas e, para isso, angariar padrinhos e madrinhas para as colónias de abelhas. Juntos, tornamos Offenbach mais verde, promovemos a biodiversidade e nos alegramos com um produto regional especial: o mel de Offenbach.

**O nosso objetivo: uma gestão responsável dos recursos, menos lixo, mais sustentabilidade – para uma cidade habitável e para as gerações futuras.**

## **Área de ação: ar**

### **Ar limpo para Offenbach – proteger a saúde, preservar o ambiente**

O ar limpo é um requisito fundamental para a saúde e a qualidade de vida. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, estamos empenhados em melhorar a qualidade do ar na nossa cidade e reduzir significativamente a poluição.

### **Medir as partículas ultrafinas – tornar a poluição transparente**

Por nossa iniciativa, foi solicitada a instalação de equipamentos de medição de partículas ultrafinas para registar sistematicamente a poluição causada pelo tráfego aéreo sobre Offenbach. Entretanto, foram instalados os primeiros equipamentos de medição no distrito de Offenbach e em Frankfurt. Este é um passo importante para obter dados fiáveis e poder avaliar objetivamente os efeitos do tráfego aéreo.

### **Estabelecer limites claros**

As medições por si só não são suficientes. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos que o estado de Hesse estabeleça limites vinculativos para as partículas ultrafinas. Somente com diretrizes claras é possível garantir a proteção da saúde, a segurança do planeamento e medidas eficazes.

### **Reduzir o tráfego de camiões – aliviar as zonas residenciais**

Outro ponto importante é a redução do tráfego de camiões no centro da cidade. A ampliação da B448 contribuirá para manter o tráfego de passagem fora da cidade e, em particular, para aliviar significativamente a Bieberer Straße. Menos tráfego pesado significa menos poluentes, menos ruído e mais qualidade de vida para os residentes.

### **Fortalecer a mobilidade elétrica**

A continuação da eletrificação da frota de autocarros, bem como a expansão consistente da infraestrutura de carregamento para o tráfego de automóveis, contribuem de forma importante para a preservação da qualidade do ar. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, apoiamos este caminho rumo a uma mobilidade com menos emissões.

**O nosso objetivo: ar limpo em Offenbach através de medições, regras claras e conceitos sustentáveis de tráfego e mobilidade – para a saúde das pessoas e uma cidade habitável.**

## **Área de ação: Água**

**Lagoa Schultheis e desenvolvimento das águas  
Preservar, cuidar e valorizar novamente**

O lago Schultheis é muito mais do que a sua má reputação. Para muitos habitantes de Offenbach, é um local familiar, ao qual estão ligadas memórias pessoais e momentos agradáveis. A sua localização especial na reserva natural torna-o um espaço único para lazer e recreação no meio da cidade.

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, continuaremos a empenhar-nos de forma consistente na preservação, manutenção e desenvolvimento cuidadoso do lago Schultheis e do seu entorno.

### **Garantir uma cultura balnear próxima da natureza**

Para que o lago continue a ser um local atraente no futuro, queremos implementar medidas concretas:

- limpeza mais frequente da praia
- Operação contínua da instalação de eliminação de fosfatos para melhorar a qualidade da água
- Analisar alternativas, como a ligação ao rio Meno

Uma cultura balnear próxima da natureza deve ter futuro em Offenbach – limpa, segura e em harmonia com a proteção da natureza.

### **Implementação da Diretiva-Quadro da Água**

#### **Repensar as águas – recuperar habitats**

Os FREIE WÄHLER Offenbach veem na implementação consistente da Diretiva-Quadro da Água europeia uma grande oportunidade para uma gestão mais responsável das nossas águas e zonas aluviais.

Nas últimas décadas, muitos riachos e rios foram transformados em obras de engenharia, parcialmente removidos da paisagem urbana ou completamente eliminados do mapa da cidade. Queremos mudar isso. Águas acessíveis e com um design atraente valorizam o espaço público, melhoram o clima urbano e aumentam a qualidade de vida nos bairros adjacentes.

### **Impulsos para o desenvolvimento urbano e a qualidade de vida**

Através de medidas rápidas, consistentes e favoráveis aos cidadãos, queremos dar novos impulsos para o desenvolvimento urbano e . Para isso, vemos quatro áreas de ação centrais que devem ser abordadas com prioridade:

- maior participação pública e transparência na gestão da água
- mais espaço para ribeiros e prados
- uma política hídrica proativa, flexível e adaptada às alterações climáticas
- a recuperação dos cursos de água como componentes tangíveis do espaço urbano

**O nosso objetivo: águas vivas, limpas e acessíveis, que combinem natureza, desenvolvimento urbano e qualidade de vida – para uma Offenbach mais habitável.**

## **Área de ação: infraestrutura verde e clima urbano**

### **Mais verde para uma Offenbach com mais qualidade de vida**

Offenbach é uma cidade dinâmica com grande potencial para infraestruturas verdes. Ao mesmo tempo, porém, o nosso «pulmão verde» está sob mais pressão do que nunca devido a exigências crescentes, redensificação e alterações climáticas. É necessário um crescimento urbano sustentável para evitar a perda de biodiversidade e garantir a qualidade de vida a longo prazo.

### **Fortalecer a infraestrutura verde de forma direcionada**

A infraestrutura verde é um instrumento central do planeamento urbano moderno e da proteção da natureza. Ela promove a biodiversidade, melhora o clima urbano e aumenta a resiliência às consequências das alterações climáticas. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, estamos empenhados em continuar a desenvolver esta abordagem de forma consistente.

Isso inclui:

- um modelo de espaço livre desenvolvido em conjunto com os cidadãos
- mais espaços verdes na cidade e a valorização específica da árvore existente

### **Duplo desenvolvimento interno – construir e verdejar**

Em novos projetos de construção, exigimos um foco consistente no «desenvolvimento interno duplo». Esta estratégia combina a redensificação estrutural com o desenvolvimento e a valorização das áreas verdes urbanas. O objetivo é utilizar melhor as áreas no espaço habitacional existente, em vez de selar novas áreas. Ao mesmo tempo, funções ecológicas como adaptação climática, recreação e biodiversidade devem ser reforçadas.

### **Promover a desimpermeabilização e a participação**

Exigimos a desimpermeabilização de áreas públicas que até agora foram apenas pavimentadas para economizar custos de manutenção. Vemos aqui um grande potencial para o envolvimento cívico: patrocínios por parte das vizinhanças podem facilitar a manutenção e criar uma situação verdadeiramente vantajosa para todos – para a cidade e para a população.

### **Áreas verdes em vez de ilhas de calor**

Outras cidades já mostram como espaços rodoviários adaptados ao clima podem ser implementados com sucesso. Offenbach também deve seguir este caminho. Quando faltar conhecimento especializado próprio, deve-se recorrer a especialistas externos. O objetivo é reduzir as ilhas de calor e valorizar significativamente o espaço público.

A remodelação adaptada ao clima do centro da cidade e dos bairros pode ser apoiada, entre outros, pelo programa de promoção do desenvolvimento urbano **«Crescimento e renovação sustentável»**.

### **Mais verde – também para além da rua**

Os espaços rodoviários são apenas o começo. Além da transformação de faixas verdes em microparques, outras áreas também devem ser incluídas na adaptação climática, por exemplo, através de:

- Vegetação em telhados e fachadas
- áreas adicionais de lazer e recreação no bairro

A criação de parques para cães e o desenvolvimento de hortas comunitárias também são muito importantes para nós.

### **Manutenção, irrigação e segurança**

Para parques públicos e áreas verdes, exigimos um conceito de irrigação adaptado, bem como uma manutenção equilibrada e sustentável. Para reforçar a sensação de segurança, são necessários conceitos de iluminação adequados nos parques e nas margens do rio Meno, mas que sejam implementados de forma a não prejudicar os insetos e os animais.

Ao mesmo tempo, a poluição luminosa em áreas públicas e privadas deve ser significativamente reduzida.

**O nosso objetivo: uma Offenbach verde, adaptada ao clima, com bairros habitáveis, natureza resistente e alta qualidade de vida – para as gerações atuais e futuras.**

## Área de ação: Transportes

### Confiável, seguro e equilibrado para todos os participantes no trânsito

A mobilidade é um requisito fundamental para a qualidade de vida, o desenvolvimento económico e a proteção climática. O FREIE WÄHLER Offenbach defende um conceito de transporte equilibrado que leve a sério os interesses de todos os participantes no trânsito – sem favorecer unilateralmente e sem criar novos conflitos.

### Fortalecer o transporte ferroviário – descongestionar as estradas

Exigimos a expansão e a renovação das estações ferroviárias de Offenbach. As prioridades são:

- a estação ferroviária **Kaiserlei**, em conexão com o desenvolvimento do bairro Kaiserviertel
- **a construção de uma nova estação ferroviária na zona residencial «An den Eichen / Waldheim»**, para aumentar a atratividade do bairro e descongestionar a rede rodoviária
- **a expansão da estação central de Offenbach**, a fim de atrair mais pessoas para o transporte ferroviário

Congratulamo-nos expressamente com a remodelação prevista da estação central até 2029, que a tornará acessível a pessoas com mobilidade reduzida. Ao mesmo tempo, estamos atentos a uma implementação fiável e à minimização dos incómodos para os residentes durante a fase de construção.

Os FREIE WÄHLER Offenbach defendem que os proprietários, a RMV e a Deutsche Bahn cumpram rigorosamente as suas obrigações de manutenção, reparação e criação de novas infraestruturas.

