

**Più Offenbach di così non si può!**

**PROGRAMMA ELETTORALE  
ELEZIONALE  
2026-2031**

**Creare invece di amministrare. I compiti e i diritti dei comuni come cuore della democrazia in Assia per i cittadini di Offenbach**

Cari cittadini,

i comuni dell'Assia – comuni, città e distretti – sono il fondamento della nostra convivenza democratica e il livello più forte dell'organizzazione della vita quotidiana. È qui che si decide quanto sia vivibile la nostra patria dell'Assia, la regione del Reno-Meno e la nostra Offenbach, quanto bene funzioni la vita quotidiana e quanto rimanga forte la coesione sociale. Ed è qui che si decide ciò che caratterizza concretamente la vita quotidiana delle persone, dalle infrastrutture ai servizi sociali fino alla convivenza locale. L'autonomia comunale garantita dalla Costituzione, sancita dalla Legge fondamentale e dalla Costituzione dell'Assia, ci dà la libertà e la responsabilità di gestire in modo autonomo gli affari della nostra comunità locale.

**Per noi FREIE WÄHLER Offenbach questa autonomia non è un concetto giuridico astratto, ma democrazia vissuta. Significa che le decisioni vengono prese là dove i loro effetti sono immediatamente percepibili: tra la gente. Proprio in città come Offenbach si vede quanto siano decisive le scelte politiche comunali per la qualità della vita, le opportunità e la coesione.**

**Il nostro programma elettorale punta quindi sulla capacità di plasmare il territorio, sull'orientamento ai fatti e sulla vicinanza ai cittadini.**

**Infrastrutture e servizi di interesse generale**

Un'infrastruttura funzionante è la base per una vita di qualità. Che si tratti di strade, trasporti pubblici, scuole, asili nido, approvvigionamento idrico ed energetico o reti digitali, i comuni hanno una responsabilità centrale in questo ambito.

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach siamo sinonimo di servizi di interesse generale affidabili, accessibili e sostenibili. Il nostro obiettivo è quello di mantenere, modernizzare e ampliare le infrastrutture comunali in base alle esigenze reali delle persone, non a dettami ideologici.**

**Sviluppo urbano e alloggi**

Le città e i comuni devono potersi sviluppare senza perdere la loro identità. L'autonomia comunale consente di creare alloggi, valorizzare i quartieri e progettare quartieri vivibili.

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo per uno sviluppo urbano equilibrato: più alloggi a prezzi accessibili, una densificazione intelligente, la conservazione delle aree verdi e una pianificazione lungimirante che unisca le generazioni. L'edilizia abitativa è una questione sociale e viene decisa a livello locale.**

### **Economia e politica locale**

Comuni forti hanno bisogno di un'economia locale forte. Le città e i comuni sono motori per l'artigianato, le piccole e medie imprese e l'innovazione. Grazie al margine di manovra comunale è possibile creare condizioni quadro attraenti: dalla designazione di aree commerciali alle autorizzazioni rapide fino a un'amministrazione favorevole all'economia.

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo una politica locale pragmatica che garantisca posti di lavoro, rafforzi il valore aggiunto regionale e consenta una crescita sostenibile.**

### **Politica sociale**

La politica sociale è politica comunale. Che si tratti di assistenza all'infanzia e ai giovani, di lavoro con gli anziani, di integrazione o di sostegno in situazioni di vita difficili, i comuni sono vicini alle persone e conoscono le sfide locali.

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a favore di una politica comunale sociale che non lasci indietro nessuno e organizzi gli aiuti dove sono necessari. Per noi, autogoverno significa soluzioni su misura invece di modelli centralizzati uniformi.**

### **Cultura e convivenza**

La cultura, le associazioni e l'impegno civico caratterizzano il volto delle nostre città e dei nostri comuni. Creano identità, promuovono l'incontro e rafforzano la coesione sociale. L'autogoverno comunale crea la libertà di promuovere la diversità culturale e sostenere il volontariato.

**Noi FREIE WÄHLER vogliamo preservare gli spazi di incontro, rafforzare l'offerta culturale e plasmare attivamente la convivenza nella nostra variegata società urbana.**

### **Compiti obbligatori dei comuni: servizi affidabili per la sicurezza, l'ordine e i servizi di interesse generale**

A differenza dei compiti che possono essere definiti dalla politica comunale, alcuni compiti obbligatori previsti dalla legge **devono** essere assolti, con un margine di manovra limitato. Tra i compiti obbligatori figurano, tra l'altro, la registrazione, lo stato civile e l'ordine pubblico, la supervisione edilizia nell'ambito delle rispettive competenze, la protezione antincendio e i vigili del fuoco, nonché la protezione civile in collaborazione con lo Stato federale e il distretto.

I comuni sono inoltre responsabili dell'organizzazione dell'obbligo scolastico, dell'accoglienza di determinati gruppi di persone, come i senzatetto, e di un sistema affidabile di smaltimento dei rifiuti e delle acque reflue. Proprio questi compiti obbligatori dimostrano quanto siano importanti un finanziamento solido, strutture amministrative efficienti e un'azione comunale responsabile per garantire la sicurezza, l'ordine e una qualità di vita di base per tutti.

### **Compiti trasferiti: responsabilità dello Stato - attuati a livello locale vicino ai cittadini**

In questi settori, i comuni agiscono **come autorità amministrative statali per conto dello Stato**. Tra i cosiddetti compiti trasferiti figurano, tra l'altro, la registrazione anagrafica, lo stato civile e l'ordine pubblico, il diritto di soggiorno e di soggiorno degli stranieri, lo svolgimento delle elezioni, la patente di guida e l'immatricolazione dei veicoli, nonché parti del diritto sociale.

Per questi compiti vige un chiaro obbligo di obbedienza nei confronti dello Stato dell'Assia. Allo stesso tempo, l'attuazione avviene a livello locale nei municipi e nelle amministrazioni. In questo modo, i comuni combinano le direttive statali con l'esperienza locale e garantiscono che i servizi amministrativi centrali siano forniti in modo efficiente, affidabile e vicino ai cittadini.

La nostra aspirazione è chiara: **creare invece che amministrare**. L'autonomia comunale ci dà la possibilità di assumerci responsabilità e di sviluppare la nostra patria insieme ai cittadini.

**Questo è ciò che rappresentano i FREIE WÄHLER Offenbach: indipendenti, orientati ai fatti e vicini alla gente.**

Il vostro Dennis Lehmann  
Presidente  
FREIE WÄHLER Offenbach

**FREIE WÄHLER OFFENBACH.  
LA VOSTRA SCELTA MIGLIORE.**

L'impegno politico vive grazie alle persone che si assumono responsabilità e non grazie alle tessere di partito. Nella nostra democrazia parlamentare, la politica non deve quindi provenire solo dai partiti classici.

I FREIE WÄHLER Offenbach sono da sempre sinonimo di una politica che proviene dal centro della società. Tuttavia, poiché molte decisioni che influenzano direttamente la vita quotidiana nelle nostre città e nei nostri comuni vengono prese a livello regionale, federale ed europeo, nel 2009 i FREIE WÄHLER Hessen hanno deciso consapevolmente di organizzarsi anche come partito. Oggi hanno responsabilità di governo e rappresentano gli interessi dei cittadini fino al Parlamento europeo. Ciò dimostra che una politica orientata ai fatti e vicina ai cittadini può avere un impatto a tutti i livelli.

I FREIE WÄHLER di Offenbach si impegnano con passione, convinzione e grande dedizione personale a favore delle persone in tutti i quartieri della nostra città. La nostra azione politica è sostenuta dal fermo impegno nei confronti dei cittadini di Offenbach che partecipano attivamente al processo decisionale comunale. Ascoltiamo, prendiamo sul serio le preoccupazioni e lottiamo per trovare soluzioni che migliorino concretamente la vita quotidiana, in modo indipendente, trasparente e vicino alle persone.

Il nostro programma elettorale mostra ciò **che i FREIE WÄHLER Offenbach** rappresentano: **una politica comunale responsabile, vicina ai cittadini e orientata al futuro, che migliora sensibilmente la vita quotidiana delle persone e rende Offenbach vivibile, sicura e forte per le generazioni future.**

#### **Panoramica dei nostri temi:**

**1. Finanze, promozione economica, commercio, artigianato, gruppo municipale, digitalizzazione**

Il nostro lavoro politico si concentra su finanze solide, promozione economica attiva, strutture commerciali forti, un gruppo municipale efficiente e una digitalizzazione coerente dell'amministrazione.

**2. Sviluppo urbano, edilizia, infrastrutture, ambiente, sostenibilità, protezione degli animali, trasporto pubblico locale**

Altrettanto importanti per noi sono la tutela dell'ambiente e del clima, l'edilizia responsabile, infrastrutture moderne e un trasporto pubblico locale (ÖPNV) attraente e affidabile.

**3. Pulizia, ordine, sicurezza, prevenzione, protezione civile**

Ci impegniamo a favore della pulizia, dell'ordine e della sicurezza, di una prevenzione efficace e di una protezione civile ben organizzata.

**4. Sociale, famiglia, anziani, integrazione, inclusione**

Inoltre, per noi le persone sono al centro dell'attenzione: giustizia sociale, famiglie forti, integrazione riuscita e inclusione vissuta.

**5. Istruzione, cultura, sport**

Siamo favorevoli agli investimenti nell'istruzione e promuoviamo la cultura e lo sport.

**6. Qualità della vita, qualità del soggiorno**

e lavoriamo per migliorare in modo sostenibile la qualità della vita e del soggiorno in tutti i quartieri della città.

# Un buon programma per gli abitanti di Offenbach:

## 1. Finanze, promozione economica, commercio, artigianato, gruppo municipale, digitalizzazione

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach rinunciamo a grandi promesse elettorali. Considerata la difficile situazione finanziaria della città di Offenbach, queste sarebbero non solo irrealistiche, ma anche irresponsabili. Nonostante la situazione attuale, non si deve perdere di vista l'obiettivo di un bilancio in pareggio ("zero nero"). Pertanto, con una pianificazione finanziaria intelligente, è necessario creare opportunità per stabilire priorità con le scarse risorse disponibili, al fine di mantenere e migliorare la qualità della vita della città per i suoi abitanti. Ciò include anche misure per la conservazione e il miglioramento delle infrastrutture.

A nostro avviso, gli investimenti finanziati con prestiti sono ammissibili solo se sono indispensabili per preservare le opportunità di crescita a medio e lungo termine. Non sono ammissibili se gli oneri futuri relativi agli interessi e al rimborso dei prestiti non possono essere coperti dal bilancio. Non sono ammessi nemmeno se i costi aggiuntivi derivanti dagli investimenti (manutenzione, riparazione, ecc.) gravano in modo esorbitante sul bilancio e non sono redditizi dal punto di vista delle entrate o non servono al bene comune.

I FREIE WÄHLER Offenbach considerano le finanze solide come la base per il funzionamento di una città/comune. Se i comuni non sono in grado di adempiere ai propri compiti per motivi finanziari, ciò ha un impatto diretto sull'accettazione delle istituzioni statali e della democrazia nel suo complesso.

Da decenni, ai comuni vengono assegnati sempre più compiti dalle direttive dell'UE, del governo federale e dello Stato dell'Assia. Tuttavia, non è stata fornita una compensazione adeguata per le spese che ne sono derivate, ovvero i comuni sono stati lasciati soli a sostenere i costi. Ciò è emerso in particolare nel contesto della crisi dei rifugiati, dell'aggressione russa all'Ucraina, delle direttive relative all'assistenza negli asili e nelle scuole, nonché delle direttive relative all'assistenza a tempo pieno dei bambini fino ai 12 anni di età.

**I FREIE WÄHLER di Offenbach, insieme all'associazione regionale dei FREIE WÄHLER dell'Assia, chiedono quindi attualmente, nell'ambito di una raccolta firme, che il Land dell'Assia si faccia finalmente carico dei costi del personale degli asili.**

Il lato delle entrate del bilancio comunale è composto dai seguenti blocchi di entrate principali:

- Assegnazioni dello Stato dell'Assia nell'ambito della perequazione finanziaria comunale
- Contributi chiave dello Stato dell'Assia e della Federazione
- Quota comunale dell'imposta sul reddito e dell'imposta sul fatturato
- Contributi per determinati servizi, come asili nido e scuole, nonché copertura parziale dei costi di alloggio
- Imposta sulle attività produttive – personalizzabile e controllabile
- Imposta fondiaria – personalizzabile e controllabile
- Imposta di soggiorno – configurabile e controllabile autonomamente
- Imposta sui cani – personalizzabile e controllabile
- Tasse e tariffe per determinati servizi, come la raccolta dei rifiuti, la pulizia delle strade e simili – personalizzabili e controllabili, ma vincolati a uno scopo specifico

Come illustrato, gli stanziamenti non sono sufficienti e gli aumenti dell'imposta sul reddito d'impresa e dell'imposta fondiaria comportano oneri per gli inquilini, gli utenti di immobili di proprietà e l'economia locale.

Alla luce dell'attuale insufficienza delle entrate, secondo il FREIE WÄHLER Offenbach è indispensabile gestire con attenzione le risorse disponibili ed evitare spese inutili.

La coalizione SPD/Verdi/F.D.P. di Offenbach ha fallito clamorosamente in questo senso nell'ultima legislatura. Sono state effettuate spese e assunte obbligazioni senza considerare i costi conseguenti o perché ideologicamente in linea con il programma. Si sono verificati anche errori di pianificazione.

### **Ecco alcuni esempi:**

- La lettera di intenti tra l'ABG e la città di Offenbach prevede l'acquisto di circa 100 alloggi sociali da parte della GBO. Al momento della conclusione dell'accordo non era disponibile alcun finanziamento. Solo grazie allo stanziamento speciale senza vincoli di destinazione da parte dello Stato dell'Assia nel novembre 2025, la città di Offenbach dispone ora dei fondi necessari. Allo stesso tempo, mancano ancora i fondi necessari per i necessari ampliamenti di scuole e asili nido per la creazione di un sistema di istruzione a tempo pieno, come previsto dalla legge.
- Nell'ambito dell'insediamento della Samson AG, quest'ultima ha chiaramente comunicato che la produzione dovrebbe iniziare alla fine del 2025. Nell'agosto 2024, alcuni articoli di stampa hanno reso noto che la rete fognaria non sarà pronta in tempo. È stata necessaria una soluzione provvisoria, naturalmente a carico dei contribuenti di Offenbach.
- I padiglioni del municipio sono stati sottoposti a una ristrutturazione di lusso, compresa l'installazione di attrezzature gastronomiche di altissima qualità, senza che vi fosse una prospettiva concreta di un utilizzo che ne coprisse i costi.
- Progetti ideologici di piste ciclabili (in particolare nella Waldstraße), che hanno dovuto essere ritirati e hanno gravato sul bilancio.
- Le relazioni di revisione dell'ufficio di revisione comunale su tutti i bilanci della coalizione SPD/Verdi/F.D.P. non sono state redatte in tempo.
- Aliceplatz 10, l'ex edificio postale, è stato acquistato senza avere alcuna idea di come utilizzarlo.
- L'ex edificio Kaufhof è stato acquistato per creare una nuova biblioteca e spazi affittabili all'esterno, con il rischio di perdite dovute alla perdita di introiti derivanti dagli affitti degli spazi commerciali di proprietà della GBO. È stata fondata un'altra società costosa con 2 amministratori delegati. Solo le retribuzioni degli amministratori delegati dell' e e i costi dei bilanci societari comportano nuovamente costi senza alcun valore aggiunto per i cittadini di Offenbach.

I cittadini di Offenbach devono poter contare su una gestione oculata sia delle entrate che delle spese (ciò riguarda tutti i dipartimenti della città di Offenbach e della SOH con tutte le sue società). La coalizione di Offenbach ha dimostrato di non essere in grado di farlo. Abbiamo vissuto cinque anni di politica finanziaria rosso/verde/gialla basata sul principio della speranza, spesso con il coinvolgimento a posteriori del consiglio comunale di fronte al fatto compiuto.

### **Offenbach merita una politica finanziaria seria e lungimirante, senza paraocchi ideologici.**

L'obiettivo di raggiungere un bilancio in pareggio deve continuare ad avere la massima priorità. Al fine di ridurre in modo massiccio gli errori di pianificazione e l'esplosione dei costi nei progetti e in altri lavori di costruzione sotto la direzione o con la partecipazione di società comunali, i

FREIE WÄHLER Offenbach chiedono organismi di controllo più efficaci. Numerosi esempi di rilievo (ad esempio la Geschwister-Scholl-Schule, l'Emmy-Nöther-Gymnasium, l'Edith-Stein-Schule) di superamento dei costi nelle opere edilizie evidenziano carenze qualitative in termini di affidabilità dei costi.

Poiché il Parlamento può esercitare il controllo sull'esecuzione delle sue decisioni da parte delle società comunali giuridicamente indipendenti solo attraverso i consigli di sorveglianza, ma solo in modo facoltativo e non vincolante per il magistrato, è necessario garantire che questi non siano nominati in base alla proporzione dei partiti, ma alla competenza professionale.

È necessario verificare in che misura sia economicamente sensato rafforzare le competenze tecniche e il personale degli uffici di Offenbach, ad esempio dell'ufficio edilizia, al fine di limitare costosi appalti esterni per lavori di progettazione.

I FREIE WÄHLER Offenbach desiderano un approccio aperto e trasparente nei confronti dei cittadini di questa città. Chiediamo quindi l'elaborazione di un concetto di referendum popolare. Ciò dovrebbe includere lo studio delle possibilità di coinvolgimento dei cittadini nel lavoro dei consiglieri comunali.