### Desenvolver a mobilidade sustentável

- Expansão de **ofertas sustentáveis de partilha de carros** em todos os bairros
- Criação de lugares de estacionamento adicionais em espaços públicos **sem redução do espaço de estacionamento existente**
- Expansão consistente da **infraestrutura de carregamento para veículos elétricos**, uma vez que as colunas de carregamento existentes ainda não cobrem as necessidades da cidade em crescimento

### Segurança e ordem no espaço rodoviário

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, saudamos **a velocidade máxima de 30 km/h em zonas residenciais** para proteger peões, ciclistas e, em especial, crianças.

Ao mesmo tempo, através da moderação do tráfego no centro da cidade, devem ser designadas **zonas de carga** suficientes **para veículos de entrega e transporte**, a fim de manter o tráfego comercial funcional.

A expansão, reparação e melhor interligação das **ciclovias**, incluindo a ligação a **vias rápidas para bicicletas**, continuam a ser para nós um elemento importante da mobilidade moderna.

### Controlo inteligente do tráfego em vez de paralisação

A situação atual do trânsito em Offenbach não é satisfatória para nenhum dos participantes no trânsito. Os engarrafamentos nas principais vias levam os motoristas a desviar-se para vias

secundárias e até mesmo para vias destinadas ao tráfego de bicicletas. Muitas vezes, é necessário parar várias vezes nos semáforos para percorrer distâncias curtas.

As consequências são:

- situações de trânsito perigosas
- elevado potencial de stress e agressividade
- prejuízos económicos devido a longos tempos de viagem
- impacto ambiental desnecessário devido a acelerações frequentes, desgaste dos travões e longos tempos de funcionamento do motor

Por isso, defendemos:

- **eixos de tráfego claros e eficientes**, que permitam uma circulação rápida
- **controlo em tempo real do tráfego individual**, dependendo da carga real
- sinais luminosos adequados às necessidades para otimizar o fluxo de tráfego
- um **sistema digital de orientação para estacionamento**
- uma **gestão integrada da mobilidade e das obras** em Offenbach

### **Repensar estrategicamente o estacionamento**

O partido FREIE WÄHLER Offenbach exige uma **avaliação do regulamento de estacionamento**, a fim de responder adequadamente ao crescimento populacional e à redensificação.

Para reduzir o tráfego pendular, defendemos a criação de **parques de estacionamento Park & Ride estrategicamente bem localizados**, com bilhete RMV integrado opcional. Consideramos locais adequados, entre outros:

- no estádio Bieberer Berg
- no «Nassen Dreieck» junto ao centro municipal

Estas áreas podem, ao mesmo tempo, garantir uma oferta suficiente de lugares de estacionamento durante grandes eventos.

Além disso, devem ser criadas **áreas de estacionamento económicas para camiões** em locais adequados, a fim de aliviar a situação tensa do estacionamento de veículos pesados na área urbana.

### **Analisar ofertas complementares**

Queremos também analisar a criação de **lugares de estacionamento de curta duração para autocaravanas com possibilidades de abastecimento e eliminação de resíduos**.

Além disso, defendemos a introdução de um **serviço de transporte gratuito** do limite da cidade até à antiga terminal do elétrico. Esta oferta visa atrair novos visitantes a Offenbach, fortalecer o comércio a retalho e reduzir o tráfego no centro da cidade.

**O nosso objetivo: um sistema de trânsito para Offenbach que seja fluido, seguro, digital e justo – com rotas claras, controle moderno e uma coexistência equilibrada entre todos os participantes do trânsito.**

## **Área de ação: ruído de aviões e partículas ultrafinas**

### **Proteger a saúde – garantir a qualidade de vida**

Para o FREIE WÄHLER Offenbach, é claro: as pessoas da nossa cidade têm direito a noites tranquilas e ar puro. O tráfego aéreo sobre Offenbach representa um incómodo considerável – tanto pelo ruído contínuo como pelas partículas ultrafinas, que comprovadamente podem ser prejudiciais à saúde.

### **Garantir o descanso noturno de forma consistente**

Exigimos a manutenção e o cumprimento rigoroso do atual silêncio noturno das **23h às 5h** em toda a área urbana. Além disso, defendemos a **extensão da proibição de voos noturnos das 22h às 6h**. Este período de silêncio noturno não é negociável para nós. Famílias, crianças e idosos devem poder dormir à noite sem o ruído dos aviões.

### **Medir as partículas ultrafinas – levar a saúde a sério**

Já em 2021, defendemos a instalação de equipamentos de medição de partículas ultrafinas em Offenbach. O objetivo era obter dados fiáveis para poder avaliar objetivamente os reais riscos para a saúde causados pelas partículas ultrafinas. Graças ao empenho conjunto dos cidadãos, de iniciativas e de nós, FREIE WÄHLER Offenbach, foram instaladas as primeiras estações de medição.

Para nós, é claro: as medições não são um fim em si mesmas. Elas devem ser a base para medidas eficazes. Onde os valores medidos são problemáticos, é preciso agir.

### **Tirar conclusões dos dados de medição**

Com base nas conclusões obtidas, exigimos:

- rotas aéreas mais rigorosas e com redução de ruído
- uma limitação dos movimentos aéreos
- a utilização de procedimentos de aproximação e descolagem com menos ruído e emissões
- publicação transparente e regular de todos os resultados das medições

Somente quando os dados estiverem disponíveis ao público é que os políticos, a administração e os cidadãos poderão tomar decisões fundamentadas em conjunto.

### **Fortalecer o diálogo – aumentar a pressão**

Não vemos a iniciativa cidadã contra o ruído dos aviões (BIL) como um adversário, mas como um parceiro importante. Juntamente com ela e outras partes interessadas, queremos aumentar a pressão sobre a política estadual e federal para que a proteção contra o ruído e os poluentes seja finalmente implementada de forma consistente.

**A nossa exigência: qualidade de vida em Offenbach não significa apenas áreas verdes e boa convivência, mas também proteção eficaz contra o ar prejudicial à saúde e a poluição sonora permanente. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos uma política clara e responsável – para que Offenbach continue a ser um local saudável, onde as pessoas possam dormir tranquilamente e respirar livremente.**

## **3. Limpeza, ordem, segurança, prevenção, proteção civil**

O FREIE WÄHLER Offenbach não vê **segurança, limpeza e ordem** apenas como palavras-chave. Uma cidade limpa e segura não só aumenta a qualidade de vida da população. Segurança, limpeza e ordem também são vantagens locais para a instalação de novas empresas, especialmente no setor de serviços, comércio a retalho e artesanato.

O FREIE WÄHLER Offenbach continuará a empenhar-se de forma consistente para que a polícia municipal e o departamento de ordem pública sejam equipados com os meios materiais e humanos necessários para que o regulamento de prevenção de riscos da cidade de Offenbach seja aplicado de forma consistente. Para isso, faltou vontade à coligação SPD/Grüne/F.D.P.

## Área de ação: limpeza e saneamento urbano

### **Limpa, moderna e sustentável**

Uma cidade limpa é a base para a qualidade de vida, segurança e bem-estar. Por isso, os FREIE WÄHLER Offenbach defendem uma limpeza urbana moderna, eficiente e ecológica. O nosso objetivo é eletrificar gradualmente a recolha de lixo e a limpeza das ruas. Os veículos elétricos são mais silenciosos, não produzem emissões e melhoram a qualidade do ar – um contributo importante para uma Offenbach amiga do clima.

### **Processos eficientes através da digitalização**

Ao mesmo tempo, queremos continuar a otimizar os processos operacionais da limpeza urbana. Ferramentas digitais modernas devem ajudar a planejar melhor as rotas de limpeza, a controlar de forma direcionada as equipas de intervenção e a reagir mais rapidamente à sujidade. Assim, garantimos que a limpeza urbana funcione de forma fiável e com um elevado nível de qualidade.

### **Utilizar novas tecnologias de forma sensata**

Para tornar Offenbach sustentável e inovadora, queremos promover a utilização direcionada de novas tecnologias. Isso inclui o uso de drones para a inspeção regular de ruas, parques infantis e locais públicos. A visão aérea permite identificar precocemente a acumulação de lixo e os pontos de maior poluição.

Em conjunto com uma gestão de trabalho baseada em IA, a limpeza urbana pode reagir logo nas primeiras horas da manhã. O nosso objetivo é claro: o lixo deve ser removido antes que a cidade acorde – antes que as crianças utilizem os parques infantis e visitem os parques e áreas verdes.

**O nosso objetivo: uma cidade limpa, bem cuidada e agradável para se viver desde o início do dia. Com a combinação de proteção ambiental, tecnologia moderna e organização eficiente, queremos tornar Offenbach pioneira na limpeza urbana moderna – para uma cidade onde todas as pessoas se sintam bem.**

## Área de atuação: lixo e poluição

### **Tolerância zero para com a eliminação ilegal de resíduos**

O aumento da poluição em ruas inteiras, áreas verdes e florestas é um problema grave. Não só prejudica a imagem da cidade, como também representa um impacto contínuo no ambiente, na higiene e na saúde – chegando mesmo a causar infestações de pragas. É necessário tomar medidas consistentes para combater este problema.

O FREIE WÄHLER Offenbach defenderá as seguintes medidas na próxima legislatura:

- Vigilância por vídeo flexível em pontos conhecidos de deposição ilegal de lixo
- Análise de um imposto sobre embalagens segundo o modelo de Tübingen, adaptado às condições de Offenbach
- Aumento das multas por eliminação ilegal de resíduos para o máximo permitido por lei
- Aumento da eficiência da ESO para eliminar o lixo mais rapidamente e reduzir os intervalos de limpeza
- Análise da possibilidade de utilizar oportunidades de trabalho para beneficiários do rendimento mínimo garantido para apoiar a ESO
- Campanhas de informação multilingues (pelo menos 15 idiomas) sobre eliminação e separação de resíduos
- Educação ambiental e de limpeza desde a infância, já no jardim de infância



- Aumento do número de efetivos da polícia municipal, especialmente para controlos durante a noite
- Criação de uma «linha direta do lixo» central na polícia municipal

## **Área de ação: trânsito rodoviário e segurança rodoviária**

### **Fazer cumprir as regras – proteger os mais vulneráveis**

O código da estrada é frequentemente desrespeitado em Offenbach – muitas vezes em detrimento dos utentes mais vulneráveis: crianças, idosos, ciclistas e pessoas com deficiência. A classificação elevada de Offenbach na categoria de sinistros de responsabilidade civil automóvel sublinha a necessidade de agir.

Além disso, existe um atraso considerável na renovação de estradas e passeios, o que agrava os riscos de acidentes, especialmente devido a pontos de tropeço.

Os FREIE WÄHLER Offenbach exigem, portanto:

- combate consistente ao estacionamento ilegal através da vigilância fotográfica por câmaras frontais nos autocarros da OVB (segundo o modelo de Wiesbaden)
- aquisição de mais aparelhos móveis de medição de velocidade
- controlo de velocidade fixo em locais sensíveis, como escolas, jardins de infância, lares de idosos, cemitérios e hospitais
- maior frequência de controlos pela polícia municipal e estadual, especialmente para combater a condução sob o efeito de álcool e drogas
- reforço do efetivo da polícia municipal
- Criação de zonas de tráfego reduzido onde os residentes e as empresas apoiarem essa medida
- Aumento das multas por infrações ao código de trânsito de Offenbach
- Aumento significativo dos recursos orçamentários para a renovação de calçadas e estradas – separadamente de projetos de construção e desenvolvimento

## **Área de ação: criminalidade e segurança subjetiva**

### **Reforçar a prevenção – acelerar a aplicação da lei**

Embora as estatísticas registem um declínio na criminalidade geral, a sensação de segurança de muitos habitantes de Offenbach está comprometida. Em particular, o aumento dos crimes graves com uso de violência e facas causa insegurança.

O FREIE WÄHLER Offenbach defende:

- pressão sustentável sobre o estado de Hesse para que o cargo de juiz juvenil em aberto seja preenchido em breve
- um maior reforço da Casa da Justiça Juvenil, cuja criação exigimos de forma decisiva
- maior financiamento para projetos de prevenção comprovados, como o Boxclub Nordend
- recursos adicionais para a polícia, a justiça e o trabalho de prevenção em Offenbach
- mais ofertas de prevenção nas escolas sobre drogas, bullying e crime organizado
- Respostas mais consistentes e rápidas por parte das autoridades competentes em casos de défices educacionais evidentes

## **Área de ação: legislação e controlo**

### **As regras aplicam-se a todos – de forma consistente e justa**

Os cidadãos de Offenbach têm direito à aplicação consistente do direito regulamentar. Isso inclui, entre outras coisas:

- controlos regulares dos alimentos
- inspeções de locais de diversão, quiosques, hotéis e estabelecimentos semelhantes
- controlos de emissões e inspeção do trabalho
- Fiscalização de obras, especialmente em imóveis com problemas conhecidos

O FREIE WÄHLER Offenbach apoia expressamente os serviços municipais no desempenho das suas funções. Ao mesmo tempo, estamos empenhados em aumentar ainda mais a eficiência da administração através de melhores estruturas organizacionais, digitalização e sistemas informáticos modernos.

**O nosso objetivo: uma Offenbach limpa, segura e organizada – com regras claras, aplicação consistente e um forte foco na prevenção, equidade e qualidade de vida.**

## **Área de atuação: conceito de proteção civil de Offenbach**

**Para que Offenbach permaneça segura, capaz de agir e bem informada, mesmo em situações de crise**

### **1. Proteção contra inundações no rio Meno**

Paralelamente à conclusão da barragem do Meno, o FREIE WÄHLER Offenbach considera absolutamente necessária uma nova revisão abrangente da situação de inundações nas ruas e bairros próximos ao rio Meno.

No âmbito desta análise, devem ser registados e documentados, em particular:

- a capacidade de absorção da rede de esgotos, especialmente em caso de chuvas fortes,
- as proteções contra refluxo existentes e inexistentes no rio Meno,
- bem como a eventual necessidade de bacias de retenção adicionais.

Um aumento do nível do rio Main pode causar refluxo e, consequentemente, inundações, se o sistema de canalização não tiver dimensões suficientes. As instalações de proteção contra inundações, como barragens, perdem a sua eficácia quando a água penetra na cidade através da rede de esgotos. Uma infraestrutura de drenagem eficiente e preparada para o futuro é, portanto, complementar à barragem do rio Meno, fundamental para minimizar eficazmente os riscos decorrentes de condições meteorológicas extremas e inundações.

### **2. Sistemas de alerta e informação da população**

Em Offenbach, existem atualmente vários sistemas de alerta que são testados regularmente. No entanto, o FREIE WÄHLER Offenbach considera que há uma necessidade clara de melhorias. Em particular, exigimos a expansão da rede de sirenes, uma vez que estas constituem um meio de alerta independente de aplicações e telefones e são indispensáveis em caso de falha das redes de Internet ou de telemóveis.

Os últimos dias de alerta mostraram que, em algumas partes da cidade, os sinais das sirenes não são suficientemente audíveis com as janelas fechadas. O uso crescente de janelas modernas com vidros duplos torna necessária uma maior densidade de sirenes.

Ao mesmo tempo, existe uma falta considerável de informação entre a população: muitos cidadãos não conhecem o significado dos diferentes sinais de alerta nem o comportamento correto em caso de emergência. Também as aplicações de alerta, como a NINA, não estão suficientemente difundidas.

Os FREIE WÄHLER Offenbach exigem, portanto, que a população seja informada de forma muito mais intensa e multilíngue sobre:

- o significado dos sinais de alerta,
  - a utilização de aplicações de alerta
  - e o comportamento correto em situações de perigo
- . Só os sistemas de alerta bem compreendidos podem desenvolver plenamente o seu efeito protetor.

### **3. Bombeiros, instalações de proteção civil e prontidão operacional**

Os bombeiros de Offenbach – especialmente as unidades voluntárias – enfrentam desafios estruturais consideráveis. Muitas instalações sofrem de falta de espaço, deficiências estruturais e áreas de estacionamento insuficientes para veículos e equipamentos. A falta de vestiários, espaços demasiado apertados e uma infraestrutura globalmente insuficiente prejudicam consideravelmente a capacidade operacional.

Estas deficiências têm de ser corrigidas a curto prazo – através de reabilitação, ampliação ou construção de novos edifícios. O objetivo deve ser criar locais de intervenção que permitam uma resposta rápida, segura e sem complicações. Isto inclui também uma estrutura clara das instalações: os veículos e o material de intervenção não podem estar espalhados pela área urbana. As equipas de emergência têm de poder sair imediatamente a qualquer momento, sem terem de passar primeiro por outros locais.

O FREIE WÄHLER Offenbach critica o facto de, até ao momento, não ter sido apresentado um conceito global coerente para os bombeiros profissionais e voluntários, bem como para o THW. Por isso, exigimos as seguintes medidas imediatas:

- a. Reserva do terreno Waldstraße/Odenwaldring para uma solução provisória no âmbito da construção de uma nova base de bombeiros.
- b. Desenvolvimento de um plano abrangente de proteção civil no prazo de seis meses, que tenha em conta as necessidades dos bombeiros profissionais, bombeiros voluntários, polícia, ASB, DRK, Malteser Hilfsdienst, THW e, se necessário, das Forças Armadas. Neste contexto, os abrigos existentes e potenciais devem ser sistematicamente registados.
- c. Elaboração de um inventário completo de todas as bases, incluindo equipamentos (veículos, inventário, salas de equipas), bem como uma atualização dos requisitos futuros no âmbito de um conceito holístico, utilizando possíveis sinergias entre os bombeiros, o THW e outros serviços de emergência.
- d. Eliminação atempada das deficiências infraestruturais evidentes, em particular nos bombeiros voluntários.
- e. Solicitação de subsídios adequados, entre outros, de fundos especiais para infraestruturas, neutralidade climática, defesa e transformação, bem como de outros programas de apoio.
- f. Apresentação de uma visão geral dos custos e subsídios no parlamento municipal após a conclusão do plano, bem como inclusão dos títulos correspondentes no planeamento financeiro a médio prazo e no orçamento de 2027.

### **4. Estacionamento para equipas de voluntários**

Muitos voluntários na proteção civil – independentemente de pertencerem aos bombeiros, THW, DRK, ASB ou Malteser – regressam frequentemente à noite das suas missões e não encontram

estacionamento perto de casa. É inaceitável que pessoas que dedicam o seu tempo e saúde ao bem-estar da comunidade sejam adicionalmente sobrecarregadas com a procura de estacionamento ou multas.

Os FREIE WÄHLER Offenbach exigem, portanto, a introdução de uma regulamentação que permita aos socorristas ativos solicitar um lugar de estacionamento especialmente sinalizado perto de suas casas. Um cartão de identificação correspondente, bem como sinalizações e marcações claras, reforçariam a prontidão operacional, reduziriam o estresse diário e garantiriam um acesso rápido aos locais de intervenção em caso de alarme. Tal cartão de estacionamento não é apenas uma forma de valorização do voluntariado, mas também um importante fator de segurança para toda a população.

## 4. Assuntos sociais, família, idosos, integração, inclusão

### Área de ação: política social

#### **Fortalecer em vez de paternalizar – ajudar com responsabilidade, agir de forma sustentável**

Os FREIEN WÄHLER Offenbach defendem uma política social que fortalece as pessoas em vez de as paternalizar: **tanta iniciativa própria quanto possível – e tanto apoio quanto necessário**. Offenbach contribui anualmente com cerca de **144 milhões de euros** em prestações sociais, com apenas cerca de **62 milhões de euros de contrafinanciamento**. Assim, a cidade arca **com mais de 80 milhões de euros por ano com recursos próprios**. Para poder cumprir essa enorme tarefa de forma duradoura, é necessária uma política social que **ajude de forma direcionada, impeça abusos e utilize os recursos municipais de forma responsável**.