**Inoltre, nel corso della nuova legislatura, i FREIE WÄHLER Offenbach presenteranno al consiglio comunale, tra le altre cose, le seguenti misure e richieste per una discussione e una votazione aperte:**

- Esame aperto della candidatura per determinati finanziamenti UE/federali/statali relativi a progetti specifici, se non viene presentato in anticipo al consiglio comunale un elenco dei possibili costi conseguenti per l'approvazione.
- Richiesta che al consiglio comunale e al rispettivo consiglio di sorveglianza della società interessata venga presentata, prima della firma di accordi come ad esempio la "Lettera di intenti" con l'ABG, una panoramica dei costi conseguenti nell'ambito di una richiesta di approvazione (autorizzazione di impegno).
- Sessioni semestrali di domande e risposte nel consiglio comunale sulla situazione delle finanze della città, alle quali devono rispondere gli assessori responsabili della tesoreria e dell'ufficio di revisione. In caso di prevedibili sforamenti di bilancio, i responsabili dei rispettivi dipartimenti saranno interrogati sulle cause.
- I FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano espressamente a investire in scuole e asili, ma chiedono anche un aumento significativo degli investimenti nelle infrastrutture, come marciapiedi, strade fatiscenti e aree verdi urbane. Su si registra un deterioramento e un significativo arretrato di ristrutturazioni che, più si aspetta, più costerà alla città di Offenbach.
- Rinuncia all'aumento dell'imposta fondiaria A e B, in cambio introduzione dell'imposta fondiaria C per i terreni speculativi non edificati
- Utilizzo dell'intelligenza artificiale (AI) e della tecnologia dell'informazione (IT) nella misura massima consentita dalla legge per alleviare la carenza di personale qualificato e generare sinergie tra i dipartimenti/la SOH con le sue società controllate, nonché per evitare errori di pianificazione e abusi di prestazioni
- Verifica della necessità delle società della SOH, poiché ogni ulteriore società con scopo di lucro comporta costi per la redazione del bilancio e gli stipendi degli amministratori delegati che devono essere sostenuti dalla città e che, di conseguenza, non possono essere utilizzati per gli investimenti necessari nelle infrastrutture e nel miglioramento della qualità della vita dei cittadini di Offenbach.

**Per quanto riguarda i singoli campi d'azione, indichiamo in modo chiaro e comprensibile quali misure concrete intendiamo adottare per raggiungere questi obiettivi:**

### **Ambito di intervento: promozione economica**

I FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano espressamente a favore della politica di insediamento economico di grandi aziende come Samson AG e BIOSPRING. Nonostante le buone infrastrutture, la commercializzazione di terreni e nuovi edifici nelle zone commerciali premium di Kaiserlei e Hafen è giunta a un punto morto dopo la pandemia. È doloroso che ING Diba AG preferisca costruire un grattacielo accanto alla BCE a Francoforte piuttosto che nella zona di Kaiserlei, meglio collegata.

È quindi ancora più importante che l'agenzia per lo sviluppo economico della città di Offenbach si impegni a mantenere gli attuali contribuenti dell'imposta sulle attività produttive e ad attirare piccole imprese. Ciò riduce anche il rischio di concentrazione dell'imposta sulle attività produttive.

Con un'aliquota dell'imposta sul reddito d'impresa del 440%, Offenbach è in concorrenza con città come Eschborn (aliquota del 330%), Bad Vilbel (riduzione prevista al 327%), Francoforte (aliquota del 460%), Neu-Isenburg (aliquota del 345%) e Rodgau (aliquota del 380%).

Samson AG e BIOSPRING si sono trasferite a Offenbach soprattutto per la disponibilità di spazi liberi e per i 20 punti percentuali in meno di imposta sul reddito d'impresa.

Offenbach deve offrire a tutte le altre aziende un valore aggiunto che compensi l'aliquota dell'imposta sulle attività produttive più elevata rispetto alla zona circostante (ad eccezione di Francoforte). Nel caso della zona industriale di Kaiserlei, si tratta della posizione e dei collegamenti di trasporto.

Per FREIE WÄHLER Offenbach, la promozione economica comprende da un lato fattori concreti come la connessione a banda larga, Internet veloce, una buona infrastruttura e collegamenti con i mezzi pubblici, ma anche soft skill come una buona qualità della vita nelle zone industriali, nei quartieri e nel centro città.

### **Al fine di promuovere l'economia locale, i FREIE WÄHLER Offenbach**

- a favore di un'offensiva di servizi per le piccole e medie imprese, in particolare per l'artigianato, nella città di Offenbach
- a non aumentare l'aliquota dell'imposta sulle attività produttive
- a favore di un rafforzamento delle infrastrutture, in particolare del risanamento stradale, al fine di ridurre il traffico costoso e dannoso per l'ambiente
- a favore di un'approvazione più rapida da parte dell'ENO degli impianti fotovoltaici commerciali necessari per convertire le flotte aziendali alle energie rinnovabili o per ridurre il consumo di combustibili fossili nella produzione.
- per un rafforzamento delle piccole e medie imprese attraverso il ricorso preferenziale alle aziende di Offenbach in appalti diretti e limitati
- Le misure di ricomunalizzazione già attuate devono essere verificate in termini di redditività
- La competenza dell'Ufficio per la promozione economica deve essere rafforzata e posta su basi finanziarie solide
- Il marketing urbano deve essere esteso all'intera città, al fine di poter offrire e mantenere anche nei quartieri un sano mix di macellerie, panetterie, negozi al dettaglio e servizi.

- L'amministrazione comunale è invitata ad affittare gli spazi commerciali sfitti situati nel centro città sulla base del modello di Hanau e a subaffittarli a pop-up store alle stesse condizioni vantaggiose.
- Per diventare attraente e veloce, l'amministrazione comunale deve offrire e potenziare tutti i servizi online. L'e-government non è un servizio "facoltativo" offerto dalla città, ma è ormai anche un obbligo di legge. I FREIE WÄHLER Offenbach chiedono quindi che i servizi online siano resi accessibili ai cittadini e, se necessario, che vengano offerti più corsi di formazione sul loro utilizzo.
- Non tutto deve essere sviluppato dalla città di Offenbach stessa. I FREIE WÄHLER Offenbach chiedono quindi anche il collegamento intercomunale, lo scambio comunale e la verifica e l'attuazione di cooperazioni regionali.
- I FREIE WÄHLER Offenbach chiedono la creazione di un campus artigianale per l'insediamento di attività commerciali a Offenbach, che potrebbe essere realizzato ad esempio a Bieber-Waldhof. A tal fine è necessaria anche una connessione a banda larga capillare per sostenere le piccole e medie imprese di Offenbach e mantenerle nella città.
- La sede fieristica di Offenbach deve essere rafforzata e sostenuta in modo sostenibile.

## Campo d'azione: artigianato

L'artigianato è il cuore della nostra città. È sinonimo di prestazioni, affidabilità e futuro. I FREIE WÄHLER di Offenbach si impegnano affinché l'artigianato nella nostra città riottienga l'importanza che merita. Offenbach ha bisogno di una politica economica che rafforzi le piccole e medie imprese, entusiasmi i giovani per i mestieri artigianali e crei condizioni quadro eque affinché le piccole e medie imprese possano crescere.

Noi FREIEN WÄHLER Offenbach vogliamo una città in cui le imprese artigiane non siano emarginate, ma benvenute. Questo inizia con una politica di insediamento intelligente.

I FREIEN WÄHLER di Offenbach chiedono il rapido sviluppo del resto **dell'area Allessa** per consentire la creazione di un moderno polo economico con spazio per le piccole e medie imprese. Allo stesso modo, nell'area **di Bieber-Waldhof** dovrebbe sorgere un **campus artigianale**, un luogo in cui formazione, officine, consulenza e innovazione siano collegate tra loro. In questo modo creiamo spazio per il futuro dell'artigianato a Offenbach.

Un punto centrale è la formazione. Senza personale qualificato e ben formato, l'artigianato non può adempiere ai suoi compiti per l'economia e la società. Ci impegniamo quindi a favore di una reale parità tra formazione professionale e accademica. I giovani devono riscoprire che una formazione artigianale ha lo stesso valore di un corso di studi universitari. A tal fine, a Offenbach è necessario un maggiore orientamento professionale in tutte le scuole. Vogliamo che gli studenti entrino in contatto con i mestieri artigianali sin da piccoli, attraverso visite alle officine, stage e collaborazioni con le aziende.

Un altro elemento importante è l'alloggio per gli apprendisti. Offenbach soffre di un aumento degli affitti, che colpisce in particolare i giovani. Molti apprendisti devono percorrere ogni giorno lunghi tragitti o non riescono a trovare un alloggio vicino alla loro azienda di formazione. Per questo motivo, i FREIEN WÄHLER chiedono la creazione di un campus per apprendisti, in cui siano disponibili alloggi a prezzi accessibili con aule e spazi comuni. I terreni comunali dovrebbero essere utilizzati in modo mirato a questo scopo, affinché Offenbach rimanga un luogo di vita attraente anche per i giovani lavoratori qualificati.

Noi FREIEN WÄHLER Offenbach sappiamo che le imprese artigiane di Offenbach devono affrontare oneri elevati. Troppa burocrazia, appalti complicati e costi crescenti rendono difficile la vita quotidiana di molte aziende. Per questo motivo ci impegniamo a favore di procedure più semplici, meno burocrazia e pratiche di appalto favorevoli alle piccole e medie imprese. Gli

appalti pubblici della città devono essere strutturati in modo tale da garantire pari opportunità anche alle piccole imprese. La città di Offenbach deve dare il buon esempio e privilegiare le imprese artigiane regionali quando si tratta di costruzione, ristrutturazione o manutenzione.

Anche dal punto di vista fiscale, Offenbach non deve gravare ulteriormente sulle piccole e medie imprese. Ci opponiamo chiaramente a un aumento dell'imposta sulle attività produttive. Vogliamo invece che la città crei incentivi per nuovi insediamenti attraverso una politica fiscale affidabile e una promozione economica mirata. Ciò include anche un'infrastruttura moderna e funzionante. Le imprese artigiane hanno bisogno di collegamenti rapidi, vie di comunicazione funzionanti e una copertura a banda larga capillare. Soprattutto per le imprese che offrono servizi di assistenza clienti, l'accesso ai parcheggi nel centro città è fondamentale. In questo ambito vogliamo creare soluzioni che non ostacolino il traffico commerciale, ma lo rendano possibile.

**I FREIEN WÄHLER Offenbach sostengono una politica che considera l'artigianato un settore del futuro. Vogliamo che la nostra città diventi un modello di politica comunale favorevole all'artigianato. Ciò significa anche che Offenbach deve affidarsi alle imprese artigiane regionali per le ristrutturazioni energetiche e le nuove costruzioni. Questo crea valore aggiunto a livello locale e combina la protezione del clima con la forza economica.**

**Il nostro obiettivo è chiaro:** Offenbach deve diventare una città in cui l'artigianato torni a crescere, i giovani trovino prospettive e le piccole imprese trovino condizioni eque. Ci impegniamo affinché la formazione, il lavoro e l'abitazione tornino a convivere a Offenbach. In questo modo creeremo una città vivace e sostenibile, in cui l'artigianato non solo sopravviva, ma torni a fiorire.

## **Campo d'azione: un ufficio cittadino moderno per una Offenbach moderna**

Noi FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo un ufficio cittadino che funzioni come vivono le persone:

**orari di apertura più lunghi per i lavoratori, digitalizzazione completa di tutti i servizi, un assistente civico supportato dall'intelligenza artificiale e una reale partecipazione dei cittadini in termini di orari di servizio, tempi di attesa e soddisfazione.**

Proponiamo quindi:

- Orari di apertura almeno due giorni alla settimana **fino alle 20:00** e un **servizio il sabato** una volta al mese.
- Creazione di un ufficio cittadino completamente digitale con **procedure di richiesta online, firma elettronica, caricamento di documenti e tracciamento dello stato.**
- Introduzione di una **guida alla digitalizzazione** urbana (anche come assistente AI) che guidi i cittadini passo dopo passo attraverso ogni richiesta.
- **Sondaggi** trimestrali **tra i cittadini** su orari di apertura, tempi di attesa e qualità del servizio: le decisioni saranno orientate alle esigenze dei cittadini.

**Il nostro obiettivo: meno attese, più risultati, più servizi.**

Un ufficio cittadino che non rallenta le persone, ma le sostiene.

**Ufficio cittadino moderno: i servizi della città devono adattarsi alla vita quotidiana delle persone**

Per molte persone l'ufficio cittadino è il punto di riferimento più importante dell'amministrazione, ma le strutture attuali non riflettono né la realtà della vita dei lavoratori né le possibilità offerte dalla moderna digitalizzazione. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo cambiare questa situazione.

### **1. Orari di apertura adatti ai lavoratori**

Molte persone hanno difficoltà a recarsi all'ufficio cittadino per gli appuntamenti. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo:

- Orari di apertura almeno **due giorni lavorativi fino alle 20:00**
- e un appuntamento mensile **il sabato**.

Ciò garantisce affidabilità, alleggerisce il carico delle famiglie ed evita inutili assenze dal lavoro.

### **2. Digitalizzazione completa di tutti i servizi**

Un ufficio anagrafe moderno deve funzionare in modo digitale, senza interruzioni di media, senza stampanti, senza moduli cartacei da firmare. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo:

- **gestione online** completa **di tutte le procedure**,
- firme digitali,
- Sistemi di pagamento online,
- caricamento digitale dei documenti,
- messaggi automatici sullo stato ("La tua richiesta è alla fase X").

Niente più spostamenti evitabili. Niente più tempi di attesa inutili.

### **3. Guida alla digitalizzazione e assistente AI per i cittadini**

Molte persone non falliscono a causa della tecnologia, ma a causa di moduli complicati.

Per questo motivo Offenbach intende sviluppare una "**guida digitale all'ufficio cittadino**" che:

- spieghi passo dopo passo ogni domanda,
- compili automaticamente i moduli,
- riconosce e assegna i documenti,
- risponde alle domande tramite IA e guida l'utente attraverso la procedura,
- sia facile da usare anche su smartphone.

Il nostro obiettivo: **la corrispondenza con le autorità deve diventare più comprensibile dello shopping online.**

### **4. Partecipazione dei cittadini agli orari di apertura e alla qualità del servizio**

Le persone sanno meglio di chiunque altro quando hanno bisogno di appuntamenti e quanto è efficiente un servizio.

Per questo noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo:

- **sondaggi** regolari **tra i cittadini** su orari di apertura, tempi di attesa e soddisfazione,
- pubblicazione trasparente dei risultati,
- adeguamento degli orari di apertura e delle capacità in base alle esigenze reali,
- obiettivi per i tempi di attesa e la qualità del servizio.

Vogliamo un ufficio cittadino che non sia organizzato "dall'alto", ma che si orienti alle esigenze reali.

**In questo modo abbiamo ottenuto per gli abitanti di Offenbach:** un ufficio cittadino **vicino ai cittadini, digitale, efficiente e affidabile**, come si addice a una città moderna.

### **Ambito di intervento: finanze/gruppo municipale**

Un fattore essenziale che contribuisce a determinare il benessere o il malessere della situazione finanziaria di Offenbach è il gruppo municipale con le sue società. Affinché il gruppo municipale possa operare in modo efficiente ed economico, i FREIE WÄHLER Offenbach ritengono necessario ristrutturare la SOH e, se necessario, separarsi dai settori antieconomici che gravano sul gruppo municipale.

A differenza del bilancio comunale, i piani aziendali non sono soggetti al diritto di bilancio del consiglio comunale. Le società operano quindi in modo indipendente e possono fungere da bilancio ombra senza un vero controllo parlamentare.

I FREIE WÄHLER Offenbach continuano a chiedere, al fine di preservare e garantire l'edilizia residenziale sovvenzionata, che la GBO rimanga indipendente e non riceva alcun contratto di trasferimento dei risultati alla SOH o alla città. Solo in questo modo sarà possibile garantire in futuro il mantenimento dell'edilizia residenziale attualmente sovvenzionata presso la GBO e il proseguimento della graduale ristrutturazione e modernizzazione degli immobili, compresi gli edifici della GBO sottoposti a tutela dei beni culturali, che devono essere ristrutturati in modo sostenibile dal punto di vista energetico.

Gli appartamenti della GBO devono continuare ad essere modernizzati per poter essere affittati ai cittadini di Offenbach a condizioni interessanti.

La GBO deve essere nuovamente messa in grado di creare nuovi spazi abitativi. A tal fine, i FREIE WÄHLER Offenbach chiedono un aumento del patrimonio immobiliare della GBO che sia ragionevole dal punto di vista delle norme in materia di aiuti di Stato e appalti pubblici. Ciò può avvenire sotto forma di conferimento da parte della città o di acquisto agevolato dei terreni da parte della GBO.

L'obiettivo deve essere quello di garantire offerte da parte della GBO in tutti i segmenti dell'edilizia residenziale.

I FREIE WÄHLER Offenbach chiedono inoltre che la GBO rifletta su nuovi concetti abitativi, ad esempio la creazione di un'area home office in cui gli inquilini possano affittare una stanza, in modo da non dover affittare appartamenti più grandi.

Inoltre, i FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano a migliorare l'ambiente residenziale. Anche le aree verdi con parchi giochi devono essere attraenti e invitanti. Pertanto, i FREIE WÄHLER Offenbach chiedono anche la ristrutturazione dei parchi giochi e degli spazi aperti. Non ogni metro quadrato nei quartieri residenziali deve essere densificato e quindi sigillato.