#### **Alojamento digno para pessoas sem-abrigo**

Há uma necessidade urgente de ação no que diz respeito ao **alojamento de pessoas sem-abrigo**. As pessoas afetadas continuam a ser alojadas em abrigos ou hotéis que não cumprem os padrões profissionais nem respeitam a dignidade humana. Instalações sanitárias degradadas, infestações de pragas, sobrelotação e falta de privacidade não podem ser aceites. Existem instalações que mostram que é possível fazer melhor, como as da Bieberer Straße.

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos, portanto, **padrões de qualidade obrigatórios**, que são pré-requisitos para ocupação e remuneração. As instituições que não cumprirem esses padrões de forma permanente devem poder ser fechadas. Além disso, pretendemos criar **uma empresa municipal** que explore alojamentos de alta qualidade e reinvesta as poupanças diretamente na assistência, promoção e integração. Ao mesmo tempo, queremos apoiar investidores privados que ofereçam alojamentos modernos e dignos. **A dignidade deve ser o padrão mínimo, independentemente da entidade responsável**.

#### **Fortalecer os jovens – abrir perspectivas**

Outro foco da nossa política social é o **trabalho com jovens**. Muitos jovens crescem em Offenbach em condições sociais precárias, que limitam a sua visão de oportunidades. Profissionais especializados relatam casos de jovens que quase nunca saíram do seu próprio bairro ou que não conhecem o rio Meno. A falta de apoio escolar e extraescolar torna-os particularmente vulneráveis a correntes políticas ou religiosas radicais. Não aceitamos isso.

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos fortalecer de forma específica instituições como **a «Jumpers»**, que realizam um trabalho valioso com ajuda nos trabalhos de casa, ofertas desportivas, trabalho social e cooperações escolares. Ao mesmo tempo, exigimos que os

projetos com financiamento municipal **sejam** regularmente **verificados** quanto a **tendências de radicalização – de forma consistente, transparente e isenta de ideologias**.

Além disso, apostamos num **trabalho juvenil moderno e prático**. Um chamado «**centro de criação**», no qual os jovens podem trabalhar com artesanato, reparar bicicletas ou realizar projetos criativos, reforça a autoeficácia e abre novas perspectivas. Além disso, queremos expandir significativamente a **cooperação entre escolas e associações**. Os jovens devem ter acesso fácil a desportos, passatempos e comunidades sociais – desde remo a esgrima e vela. Quem é membro de uma associação deve **poder utilizar gratuitamente os transportes públicos para se deslocar aos treinos**. Isto promove a participação, estabiliza as condições de vida e reforça a coesão social. Ao mesmo tempo, queremos estreitar os laços entre as escolas e a economia, a fim de permitir **uma orientação profissional precoce e oportunidades de formação**.

### **Tornar as prestações sociais justas e eficazes**

**Combateremos de forma consistente** o abuso dos benefícios sociais, seja por parte dos beneficiários ou de terceiros, como proprietários. Uma política social justa protege tanto os necessitados quanto aqueles que financiam esses benefícios. Queremos continuar a expandir os serviços de aconselhamento para ajudar com pedidos e decisões. É especialmente importante para nós **fortalecer o aconselhamento aos devedores**. A **MainArbeit Offenbach** faz um excelente trabalho; queremos reforçar o seu pessoal para acompanhar mais intensamente os desempregados de longa duração e integrá-los de forma sustentável no mercado de trabalho. Também **os beneficiários de subsídios complementares** devem receber apoio específico para fazer a transição para um emprego que lhes garanta o sustento. Queremos apoiar especialmente **as famílias numerosas**, com o objetivo de colocar pelo menos um dos pais num emprego sujeito a contribuições para a segurança social.

### **Fortalecer a participação, o voluntariado e a prevenção**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, estamos claramente comprometidos com o **Conselho Consultivo para Estrangeiros**. O seu trabalho é valioso e deve ser integrado de forma mais visível nos processos de decisão política no futuro. Da mesma forma, defendemos a preservação e o fortalecimento de instituições sociais centrais – desde **a casa de acolhimento para mulheres**, passando pelo **lar infantil e juvenil Theresien**, até ao **lar para raparigas**.

Offenbach vive do **empenho dos seus cidadãos**. O voluntariado merece mais reconhecimento e melhor apoio. Queremos criar um **portal online municipal para o voluntariado**, que reúna de forma clara iniciativas, associações e projetos. Desta forma, o voluntariado torna-se mais visível e o acesso mais fácil. Queremos promover de forma específica **os bombeiros voluntários, os serviços de emergência** e, em particular, **o seu trabalho com jovens**. A **prevenção da criminalidade** continua a ser um elemento central da nossa política social. As associações e organizações que realizam um trabalho valioso nesta área devem receber apoio sustentável. A **Sucht- und Drogenberatung Wildhof e. V. (Associação de Aconselhamento sobre Dependência e Drogas Wildhof)** é indispensável para Offenbach – defendemos a manutenção da sua localização e o reforço da instituição.

A **área familiar** é um elemento central da nossa política. Offenbach deve ser uma cidade onde as crianças cresçam bem e os pais encontrem apoio fiável. Queremos **modernizar os parques infantis**, criar mais **jogos aquáticos** e finalmente implementar de forma consistente o **plano-quadro para parques infantis**. Os **serviços de acolhimento de crianças** devem ser ampliados e reforçados em termos de pessoal, para que todas as crianças tenham uma vaga. O **parque infantil de trânsito** deve ser modernizado e aberto às famílias também aos fins de semana. Instituições como o **JUZ Sandgasse**, o **centro familiar Lauterborn**, que está a ser planeado, ou

o **centro juvenil Waldhof** devem poder expandir o seu trabalho. Além disso, exigimos um **serviço de acolhimento durante as férias fiável**, para aliviar os pais que trabalham. No futuro, devem ser criados **gabinetes de bairro** em todos os bairros da cidade – como locais de encontro, educação e coesão.

## **Área de ação: política para idosos**

### **Envelhecer bem em Offenbach – de forma autónoma, segura e no centro da vida**

Offenbach enfrenta uma mudança demográfica significativa: cada vez mais pessoas atingem a idade da reforma e da terceira idade, enquanto os estilos de vida, as formas de habitação, a mobilidade e as estruturas de abastecimento estão a mudar. Ao longo de décadas, os idosos assumiram responsabilidades, trabalharam, sustentaram famílias e ajudaram a moldar a nossa cidade. Por isso, merecem reconhecimento, respeito e uma comunidade que leve a sério as suas necessidades.

Os FREIEN WÄHLER Offenbach entendem o desenvolvimento urbano adequado aos idosos como parte integrante de uma cidade habitável para todas as gerações. Porque uma cidade que é boa para os idosos é uma boa cidade para todos. O nosso objetivo é garantir a qualidade de vida dos idosos a longo prazo e melhorá-la de forma sustentável.

### **Envelhecer com autonomia – num ambiente familiar**

Envelhecer em Offenbach não deve ser um risco, mas sim oferecer uma perspetiva. Nós, FREIEN WÄHLER Offenbach, defendemos condições que permitam uma vida segura, autónoma e digna na velhice – nos seus próprios bairros, num ambiente familiar e com integração social. A nossa política orienta-se por necessidades concretas do dia a dia e por melhorias mensuráveis, não por políticas simbólicas.

Um elemento central é a criação de um **centro de aconselhamento para idosos neutro e de fácil acesso**. Este deve oferecer orientação em questões relacionadas com cuidados, habitação, prestações financeiras ou gestão do quotidiano. Este aconselhamento deve ser acessível, compreensível e realista – não escondido atrás de corredores administrativos, mas visível e acessível. Ninguém deve sentir-se abandonado na velhice ou fracassar devido à burocracia.

### **Garantir habitação acessível e sem barreiras**

Uma habitação segura e acessível é fundamental para a qualidade de vida na terceira idade. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, queremos promover a construção **de habitações sem barreiras e adequadas para idosos** e, ao mesmo tempo, proteger o parque habitacional existente.

As modernizações não devem levar à exclusão. Quem pode permanecer no seu ambiente habitual na terceira idade mantém a sua independência, os seus laços sociais e a sua dignidade.

Queremos apoiar de forma específica novas formas de habitação, como **casas multigeracionais ou habitação comunitária**, pois promovem a ajuda mútua e a proximidade social.

### **Manter a mobilidade – possibilitar a participação**

A mobilidade é um pré-requisito para a independência. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos **paragens sem barreiras**, ligações de autocarro fiáveis e caminhos seguros e bem concebidos. Semáforos com fases mais longas, assentos suficientes, casas de banho públicas limpas e boa iluminação não são detalhes insignificantes, mas sim uma expressão de respeito pelos idosos. Quem se pode deslocar com segurança permanece ativo e integrado na sociedade.

### **Reforçar a saúde, os cuidados e a prevenção**

A saúde e os cuidados não podem ser uma questão de acaso. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, apoiamos a **expansão dos serviços ambulatoriais** e das ofertas de apoio para familiares cuidadores. As instituições de cuidados precisam de pessoal suficiente e condições de trabalho justas para que a assistência continue a ser humana. Ao mesmo tempo, apostamos na prevenção: exercício físico, convívio e cuidados de saúde contribuem para manter a independência durante o máximo de tempo possível.

### **Proteção contra o calor e as alterações climáticas**

As alterações climáticas afetam particularmente os idosos. Por isso, nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos **locais com sombra, bebedouros, locais de refúgio frescos** e a criação de uma **linha telefônica de emergência para o calor**, que organize ajuda rápida em caso de necessidade. Estas medidas são precauções práticas e expressão de cuidados concretos.

### **Tornar a digitalização inclusiva**

A digitalização não deve excluir ninguém. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos criar **ofertas para a aprendizagem de competências digitais** em todos os bairros – com paciência, orientadas para a prática e sem pressão. Ao mesmo tempo, todos os serviços municipais devem continuar a ser **acessíveis de forma analógica**. Ninguém deve ser excluído de informações ou serviços por falta de conhecimentos técnicos.

### **Promover o encontro – prevenir a solidão**

A solidão na terceira idade é um dos maiores desafios sociais do nosso tempo. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, queremos promover **pontos de encontro, cafés de bairro e ofertas culturais** que tornem o encontro algo natural. O nosso objetivo é uma Offenbach onde as gerações vivam juntas, aprendam umas com as outras e estejam lá umas para as outras.

### **Valorização e participação**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos uma política que ouve, observa e age. Os idosos não devem ser apenas cuidados, mas também considerados parte ativa da nossa sociedade urbana – com a sua experiência, o seu conhecimento e o seu empenho. A participação é a chave para a dignidade e a alegria de viver na terceira idade.

O nosso objetivo é uma Offenbach que transmita segurança, pertença e calor humano – uma cidade que reconheça o valor de cada fase da vida. Porque uma árvore velha não se transplanta. Cuida-se dela para que continue a dar sustento e sombra.

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos uma política responsável, próxima dos cidadãos e orientada para o futuro, que reforce a segurança social, a autodeterminação e a participação em todas as fases da vida e torne a nossa cidade habitável para todas as gerações.**

## **Área de atuação: integração**

### **Promover a convivência na diversidade**

Com mais de dois terços dos seus habitantes de origem imigrante, Offenbach am Main é a cidade mais diversificada da Alemanha. Essa diversidade é um ponto forte que caracteriza e enriquece Offenbach. Ao mesmo tempo, enfrentamos o desafio de moldar a integração como um processo dinâmico, baseado no respeito mútuo, na participação e em valores comuns.

### **A língua e a educação como chaves para a integração**

O domínio da língua alemã é a base para o sucesso educativo, a participação social e a integração profissional. Por isso, estamos empenhados no desenvolvimento e na promoção

sustentável de programas linguísticos, como o «Mama lernt Deutsch» (A mãe aprende alemão) e o «Deutschsommer» (Verão alemão). Estes programas promovem não só a competência linguística, mas também a integração social de crianças e adultos.

Além disso, apoiamos projetos do FREIE WÄHLER Offenbach que combinam educação e integração. Um exemplo é o centro infantil e familiar «Jumpers» no bairro Mathildenviertel, que desde 2019 combina ofertas educativas com apoio social, contribuindo assim de forma importante para a integração.

### **Promover a participação social e a igualdade de oportunidades**

Integração significa mais do que aprender a língua; inclui a participação ativa na vida social. Defendemos a promoção de projetos que reforçam o intercâmbio intercultural e a compreensão mútua. Isso inclui eventos culturais, projetos desportivos e iniciativas de bairro que reúnem pessoas de diferentes origens.

Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, damos especial atenção à integração de mulheres com antecedentes migratórios. Através de ofertas específicas de educação e qualificação, queremos fortalecer a sua participação social e profissional.

### **A integração como tarefa de toda a sociedade**

A integração de pessoas com antecedentes migratórios é uma tarefa de toda a sociedade, que afeta todas as áreas da vida pública. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos, portanto:

- A implementação consistente de medidas antidiscriminação na educação, no mercado de trabalho e na habitação.
- A promoção da competência intercultural em instituições e administrações públicas.
- O apoio a organizações de migrantes e conselhos de integração, que desempenham uma importante função de ponte entre as culturas.

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, não vemos a integração como uma via de sentido único, mas como um processo recíproco, caracterizado pela abertura, pelo respeito e pela vontade comum de conviver.**

## **5. Educação, cultura, desporto**

### **Área de ação: Educação infantil**

#### **Educação infantil em Offenbach – oportunidades desde o início**

Offenbach é o nosso lar – uma cidade forte com grande potencial. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos garantir que as crianças e os jovens tenham as melhores oportunidades para realizar os seus sonhos. Defendemos uma educação que inclua, promova e fortaleça todos – desde a creche até ao mestrado ou mestrado.

#### **A educação infantil como base**

Desde o primeiro ano de vida, defendemos uma educação de alta qualidade – não apenas cuidados. Grupos pequenos, mais profissionais qualificados e apoio individual são a base para a aprendizagem ao longo da vida, a igualdade de oportunidades e a participação social. Para isso, as famílias e os educadores precisam de condições-quadro fiáveis e medidas vinculativas.



### **Cuidados fiáveis e o melhor apoio**

Nós, FREIEN WÄHLER Offenbach, defendemos que todas as vagas em creches e infantários em Offenbach sejam de alta qualidade. Isso inclui:

- Isenção de taxas para vagas em creches e jardins de infância através da utilização de fundos estaduais e municipais.
- Relações de acompanhamento uniformes e transparentes em todas as instituições.
- Grupos pequenos para apoio individual, adaptados às possibilidades de pessoal.
- Reservas de pessoal, por exemplo, profissionais especializados substitutos, para compensar as faltas.
- Fortalecimento da participação dos pais no desenvolvimento da qualidade – família, creche e município juntos pela melhor educação.

### **Transparência e informação para os pais**

- Um centro de informação e inscrição centralizado para vagas, listas de espera, horários de atendimento e quotas de qualificação dos profissionais.
- Campanhas de informação sobre percursos formativos e perspetivas profissionais na profissão de educador.
- Horários de funcionamento das instituições favoráveis às famílias, adaptados aos pais que trabalham.
- Programas de apoio a famílias de baixos rendimentos, para que o acesso e a qualidade não sejam uma questão de dinheiro.

### **Recrutar, qualificar e reter profissionais qualificados**

- Criação de um centro de profissionais qualificados em cooperação com a EKO, instituições privadas e escolas técnicas.
- Bolsas de estudo, subsídios do mercado de trabalho e garantias de contratação para estagiários e profissionais de outras áreas.
- Promoção direcionada de profissionais internacionais com muito bons conhecimentos de alemão.
- Expansão de modelos de formação integrados na prática (PIA) e percursos de qualificação abreviados.
- Programas de mentoria e formação contínua para o desenvolvimento de carreira e qualificação de gestão.

### **Melhorar as condições de trabalho**

- Reservas de pessoal obrigatórias para cada instituição, a fim de garantir a qualidade e aliviar a carga de trabalho.
- Remuneração justa, modelos de horário de trabalho flexíveis, proteção da saúde e períodos de descanso para os gestores.
- Formação contínua e aperfeiçoamento profissional regulares, bem como oportunidades de progressão na carreira.
- Relação cuidadores/crianças uniforme: grupos com menos de 3 anos, no máximo 12 crianças; grupos com mais de 3 anos, limites máximos claros.
- Licença para a direção de acordo com a Lei de Assistência à Infância e Juventude de Hesse.
- Gestão da saúde na empresa e medidas para retenção de profissionais qualificados.

### **Implementação e gestão municipal**

- Criação de um comité de controlo com a cidade, EKO, instituições privadas, representantes dos pais e escolas profissionais.
- Análise da situação dos profissionais e integração de todas as instituições no planeamento.

- Garantia do orçamento através de programas estaduais e fundos municipais.
- Projetos-piloto em 1–2 instituições para centro de bolsas de estudo e profissionais qualificados, avaliação após 12 meses.
- Campanhas públicas para a angariação de profissionais qualificados e comunicação da diversidade.
- Monitorização e garantia de qualidade com indicadores relativos à qualidade dos cuidados, à proporção de profissionais qualificados e à satisfação dos pais.

**O nosso objetivo: nós, FREIEN WÄHLER Offenbach, queremos uma Offenbach onde a gratuidade, os grupos pequenos, os profissionais qualificados e as condições de trabalho justas sejam uma realidade, e não apenas uma visão. Juntos, criamos um sistema educativo forte, desde a creche até ao início da vida profissional – fiável, com igualdade de oportunidades e orientado para o futuro.**

## **Área de atuação: Escola**

### **Tornar a educação sustentável, justa e segura**

Offenbach é uma cidade de diversidade – cultural, social e linguística. As nossas escolas têm a tarefa de entender essa diversidade como uma oportunidade e proporcionar uma educação de alta qualidade a todas as crianças e jovens. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos uma política escolar moderna, justa e que promova o desempenho, desenvolvendo o potencial de todos os alunos.

### **Expandir a assistência a tempo inteiro e garantir a sua qualidade**

A partir de agosto de 2026, entrará em vigor o direito legal à assistência a tempo inteiro para crianças do ensino básico. Offenbach deve não só cumprir este direito em termos quantitativos, mas também implementá-lo com alta qualidade. Nós, FREIE WÄHLER, exigimos ofertas adequadas às necessidades, com apoio individual, cooperação com associações e parceiros extraescolares, bem como pessoal suficientemente qualificado e instalações modernas. A escola a tempo inteiro deve ser um local de aprendizagem, de encontro e de desenvolvimento pessoal.

### **Modernizar e tornar sustentáveis os edifícios escolares**

Muitas escolas de Offenbach precisam de ser renovadas. Defendemos um programa de renovação abrangente que garanta acessibilidade, eficiência energética e ambientes de aprendizagem modernos. Os edifícios escolares devem ser flexíveis, permitir formas de aprendizagem digitais e cooperativas e satisfazer os requisitos pedagógicos.

### **Promover a digitalização com igualdade de oportunidades**

A educação digital não deve depender do bolso dos pais. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos equipamento digital abrangente, ligações à Internet estáveis, plataformas de aprendizagem uniformes e iniciativas de formação contínua para professores. Desta forma, todos os alunos podem participar nas aulas digitais em igualdade de condições.