Il quinquennio di stallo nell'edilizia residenziale sovvenzionata, così come nell'edilizia residenziale finanziata con fondi privati, che dovrebbe essere mascherato da misure come il contratto con ABG Holding Frankfurt, non deve ripetersi.

L'attuale direzione della GBO è responsabile, insieme al magistrato a tempo pieno, di questa situazione sociale disastrosa.

Le lamentele che da mesi e anni riguardano la situazione dei rifiuti a Offenbach dimostrano che è necessario un collegamento più stretto/un maggiore controllo da parte della città di Offenbach. Secondo il FREIE WÄHLER, le decisioni e le pianificazioni errate sono dovute principalmente al fatto che i membri dei consigli di sorveglianza sono stati nominati in base alle maggioranze dei partiti. Questo non deve (più) accadere. Chiediamo un ripensamento e che i membri dei consigli di sorveglianza siano nominati esclusivamente in base alle loro competenze professionali e non alla loro appartenenza politica.

Non vogliamo che le società comunali entrino in concorrenza con artigiani, fornitori di servizi o liberi professionisti. Chiediamo inoltre che le società comunali si concentrino maggiormente sui loro compiti effettivi e sulle loro competenze chiave.

**Nel corso della nuova legislatura, i FREIE WÄHLER Offenbach presenteranno al consiglio comunale, tra le altre cose, le seguenti misure e richieste per una discussione aperta e una votazione:**

- riduzione al minimo delle società comunali per ridurre i costi, aumentare l'efficienza ed eliminare le strutture doppie, in particolare quelle inutili
- Utilizzo dell'intelligenza artificiale e dell'IT nella misura massima consentita dalla legge per alleviare la carenza di personale qualificato e generare sinergie tra i dipartimenti/SOH/GBÖ, EVO, ENO ... nonché per evitare errori di pianificazione
- I servizi che la città di Offenbach assegna all'ESO e ad altre società devono essere banditi pubblicamente per un massimo di cinque anni, in particolare per evitare oneri eccessivi (ad esempio, tasse sui rifiuti)
- Il gruppo municipale di Offenbach non può entrare in concorrenza con gli operatori commerciali soggetti a tassazione a Offenbach.
- Il gruppo municipale di Offenbach, in particolare SOH/ESO/EVO/ENO, è tenuto a sostenere la città di Offenbach e gli operatori commerciali nelle loro richieste. Ciò inizia con registrazioni commerciali non burocratiche, notifiche di modifiche commerciali, procedure di pagamento dell'imposta sulle attività produttive, allacciamenti di gas/acqua/elettricità/internet, installazione e approvazione molto rapida di impianti solari commerciali sui tetti industriali
- Il gruppo municipale di Offenbach e altri attori, come l'associazione per l'approvvigionamento idrico, sono tenuti a coordinare i lavori di costruzione, in particolare la ristrutturazione delle strade, al fine di evitare cantieri doppi/tripli e ridurre al minimo il disagio per la popolazione.
- Alla GBÖ vengono messi a disposizione mezzi e risorse per poter agire in modo rapido e flessibile, analogamente alla ABG Frankfurt Holding.
- La direzione deve essere determinata in base alle prestazioni.

## **2. Sviluppo urbano, edilizia, infrastrutture, ambiente, sostenibilità e trasporto pubblico locale**

Il modello guida dei FREIE WÄHLER Offenbach in questo ambito tematico è: **pianificare in modo responsabile – crescere con moderazione – rendere Offenbach pronta per il futuro**. La città di Offenbach sta affrontando un profondo cambiamento. Negli ultimi anni la nostra città è cresciuta rapidamente, più rapidamente di quanto le infrastrutture, l'amministrazione e le istituzioni sociali fossero in grado di gestire. Sono stati progettati e costruiti nuovi quartieri, mentre scuole, asili, trasporti, aree verdi, sicurezza e amministrazione non sono cresciuti allo

stesso ritmo. Questo squilibrio è percepito quotidianamente dalla popolazione nella vita di tutti i giorni.

**I FREIE WÄHLER Offenbach sostengono uno sviluppo urbano equilibrato. Vogliamo un'Offenbach che cresca, ma in modo intelligente, sociale, resistente ai cambiamenti climatici e finanziariamente responsabile. Per noi, sostenibilità, qualità della vita e futuro sono concetti indissolubilmente legati.**

## **Campo d'azione: edilizia**

### **Il nostro principio guida: prima le infrastrutture**

#### **Sviluppo urbano con lungimiranza invece di crescita cieca**

Gli alloggi sono necessari, ma la costruzione di abitazioni senza infrastrutture di accompagnamento porta a sovraccarico e perdita di accettazione. Una mancanza fondamentale degli ultimi anni è stata la mancanza di coordinamento tra edilizia e infrastrutture.

Chiediamo quindi:

- **Pianificazione vincolante delle infrastrutture prima di ogni nuovo grande progetto:** scuole, asili nido, trasporti, vigili del fuoco, assistenza medica, aree verdi e strutture sociali devono essere pianificati, finanziati e garantiti fin dall'inizio.
- **Analisi obbligatorie dei costi infrastrutturali successivi,** affinché la città non venga sorpresa dai costi anni dopo.
- **Collegamento del diritto edilizio alle infrastrutture:** nessun piano di sviluppo senza finanziamenti garantiti e un calendario di attuazione realistico.
- **Chiara priorità nel bilancio:** le infrastrutture non sono una questione marginale, ma la base per quartieri vivibili.

In questo modo si creano quartieri stabili che non falliscono a causa delle conseguenze della loro stessa crescita.

## **Ambito di intervento: sviluppo urbano sostenibile**

#### **Ancorare saldamente la protezione del clima, la qualità della vita e la tutela delle acque**

Offenbach è una delle città più calde della regione. Caldo, siccità e forti piogge sono ormai all'ordine del giorno. Il nostro "polmone verde" è più che mai sotto pressione, mentre la città è soggetta a un forte stress urbanistico.

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a favore di una pianificazione urbana che rafforzi in modo coerente la resilienza climatica, la biodiversità e la qualità della vita. Le infrastrutture verdi – ovvero parchi, alberi, aree non impermeabilizzate, corsi d'acqua, tetti e facciate verdi – devono diventare una componente centrale di tutta la pianificazione futura.**

Ciò include:

- Un **modello di spazi aperti sviluppato insieme ai cittadini**
- Più verde nell'area urbana e la **conservazione e l'ampliamento mirati del patrimonio arboreo**
- **Aree per cani e orti urbani** come luoghi di svago
- **Concetti di irrigazione e manutenzione** adeguati per parchi e aree verdi

## Laghetto Schultheis

Lo Schultheis-Weiher è un'area ricreativa unica nel suo genere all'interno della riserva naturale. Ci impegniamo per la sua conservazione e il suo attento sviluppo. Ciò comprende la pulizia regolare della spiaggia, il funzionamento permanente dell'impianto di eliminazione dei fosfati e la conservazione della cultura balneare naturale.

## Acque e direttiva quadro sulle acque

L'attuazione della direttiva quadro europea sulle acque offre l'opportunità di correggere radicalmente l'attuale gestione delle acque. Troppi torrenti sono stati ostruiti, canalizzati o completamente eliminati dal paesaggio urbano. Acque attraenti e accessibili valorizzano i quartieri e migliorano il clima urbano.

I nostri punti chiave sono:

- Trasparenza e **partecipazione pubblica** nella gestione delle risorse idriche
- Più spazio per **torrenti, pianure alluvionali e aree di ritenzione**
- Una **politica idrica lungimirante e flessibile**

Altre misure fondamentali:

- Conservazione e ampliamento dei **corridoi di aria fredda**
- **Rimozione dell'impermeabilizzazione** di superfici inutilmente impermeabilizzate, anche con gemellaggi di quartiere (ad es. giardinaggio urbano)
- **Quote obbligatorie di verde e di deimpermeabilizzazione** per i nuovi edifici
- Mobilità rispettosa del clima: piste ciclabili sicure, miglioramento del trasporto pubblico locale, gestione intelligente del traffico
- Densificazione qualitativa anziché sfruttamento massimo
- Riqualificazione degli spazi stradali in **luoghi verdi e freschi**, se necessario con il supporto di esperti esterni
- Adattamento climatico del centro città e dei quartieri, anche con programmi di sostegno

**Il futuro di Offenbach dipenderà dalla nostra capacità di diventare una città resistente al calore, verde e sana.**

## Il nostro principio guida: qualità anziché quantità

### Progettare nuovi quartieri in modo sensato

Le nuove aree residenziali devono essere più che semplici file di case. Hanno bisogno di luoghi di aggregazione, servizi di prossimità, cultura, buona mobilità e percorsi sicuri.

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach puntiamo su un doppio sviluppo interno: densificazione edilizia dove ha senso, combinata con più verde e una migliore qualità della vita.**

I nostri obiettivi:

- **Una città delle brevi distanze**
- Fornitori regionali invece della pura logica degli investitori
- Mescolanza sociale, nessuna espulsione
- Concetti di mobilità completi con collegamenti pedonali, ciclabili e di trasporto pubblico locale
- Parcheggi di quartiere per ridurre il traffico
- Promozione delle energie rinnovabili e ampliamento delle infrastrutture per l'elettricità e l'idrogeno
- Quartieri intelligenti con infrastrutture digitali e concetti energetici sostenibili

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo quartieri vivaci, non anonimi quartieri di cemento.**

## **Il nostro principio guida: prima finire, poi iniziare qualcosa di nuovo**

### **Affidabilità invece di cantieri eterni**

Offenbach ha molti progetti iniziati o ritardati. La nostra posizione è chiara:

- **portare a termine con coerenza** i progetti esistenti prima di iniziarne di nuovi
- Gestione trasparente dei progetti con traguardi chiari
- Relazioni pubbliche regolari sullo stato di avanzamento del progetto
- Standard uniformi per la qualità, la sostenibilità e il controllo dei costi

**Offenbach ha bisogno di risultati, non di continue nuove promesse.**

### **Campo d'azione: realizzare progetti faro in modo responsabile**

I grandi progetti caratterizzano la città a lungo termine. Hanno bisogno di obiettivi chiari, infrastrutture sicure e controllo dei costi.

- **Quartiere 4.0 / Emmi-Noether-Gymnasium:** l'istruzione come cuore del quartiere, con un concetto di traffico e infrastrutture ben ponderato
- **Kaiserlei:** priorità alla protezione del clima, alla mobilità e alla riduzione del traffico
- **Hafenspitze:** accesso pubblico all'acqua, utilizzo di alta qualità invece di una semplice soluzione per gli investitori
- **InnovationsCampus:** sede futura per il lavoro, la ricerca e lo sviluppo sostenibile – solo con un buon collegamento
- **Centro città e quartiere Senefelder:** ristrutturazione di edifici vuoti, promozione dell'economia creativa, start-up e nuove forme di abitazione

## **Il nostro principio guida: garantire la stabilità finanziaria**

### **Plasmare il futuro senza eccessi**

Lo sviluppo urbano sostenibile è possibile solo se rimane finanziariamente sostenibile.

Noi FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo:

- **Trasparenza dei costi** in tutti i progetti
- Partecipazione degli investitori ai costi infrastrutturali
- Nessun progetto senza finanziamenti garantiti
- Sicurezza di pianificazione a lungo termine per le strutture comunali

**Offenbach non deve vacillare finanziariamente a causa di progetti troppo ambiziosi.**

## **Ambito d'azione: partecipazione dei cittadini e trasparenza**

### **Partecipazione dei cittadini: plasmare insieme Offenbach**

Noi FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo che Offenbach sia plasmata insieme ai suoi cittadini. Le decisioni giuste nascono quando l'amministrazione, la politica e la società cittadina collaborano. Per questo chiediamo una partecipazione dei cittadini decisamente maggiore: tempestiva, comprensibile, aperta e alla pari. Le linee guida sulla partecipazione sono un buon inizio, ma finora sono state utilizzate troppo poco. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo che i cittadini

siano coinvolti fin dall'inizio nei progetti importanti: sviluppo urbano, trasporti, sicurezza, aree verdi, digitalizzazione e questioni sociali.

Esempi positivi come il progetto Smart City o il parco di quartiere nella zona della stazione merci dimostrano quanto possano essere preziosi i feedback della popolazione. Tuttavia, spesso la partecipazione avviene troppo tardi o non avviene affatto: vogliamo cambiare questa situazione. Ci impegniamo a favore di offerte di partecipazione facilmente accessibili: online, in loco, durante passeggiate in città e in tavole rotonde aperte. La partecipazione dei cittadini non deve essere un caso speciale, ma una parte naturale della politica urbana.

Solo se molti partecipano al dibattito si può creare una Offenbach vivibile, sicura e sana. Per questo ci impegniamo per una maggiore trasparenza, una maggiore partecipazione e più spazio per le idee. Noi FREIE WÄHLER invitiamo tutti gli abitanti di Offenbach a partecipare attivamente alla progettazione della nostra città, perché Offenbach può avere successo solo se lavoriamo insieme.

Noi FREIE WÄHLER Offenbach respingiamo categoricamente le restrizioni approvate dalla maggioranza CDU/SPD del Landtag nei settori delle iniziative popolari e dei referendum. I FREIE WÄHLER Offenbach si considerano sostenitori della partecipazione dei cittadini, in particolare a livello comunale. È inaccettabile che la CDU e la SPD abbiano limitato in modo massiccio la democrazia diretta modificando lo statuto comunale dell'Assia.

#### **Pianificare con le persone, non sopra le loro teste**

- Partecipazione dei cittadini in fase precoce nei grandi progetti
- Elenco digitale dei progetti con lo stato attuale dei lavori
- Formati di partecipazione digitali e strumenti di pianificazione trasparenti
- Eventi regolari di quartiere

#### **La partecipazione crea accettazione e decisioni migliori.**

#### **La nostra visione per Offenbach**

Vogliamo una città che sia:

- sia vivibile, verde e resistente al calore
- rimanga socialmente giusta e diversificata
- diventi economicamente forte e innovativa
- crea alloggi senza sovraccaricare le infrastrutture
- agisca in modo finanziariamente responsabile
- sia un luogo in cui si vive volentieri

Non è più tollerabile che gli alloggi vengano utilizzati in modo improprio e come alloggi collettivi per lavoratori e montatori provenienti da tutta l'area metropolitana. Tali alloggi devono essere chiusi e reimmessi nel mercato immobiliare regolare. Le condizioni di lavoro precarie non devono essere sostenute da situazioni abitative insostenibili. L'alloggio deve essere dignitoso, equo e parte integrante di uno sviluppo urbano responsabile.

#### **Campo d'azione: Smart City**

#### **Digitale, vicina ai cittadini e sostenibile**

I **FREIE WÄHLER Offenbach** vogliono garantire che la nostra città rimanga un **luogo** attraente **per il commercio e la vita** anche nell'era della digitalizzazione avanzata. Una strategia chiara,

priorità vincolanti e una **visione** comune **della Smart City** sono per noi un investimento in uno sviluppo urbano efficiente, sostenibile e vivibile.

Al centro dell'attenzione c'è un'infrastruttura digitale efficiente. Ci impegniamo a garantire la copertura capillare di tutti i quartieri e le zone industriali con **la rete 5G e la banda larga**. Inoltre, vogliamo ampliare **la rete Wi-Fi gratuita** nel centro città e nei quartieri, a beneficio dei cittadini, dei visitatori e delle imprese.

Particolare attenzione viene dedicata alla moderna **e-government**. I servizi amministrativi devono essere accessibili in modo sicuro, semplice e veloce tramite **un portale digitale centrale**, sia per il pubblico che per le imprese. Le fastidiose pratiche burocratiche appartengono così al passato. Inoltre, vogliamo introdurre **la partecipazione digitale dei cittadini e sondaggi** su temi comunali importanti, per consentire una partecipazione trasparente, accessibile e al passo con i tempi.

La digitalizzazione, il cambiamento climatico e le esperienze della pandemia di coronavirus pongono nuove sfide alla nostra infrastruttura comunale. Vogliamo reagire in modo lungimirante. In futuro, il traffico dovrà essere gestito **in tempo reale e in base alle esigenze**. I semafori intelligenti possono migliorare il flusso del traffico, ridurre gli ingorghi e diminuire le emissioni.

Oltre al costante potenziamento **dell'infrastruttura elettrica**, vogliamo creare già oggi i presupposti per una futura **infrastruttura di ricarica e rifornimento di idrogeno**, anche nel trasporto pubblico locale. In questo modo garantiremo la mobilità di Offenbach di domani.

Inoltre, puntiamo sulla promozione di **spazi di co-working** e forme di lavoro innovative. Questi facilitano la creazione di imprese, rafforzano le start-up e rendono Offenbach più attraente come sede economica. Innovazione, spirito imprenditoriale e nuove idee commerciali sono i motori centrali per uno sviluppo economico sostenibile della nostra città.

**Lavoriamo insieme per rendere la vita a Offenbach più digitale, efficiente e intelligente, per una città moderna al servizio delle persone.**

## **Ambito d'azione: vita urbana**

### **Vivibile, senza barriere e per tutte le generazioni**

I **FREIE WÄHLER Offenbach** si impegnano affinché le esigenze di tutti gli abitanti di Offenbach siano al centro della politica cittadina, in particolare quelle degli **anziani**. Una città vivibile si manifesta nella vita quotidiana. Per questo motivo vogliamo creare più **posti a sedere accessibili agli anziani e senza barriere architettoniche** in tutta l'area urbana: nei parchi, sulle rive del Meno e lungo i sentieri nei campi e nei boschi. I luoghi di riposo favoriscono l'incontro, la salute e la partecipazione.

Un altro tema importante è **l'infrastruttura dei bagni pubblici**. Negli ultimi decenni molti bagni pubblici sono stati chiusi o smantellati. Vogliamo invertire questa tendenza. Chiediamo **più servizi igienici pubblici e accessibili ai disabili** in tutta l'area urbana, nonché una segnaletica chiara e comprensibile. A tal fine sono ipotizzabili anche **soluzioni gestite da operatori esterni**, poiché servizi igienici puliti e ben tenuti sono espressione di apprezzamento nei confronti dei cittadini e degli ospiti e un biglietto da visita per la nostra città.

**L'edificio della stazione ferroviaria di Bieber** ci sta particolarmente a cuore. Sosteniamo espressamente la ristrutturazione di questo edificio importante dal punto di vista storico e urbanistico e ci impegniamo per un suo riutilizzo sensato, ad esempio con attività di ristorazione o altre offerte accessibili al pubblico che animino il quartiere.

La **zona pedonale di Offenbach** e la **Wilhelmsplatz** sono punti di incontro centrali e il cuore del centro città. Per migliorare ulteriormente la qualità della vita, siamo favorevoli a una **rigorosa moderazione del traffico**. Ciò dovrebbe essere realizzato attraverso dissuasori elettronici retrattili, controllabili dai residenti, al fine di aumentare la sicurezza, la tranquillità e l'attrattiva.

La ristrutturazione della piazza del mercato ha dimostrato che una nuova progettazione da sola non è sufficiente se si trascurano **la pulizia e la manutenzione**. Le condizioni delle fermate degli autobus sono inaccettabili. In questo caso è necessario intervenire con urgenza. Inoltre, **le pavimentazioni e i marciapiedi dell'intera zona pedonale** devono essere completamente risanati per garantire in modo permanente la sicurezza, l'accessibilità e un'elevata qualità della vita.

**Il nostro obiettivo è una vita urbana invitante: pulita, sicura, accessibile e vivibile per tutte le generazioni.**

## **Ambito di intervento: strade e marciapiedi**

### **Sicure, accessibili e giuste per tutti**

Le strade e i marciapiedi sono le arterie vitali della nostra città. Collegano le persone, consentono la partecipazione e determinano il senso di sicurezza e benessere dei cittadini di Offenbach. Tuttavia, lo stato di molti marciapiedi e strade è in gran parte inaccettabile: lastre irregolari, bordi irregolari, mancanza di abbassamenti dei cordoli e rivestimenti danneggiati rendono difficile la vita quotidiana, soprattutto per le persone con passeggini, deambulatori, sedie a rotelle o difficoltà motorie.

I FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano quindi con coerenza per una ristrutturazione completa e capillare delle strade e dei marciapiedi in tutta l'area urbana. Non deve essere necessario affrontare ostacoli e difficoltà. Il nostro obiettivo è una città in cui tutte le persone possano partecipare alla vita pubblica senza paura di cadute o ostacoli.

### **Attuare con coerenza l'accessibilità**

L'accessibilità non deve rimanere uno slogan, ma deve diventare tangibile nella vita quotidiana. Ciò include:

- Abbassamento sistematico dei cordoli nei passaggi pedonali
- Un sistema di guida per non vedenti continuo negli spazi pubblici
- Dotare tutti i semafori pedonali di sistemi di guida acustici e tattili, tenendo conto delle tecnologie a basso rumore nelle zone residenziali

L'accessibilità non è un lusso, ma un diritto fondamentale, a vantaggio di tutte le generazioni.

### **Ristrutturare con un piano e agire rapidamente quando necessario**

Oltre a una strategia di ristrutturazione a lungo termine, chiediamo un programma immediato contro le buche e i danni acuti su strade e marciapiedi. I difetti rilevanti per la sicurezza stradale

devono essere eliminati rapidamente, senza burocrazia e in tutta la città, non solo su alcuni assi principali.

Allo stesso tempo, Offenbach ha bisogno di un coordinamento decisamente migliore dei lavori di costruzione. Oggi, la mancanza di coordinamento e i cantieri paralleli causano spesso inutili ingorghi, deviazioni e disagi per i residenti. Vogliamo:

- tempi di costruzione più brevi
- misure concentrate
- deviazioni trasparenti e rispettose dei residenti

### **illuminazione stradale sicura – risparmio energetico con senso della misura**

Il passaggio all'illuminazione a LED è sensato, ma non deve andare a discapito della sicurezza. In molte zone di notte è diventato decisamente troppo buio. Soprattutto nelle ore serali e nei mesi invernali, le persone devono potersi sentire al sicuro.

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo quindi a favore di un controllo intelligente e smart dell'illuminazione stradale: più luce dove ci sono persone in movimento, meno dove è opportuno. La tecnologia moderna consente di risparmiare energia e garantire maggiore sicurezza allo stesso tempo.

### **Proteggere i quartieri residenziali – Ridurre il traffico di transito**

Le strade residenziali non sono scorciatoie per il traffico pendolare o per i camion pesanti. Vogliamo alleggerire in modo tangibile il traffico di transito per i residenti. Le scorciatoie attraverso le zone residenziali devono essere limitate e, dove opportuno, vietate con regolamenti come "accesso riservato ai residenti". Inoltre, ci impegniamo affinché le strade residenziali non siano più indicate come percorsi di transito attraenti nei sistemi di navigazione digitale. Ciò protegge i bambini, riduce il rumore e i gas di scarico e aumenta la qualità della vita.

### **Organizzare i parcheggi in modo equo e intelligente**

I parcheggi sono scarsi a Offenbach. Il numero di veicoli è in aumento, diventano sempre più grandi, mentre lo spazio pubblico rimane limitato. Riconosciamo che il traffico automobilistico individuale continua a svolgere un ruolo importante. Per questo puntiamo su soluzioni pragmatiche e sostenibili, invece che sulla soppressione. I nostri obiettivi principali:

- Ampliamento delle zone di parcheggio riservate ai residenti
- Aree di parcheggio comuni nei quartieri
- Se necessario, parcheggi multipiano di quartiere per alleggerire il traffico nelle strade residenziali

Allo stesso tempo, noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo l'applicazione coerente del codice della strada. Non devono essere tollerati parcheggi pericolosi, marciapiedi, incroci e fermate bloccati. Regole chiare e controlli coerenti garantiscono sicurezza ed equità per tutti gli utenti della strada.

### **Abolire i contributi per l'ampliamento delle strade – finanziare in modo equo**

Una delle principali richieste dei FREIE WÄHLER Offenbach è l'abolizione dei contributi per l'ampliamento delle strade. Questi comportano un onere enorme e spesso esistenziale per i singoli proprietari. Le infrastrutture pubbliche sono un compito che riguarda l'intera comunità: il loro finanziamento non deve ricadere sulle spalle di pochi. Ci impegniamo quindi con determinazione per l'abolizione del regolamento sui contributi per la costruzione di strade e per alternative sociali e trasparenti che garantiscano la sicurezza della pianificazione.

### **Costruire in modo sostenibile – utilizzare lo spazio in modo sensato**

Nelle ristrutturazioni delle strade secondarie e nelle nuove aree edificabili, vogliamo utilizzare maggiormente superfici di traffico permeabili per migliorare la resilienza climatica e la gestione delle risorse idriche. Lo spazio pubblico deve essere utilizzato in modo efficiente, equo e sostenibile.

**Il nostro obiettivo è un'Offenbach con strade e marciapiedi sicuri, ben tenuti e senza barriere architettoniche: una città in cui tutte le persone, a piedi, in bicicletta, in auto, in sedia a rotelle o con passeggini, possano muoversi in modo sicuro ed equo.**

### **Ambito di intervento: approvvigionamento e smaltimento**

#### **Servizi pubblici sicuri per una città in crescita**

I FREIE WÄHLER Offenbach ritengono che vi sia una particolare necessità di intervento nei settori dell'approvvigionamento e dello smaltimento comunali. Servizi di pubblica utilità affidabili, accessibili e sostenibili sono un requisito fondamentale per la qualità della vita, la sicurezza sociale e un forte polo economico.

#### **Rendere l'approvvigionamento energetico sicuro per il futuro**

**L'approvvigionamento di energia elettrica e gas** a Offenbach deve essere costantemente sviluppato e adattato alle esigenze del futuro. La base per questo è **un piano comunale di riscaldamento ben elaborato**, realistico, aperto alle nuove tecnologie e che tenga pienamente conto degli interessi dei cittadini.

Gli investimenti necessari da parte di EVO / GVO devono essere lungimiranti e mirati. Particolare attenzione va rivolta alla **creazione di un'infrastruttura per l'idrogeno con un punto di allacciamento dell' a a Offenbach**, al fine di rendere la regione economicamente competitiva e climaticamente sostenibile a lungo termine.

#### **Garantire l'approvvigionamento di acqua potabile**

Una città in crescita consuma più acqua potabile. L'**associazione Zweckverband Wasserversorgung Offenbach (ZWO)** deve garantire che siano disponibili diritti di sfruttamento sufficienti per l'attuazione del piano generale e che l'approvvigionamento sia assicurato a lungo termine.

Allo stesso tempo, ci impegniamo a favore di un **concetto di utilizzo dell'acqua intelligente ed equilibrato**. L'acqua potabile deve essere protetta, tra l'altro attraverso un maggiore utilizzo di acqua industriale e piovana, ad esempio per l'irrigazione, la pulizia o scopi tecnici.

Se necessario, le future aree di nuova costruzione dovranno essere adeguate o rinviare nel tempo, al fine di garantire in modo permanente l'**approvvigionamento di acqua potabile a tutti gli abitanti di Offenbach**. La sicurezza dell'approvvigionamento ha la priorità rispetto alla crescita sfrenata.

#### **Rafforzare la pulizia e le infrastrutture fognarie**

L'ESO Offenbach svolge ogni giorno un lavoro eccellente per mantenere pulita la città. Vogliamo sostenere espressamente questo impegno. Il nostro obiettivo è quello di dotare continuamente l'ESO di tecnologie moderne ed efficienti per migliorare i processi di lavoro e risparmiare risorse, ad esempio attraverso l'uso di spazzatrici innovative, automatizzate o semoventi.

Altrettanto importante è il continuo ampliamento e risanamento delle infrastrutture fognarie. Per far fronte all'aumento dei volumi di acque reflue causato dai nuovi edifici e dalla densificazione, Offenbach necessita di:

- un ampliamento mirato del sistema fognario
- la separazione sistematica delle acque piovane e delle acque reflue
- il regolare risanamento di canali e pozzetti

**La nostra richiesta è chiara: una città moderna ha bisogno di un sistema di approvvigionamento e smaltimento efficiente, sicuro e sostenibile, oggi e per le generazioni future. Questo è ciò che rappresentano i FREIE WÄHLER Offenbach.**

## **Ambito di intervento: trasporto pubblico locale (ÖPNV)**

### **Moderno, affidabile e orientato alle esigenze delle persone**

Un trasporto pubblico locale efficiente è un elemento fondamentale per la mobilità, la protezione del clima e la qualità della vita a Offenbach. I FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano a favore di un trasporto pubblico locale che funzioni in modo affidabile, sia gestito in modo economico e sia orientato in modo coerente alle esigenze dei cittadini.

#### **Frequenza equilibrata degli autobus: controllare e adeguare regolarmente**

L'OVB ha introdotto una frequenza equilibrata degli autobus per garantire un funzionamento efficiente in termini di costi e affidabile. Tuttavia, questo sistema deve essere verificato e sviluppato regolarmente. Noi FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a valutare costantemente la frequenza sulla base del numero di passeggeri e dei sondaggi tra i clienti. Laddove la domanda aumenta, ad esempio nelle ore di punta, durante l'orario scolastico o nei fine settimana, l'offerta deve essere adeguata in modo mirato.

**L'obiettivo dei FREIE WÄHLER Offenbach è un servizio di autobus che si orienti alle effettive esigenze e garantisca un'offerta affidabile per tutti i quartieri della città.**

#### **Informazioni in tempo reale: la trasparenza crea fiducia**

Un trasporto pubblico moderno ha bisogno di trasparenza digitale. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo l'ulteriore sviluppo dell'app RMV, affinché gli autobus nell'area urbana vengano visualizzati in tempo reale con la loro posizione esatta. In questo modo i passeggeri possono pianificare meglio, riconoscere tempestivamente i ritardi e decidere con sicurezza quale autobus prendere. Le informazioni in tempo reale facilitano la vita quotidiana dei pendolari e rafforzano la fiducia nel trasporto pubblico locale.

#### **Prendere sul serio il feedback dei cittadini: dialogo invece che senso unico**

La possibilità di esprimere elogi, critiche e suggerimenti senza barriere è un elemento importante per migliorare il trasporto pubblico locale. Accogliamo con favore l'introduzione di un portale di feedback sul trasporto pubblico locale. Per noi è fondamentale che questo strumento venga utilizzato attivamente, valutato regolarmente e integrato in modo vincolante nella pianificazione futura. Le esperienze degli utenti devono portare a miglioramenti tangibili.

#### **Promuovere con coerenza la digitalizzazione del trasporto locale**

Per rendere il trasporto pubblico locale sostenibile per il futuro, noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a favore dell'ulteriore espansione dei sistemi digitali. Ciò include:

- migliori interfacce tra OVB, RMV e amministrazione comunale

- offerte digitali senza barriere, ad esempio attraverso funzioni di lettura ad alta voce, linguaggio semplice e funzionamento intuitivo
- informazioni digitali affidabili per i passeggeri nei veicoli e alle fermate

La digitalizzazione dovrebbe rendere il trasporto pubblico locale più semplice, comprensibile e accessibile a tutti.

### **Tram: valutare le opportunità, soppesare gli oneri**

Siamo critici ma costruttivi nei confronti dell'ampliamento della rete tranviaria. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vediamo sia potenzialità che sfide. Le aree di traffico condivise possono causare ostacoli, mentre il rumore e l'intervento sul patrimonio arboreo gravano sui residenti. Questi aspetti devono essere valutati con serietà.

Allo stesso tempo, riconosciamo il potenziale di una linea tranviaria che colleghi in modo efficiente la stazione centrale, il centro città e la fiera. Riteniamo che un possibile ampliamento in direzione di Bürgel e Rumpenheim sia fondamentalmente ipotizzabile, ma solo dopo un'attenta valutazione dei costi, dei benefici, delle conseguenze sul traffico e dell'impatto sulla qualità della vita.

**Il nostro obiettivo: un trasporto pubblico locale per Offenbach che sia affidabile, digitale, sostenibile e vicino ai cittadini. Con analisi chiare, tecnologia moderna e la partecipazione diretta dei cittadini, i FREIE WÄHLER Offenbach stanno plasmando il trasporto locale di domani: equo, efficiente e vivibile per la nostra città.**

## **Ambito di intervento: protezione degli animali**

### **Mostrare umanità – assumersi responsabilità**

La protezione degli animali è un segno di umanità e responsabilità. Per noi FREIE WÄHLER Offenbach, la protezione degli animali significa prenderci cura di tutti gli esseri viventi della nostra città: animali domestici, selvatici e urbani ( ). Offenbach deve essere una città in cui gli animali sono rispettati, protetti e considerati parte integrante del nostro habitat.

Per noi la protezione degli animali non è una questione marginale, ma l'espressione di un atteggiamento: ci assumiamo la responsabilità per oggi e per le generazioni future.

### **Gestione dei piccioni urbani: equa e sostenibile**

A Offenbach vivono molti piccioni urbani, che spesso vengono fraintesi. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo per una gestione dei piccioni urbani rispettosa del benessere degli animali secondo il modello di Augusta. L'obiettivo è quello di regolare la popolazione in modo sostenibile, senza causare sofferenza:

- piccionaie sorvegliate con uova finte per una riduzione graduale dei piccoli
- Ordine, pulizia e protezione sia per le persone che per gli animali
- Evitare metodi contrari alla protezione degli animali: niente avvelenamenti, niente violenza, niente rapaci
- Centro di coordinamento per la gestione dei piccioni urbani per riunire tutte le misure
- Informazione dei cittadini, delle scuole e delle associazioni

### **Rifugio per animali di Offenbach – Garantire il sostegno**

Il nostro rifugio per animali svolge ogni giorno un lavoro prezioso per gli animali in difficoltà. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo:

- Fornire mezzi sufficienti e attrezzature migliori
- Promuovere una stretta collaborazione con la città
- Sostenere attivamente l'adozione degli animali e incoraggiare i cittadini a dare una casa agli animali del rifugio

### **Associazioni di allevatori di piccoli animali – Promuovere la conoscenza e la responsabilità**

Le associazioni di allevatori di piccoli animali sono luoghi di incontro e di apprendimento. Noi vogliamo:

- riconoscere e sostenere il loro lavoro
- Mettere a disposizione spazi, eventi e standard igienici
- Coinvolgere maggiormente le associazioni nella strategia comunale per la protezione degli animali

### **Castori e torrenti Castori – Vivere la natura, imparare la responsabilità**

Il ritorno dei castori lungo il Bieberbach è un segno del successo della rinaturalizzazione. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo:

- Combinare la protezione dalle inondazioni, la pianificazione dei percorsi e la protezione della natura
- Informare e coinvolgere i cittadini
- Avviare progetti come "Castori e torrente Bieber" con sponsorizzazioni e iniziative educative

**Il nostro obiettivo:** Offenbach deve essere una città in cui persone e animali vivono in armonia e i bambini imparano fin da piccoli che ogni animale merita rispetto.

### **Waldzoo Offenbach – Animali selvatici in difficoltà. Protezione e aiuto sul posto.**

Lo zoo forestale di Offenbach è un luogo in cui le persone imparano quanto sia importante trattare gli animali con rispetto. Immerso nella foresta, contribuisce già oggi alla comprensione della natura e della biodiversità. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vediamo in questo una grande opportunità per il futuro.