### **Reforçar o trabalho social escolar e promover a prevenção**

O trabalho social escolar é um elemento central para um ambiente de aprendizagem seguro e solidário. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos a revitalização e a expansão de programas de apoio, medidas de prevenção contra a violência, o bullying e as drogas, bem como uma estreita cooperação entre escolas, serviços de assistência à juventude e pais.

### **Organizar transições e garantir percursos educativos**

A transição da creche para a escola primária e secundária é decisiva para o sucesso educativo. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos a promoção precoce da linguagem, avaliações individuais do nível de aprendizagem e uma cooperação intensiva entre creches, escolas e famílias. As conferências regionais de transição devem garantir a qualidade e acompanhar as trajetórias educativas sem interrupções.

### **Reforçar a orientação profissional e garantir a disponibilidade de mão de obra qualificada**

A orientação profissional precoce é decisiva para garantir a mão de obra qualificada. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos ofertas vinculativas em todas as escolas secundárias, cooperações com empresas regionais, a Kreishandwerkertag (associação regional de artesãos) e universidades, bem como o fomento específico de estágios, dias de projetos e programas de mentoria. A escola deve preparar para a vida de forma prática.

### **Fortalecer e interligar a HfG Offenbach**

A Escola Superior de Design é um centro criativo da nossa cidade. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, apoiamos a integração de projetos estudantis no espaço público, a expansão de opções de moradia acessíveis para estudantes e a interligação da HfG com escolas e empresas locais, a fim de continuar a desenvolver Offenbach como um local de ensino atraente.

### **Caminho seguro para a escola para alunos do ensino básico**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos percursos seguros: grupos de caminhada («Walking Bus») e percursos escolares acompanhados aumentam a segurança e promovem a comunidade. Zonas de tráfego reduzido, regulamentos de velocidade máxima de 30 km/h, travessias seguras e melhor iluminação garantem que as crianças cheguem à escola em segurança. Zonas de estacionamento de curta duração para pais que levam os filhos à escola e zonas «Kiss-and-Go» aliviam o tráfego nas imediações da escola. Além disso, controlos regulares pela polícia municipal e pela polícia da cidade aumentam a segurança no trânsito. Em conjunto com escolas, pais e crianças, desenvolvemos conceitos que tornam o trajeto para a escola seguro, tranquilo e independente.

**O nosso objetivo: nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos uma cidade onde as escolas sejam locais de aprendizagem modernos, as crianças sejam estimuladas de forma ideal e os trajetos escolares sejam seguros. A educação em Offenbach deve ser igualitária, orientada para o futuro e dinâmica – para todas as crianças, todas as famílias e toda a sociedade urbana.**

## **Área de atuação: uma VHS Offenbach forte e interligada**

### **Educação para todos – visível, diversificada e interligada**

A VHS Offenbach sofre há anos com os cortes da atual coligação. A oferta de cursos foi continuamente reduzida – sendo que a educação é um dos bens mais valiosos da nossa cidade. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, estamos empenhados em tornar a VHS novamente um centro de educação abrangente para todos os habitantes de Offenbach.

### **Reforçar os cursos de línguas e integração**

Para nós, é particularmente importante que haja uma oferta suficiente de cursos de línguas e integração, incluindo programas de sucesso como o «Mama lernt Deutsch» (A mamã aprende alemão). Uma vez que os fundos federais estão a ser constantemente reduzidos, a cidade não pode ficar de braços cruzados. A integração só é possível através de investimentos consistentes em línguas, educação e participação.

### **Garantir a diversidade da VHS**

Ao mesmo tempo, queremos fortalecer todo o espectro da VHS: sociedade e política, meio ambiente, cultura, saúde, formação profissional contínua e TI. Essa diversidade torna a VHS um local central de aprendizagem, encontro e coesão social.

### **Rede como modelo para o futuro**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, propomos a criação de um centro de networking na VHS para reunir digitalmente as ofertas educativas, culturais e associativas de toda a cidade de Offenbach. Um portal para toda a cidade pode apresentar de forma clara ofertas para bebés, crianças, jovens, famílias e idosos. A VHS disponibiliza a plataforma; os cursos continuam a ser da responsabilidade das respetivas associações, iniciativas ou comunidades. Evitam-se assim estruturas duplicadas e a VHS pode expandir os seus próprios cursos de forma direcionada onde a procura é particularmente elevada – por exemplo, natação ou cursos de línguas.

### **Mais visibilidade para a VHS**

A educação só funciona se for visível. Por isso, defendemos que a VHS esteja mais regularmente presente no espaço público – através de ecrãs informativos, em edifícios públicos, bem como em autocarros e comboios. A comunicação moderna deve ser compreensível, visível e acessível a todos.

**O nosso objetivo: nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos uma VHS moderna, interligada e visível, que ofereça a todas as pessoas em Offenbach oportunidades reais de educação e participação.**

## **Área de atuação: HfG Offenbach e novo campus no porto**

### **Moldar o futuro – de forma criativa, viva e aberta**

A Escola Superior de Design (HfG) é uma parte central da nossa cidade. Ela traz ideias criativas, jovens e novos impulsos para Offenbach, fortalecendo assim o nosso potencial cultural e económico. É por isso que nós, FREIE WÄHLER Offenbach, saudamos expressamente a construção do novo campus da HfG no porto. A nova localização oferece um espaço generoso para a criatividade, a investigação e a cooperação, tornando Offenbach uma cidade ainda mais visível no campo do design.

Após a mudança, queremos analisar em conjunto com a universidade como o campus pode ser utilizado de forma otimizada a longo prazo. Uma avaliação abrangente deve envolver estudantes, professores e funcionários. Para nós, FREIE WÄHLER Offenbach, é importante que o campus não seja apenas moderno, mas também funcional: com salas de trabalho bem equipadas, áreas de encontro abertas e locais onde se possa aprender, trabalhar e trocar ideias.

Um campus moderno também precisa de opções de moradia acessíveis e bem localizadas. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, estamos empenhados em criar mais apartamentos para estudantes em edifícios menores, especialmente nos bairros de Bürgel, Rumpenheim, Bieber, Mathildenviertel e Senefelder Quartier. Jovens criativos animam os bairros, promovem a gastronomia local, pequenos bares e novos conceitos de utilização e tornam locais como o Dalles ou a Ostendplatz mais atraentes.

**O nosso objetivo: continuar a fortalecer a HfG, dinamizar os bairros e desenvolver Offenbach como uma cidade jovem, criativa e aberta.**

## **Área de ação: oferta cultural**

### **Fortalecer e tornar visível a diversidade criativa de Offenbach**

Offenbach é uma cidade repleta de diversidade cultural, que vai desde instituições tradicionais a projetos inovadores. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, estamos empenhados em preservar e desenvolver esta diversidade e torná-la acessível a todos os cidadãos. Para nós, a cultura não é um fator de custo, mas um investimento na coesão, identidade e qualidade de vida – um elemento indispensável para uma cidade forte, aberta e sustentável.

### **Fortalecimento de instituições centrais**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos a preservação e o desenvolvimento de instituições culturais centrais em Offenbach. O Museu Alemão do Couro precisa urgentemente de uma renovação para preservar a sua coleção excepcional e apresentá-la de forma moderna. O Museu Klingspor também merece um apoio confiável para poder continuar a desempenhar o seu papel na cultura da escrita, do livro e da arte. Queremos repensar a Casa da História da Cidade – com formatos de mediação dinâmicos, uma rede mais estreita com escolas, associações e a sociedade urbana, bem como uma apresentação contemporânea da história da nossa cidade.

### **Preservar locais culturais alternativos e independentes**

Offenbach vive da sua cena cultural livre e alternativa. Locais como Hafen 2, Robert Johnson, MTW, Waggon am Kulturgleis e Wiener Hof moldam o perfil criativo da nossa cidade. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos a segurança no planeamento, conceitos de utilização modernos e apoio em renovações, utilizações intermédias ou mudanças. O Wiener Hof deve tornar-se acessível e versátil, enquanto que para o Waggon am Mainufer é necessário encontrar soluções provisórias viáveis durante a fase de construção.

### **Revitalizar e expandir eventos**

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos fortalecer os eventos que dão vida a Offenbach: a festa da cerveja, o «Tanz in den Mai» na Wilhelmsplatz ou o «See us there» no Leonhard-Eißnert-Park. Além disso, o mercado medieval deve ser revitalizado e reposicionado culturalmente. Ao mesmo tempo, queremos desenvolver um conceito de eventos para toda a cidade que inclua parques, o estádio Bieberer Berg e outros locais, a fim de tornar a cultura visível em todos os bairros.

### **Promover a cultura de clubes e espaços criativos**

Clubes e projetos criativos são uma parte central da vida urbana. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, estamos empenhados em disponibilizar espaços adequados para preservar e promover a diversidade cultural de Offenbach. Para isso, devem ser garantidos obstáculos baixos, segurança no planeamento e conceitos de utilização sustentáveis.

### **Educação cultural e integração**

A educação cultural é fundamental para a integração, o desenvolvimento pessoal e a participação social. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, apoiamos, portanto, escolas de música e de artes para jovens, bem como ofertas pedagógicas em museus, que tornam a cultura acessível a crianças e jovens. Associações culturais e folclóricas, como a Stadtgarde Offenbach, devem ser fortalecidas para preservar tradições e promover o intercâmbio intercultural.

### **Capitol e Stadthalle – garantir locais culturais centrais**

O Capitol é um local de eventos único em todo o estado de Hesse. Nós, do FREIE WÄHLER Offenbach, queremos otimizar a sua utilização, ativar mais as salas secundárias, possibilitar novos formatos e verificar como a acessibilidade pode ser implementada. O Stadthalle necessita

de uma modernização profunda nos próximos cinco anos, deve permanecer no local e ser utilizado de forma flexível para eventos de grande e pequena dimensão. Além disso, defendemos a construção de um parque de estacionamento que beneficie os visitantes e sirva como solução P+R.