### **Creare voliere naturali e rifugi**

- Utilizzo delle aree urbane intorno allo zoo per la cura di animali selvatici feriti o indeboliti
- Cura adeguata alla specie fino al reinserimento in natura
- Offerte complementari per l'educazione ambientale

### **Cooperazione affidabile e finanziamento**

- Colloqui con la città e lo zoo forestale in merito al previsto ampliamento
- Sostegno finanziario da parte della città affinché lo zoo forestale possa assumersi questa responsabilità in modo sostenibile
- Promozione dell'impegno, dell'educazione e del benessere degli animali

**Obiettivo:** lo zoo forestale deve continuare ad essere un luogo in cui gli animali ricevono le cure che meritano e le persone possono vivere la natura da vicino.

### **Cimitero degli animali a Offenbach: un addio e un ricordo dignitosi**

Gli animali domestici sono membri della famiglia. Molte persone desiderano un luogo dove poter dire addio e conservare i ricordi. Ad Offenbach finora manca un luogo di questo tipo.

### **Verifica delle aree e sviluppo di un progetto**

- Nuova verifica delle aree urbane idonee

- Creazione di un luogo tranquillo per l'ultimo riposo degli amati animali domestici
- Possibilità di lasciare fiori, ricordi e momenti di tranquillità

#### **Esprimere rispetto e affetto**

- Trattamento dignitoso degli animali domestici defunti
- Espressione di rispetto per il rapporto tra uomo e animale

**Il nostro obiettivo:** Offenbach avrà un luogo che unisce lutto, affetto e dignità.

## **Campo d'azione: consumo**

### **Consapevole, sostenibile e responsabile**

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach, insieme ai cittadini, alle iniziative e alla Offenbacher Tafel, ci impegniamo attivamente contro lo spreco alimentare. Gli alimenti non sono prodotti usa e getta. Il nostro obiettivo è quello di rafforzare la consapevolezza del loro valore ed evitare inutili sprechi.

### **Salvare il cibo invece di buttarlo via**

Vogliamo avviare un dialogo con i discount e i rivenditori locali per sviluppare soluzioni praticabili contro lo spreco alimentare. Tra queste figurano:

- consegna tempestiva di alimenti commestibili alla Tafel
- il sostegno alle iniziative di condivisione del cibo
- creazione e utilizzo di armadietti per la condivisione del cibo

Non si tratta di fornire cibo gratuito, ma di evitare che il cibo finisca inutilmente nella spazzatura. Ridurre gli sprechi preserva le risorse, alleggerisce il carico delle istituzioni sociali e contribuisce attivamente alla protezione del clima.

### **Meno rifiuti di carta grazie al consenso esplicito**

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo riformulare la distribuzione di volantini pubblicitari e giornali gratuiti. In futuro si applicherà il principio: "Sì, desidero ricevere pubblicità e giornali gratuiti".

Solo le famiglie che lo indicano espressamente sulla cassetta delle lettere riceveranno tali invii. In questo modo ridurremo i rifiuti di carta, alleggeriremo l'impatto sull'ambiente e sul paesaggio urbano e abbasseremo i costi di pulizia e smaltimento, che attualmente sono a carico di tutti i contribuenti.

### **Riparare, riutilizzare, pensare in modo innovativo**

L'upcycling e il riciclaggio devono diventare una priorità a Offenbach. Spesso l'usato o il riparato è più sensato e sostenibile del nuovo. Ci impegniamo a rendere permanenti i Repair Café negli uffici distrettuali di Offenbach, promuovendo così la conoscenza delle riparazioni, la comunità e la conservazione delle risorse.

### **Proteggere le api – Rafforzare il verde urbano**

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach desideriamo coltivare un prato fiorito per le api e trovare padrini e madrine per le colonie di api. Insieme rendiamo Offenbach più verde, promuoviamo la biodiversità e ci godiamo un prodotto regionale speciale: il miele di Offenbach.

**Il nostro obiettivo: un uso responsabile delle risorse, meno rifiuti, più sostenibilità – per una città vivibile e per le generazioni future.**

## **Campo d'azione: aria**

### **Aria pulita per Offenbach: proteggere la salute, preservare l'ambiente**

L'aria pulita è un requisito fondamentale per la salute e la qualità della vita. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo costantemente per migliorare la qualità dell'aria nella nostra città e ridurre in modo misurabile l'inquinamento.

### **Misurare le polveri ultrafini – rendere trasparente l'inquinamento**

Su nostra iniziativa è stata richiesta l'installazione di dispositivi di misurazione delle polveri ultrafini per rilevare sistematicamente l'inquinamento causato dal traffico aereo sopra Offenbach. Nel frattempo sono stati installati i primi dispositivi di misurazione nel distretto di Offenbach e a Francoforte. Si tratta di un passo importante per ottenere dati affidabili e poter valutare oggettivamente gli effetti del traffico aereo.

### **Stabilire limiti chiari**

Le misurazioni da sole non sono sufficienti. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo allo Stato dell'Assia di fissare valori limite vincolanti per le polveri ultrafini. Solo con linee guida chiare è possibile garantire la tutela della salute, la sicurezza della pianificazione e misure efficaci.

### **Ridurre il traffico di autocarri – alleggerire le zone residenziali**

Un altro punto chiave è la riduzione del traffico di autocarri nel centro città. L'ampliamento della B448 contribuirà a tenere fuori dalla città il traffico di transito e, in particolare, ad alleggerire sensibilmente la Bieberer Straße. Meno traffico pesante significa meno sostanze inquinanti, meno rumore e una migliore qualità della vita per i residenti.

### **Rafforzare la mobilità elettrica**

L'ulteriore elettrificazione della flotta di autobus e il costante ampliamento dell'infrastruttura di ricarica per il traffico automobilistico contribuiscono in modo significativo al mantenimento della qualità dell'aria. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo questo percorso verso una mobilità a basse emissioni.

**Il nostro obiettivo: aria pulita a Offenbach attraverso la misurabilità, regole chiare e concetti di trasporto e mobilità sostenibili – per la salute delle persone e una città vivibile.**

## **Ambito di intervento: acqua**

### **Stagno Schultheis e sviluppo delle acque**

#### **Conservare, curare e rivalutare**

Lo Schultheis-Weiher è molto più della sua cattiva reputazione. Per molti abitanti di Offenbach è un luogo familiare, legato a ricordi personali e momenti belli. La sua posizione speciale nella riserva naturale lo rende uno spazio unico per il tempo libero nel cuore della città.

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach continueremo anche in futuro a impegnarci con coerenza per la conservazione, la cura e il delicato sviluppo dello Schultheis-Weiher e dei suoi dintorni.

### **Garantire una cultura balneare vicina alla natura**

Affinché lo stagno rimanga un luogo attraente anche in futuro, vogliamo attuare misure concrete:

- pulizia più frequente della spiaggia balneabile

- Funzionamento continuativo dell'impianto di eliminazione dei fosfati per migliorare la qualità dell'acqua
- Valutare alternative, come il collegamento al Meno

Una cultura balneare naturale deve avere un futuro a Offenbach: pulita, sicura e in armonia con la protezione della natura.

### **Attuazione della direttiva quadro sulle acque**

#### **Ripensare i corsi d'acqua – recuperare gli habitat**

I FREIE WÄHLER Offenbach vedono nell'attuazione coerente della direttiva quadro europea sulle acque una grande opportunità per un approccio più responsabile alle nostre acque e alle nostre pianure alluvionali.

Negli ultimi decenni molti torrenti e fiumi sono stati trasformati in opere tecniche, in parte eliminati dal paesaggio urbano o completamente cancellati dalla mappa della città. Vogliamo cambiare questa situazione. Corpi idrici accessibili e dal design accattivante valorizzano lo spazio pubblico, migliorano il clima urbano e aumentano la qualità della vita nei quartieri adiacenti.

#### **Impulsi per lo sviluppo urbano e la qualità della vita**

Attraverso misure rapide, coerenti e a misura di cittadino, vogliamo dare nuovi impulsi allo sviluppo urbano. A tal fine, individuiamo quattro ambiti di intervento prioritari:

- maggiore partecipazione pubblica e trasparenza nella gestione delle risorse idriche
- più spazio per ruscelli e pianure alluvionali
- una politica idrica lungimirante, flessibile e adeguata al clima
- il recupero dei corsi d'acqua come elementi tangibili dello spazio urbano

**Il nostro obiettivo: corsi d'acqua vivaci, puliti e accessibili che combinino natura, sviluppo urbano e qualità della vita – per una Offenbach più vivibile.**

### **Campo d'azione: infrastrutture verdi e clima urbano**

#### **Più verde per una Offenbach più vivibile**

Offenbach è una città dinamica con un grande potenziale per le infrastrutture verdi. Allo stesso tempo, però, il nostro "polmone verde" è più che mai sotto pressione a causa delle crescenti esigenze, della densificazione e dei cambiamenti climatici. Una crescita urbana sostenibile è necessaria per prevenire la perdita di biodiversità e garantire la qualità della vita a lungo termine.

#### **Rafforzare in modo mirato le infrastrutture verdi**

Le infrastrutture verdi sono uno strumento centrale della moderna pianificazione urbana e della protezione della natura. Promuovono la biodiversità, migliorano il clima urbano e aumentano la resilienza agli effetti dei cambiamenti climatici. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a sviluppare ulteriormente questo approccio in modo coerente.

Ciò include:

- un modello di spazi aperti sviluppato insieme ai cittadini
- più spazi verdi in città e la valorizzazione mirata del patrimonio arboreo esistente

#### **Doppio sviluppo interno: costruire e rinverdire**

Per i nuovi progetti edilizi chiediamo che ci si concentri in modo coerente sul "doppio sviluppo interno". Questa strategia combina la densificazione edilizia con lo sviluppo e la valorizzazione

delle aree verdi urbane. L'obiettivo è quello di utilizzare meglio le aree nell'insediamento esistente, invece di impermeabilizzarne di nuove. Allo stesso tempo, si intendono rafforzare le funzioni ecologiche come l'adattamento climatico, la ricreazione e la biodiversità.

### **Promuovere la deimpermeabilizzazione e la partecipazione**

Chiediamo la deimpermeabilizzazione delle aree pubbliche che finora sono state semplicemente pavimentate per risparmiare sui costi di manutenzione. In questo ambito vediamo un grande potenziale per l'impegno civico: i gemellaggi tra quartieri possono facilitare la manutenzione e creare una situazione vantaggiosa per tutti, sia per la città che per la popolazione.

### **Aree verdi invece di isole di calore**

Altre città stanno già dimostrando come sia possibile realizzare con successo spazi stradali adattati al clima. Anche Offenbach deve seguire questa strada. Laddove mancano competenze specifiche, è necessario ricorrere in modo mirato a competenze esterne. L'obiettivo è quello di ridurre le isole di calore e valorizzare in modo tangibile lo spazio pubblico.

La riorganizzazione del centro città e dei quartieri in funzione del clima può essere sostenuta, tra l'altro, dal programma di sviluppo urbano **"Crescita e rinnovamento sostenibile"**.

### **Più verde, anche oltre la strada**

Gli spazi stradali sono solo l'inizio. Oltre alla trasformazione delle strisce verdi in micro-parchi, nell'ambito dell'adattamento climatico dovrebbero essere coinvolte anche altre aree, ad esempio attraverso:

- Inverdimento di tetti e facciate
- ulteriori aree ricreative e di svago nel quartiere

Anche la creazione di aree per cani e l'ulteriore sviluppo di orti urbani rivestono per noi grande importanza.

### **Cura, irrigazione e sicurezza**

Per i parchi pubblici e le aree verdi chiediamo un concetto di irrigazione adeguato e una manutenzione equilibrata e sostenibile. Per rafforzare il senso di sicurezza, sono necessari adeguati concetti di illuminazione nei parchi e sulle rive del Meno, che però devono essere realizzati in modo da non danneggiare insetti e animali.

Allo stesso tempo, l'inquinamento luminoso nelle aree pubbliche e private deve essere notevolmente ridotto.

**Il nostro obiettivo: un'Offenbach verde e adattata al clima, con quartieri vivibili, una natura resistente e un'elevata qualità della vita, per le generazioni attuali e future.**

## **Ambito di intervento: trasporti**

### **Affidabile, sicuro ed equilibrato per tutti gli utenti della strada**

La mobilità è un presupposto fondamentale per la qualità della vita, lo sviluppo economico e la protezione del clima. I FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano a favore di un concetto di trasporto equilibrato che tenga conto degli interessi di tutti gli utenti della strada, senza favoritismi unilaterali e senza creare nuovi conflitti.

### **Rafforzare il trasporto ferroviario – alleggerire il traffico stradale**

Chiediamo l'ampliamento e la ristrutturazione delle stazioni della S-Bahn di Offenbach. Le priorità sono:

- la stazione della S-Bahn **di Kaiserlei** in relazione allo sviluppo del quartiere Kaiserviertel
- **la costruzione di una nuova stazione della S-Bahn nella zona residenziale "An den Eichen / Waldheim"**, al fine di aumentare l'attrattiva del quartiere e alleggerire il traffico stradale
- **l'ampliamento della stazione centrale di Offenbach**, al fine di attirare più persone verso il trasporto ferroviario

Accogliamo con grande favore la prevista ristrutturazione della stazione centrale entro il 2029 per renderla accessibile alle persone con disabilità. Allo stesso tempo, prestiamo attenzione a una realizzazione affidabile e alla riduzione al minimo dei disagi per i residenti durante la fase di costruzione.

I FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano affinché i proprietari, la RMV e la Deutsche Bahn adempiano in modo coerente ai propri obblighi di manutenzione, riparazione e creazione di nuove infrastrutture.

#### **Sviluppare ulteriormente la mobilità sostenibile**

- Ampliamento **delle offerte di car sharing** sostenibile in tutti i quartieri
- Posti auto aggiuntivi negli spazi pubblici **senza ridurre gli spazi di parcheggio esistenti**
- Ampliamento coerente **dell'infrastruttura di ricarica per veicoli elettrici**, poiché le colonnine di ricarica esistenti non coprono ancora il fabbisogno della città in crescita

#### **Sicurezza e ordine nello spazio stradale**

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach accogliamo con favore **il limite di velocità di 30 km/h nelle zone residenziali** per la protezione dei pedoni, dei ciclisti e in particolare dei bambini.

Allo stesso tempo, grazie alla moderazione del traffico nel centro città, devono essere designate **zone di carico** sufficienti **per i veicoli di consegna e trasporto**, al fine di mantenere funzionante il traffico commerciale.

L'ampliamento, la riparazione e il miglioramento della rete di **piste ciclabili**, compreso il collegamento alle **piste ciclabili veloci**, rimangono per noi un elemento importante della mobilità moderna.

#### **Controllo intelligente del traffico invece di ingorghi**

L'attuale situazione del traffico a Offenbach non è soddisfacente per nessun utente della strada. Gli ingorghi sulle arterie principali inducono gli automobilisti a deviare su strade secondarie e persino su percorsi destinati al traffico ciclabile. Spesso è possibile percorrere brevi tragitti solo con diversi stop ai semafori.

Le conseguenze sono:

- situazioni di traffico pericolose
- elevato potenziale di stress e aggressività
- danni economici dovuti ai lunghi tempi di percorrenza
- inquinamento ambientale inutile dovuto alle frequenti accelerazioni, all'usura dei freni e ai lunghi tempi di funzionamento del motore

Ci impegniamo quindi a favore di:

- **assi di traffico chiari ed efficienti** che consentano un transito rapido
- **controllo in tempo reale del traffico individuale** in base al carico effettivo

- sistemi di semafori adeguati alle esigenze per ottimizzare il flusso del traffico
- un **sistema digitale di guida al parcheggio**
- una **gestione** integrata **della mobilità e dei cantieri** per Offenbach

### **Ripensare strategicamente la sosta**

I FREIE WÄHLER Offenbach chiedono una **valutazione del regolamento sui parcheggi** per rispondere in modo adeguato alla crescita demografica e alla densificazione.

Per ridurre il traffico pendolare, ci impegniamo a favore di **parcheggi Park & Ride strategicamente posizionati** con biglietto RMV integrato opzionale. Riteniamo che le ubicazioni adatte siano, tra le altre:

- allo stadio Bieberer Berg
- al "Nassen Dreieck" presso il municipio

Queste aree possono anche garantire un numero sufficiente di posti auto in occasione di grandi eventi.

Inoltre, dovrebbero essere creati **parcheggi economici per autocarri** in luoghi adeguati, al fine di alleviare la difficile situazione dei parcheggi per il traffico pesante nell'area urbana.

### **Valutare offerte complementari**

Vogliamo inoltre valutare la creazione di **parcheggi per camper a sosta breve con possibilità di rifornimento e smaltimento**.

Inoltre, ci impegniamo a introdurre un **servizio navetta gratuito** dal confine della città all'ex capolinea del tram. Questa offerta ha lo scopo di attirare nuovi visitatori a Offenbach, rafforzare il commercio al dettaglio e ridurre il traffico nel centro città.

**Il nostro obiettivo: un sistema di trasporto per Offenbach che sia fluido, sicuro, digitale ed equo, con percorsi chiari, un sistema di controllo moderno e una convivenza equilibrata tra tutti gli utenti della strada.**

## **Campo d'azione: rumore degli aerei e polveri ultrafini**

### **Proteggere la salute – garantire la qualità della vita**

Per i FREIE WÄHLER Offenbach è chiaro: gli abitanti della nostra città hanno diritto a notti tranquille e aria pulita. Il traffico aereo sopra Offenbach rappresenta un notevole inquinamento, sia per il rumore costante che per le particelle ultrafini, che possono comprovatamente mettere in pericolo la salute.

### **Garantire il riposo notturno**

Chiediamo il mantenimento e il rispetto rigoroso dell'attuale riposo **notturno** dalle **23:00 alle 5:00** in tutta l'area urbana. Inoltre, ci impegniamo per **estendere il divieto di voli notturni dalle 22:00 alle 6:00**. Questo periodo di riposo notturno non è negoziabile per noi. Le famiglie, i bambini e gli anziani devono poter dormire senza essere disturbati dal rumore degli aerei.

### **Misurare le polveri ultrafini: prendere sul serio la salute**

Già nel 2021 ci siamo impegnati per l'installazione di dispositivi di misurazione delle polveri ultrafini a Offenbach. L'obiettivo era quello di ottenere dati affidabili per poter valutare oggettivamente l'effettivo impatto sulla salute delle particelle ultrafini. Grazie all'impegno congiunto dei cittadini, delle iniziative e di noi FREIE WÄHLER Offenbach, sono state installate le prime stazioni di misurazione.

Per noi è chiaro: le misurazioni non sono fine a se stesse. Devono essere la base per misure efficaci. Dove i valori misurati sono problematici, è necessario agire.

### **Trarre conseguenze dai dati di misurazione**

Sulla base delle conoscenze acquisite, chiediamo:

- rotte aeree più rigorose e con riduzione del rumore
- una limitazione dei movimenti aerei
- l'utilizzo di procedure di avvicinamento e decollo più silenziose e con minori emissioni
- pubblicazione trasparente e regolare di tutti i risultati delle misurazioni

Solo se i dati sono accessibili al pubblico, la politica, l'amministrazione e i cittadini possono prendere decisioni fondate insieme.

### **Rafforzare il dialogo – Aumentare la pressione**

Non consideriamo l'iniziativa civica contro il rumore degli aerei (BIL) come un avversario, ma come un partner importante. Insieme a essa e ad altre parti interessate, vogliamo aumentare la pressione sulla politica regionale e federale affinché la protezione dal rumore e dalle sostanze inquinanti venga finalmente attuata in modo coerente.

**La nostra richiesta: la qualità della vita a Offenbach non significa solo spazi verdi e buona convivenza, ma anche protezione efficace dall'aria nociva per la salute e dall'inquinamento acustico permanente. Noi FREIE WÄHLER Offenbach siamo a favore di una politica chiara e responsabile, affinché Offenbach rimanga un luogo sano dove le persone possano dormire sonni tranquilli e respirare liberamente.**

## **3. Pulizia, ordine, sicurezza, prevenzione, protezione civile**

I FREIE WÄHLER Offenbach non considerano **sicurezza, pulizia e ordine** solo come slogan. Una città pulita e sicura non solo aumenta la qualità della vita della popolazione. Sicurezza, pulizia e ordine sono anche vantaggi competitivi per l'insediamento di nuove imprese, in particolare nel settore dei servizi, del commercio al dettaglio e dell'artigianato.

I FREIE WÄHLER Offenbach continueranno a impegnarsi con coerenza affinché la polizia municipale e l'ufficio di pubblica sicurezza siano dotati delle attrezzature e del personale necessari per garantire l'applicazione coerente dell'ordinanza sulla prevenzione dei pericoli della città di Offenbach. A tal fine mancava la volontà della coalizione SPD/Verdi/F.D.P.

### **Ambito di intervento: pulizia e igiene urbana**

#### **Pulita, moderna e sostenibile**

Una città pulita è la base per la qualità della vita, la sicurezza e il benessere. I FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano quindi a favore di una pulizia urbana moderna, efficiente e rispettosa dell'ambiente. Il nostro obiettivo è quello di elettrificare gradualmente lo smaltimento dei rifiuti e la pulizia delle strade. I veicoli elettrici sono più silenziosi, privi di emissioni e migliorano la qualità dell'aria, contribuendo in modo significativo a rendere Offenbach una città rispettosa del clima.

#### **Processi efficienti grazie alla digitalizzazione**

Allo stesso tempo, vogliamo ottimizzare ulteriormente i processi operativi della pulizia urbana. I moderni strumenti digitali dovrebbero aiutare a pianificare meglio i percorsi di pulizia, a gestire

in modo mirato le forze operative e a reagire più rapidamente allo sporco. In questo modo garantiamo che la pulizia urbana funzioni in modo affidabile e con un elevato livello di qualità.

### **Utilizzare le nuove tecnologie in modo sensato**

Per rendere Offenbach sostenibile e innovativa, vogliamo promuovere l'uso mirato delle nuove tecnologie. Ciò include l'uso di droni per il controllo regolare di strade, parchi giochi e luoghi pubblici. La vista dall'alto consente di individuare tempestivamente gli accumuli di rifiuti e i punti critici di inquinamento.

In combinazione con una gestione del lavoro basata sull'intelligenza artificiale, il servizio di pulizia urbana può reagire già nelle prime ore del mattino. Il nostro obiettivo è chiaro: i rifiuti devono essere eliminati prima che la città si svegli, prima che i bambini utilizzino i parchi giochi e frequentino i parchi e le aree verdi.

**Il nostro obiettivo: una città pulita, curata e vivibile fin dall'inizio della giornata. Con la combinazione di protezione ambientale, tecnologia moderna e organizzazione efficiente, vogliamo rendere Offenbach un pioniere nella pulizia urbana moderna, per una città in cui tutti si sentano a proprio agio.**

## **Campo d'azione: rifiuti e abbandono dei rifiuti**

### **Tolleranza zero nei confronti dello smaltimento illegale dei rifiuti**

Il crescente abbandono di rifiuti lungo interi tratti stradali, nelle aree verdi e nei boschi è un problema serio. Non solo deturpa il paesaggio urbano, ma rappresenta anche un continuo pericolo per l'ambiente, l'igiene e la salute, fino ad arrivare all'infestazione da parassiti. È necessario intervenire in modo deciso.

I FREIE WÄHLER Offenbach si impegneranno nella prossima legislatura a favore delle seguenti misure:

- videosorveglianza flessibile nei punti noti per lo scarico illegale di rifiuti
- verifica di una tassa sugli imballaggi secondo il modello di Tübinga, adattato alle condizioni di Offenbach
- aumento delle multe per lo smaltimento illegale dei rifiuti al massimo consentito dalla legge
- aumento dell'efficienza dell'ESO per smaltire più rapidamente i rifiuti e ridurre gli intervalli di pulizia
- verifica della possibilità di utilizzare le opportunità di lavoro per i beneficiari del reddito di cittadinanza a sostegno dell'ESO
- Campagne informative multilingue (almeno 15 lingue) sullo smaltimento e la raccolta differenziata dei rifiuti
- Educazione precoce all'ambiente e alla pulizia già nella scuola materna
- Aumento del personale della polizia municipale, in particolare per i controlli nelle ore notturne
- Istituzione di una "hotline rifiuti" centrale presso la polizia municipale

## **Ambito di intervento: traffico stradale e sicurezza stradale**

### **Far rispettare le regole – Proteggere i più deboli**

A Offenbach il codice della strada viene troppo spesso ignorato, spesso a scapito degli utenti più vulnerabili: bambini, anziani, ciclisti e persone con disabilità. L'elevata classificazione di Offenbach nella classe di merito dell'assicurazione auto sottolinea la necessità di intervenire. Inoltre, vi è un notevole arretrato di lavori di risanamento di strade e marciapiedi, che aumenta il rischio di incidenti, in particolare a causa dei punti in cui è facile inciampare.

I FREIE WÄHLER Offenbach chiedono quindi:

- una lotta sistematica al parcheggio selvaggio attraverso la videosorveglianza con telecamere frontali sugli autobus OVB (sul modello di Wiesbaden)
- l'acquisto di ulteriori dispositivi mobili di misurazione della velocità
- controlli di velocità fissi in luoghi sensibili come scuole, asili, case di riposo, cimiteri e ospedali
- maggiore frequenza dei controlli da parte della polizia municipale e regionale, in particolare per combattere la guida in stato di ebbrezza e sotto l'effetto di sostanze stupefacenti
- rafforzamento dell'organico della polizia municipale
- Istituzione di zone a traffico limitato laddove i residenti e le attività commerciali lo sostengono
- Aumento delle multe per le violazioni del codice della strada di Offenbach
- Aumento significativo dei fondi di bilancio per la ristrutturazione di marciapiedi e strade, separatamente dai progetti di nuova costruzione e sviluppo

## **Ambito di intervento: criminalità e sicurezza soggettiva**

### **Rafforzare la prevenzione – Accelerare l'azione penale**

Sebbene le statistiche registrino un calo della criminalità complessiva, il senso di sicurezza di molti cittadini di Offenbach è compromesso. In particolare, l'aumento dei reati gravi di violenza e con armi da taglio è fonte di insicurezza.

I FREIE WÄHLER Offenbach si impegnano a favore di:

- una pressione costante sullo Stato dell'Assia affinché provveda tempestivamente alla nomina del giudice minorile vacante
- un ulteriore rafforzamento della Casa della giustizia minorile, la cui istituzione abbiamo fortemente richiesto
- maggiori finanziamenti per progetti di prevenzione collaudati come il Boxclub Nordend
- ulteriori fondi per la polizia, la giustizia e il lavoro di prevenzione a Offenbach
- più offerte di prevenzione nelle scuole su droga, bullismo e criminalità organizzata
- Reazioni più coerenti e rapide da parte delle autorità competenti in caso di evidenti carenze educative

## **Ambito d'intervento: diritto regolamentare e controllo**

### **Le regole valgono per tutti, in modo coerente ed equo**

I cittadini di Offenbach hanno diritto a un'applicazione coerente del diritto regolamentare. Ciò include, tra l'altro:

- controlli regolari sugli alimenti
- controlli di sale da gioco, chioschi, alberghi e attività simili
- controlli delle emissioni e ispezioni del lavoro
- controllo edilizio, in particolare per gli immobili notoriamente problematici

I FREIE WÄHLER Offenbach sostengono espressamente gli uffici comunali nell'adempimento dei loro compiti. Allo stesso tempo, ci impegniamo a migliorare ulteriormente l'efficienza dell'amministrazione attraverso migliori strutture organizzative, la digitalizzazione e moderne tecnologie informatiche.

**Il nostro obiettivo: una Offenbach pulita, sicura e ordinata, con regole chiare, un'applicazione coerente e una forte attenzione alla prevenzione, all'equità e alla qualità della vita.**

## **Campo d'azione: piano di protezione civile di Offenbach**

**Affinché Offenbach rimanga sicura, operativa e ben informata anche in situazioni di crisi**

### **1. Protezione dalle inondazioni sul Meno**

Parallelamente al completamento della diga sul Meno, i FREIE WÄHLER Offenbach ritengono assolutamente necessario un nuovo esame approfondito della situazione delle inondazioni nelle strade e nei quartieri vicini al Meno.

Nell'ambito di tale verifica, occorre in particolare rilevare e documentare:

- la capacità di assorbimento della rete fognaria, in particolare in caso di forti piogge,
- i dispositivi di protezione contro il riflusso esistenti e mancanti sul Meno,
- nonché l'eventuale necessità di ulteriori bacini di ritenzione.

Un aumento del livello del Meno può causare ristagni e quindi inondazioni se la rete fognaria non è sufficientemente dimensionata. Gli impianti di protezione dalle inondazioni, come le dighe, perdono la loro efficacia quando l'acqua penetra nella città attraverso la rete fognaria.

Un'infrastruttura di drenaggio efficiente e a prova di futuro è quindi fondamentale, in aggiunta alla diga sul Meno, per ridurre efficacemente i rischi derivanti da condizioni meteorologiche estreme e inondazioni.

### **2. Sistemi di allarme e informazione della popolazione**

A Offenbach esistono ormai diversi sistemi di allarme che vengono testati regolarmente. Tuttavia, i FREIE WÄHLER Offenbach ritengono che vi sia un chiaro margine di miglioramento. In particolare, chiediamo il potenziamento della rete di sirene, poiché queste ultime rappresentano un mezzo di allarme indipendente dalle app e dai telefoni e sono indispensabili in caso di guasto delle reti Internet o di telefonia mobile.

Le recenti giornate di allerta hanno dimostrato che in alcune zone della città i segnali delle sirene non sono sufficientemente udibili a finestre chiuse. Il crescente utilizzo di finestre moderne con vetri multipli richiede una maggiore densità di sirene.

Allo stesso tempo, c'è una notevole mancanza di informazioni tra la popolazione: molti cittadini non conoscono né il significato dei singoli segnali di allarme né il comportamento corretto da tenere in caso di emergenza. Anche le app di allerta come NINA non sono sufficientemente diffuse.

I FREIE WÄHLER Offenbach chiedono quindi che la popolazione venga informata in modo molto più intenso e multilingue su:

- il significato dei segnali di allarme,
- l'uso delle app di allerta

- e il comportamento corretto da tenere in situazioni di pericolo  
 . Solo sistemi di allerta ben compresi possono svolgere appieno la loro funzione protettiva.

### **3. Vigili del fuoco, strutture di protezione civile e prontezza operativa**

I vigili del fuoco di Offenbach, in particolare le unità volontarie, devono affrontare notevoli sfide strutturali. Molte sedi sono affette da una grave carenza di spazio, da carenze strutturali e da spazi insufficienti per i veicoli e le attrezzature. La mancanza di spogliatoi, gli spazi troppo angusti e un'infrastruttura complessivamente insufficiente compromettono notevolmente la capacità operativa.

Queste carenze devono essere risolte a breve termine, attraverso ristrutturazioni, ampliamenti o nuove costruzioni. L'obiettivo deve essere quello di creare sedi operative che consentano un intervento rapido, sicuro e senza intoppi. Ciò include anche una chiara struttura delle sedi: i veicoli e il materiale operativo non devono essere distribuiti su tutto il territorio comunale. Le forze di intervento devono poter partire immediatamente in qualsiasi momento, senza dover prima raggiungere altre sedi.

I FREIE WÄHLER Offenbach criticano il fatto che finora non sia stato presentato alcun piano globale coerente per i vigili del fuoco professionisti e volontari e per il THW. Chiediamo quindi le seguenti misure immediate:

- a. Riserva del terreno Waldstraße/Odenwaldring per una soluzione provvisoria nell'ambito della costruzione di una nuova caserma dei vigili del fuoco.
- b. Sviluppo entro sei mesi di un piano globale di protezione civile che tenga conto delle esigenze dei vigili del fuoco professionisti, dei vigili del fuoco volontari, della polizia, dell'ASB, della DRK, del Malteser Hilfsdienst, del THW e, se necessario, della Bundeswehr. In questo contesto, è necessario registrare sistematicamente i rifugi esistenti e potenziali.
- c. Redazione di un inventario completo di tutte le caserme, comprese le attrezzature (veicoli, inventario, locali per il personale) e un aggiornamento dei requisiti futuri nell'ambito di un concetto olistico, sfruttando le possibili sinergie tra vigili del fuoco, THW e altri servizi di soccorso.
- d. Eliminazione tempestiva delle evidenti carenze infrastrutturali, in particolare nei vigili del fuoco volontari.
- e. Richiesta di finanziamenti adeguati, tra l'altro da fondi speciali per le infrastrutture, la neutralità climatica, la difesa e la trasformazione, nonché da altri programmi di finanziamento.
- f. Presentazione di una panoramica dei costi e dei finanziamenti al consiglio comunale dopo il completamento del piano e inserimento dei titoli corrispondenti nella pianificazione finanziaria a medio termine e nel bilancio 2027.

### **4. Parcheggi per i soccorritori volontari**

Molti volontari della protezione civile – indipendentemente dal fatto che prestino servizio presso i vigili del fuoco, il THW, la DRK, l'ASB o il Malteser – tornano spesso di notte dagli interventi e non trovano parcheggio vicino al loro luogo di residenza. È inaccettabile che persone che dedicano il loro tempo e la loro salute al bene comune siano ulteriormente gravate dalla ricerca di un parcheggio o da ammonizioni.

I FREIE WÄHLER Offenbach chiedono quindi l'introduzione di una normativa che consenta ai soccorritori attivi di richiedere un parcheggio appositamente contrassegnato vicino al loro luogo di residenza. Un apposito tesserino e una segnaletica chiara rafforzerebbero la prontezza operativa, ridurrebbero lo stress quotidiano e garantirebbero un rapido raggiungimento dei luoghi di intervento in caso di allarme.

Tale tessera di parcheggio non è solo un segno di apprezzamento per il volontariato, ma anche un importante fattore di sicurezza per l'intera popolazione.

#### **4. Sociale, famiglia, anziani, integrazione, inclusione**

##### **Ambito di intervento: politica sociale**

###### **Rafforzare invece di paternalizzare – Aiutare in modo responsabile, agire in modo sostenibile**

I FREIEN WÄHLER Offenbach sostengono una politica sociale che rafforza le persone invece di paternalizzarle: **tanta iniziativa personale quanto possibile e tanto sostegno quanto necessario**. Offenbach contribuisce ogni anno con circa **144 milioni di euro** alle prestazioni sociali, con **un controfinanziamento** di soli **62 milioni di euro**. Ciò significa che la città sostiene oltre **80 milioni di euro all'anno con mezzi propri**. Per poter svolgere questo enorme compito in modo duraturo, è necessaria una politica sociale che **aiuti in modo mirato, prevenga gli abusi e utilizzi i fondi comunali in modo responsabile**.