### **Dar vida à história – Uma casa da história da cidade no Castelo de Isenburg**

O Castelo de Isenburg é um dos edifícios mais marcantes de Offenbach – com grande importância histórica, arquitetura magnífica e uma localização privilegiada diretamente no rio Meno. Com a construção do novo campus da HfG, a utilização atual será redistribuída, o que abre uma oportunidade única para nós, FREIE WÄHLER Offenbach: o castelo deve tornar-se uma casa da história da cidade.

As salas históricas do castelo poderiam abrigar o arquivo municipal e o museu da história da cidade. Documentos antigos, fotografias, exposições e exposições multimédia devem fundir-se aqui num local onde os cidadãos e visitantes podem vivenciar de perto a agitada história de Offenbach.

Mas o nosso conceito vai além disso: o pátio do castelo deve convidar à permanência com uma área de restauração ao ar livre. Eventos de cinema ao ar livre nas noites amenas de verão e salas multifuncionais no castelo para conferências, congressos, leituras ou eventos culturais tornam o edifício num ponto de encontro animado para todas as gerações.

Uma atenção especial é dada à fonte Ludo Mayer em frente ao castelo, que atualmente está fora de serviço. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, exigimos a sua reparação, incluindo assentos, iluminação atraente e água borbulhante, para tornar o local ainda mais atraente para os habitantes locais e visitantes.

Devido à sua localização direta no rio Meno, o Castelo de Isenburg tem potencial para ser um verdadeiro cartão de visita de Offenbach: um local que combina história, natureza e vida urbana. Para nós, FREIE WÄHLER Offenbach, o castelo não deve ser apenas uma relíquia histórica, mas um centro vivo para a história da cidade, cultura e encontro – para o benefício de todos os habitantes de Offenbach.

**O nosso objetivo: nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos fortalecer a cultura em todas as suas facetas, garantir a diversidade, facilitar o acesso e tornar as ofertas culturais visíveis e tangíveis para todos os cidadãos – de forma viva, inclusiva e sustentável.**

## **Área de atuação: clubes desportivos**

### **Clubes fortes, infraestruturas modernas e ofertas atrativas para todas as gerações**

Os clubes desportivos de Offenbach são pilares fundamentais da convivência social, da integração e da promoção da saúde. São o motor da coesão social. Com mais de 350 clubes e cerca de 117 000 membros no distrito desportivo de Offenbach, contribuem de forma indispensável para a qualidade de vida na nossa cidade. Este empenho merece todo o nosso apoio.

### **Fortalecer e valorizar o voluntariado**

O voluntariado é a espinha dorsal do desporto organizado. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, comprometemo-nos a promover de forma sustentável o voluntariado, em particular através de

ofertas de formação e aperfeiçoamento profissional para instrutores, reconhecimento e valorização públicos, bem como apoio na candidatura a subsídios. Os voluntários dão um contributo indispensável – o seu trabalho deve ser visível e valorizado.

### **Modernizar e expandir as instalações desportivas de acordo com as necessidades**

A cidade de Offenbach criou uma base importante com o plano de desenvolvimento de instalações desportivas 2021. No entanto, ainda há muito a fazer: exigimos a renovação de instalações obsoletas, acessos sem barreiras e a continuação do plano de desenvolvimento. Os programas de financiamento estaduais e federais devem ser utilizados ativamente e as associações devem ter acesso fácil aos fundos através de um processo transparente.

### **Promover a integração e a inclusão**

O desporto une pessoas de diferentes origens, faixas etárias e capacidades. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, defendemos um panorama desportivo inclusivo: projetos de integração, ofertas para pessoas com deficiência e a cooperação entre escolas e clubes permitem que todos os habitantes de Offenbach participem em desportos associativos.

### **Promoção desportiva transparente e sem burocracia**

Os fundos de apoio devem ser acessíveis de forma simples, rápida e digital. Um portal central de apoio, eventos informativos regulares e um ponto de contacto central na administração municipal devem apoiar eficazmente o trabalho das associações.

### **Novos impulsos para o desporto em Offenbach**

Para tornar o desporto e o lazer mais atrativos, queremos promover projetos inovadores: um possível barco-piscina nas margens do rio Meno, utilização da pousada da juventude para campos de treino, festivais desportivos e dias de ação para aumentar a visibilidade do desporto associativo.

### **Planeamento da ocupação de instalações desportivas de acordo com as necessidades**

Um planeamento transparente e digital de campos desportivos e ginásios garante a utilização equitativa por clubes, escolas e grupos independentes. Os sistemas digitais devem impedir reservas duplicadas, permitir ajustes de última hora e identificar atempadamente os congestionamentos.

### **Cooperação e coordenação**

A utilização eficiente requer cooperação: a coordenação com escolas, a atribuição coordenada em eventos especiais, a informação atempada sobre encerramentos e mesas redondas regulares garantem uma coexistência sem conflitos.

### **Expansão e modernização da infraestrutura**

Onde as capacidades não forem suficientes, as instalações devem ser ampliadas, os ginásios renovados e áreas desportivas multifuncionais criadas. Uma infraestrutura moderna é a base para a prática desportiva ativa em todas as faixas etárias.

**O nosso objetivo: nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos uma cidade onde os clubes desportivos sejam fortalecidos, o voluntariado seja valorizado, a infraestrutura seja modernizada e os planos de ocupação sejam transparentes e digitais. Offenbach deve ser um lugar onde o desporto, a integração, a saúde e a comunidade sejam acessíveis a todos os cidadãos.**

## **Área de ação: AWO Offenbach**

### **Fortalecimento das oficinas e ofertas de participação para pessoas com deficiência**

As oficinas e ofertas de apoio da AWO Offenbach – incluindo as instalações em Hainbachtal, na Lindenstraße e no Café Frieda – dão um contributo indispensável para a participação das pessoas com deficiência na vida social e profissional. Este trabalho merece um apoio político claro e condições-quadro fiáveis.

Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, juntamente com os nossos representantes eleitos na Associação Regional de Assistência Social (LWV), estamos empenhados em tornar os processos de faturação e administração significativamente menos burocráticos, mais rápidos e mais práticos. A carga administrativa aumentou consideravelmente nos últimos anos, e os profissionais passam muito tempo com a burocracia – tempo que lhes falta para trabalhar diretamente com as pessoas. O nosso objetivo é regressar a procedimentos claros, simples e sustentáveis, para que os colaboradores tenham novamente mais tempo para a assistência, o apoio e a qualificação profissional.

### **O ser humano está no centro**

O apoio deve ser fiável, contínuo e de alta qualidade. As pessoas que estão a ser preparadas para o mercado de trabalho geral precisam de um acompanhamento próximo e qualificado – especialmente durante os estágios, na transição para as empresas e durante a integração. Para isso, é necessário dispor de profissionais suficientemente formados e com tempo disponível.

### **Perspetivas espaciais e estruturas modernas**

Em conjunto com a AWO Offenbach, nós, FREIE WÄHLER Offenbach, iremos analisar quais locais na cidade são sustentáveis a longo prazo, especialmente se forem necessárias adaptações estruturais ou transferências. Apoiamos a procura de instalações modernas e sem barreiras que satisfaçam os requisitos de assistência e trabalho.

Os serviços financiados pela LWV são um investimento valioso dos contribuintes. Eles garantem a participação, o desenvolvimento profissional e as perspetivas de vida para pessoas com deficiência. O seu apoio é para nós uma missão política e uma responsabilidade social ao mesmo tempo.

**O nosso objetivo: nós, FREIE WÄHLER Offenbach, comprometemo-nos a garantir que as pessoas com deficiência recebam apoio fiável, oficinas modernas e oportunidades reais de participação – com profissionais qualificados suficientes, estruturas modernas e condições claras e sem burocracia.**

## **6. Qualidade de vida, qualidade de permanência**

### **Área de atuação: qualidade de vida e espaço público**

#### **Possibilitar encontros, reforçar a qualidade de vida, tornar a cidade vivível**

Para nós, qualidade de vida significa criar locais onde todas as pessoas se possam sentir bem – independentemente da idade, origem ou situação de vida. Os parques, praças e espaços verdes devem voltar a ser pontos de encontro animados, onde o convívio, o lazer e as experiências partilhadas são algo natural.

É por isso que nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos continuar a desenvolver de forma específica locais centrais como o **Leonhard-Eißnert-Park**, o **Dreieichpark** ou a área em torno do **Hessenring**. Aí devem surgir locais atraentes para passar o tempo: com pequenos cafés,



gelatarias ou bares, bancos à sombra, áreas de recreio modernas para crianças e espaços verdes tranquilos para relaxar. Para nós, uma parte integrante é uma **«Nette Toilette» (banheira limpa) sem barreiras**, para que estes locais possam ser utilizados por todas as pessoas sem restrições. Assim, criam-se locais animados, onde famílias, jovens e idosos gostam igualmente de passar o tempo.

A **margem do rio Meno** também oferece um grande potencial como espaço urbano de alta qualidade. Em torno do vagão cultural, pode ser criada uma via culinária que, da primavera ao outono, se tornará um ponto de encontro animado com pequenos restaurantes, bares e cafés. Exemplos de outras cidades – como o passeio ribeirinho do Reno em Düsseldorf ou o Schlachte em Bremen – mostram como a combinação de gastronomia, cultura e água pode ser bem-sucedida. Queremos aproveitar esse potencial para Offenbach e transformar a margem do rio Meno num local onde as pessoas gostem de ficar, passear e encontrar-se.

A cultura deve ser visível, acessível e parte do quotidiano. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, apostamos em **pequenos concertos, leituras, arte de rua e mercados alimentares abertos**, que enriquecem a vida da cidade, sem preços de entrada elevados ou barreiras de acesso. Para que as pessoas se sintam seguras também à noite, queremos melhorar de forma específica a **iluminação nos parques, nos caminhos e ao longo do rio Meno** – clara, visível e, ao mesmo tempo, compatível com a cidade.

Locais animados precisam de espaço para ideias.

Por isso, nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos apoiar especificamente **os empresários locais**, as start-ups, os conceitos pop-up e os food trucks – entre outras coisas, através de modelos de arrendamento com descontos. O nosso objetivo é uma cidade que não seja marcada por cadeias intercambiáveis, mas por ofertas locais que reflitam a diversidade e a independência de Offenbach.

**A nossa pretensão é clara: nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos uma cidade mais verde, mais segura, culturalmente mais diversificada e acessível a todos. Uma cidade que fortaleça os seus espaços públicos e os transforme em locais onde as pessoas gostem de estar. A qualidade de vida não é um luxo – é a base para uma boa vida em Offenbach.**

## **Área de ação: lazer e qualidade de vida**

### **Offenbach ativa, culturalmente viva e para todas as gerações**

Para nós, atividades de lazer que valham a pena significam que todas as pessoas – crianças, jovens, adultos e idosos – encontrem em Offenbach espaços e ofertas adequados para passar o seu tempo de forma ativa, segura e variada.

#### **1. Ofertas de lazer atrativas para todas as faixas etárias**

Nós, FREIE WÄHLER, estamos empenhados em garantir que Offenbach ofereça locais onde todas as gerações possam desfrutar do seu tempo livre. Concretamente, queremos:

- Criar novas áreas de recreação e atividade física para crianças e avaliar anualmente os parques infantis existentes, mantê-los limpos e repará-los atempadamente.
- Modernizar e ampliar os centros juvenis – em conjunto com o Parlamento Infantil e Juvenil, os grupos juvenis locais e os pedagogos locais.
- Apoiar mais ofertas de desporto e exercício ao ar livre, por exemplo, instalações de calistenia e fitness.
- Reforçar os pontos de encontro para idosos, a fim de evitar o isolamento social.

**O nosso objetivo: uma cidade onde todas as gerações encontrem espaços e atividades adequados.**

## **2. Reforçar os parques, as áreas verdes e as atividades recreativas locais**

O lazer é uma parte essencial da qualidade de vida. Defendemos:

- Parques e espaços verdes bem cuidados e seguros.
- Mais lugares para sentar e ficar – também adequados para idosos.
- Áreas com sombra para os dias quentes de verão.
- Preservação e expansão do cinturão verde em torno de Offenbach.
- Áreas atraentes nas margens do rio Meno com um design natural.
- Áreas para churrasco com mesas, bancos, caixotes do lixo e cinzeiros – limpeza regular e controlo dos churrascos pela polícia municipal em colaboração com a ESO.
- Implementação de locais aprovados para parques para cães.

**Assim, Offenbach torna-se uma cidade onde a natureza e o lazer podem ser desfrutados à porta de casa.**

## **3. Cultura e eventos – vivenciar Offenbach**

Offenbach é criativa, diversificada e culturalmente viva. Queremos:

- Apoiar mais os artistas locais.
- Expandir os eventos culturais urbanos.
- Trazer novos formatos, como cinemas ao ar livre, festas de rua ou eventos musicais para os bairros.
- Promover associações que enriquecem a vida cultural.
- Criar cooperações com escolas, escolas de música e instituições culturais para que as crianças tenham contacto com a cultura desde cedo.
- Apoiar as associações de Offenbach em eventos de forma desburocratizada – incluindo conceitos de segurança, barreiras e, se necessário, redução de custos.

**O nosso objetivo: a cultura em Offenbach não deve ser apenas consumida, mas sim criada em conjunto.**

## **4. Desporto, exercício físico e saúde – promover o desporto recreativo**

O desporto é fundamental para o lazer e a saúde social. Defendemos:

- Ocupação de campos desportivos e pavilhões de acordo com as necessidades.
- Novas ofertas de exercício físico em parques.
- Expansão de ciclovias e pistas de corrida.
- Ofertas desportivas acessíveis para famílias, jovens e idosos.
- Instalações desportivas sem barreiras.

**Assim, Offenbach permanece ativa e em movimento.**

## **5. Espaços públicos seguros e limpos**

O lazer precisa de segurança e limpeza. Nós, FREIE WÄHLER, queremos:

- Maior presença da polícia municipal em locais de lazer muito frequentados.
- Limpeza e manutenção regulares dos espaços públicos.
- Melhores conceitos de gestão de resíduos, com mais caixotes do lixo e intervalos de esvaziamento inteligentes.
- Iluminação segura em parques e caminhos frequentemente utilizados.

**Um espaço público limpo e seguro aumenta significativamente a qualidade de vida.**

## **6. Fortalecimento das associações – o coração das atividades de lazer**

As associações são indispensáveis para o desporto, a cultura e a convivência social. Defendemos:

- Melhores programas de apoio às associações.
- Condições de utilização simplificadas dos espaços urbanos.
- Apoio à digitalização e à captação de novos membros.
- Uma cooperação mais estreita entre a cidade, as escolas e as associações.

**As associações dão vida a Offenbach – elas merecem apoio.**

## **7. Lazer para famílias – juntos em viagem**

Queremos tornar Offenbach mais familiar através de:

- Mais eventos familiares.
- Mais ofertas de lazer e recreação.
- Caminhos seguros e atraentes para a escola e o jardim de infância.
- Horários de funcionamento de piscinas, museus e locais de lazer adequados às famílias.

Offenbach deve ser um local onde as famílias gostam de passar tempo juntas.

**O nosso objetivo: uma Offenbach animada, segura e diversificada**

## **Área de atuação: um novo lago balnear para Offenbach**

### **Um lago familiar com águas límpidas, praia de areia e diversas ofertas de lazer para todas as gerações**

O lago Schultheis-Weiher e a reserva natural circundante atingem os seus limites com mais de 200 000 visitantes por ano. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, saudamos a instalação do sistema de eliminação de fosfatos, que protege a vida selvagem e garante as possibilidades de banho. No entanto, Offenbach precisa de áreas de lazer adicionais – para famílias, clubes desportivos e todos os cidadãos que procuram relaxar na natureza.

É por isso que perseguimos a visão de um novo lago balnear. Este deve ser projetado para ser familiar, oferecer água límpida e limpa e incluir atividades de lazer como voleibol de praia, stand-up paddle, parques infantis de aventura, relvados e praias de areia. Áreas de parque e churrasco, bem como uma oferta gastronómica, também devem tornar o lago um ponto de encontro animado para todas as gerações.

Em conjunto com o Departamento de Ambiente, Energia e Proteção Climática, será identificada uma área adequada no sul de Offenbach. A área potencial abrange cerca de 80 hectares na zona do Hegestück jovem e antigo, com depósitos de areia e cascalho de até 15 metros de espessura – condições ideais para a construção de um lago balnear sustentável.

O financiamento será feito através das receitas do imposto comercial proveniente da extração de cascalho, bem como das receitas futuras da exploração do lago balnear. Este projeto é um passo importante para proporcionar a Offenbach mais espaços de lazer e recreação e aumentar a qualidade de vida de forma sustentável. Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, queremos dar o pontapé inicial para a implementação, com o objetivo de concluir o projeto em cinco a dez anos.

**Nós, FREIE WÄHLER, defendemos ofertas de lazer atraentes, áreas modernas para desporto e exercício físico, diversidade cultural, associações fortes, espaços públicos limpos e seguros, bem como verdadeiros locais de encontro para todas as gerações. Para**

**nós, lazer significa qualidade de vida e , por isso nos comprometemos a garantir que Offenbach continue a ser uma cidade viva, dinâmica e agradável para todos os cidadãos, onde jovens e idosos possam se sentir igualmente à vontade.**

### **CANDIDATOS às eleições municipais de 15 de março de 2026**

**Aqui** pode encontrar detalhes sobre os nossos candidatos. [www.fw-of.de](http://www.fw-of.de)

- 1 Dennis Lehmann
- 2 Annette Schroeder-Rupp
- 3 Mustafa Tapkiran
- 4 Jonathan Mendez
- 5 Yunus Candan
- 6 Torsten Bracone
- 7 Muhsin Senol
- 8 Filiz Elmas
- 9 Paul Lauer-Schmaltz
- 10 Enes Tapkiran
- 11 Sonja Ziller
- 12 Abdulkadir Dogan
- 13 Jutta Lehmann
- 14 Muhammet Ali Saltik
- 15 Kevin Costa
- 16 Felix Feuerstein
- 17 Holger Horster
- 18 Christine Schuster
- 19 Tevfik Tayfun Özer
- 20 Ivan Ivanov
- 21 Jürgen Rupp
- 22 Ivanka Ley
- 23 Leonard Hain
- 24 Jochen Prescher
- 25 Helmut Lehmann
- 26 Philipp Sator
- 27 Mustafa Gürsü
- 28 Sofia Mendez
- 29 Günther Muth
- 30 Faruk Can Öztürk
- 31 Mike Galle
- 32 Domingo Alves
- 33 Dieter Jahn

Com o seu voto na lista **6**, você contribui para que possamos representá-lo no próximo parlamento municipal e garantir que **a nossa cidade de Offenbach** seja **moldada em vez de apenas administrada!**

**Nós, FREIE WÄHLER Offenbach, agradecemos o seu interesse e a confiança depositada em nós. Um grande obrigado a todos os nossos apoiantes e amigos de Offenbach. Estamos ansiosos pelas eleições municipais em Offenbach am Main, a 15 de março de 2026.**