###### **Alloggi dignitosi per i senzatetto**

È necessario intervenire in modo urgente per quanto riguarda **l'alloggio delle persone senza fissa dimora**. Ancora oggi queste persone vengono ospitate in alloggi o alberghi che non soddisfano né gli standard professionali né la dignità umana. Servizi igienici fatiscenti, infestazioni di parassiti, sovraffollamento e mancanza di privacy non possono essere accettati. Alcune strutture, come quella in Bieberer Straße, dimostrano che si può fare di meglio.

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo quindi a favore di **standard di qualità vincolanti**, che costituiscono un requisito fondamentale per l'occupazione e la retribuzione. Le strutture che non soddisfano questi standard in modo permanente devono poter essere chiuse. Inoltre, miriamo alla **creazione di una società municipale** che gestisca direttamente alloggi di alta qualità e reinvesta i risparmi direttamente nell'assistenza, nella promozione e nell'integrazione. Allo stesso tempo, vogliamo sostenere gli investitori privati che offrono alloggi moderni e dignitosi. **La dignità deve essere lo standard minimo, indipendentemente dall'ente gestore**.

###### **Rafforzare i giovani – aprire nuove prospettive**

Un altro punto centrale della nostra politica sociale è il **lavoro con i giovani**. Molti giovani crescono a Offenbach in condizioni sociali difficili che limitano la loro visione delle opportunità. Gli esperti riferiscono di giovani che non hanno quasi mai lasciato il proprio quartiere o che non conoscono il Meno. La mancanza di sostegno scolastico ed extrascolastico li rende particolarmente vulnerabili alle correnti politiche o religiose radicali. Non lo accettiamo.

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo rafforzare in modo mirato strutture come **"Jumpers"**, che svolgono un lavoro prezioso con aiuti per i compiti, offerte sportive, lavoro sociale e cooperazioni scolastiche. Allo stesso tempo, chiediamo che i progetti che ricevono finanziamenti comunali **siano regolarmente controllati** per individuare **eventuali tendenze alla radicalizzazione, in modo coerente, trasparente e libero da ideologie**.

Inoltre, puntiamo su un **lavoro giovanile moderno e orientato alla pratica**. Un cosiddetto **"centro creativo"**, in cui i giovani possono svolgere lavori manuali, riparare biciclette o realizzare progetti creativi, rafforza l'autoefficacia e apre nuove prospettive. Inoltre, vogliamo ampliare notevolmente la **collaborazione tra scuole e associazioni**. I giovani devono avere facile accesso agli sport, agli hobby e alle comunità sociali, dal canottaggio alla scherma alla vela. Chi è attivo in

un'associazione deve **poter raggiungere gratuitamente gli allenamenti con i mezzi pubblici**. Questo favorisce la partecipazione, stabilizza le condizioni di vita e rafforza la coesione sociale. Allo stesso tempo, vogliamo integrare maggiormente le scuole e l'economia per consentire **un orientamento professionale precoce e opportunità di formazione**.

### **Rendere le prestazioni sociali eque ed efficaci**

**Combatteremo con determinazione** gli abusi delle prestazioni sociali, sia da parte dei beneficiari che di terzi, come i locatori. Una politica sociale equa protegge sia i bisognosi che coloro che finanziano queste prestazioni. Vogliamo ampliare ulteriormente l'offerta di consulenza per l'assistenza nella presentazione delle domande e nelle decisioni. Per noi è particolarmente importante **rafforzare la consulenza ai debitori**. **MainArbeit Offenbach** svolge un lavoro eccellente; vogliamo rafforzarne il personale per accompagnare più intensamente i disoccupati di lunga durata e integrarli in modo sostenibile nel mondo del lavoro. Anche **i lavoratori che percepiscono integrazioni salariali** devono essere sostenuti in modo mirato per facilitare il passaggio a un'occupazione che garantisca il minimo vitale. Vogliamo sostenere in modo particolare **le famiglie numerose**, con l'obiettivo di trovare un'occupazione soggetta a contribuzione previdenziale ad almeno uno dei genitori.

### **Rafforzare la partecipazione, il volontariato e la prevenzione**

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo chiaramente il **Comitato consultivo degli stranieri**. Il suo lavoro è prezioso e in futuro dovrà essere integrato in modo più visibile nei processi decisionali politici. Allo stesso modo, ci impegniamo a preservare e rafforzare le istituzioni sociali centrali, dalla **casa delle donne** al **Theresien-Kinder- und Jugendheim (centro di accoglienza per bambini e giovani)** fino al **Mädchenheim (centro di accoglienza per ragazze)**.

Offenbach vive **dell'impegno dei suoi cittadini**. Il volontariato merita maggiore riconoscimento e un migliore sostegno. Vogliamo creare un **portale online comunale per il volontariato** che raggruppi in modo chiaro iniziative, associazioni e progetti. In questo modo il volontariato diventerà più visibile e sarà più facile avvicinarsi ad esso. Vogliamo promuovere in modo mirato **i vigili del fuoco volontari, i servizi di soccorso** e in particolare **il loro lavoro con i giovani**. Anche la **prevenzione della criminalità** rimane un elemento centrale della nostra politica sociale. Le associazioni e le organizzazioni che svolgono un lavoro prezioso in questo campo devono essere sostenute in modo sostenibile. L'associazione **Sucht- und Drogenberatung Wildhof e. V.** è indispensabile per Offenbach: ci impegniamo per mantenere la sua sede e rafforzare ulteriormente la struttura.

Il **settore familiare** è al centro della nostra politica. Offenbach deve essere una città in cui i bambini possano crescere bene e i genitori trovare un sostegno affidabile. Vogliamo **modernizzare i parchi giochi**, creare più **giochi d'acqua** e attuare finalmente in modo coerente il **piano quadro per i parchi giochi**. **L'assistenza all'infanzia** deve essere ampliata e rafforzata in termini di personale, in modo che ogni bambino possa avere un posto. Il **campo scuola guida** deve essere modernizzato e aperto alle famiglie anche nei fine settimana. Strutture come il **JUZ Sandgasse**, il **centro per le famiglie Lauterborn** in progetto o il **centro giovanile Waldhof** devono poter ampliare la loro attività. Chiediamo inoltre un **servizio di assistenza affidabile durante le vacanze**, per alleggerire il carico dei genitori che lavorano. In futuro dovranno essere creati **uffici di quartiere** in tutti i distretti della città, come luoghi di incontro, formazione e coesione.

### **Ambito di intervento: politica per gli anziani**

**Invecchiare bene a Offenbach: in modo autonomo, sicuro e al centro della vita**

Offenbach sta affrontando un significativo cambiamento demografico: sempre più persone raggiungono l'età pensionabile e la terza età, mentre gli stili di vita, le forme di alloggio, la mobilità e le strutture di assistenza stanno cambiando. Gli anziani hanno assunto responsabilità per decenni, hanno lavorato, sostenuto le famiglie e contribuito a plasmare la nostra città. Per questo meritano riconoscimento, rispetto e un comune che prenda sul serio le loro esigenze.

I FREIEN WÄHLER Offenbach considerano lo sviluppo urbano a misura di anziano come parte integrante di una città vivibile per tutte le generazioni. Perché una città che è buona per gli anziani è una buona città per tutti. Il nostro obiettivo è garantire la qualità della vita degli anziani a lungo termine e migliorarla in modo sostenibile.

### **Invecchiare in modo autonomo, in un ambiente familiare**

Invecchiare a Offenbach non deve essere un rischio, ma deve offrire una prospettiva. Noi FREIEN WÄHLER Offenbach ci impegniamo a favore di condizioni quadro che consentano una vita sicura, autonoma e dignitosa nella terza età, nei propri quartieri, in un ambiente familiare e con integrazione sociale. La nostra politica si orienta alle esigenze concrete della vita quotidiana e a miglioramenti misurabili, non alla politica simbolica.

Un elemento centrale è la creazione di un **centro di consulenza per anziani facilmente accessibile e neutrale**. Esso dovrebbe fornire orientamento su questioni relative all'assistenza, all'alloggio, alle prestazioni finanziarie o alla gestione della vita quotidiana. Questa consulenza deve essere accessibile, comprensibile e vicina alla vita reale, non nascosta dietro le porte degli uffici, ma visibile e disponibile. Nessuno dovrebbe sentirsi abbandonato o ostacolato dalla burocrazia nella terza età.

### **Garantire alloggi accessibili e senza barriere**

Abitazioni sicure e accessibili sono fondamentali per la qualità della vita nella terza età. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo promuovere la costruzione **di alloggi senza barriere architettoniche e adatti agli anziani**, proteggendo al contempo il patrimonio esistente.

Le ristrutturazioni non devono portare all'esclusione. Chi può rimanere nel proprio ambiente familiare durante la vecchiaia conserva la propria indipendenza, i legami sociali e la dignità.

Vogliamo sostenere in modo mirato nuove forme di alloggio, come **le case multigenerazionali o la convivenza**, perché promuovono l'aiuto reciproco e la vicinanza sociale.

### **Mantenere la mobilità – consentire la partecipazione**

La mobilità è un presupposto fondamentale per l'autonomia. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a favore di **fermate senza barriere architettoniche**, collegamenti autobus affidabili e percorsi sicuri e ben progettati. Semafori con tempi di attesa più lunghi, posti a sedere sufficienti, bagni pubblici puliti e una buona illuminazione non sono dettagli secondari, ma espressione di rispetto nei confronti delle persone anziane. Chi può muoversi in sicurezza rimane attivo e integrato nella società.

### **Rafforzare la salute, l'assistenza e la prevenzione**

La salute e l'assistenza non devono essere una questione di fortuna. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo **l'ampliamento dei servizi ambulatoriali** e delle offerte di sostegno per i familiari che prestano assistenza. Le strutture di assistenza hanno bisogno di personale sufficiente e di condizioni di lavoro eque affinché l'assistenza rimanga umana. Allo stesso tempo puntiamo sulla prevenzione: l'attività fisica, gli incontri e la prevenzione sanitaria contribuiscono a mantenere l'autonomia il più a lungo possibile.

### **Protezione dal caldo e dai cambiamenti climatici**

Il cambiamento climatico colpisce in modo particolarmente duro gli anziani. Per questo noi FREIEN WÄHLER Offenbach chiediamo **luoghi ombreggiati, fontanelle, luoghi di sosta freschi** e l'istituzione di una **hotline telefonica per il caldo** che organizzi un aiuto rapido in caso di necessità. Queste misure sono una prevenzione pratica e l'espressione di un'assistenza vissuta.

### **Rendere la digitalizzazione inclusiva**

La digitalizzazione non deve escludere nessuno. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo creare in tutti i quartieri della città **offerte per l'apprendimento delle competenze digitali**, con pazienza, in modo pratico e senza pressioni. Allo stesso tempo, tutti i servizi urbani devono rimanere **accessibili anche in forma analogica**. Nessuno deve essere escluso dalle informazioni o dai servizi a causa della mancanza di conoscenze tecniche.

### **Promuovere l'incontro - prevenire la solitudine**

La solitudine nella terza età è una delle maggiori sfide sociali del nostro tempo. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo promuovere **luoghi di incontro, caffè di quartiere e offerte culturali** che rendano naturale l'incontro. Il nostro obiettivo è un'Offenbach in cui le generazioni vivano insieme, imparino le une dalle altre e siano presenti l'una per l'altra.

### **Apprezzamento e partecipazione**

Noi FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo una politica che ascolta, osserva e agisce. Gli anziani non devono solo essere assistiti, ma anche percepiti come parte attiva della nostra società cittadina, con la loro esperienza, le loro conoscenze e il loro impegno. La partecipazione è la chiave per la dignità e la gioia di vivere nella terza età.

Il nostro obiettivo è un'Offenbach che trasmetta sicurezza, senso di appartenenza e calore, una città che riconosca il valore di ogni fase della vita. Perché un albero vecchio non si trapianta. Lo si cura affinché continui a dare sostegno e ombra.

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo una politica responsabile, vicina ai cittadini e orientata al futuro, che rafforzi la sicurezza sociale, l'autodeterminazione e la partecipazione in tutte le fasi della vita e renda la nostra città vivibile per tutte le generazioni.**

## **Campo d'azione: integrazione**

### **Vivere insieme nella diversità**

Con oltre due terzi dei residenti provenienti da famiglie di immigrati, Offenbach am Main è la città più diversificata della Germania. Questa diversità è un punto di forza che caratterizza e arricchisce Offenbach. Allo stesso tempo, ci troviamo di fronte alla sfida di rendere l'integrazione un processo dinamico basato sul rispetto reciproco, la partecipazione e valori comuni.

### **La lingua e l'istruzione come chiave per l'integrazione**

La padronanza della lingua tedesca è la base per il successo scolastico, la partecipazione sociale e l'integrazione professionale. Per questo motivo ci impegniamo a favore dello sviluppo e della promozione sostenibile di programmi linguistici, come ad esempio "Mama lernt Deutsch" (La mamma impara il tedesco) e "Deutschsommer" (Estate tedesca). Questi programmi promuovono non solo la competenza linguistica, ma anche l'integrazione sociale di bambini e adulti.

Inoltre, sosteniamo i progetti FREIEN WÄHLER Offenbach che combinano istruzione e integrazione. Un esempio è il centro per bambini e famiglie "Jumpers" nel quartiere

Mathildenviertel, che dal 2019 combina offerte formative con sostegno sociale, contribuendo in modo significativo all'integrazione.

### **Promuovere la partecipazione sociale e le pari opportunità**

L'integrazione significa molto più che imparare la lingua; comprende la partecipazione attiva alla vita sociale. Ci impegniamo a promuovere progetti che rafforzano lo scambio interculturale e la comprensione reciproca. Questi includono eventi culturali, progetti sportivi e iniziative di quartiere che riuniscono persone di diversa provenienza.

Noi di FREIEN WÄHLER Offenbach prestiamo particolare attenzione all'integrazione delle donne con background migratorio. Attraverso offerte mirate di formazione e qualificazione, vogliamo rafforzare la loro partecipazione sociale e professionale.

### **L'integrazione come compito dell'intera società**

L'integrazione delle persone con background migratorio è un compito che riguarda l'intera società e tutti i settori della vita pubblica. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo quindi:

- L'attuazione coerente di misure antidiscriminatorie nell'istruzione, nel mercato del lavoro e nell'edilizia abitativa.
- La promozione delle competenze interculturali nelle istituzioni pubbliche e nelle amministrazioni.
- Il sostegno alle organizzazioni di migranti e ai comitati consultivi per l'integrazione, che svolgono un'importante funzione di ponte tra le culture.

**Noi FREIE WÄHLER Offenbach non consideriamo l'integrazione come una strada a senso unico, ma come un processo reciproco caratterizzato da apertura, rispetto e volontà comune di convivenza.**

## **5. Istruzione, cultura, sport**

### **Ambito di intervento: istruzione della prima infanzia**

#### **Educazione della prima infanzia a Offenbach – Opportunità fin dall'inizio**

Offenbach è la nostra casa, una città forte con un grande potenziale. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo garantire che i bambini e i giovani abbiano le migliori opportunità per realizzare i loro sogni. Siamo a favore di un'istruzione che coinvolga, promuova e rafforzi tutti, dall'asilo nido al diploma di maestro artigiano o al master.

#### **L'educazione della prima infanzia come fondamento**

Fin dal primo anno di vita ci impegniamo a favore di un'istruzione di alta qualità, non solo di assistenza. Piccoli gruppi, più personale qualificato e sostegno individuale costituiscono la base per l'apprendimento permanente, le pari opportunità e la partecipazione sociale. A tal fine, le famiglie e gli educatori hanno bisogno di condizioni quadro affidabili e misure vincolanti.

#### **Assistenza affidabile e sostegno ottimale**

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo affinché tutti i posti disponibili negli asili nido e nelle scuole materne di Offenbach siano di alta qualità. Ciò include:

- Gratuità dei posti negli asili nido e nelle scuole materne grazie all'utilizzo di fondi statali e comunali.
- Criteri di assistenza uniformi e trasparenti in tutte le strutture.

- Piccoli gruppi per un sostegno individuale, adeguati alle possibilità del personale.
- Riserva di personale, ad esempio personale specializzato di sostituzione, per compensare le assenze.
- Rafforzamento della partecipazione dei genitori nello sviluppo della qualità: famiglia, asilo nido e comune insieme per la migliore istruzione.

#### **Trasparenza e informazione per i genitori**

- Un centro informativo e di registrazione centralizzato per posti disponibili, liste d'attesa, orari di assistenza e quote di qualificazione del personale specializzato.
- Campagne informative sui percorsi formativi e sulle prospettive professionali nella professione di educatore.
- Orari di apertura delle strutture a misura di famiglia, adeguati alle esigenze dei genitori che lavorano.
- Programmi di sostegno per le famiglie a basso reddito, affinché l'accesso e la qualità non siano una questione di denaro.

#### **Attrarre, qualificare e trattenere personale qualificato**

- Creazione di un centro di formazione professionale in collaborazione con EKO, enti privati e scuole professionali.
- Borse di studio, indennità di inserimento nel mercato del lavoro e garanzie di assunzione per apprendisti e persone che cambiano professione.
- Promozione mirata di personale qualificato internazionale con ottima conoscenza della lingua tedesca.
- Ampliamento dei modelli di formazione integrati nella pratica (PIA) e dei percorsi di qualificazione abbreviati.
- Programmi di mentoring e formazione continua per lo sviluppo della carriera e le qualifiche manageriali.

#### **Migliorare le condizioni di lavoro**

- Riserva obbligatoria di personale per ogni struttura, al fine di garantire la qualità e alleggerire il carico di lavoro.
- Retribuzione equa, modelli di orario di lavoro flessibili, tutela della salute e periodi di alleggerimento del carico di lavoro per i dirigenti.
- Formazione continua e perfezionamento professionale regolari, nonché opportunità di carriera.
- Rapporto numerico uniforme: gruppi U3 max. 12 bambini, gruppi Ü3 con limiti massimi chiari.
- Esenzione della direzione secondo la legge dell'Assia sull'assistenza all'infanzia e alla gioventù.
- Gestione della salute aziendale e misure per fidelizzare il personale qualificato.

#### **Attuazione e controllo a livello comunale**

- Istituzione di un comitato di controllo con la città, EKO, enti privati, rappresentanti dei genitori e scuole professionali.
- Analisi della situazione del personale qualificato e integrazione di tutti gli enti nella pianificazione.
- Garanzia del bilancio attraverso programmi regionali e fondi comunali.
- Progetti pilota in 1-2 strutture per il centro borse di studio e personale qualificato, valutazione dopo 12 mesi.
- Campagne pubbliche per l'acquisizione di personale qualificato e la comunicazione della diversità.

- Monitoraggio e garanzia della qualità con indicatori relativi alla qualità dell'assistenza, alla percentuale di personale qualificato e alla soddisfazione dei genitori.

**Il nostro obiettivo: noi FREIEN WÄHLER Offenbach vogliamo un'Offenbach in cui l'istruzione gratuita, i piccoli gruppi, il personale qualificato e le condizioni di lavoro eque siano una realtà vissuta, non solo una visione. Insieme creiamo un sistema educativo forte, dall'asilo nido all'ingresso nel mondo del lavoro, affidabile, equo e orientato al futuro.**

## **Ambito di intervento: scuola**

### **Rendere l'istruzione sostenibile, equa e sicura**

Offenbach è una città caratterizzata dalla diversità culturale, sociale e linguistica. Le nostre scuole hanno il compito di cogliere questa diversità come un'opportunità e di offrire a tutti i bambini e i giovani un'istruzione di alta qualità. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a favore di una politica scolastica moderna, equa e orientata al rendimento, che sviluppi il potenziale di tutti gli studenti.

### **Ampliare l'assistenza a tempo pieno e garantirne la qualità**

A partire dall'agosto 2026 entrerà in vigore il diritto legale all'assistenza a tempo pieno per i bambini delle scuole elementari. Offenbach non solo deve soddisfare questo diritto in termini quantitativi, ma anche attuarlo in modo qualitativamente elevato. Noi FREIE WÄHLER chiediamo offerte adeguate alle esigenze con sostegno individuale, collaborazioni con associazioni e partner extrascolastici, nonché personale sufficientemente qualificato e locali moderni. La scuola a tempo pieno deve essere un luogo di apprendimento, di incontro e di sviluppo della personalità.

### **Modernizzare gli edifici scolastici e renderli sostenibili**

Molte scuole di Offenbach necessitano di ristrutturazione. Ci impegniamo a favore di un programma di ristrutturazione completo che garantisca l'accessibilità, l'efficienza energetica e ambienti di apprendimento moderni. Gli edifici scolastici devono essere utilizzabili in modo flessibile, consentire forme di apprendimento digitali e cooperative e soddisfare i requisiti pedagogici.

### **Promuovere la digitalizzazione in modo equo**

L'istruzione digitale non deve dipendere dal portafoglio dei genitori. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo la dotazione capillare di dispositivi digitali, connessioni Internet stabili, piattaforme di apprendimento uniformi e campagne di formazione continua per gli insegnanti. In questo modo tutti gli studenti potranno partecipare alle lezioni digitali in modo paritario.

### **Rafforzare il lavoro sociale nelle scuole e promuovere la prevenzione**

Il lavoro sociale scolastico è un elemento fondamentale per un ambiente di apprendimento sicuro e di sostegno. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo il rilancio e l'ampliamento dei programmi di sostegno, delle misure di prevenzione contro la violenza, il bullismo e la droga, nonché una stretta collaborazione tra scuole, servizi di assistenza ai giovani e genitori.

### **Organizzare i passaggi e garantire i percorsi formativi**

Il passaggio dall'asilo alla scuola elementare e alle scuole secondarie è fondamentale per il successo scolastico. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a favore di un sostegno linguistico precoce, di valutazioni individuali del livello di apprendimento e di una stretta

collaborazione tra asili, scuole e famiglie. Le conferenze regionali di transizione hanno lo scopo di garantire la qualità e di accompagnare senza interruzioni i percorsi formativi.

### **Rafforzare l'orientamento professionale e garantire la disponibilità di personale qualificato**

L'orientamento professionale precoce è fondamentale per garantire la disponibilità di personale qualificato. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach chiediamo offerte vincolanti in tutte le scuole secondarie, collaborazioni con aziende regionali, l'associazione degli artigiani del distretto e le università, nonché la promozione mirata di tirocini, giornate dedicate a progetti e programmi di mentoring. La scuola deve preparare alla vita in modo pratico.

### **Rafforzare e collegare in rete l'HfG di Offenbach**

L'Università di Design è un centro creativo della nostra città. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo l'integrazione dei progetti degli studenti nello spazio pubblico, l'ampliamento di alloggi a prezzi accessibili per gli studenti e la creazione di una rete tra l'HfG e le scuole e le aziende locali, al fine di sviluppare ulteriormente Offenbach come sede formativa attraente.

### **Percorso scolastico sicuro per gli alunni delle scuole elementari**

Noi FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo per garantire percorsi sicuri: i gruppi di accompagnamento ("Walking Bus") e i percorsi scolastici accompagnati aumentano la sicurezza e promuovono la comunità. Zone a traffico limitato, regolamenti di velocità a 30 km/h, attraversamenti sicuri e una migliore illuminazione garantiscono che i bambini arrivino a scuola incolumi. Le zone di sosta breve per i genitori che accompagnano i figli a scuola e le zone "Kiss-and-Go" alleggeriscono il traffico nelle immediate vicinanze della scuola. Inoltre, i controlli regolari da parte dell'ufficio di pubblica sicurezza e della polizia municipale aumentano la sicurezza stradale. Insieme alle scuole, ai genitori e ai bambini, sviluppiamo concetti che rendono il percorso casa-scuola sicuro, rilassato e autonomo.

**Il nostro obiettivo: noi FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo una città in cui le scuole siano luoghi di apprendimento moderni, i bambini siano sostenuti in modo ottimale e i percorsi casa-scuola siano sicuri. L'istruzione a Offenbach deve essere equa, orientata al futuro e vivace, per tutti i bambini, tutte le famiglie e l'intera comunità cittadina.**

## **Campo d'azione: una VHS Offenbach forte e interconnessa**

### **Istruzione per tutti: visibile, diversificata e interconnessa**

Da anni la VHS di Offenbach soffre dei tagli alla spesa operati dall'attuale coalizione. L'offerta formativa è stata continuamente ridotta, nonostante l'istruzione sia uno dei beni più preziosi della nostra città. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a riportare la VHS ad essere un centro di formazione ad ampio raggio per tutti i cittadini di Offenbach.

### **Rafforzare i corsi di lingua e di integrazione**

Per noi è particolarmente importante che vi sia un'offerta sufficiente di corsi di lingua e integrazione, tra cui programmi di successo come "Mama lernt Deutsch" (Mamma impara il tedesco). Poiché i fondi federali vengono costantemente ridotti, la città non può rimanere inerte. L'integrazione può avere successo solo attraverso investimenti coerenti nella lingua, nell'istruzione e nella partecipazione.

### **Garantire la diversità della VHS**

Allo stesso tempo, vogliamo rafforzare l'intera gamma di offerte della VHS: società e politica, ambiente, cultura, salute, formazione professionale continua e IT. Questa diversità rende la VHS un luogo centrale di apprendimento, incontro e coesione sociale.

### **Il networking come modello per il futuro**

Noi FREIE WÄHLER Offenbach proponiamo la creazione di un centro di networking presso l'Università Popolare per riunire digitalmente le offerte formative, culturali e associative di tutta Offenbach. Un portale cittadino può presentare in modo chiaro le offerte per bambini piccoli, bambini, adolescenti, famiglie e anziani. La VHS fornisce la piattaforma; i corsi rimangono sotto la responsabilità delle rispettive associazioni, iniziative o comunità. In questo modo si evitano doppie strutture e la VHS può ampliare i propri corsi in modo mirato laddove la domanda è particolarmente elevata, ad esempio nei corsi di nuoto o di lingua.

### **Maggiore visibilità per la VHS**

L'istruzione ha effetto solo se è visibile. Per questo motivo ci impegniamo affinché la VHS sia presente più regolarmente nella sfera pubblica, tramite schermi informativi, negli edifici pubblici, negli autobus e nei treni. La comunicazione moderna deve essere comprensibile, visibile e accessibile a tutti.

**Il nostro obiettivo: noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo una VHS moderna, interconnessa e visibile, che offra a tutti gli abitanti di Offenbach reali opportunità di istruzione e partecipazione.**

## **Campo d'azione: HfG Offenbach e nuovo campus sul bacino portuale**

### **Plasmare il futuro: in modo creativo, vivace e aperto**

L'Università di Design (HfG) è una componente centrale della nostra città. Porta idee creative, giovani e nuovi impulsi a Offenbach, rafforzando così il nostro potenziale culturale ed economico. Per questo motivo noi di FREIE WÄHLER Offenbach accogliamo con grande favore la costruzione del nuovo campus HfG sul bacino portuale. La nuova sede offre ampio spazio alla creatività, alla ricerca e alla cooperazione e rende Offenbach una città ancora più visibile nel campo del design.

Dopo il trasloco, intendiamo valutare insieme all'università come sfruttare al meglio il campus nel lungo periodo. Una valutazione completa dovrà coinvolgere studenti, docenti e collaboratori. Per noi FREIE WÄHLER Offenbach è importante che il campus non sia solo moderno, ma anche funzionale: con spazi di lavoro ben attrezzati, aree di incontro aperte e luoghi dove poter studiare, lavorare e scambiarsi idee.

Un campus moderno ha bisogno anche di alloggi economici e facilmente raggiungibili. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a creare più alloggi per studenti in edifici più piccoli, in particolare nei quartieri di Bürgel, Rumpenheim, Bieber, Mathildenviertel e Senefelder Quartier. I giovani creativi animano i quartieri, promuovono la gastronomia locale, i piccoli bar e nuovi concetti di utilizzo e rendono più attraenti luoghi come il Dalles o l'Ostendplatz.

**Il nostro obiettivo: rafforzare ulteriormente l'HfG, rivitalizzare i quartieri e sviluppare Offenbach come città giovane, creativa e aperta.**

## **Campo d'azione: offerta culturale**

### **Rafforzare e rendere visibile la diversità creativa di Offenbach**

Offenbach è una città ricca di diversità culturale, che spazia dalle istituzioni tradizionali ai progetti innovativi. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a preservare e sviluppare questa

diversità e a renderla accessibile a tutti i cittadini. Per noi la cultura non è un fattore di costo, ma un investimento nella coesione, nell'identità e nella qualità della vita: un elemento indispensabile per una città forte, aperta e sostenibile.

### **Rafforzamento delle istituzioni centrali**

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo la conservazione e l'ulteriore sviluppo delle istituzioni culturali centrali di Offenbach. Il Museo tedesco del cuoio necessita urgentemente di una ristrutturazione per preservare la sua eccezionale collezione e presentarla in modo moderno. Anche il Museo Klingspor merita un sostegno affidabile per poter continuare a svolgere il suo ruolo nella cultura della scrittura, del libro e dell'arte. Vogliamo ripensare la Casa della Storia della Città con formati di mediazione vivaci, una più stretta collaborazione con le scuole, le associazioni e la comunità cittadina, nonché una presentazione contemporanea della storia della nostra città.

### **Preservare i luoghi culturali alternativi e indipendenti**

Offenbach vive della sua scena culturale libera e alternativa. Luoghi come Hafen 2, Robert Johnson, MTW, il Waggon am Kulturgleis e il Wiener Hof caratterizzano il profilo creativo della nostra città. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a garantire la sicurezza della pianificazione, concetti di utilizzo moderni e sostegno per ristrutturazioni, utilizzi temporanei o traslochi. Il Wiener Hof dovrà diventare accessibile e versatile, mentre per il Waggon am Mainufer dovranno essere trovate soluzioni provvisorie sostenibili durante la fase di costruzione.

### **Rilanciare e ampliare gli eventi**

Noi FREIE WÄHLER Offenbach desideriamo rafforzare gli eventi che rendono vivace Offenbach: la festa della birra, il "Tanz in den Mai" (ballo di maggio) sulla Wilhelmsplatz o il "See us there" nel Leonhard-Eißnert-Park. Inoltre, il mercato medievale deve essere rilanciato e riposizionato culturalmente. Allo stesso tempo, vogliamo sviluppare un concetto di eventi a livello cittadino che coinvolga i parchi, lo stadio Bieberer Berg e altri luoghi, al fine di rendere visibile la cultura in tutti i quartieri.

### **Promuovere la cultura dei club e gli spazi creativi**

I club e i progetti creativi sono una parte fondamentale della vita urbana. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a fornire spazi adeguati per preservare e promuovere la diversità culturale di Offenbach. A tal fine, devono essere garantiti ostacoli minimi, sicurezza nella pianificazione e concetti di utilizzo sostenibili.

### **Educazione culturale e integrazione**

L'educazione culturale è fondamentale per l'integrazione, lo sviluppo della personalità e la partecipazione sociale. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach sosteniamo quindi le scuole di musica e di arte per giovani, nonché le offerte didattiche dei musei che rendono la cultura accessibile ai bambini e ai giovani. Le associazioni culturali e folcloristiche, come la Stadtgarde Offenbach, devono essere rafforzate per preservare le tradizioni e promuovere lo scambio interculturale.

### **Capitol e Stadthalle: garantire luoghi culturali centrali**

Il Capitol è un luogo di eventi unico in tutto l'Assia. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo ottimizzarne l'utilizzo, attivare maggiormente le sale secondarie, consentire nuovi formati e verificare come sia possibile garantire l'accessibilità. La Stadthalle necessita di una modernizzazione radicale entro i prossimi cinque anni, deve rimanere nella sua sede attuale ed essere utilizzata in modo flessibile per eventi grandi e piccoli. Inoltre, ci impegniamo a favore di un parcheggio multipiano che vada a vantaggio dei visitatori e funga da soluzione P+R.

### **Rendere viva la storia – Una casa della storia della città nel castello di Isenburg**

Il castello di Isenburg è uno degli edifici più caratteristici di Offenbach, con un grande significato storico, una splendida architettura e una posizione privilegiata direttamente sul Meno. Con la costruzione del nuovo campus HfG, l'uso precedente verrà ridistribuito e per noi FREIE WÄHLER Offenbach si aprirà un'opportunità unica: il castello diventerà la casa della storia della città.

Le sale storiche del castello potrebbero ospitare l'archivio comunale e il museo di storia della città. Documenti antichi, fotografie, reperti e mostre multimediali si fonderanno in un unico luogo, dove cittadini e ospiti potranno vivere da vicino la movimentata storia di Offenbach.

Ma il nostro progetto va oltre: il piazzale antistante il castello dovrebbe invitare a soffermarsi con una ristorazione all'aperto. Proiezioni cinematografiche all'aperto nelle tiepide serate estive e sale multifunzionali nel castello per conferenze, convegni, letture o eventi culturali rendono l'edificio un vivace punto d'incontro per tutte le generazioni.

Particolare attenzione è riservata alla fontana Ludo Mayer davanti al castello, attualmente fuori servizio. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ne chiediamo il ripristino, compresi posti a sedere, illuminazione accattivante e acqua zampillante, per rendere la piazza ancora più attraente per la popolazione locale e i visitatori.

Grazie alla sua posizione direttamente sul Meno, il castello di Isenburg ha il potenziale per essere un vero e proprio fiore all'occhiello di Offenbach: un luogo che unisce storia, natura e vita cittadina. Per noi FREIE WÄHLER Offenbach vale quanto segue: il castello non deve essere solo un relitto storico, ma un centro vivace per la storia della città, la cultura e l'incontro, a beneficio di tutti gli abitanti di Offenbach.

**Il nostro obiettivo: noi FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo rafforzare la cultura in tutte le sue sfaccettature, garantire la diversità, facilitare l'accesso e rendere visibili e tangibili le offerte culturali per tutti i cittadini: vivaci, inclusive e sostenibili.**

## **Campo d'azione: associazioni sportive**

### **Associazioni forti, infrastrutture moderne e offerte attraenti per tutte le generazioni**

Le associazioni sportive di Offenbach sono pilastri portanti della convivenza sociale, dell'integrazione e della promozione della salute. Sono il motore della coesione sociale. Con oltre 350 associazioni e circa 117.000 membri nel circolo sportivo di Offenbach, danno un contributo indispensabile alla qualità della vita nella nostra città. Questo impegno merita il nostro pieno sostegno.

### **Rafforzare e valorizzare il volontariato**

Il volontariato è la colonna portante dello sport organizzato. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a promuovere in modo sostenibile l'impegno volontario, in particolare attraverso offerte di formazione e perfezionamento professionale per istruttori, riconoscimento e apprezzamento pubblico, nonché sostegno nella richiesta di finanziamenti. I volontari danno un contributo indispensabile: il loro lavoro deve essere visibile e apprezzato.

### **Modernizzare gli impianti sportivi e ampliarli in base alle esigenze**

Con il piano di sviluppo degli impianti sportivi 2021, la città di Offenbach ha creato una base importante. Tuttavia, c'è ancora bisogno di agire: chiediamo la ristrutturazione degli impianti obsoleti, l'accessibilità senza barriere architettoniche e il proseguimento del piano di sviluppo. I

programmi di finanziamento dello Stato federale e dei Länder devono essere utilizzati attivamente e le associazioni devono poter accedere ai fondi in modo semplice attraverso una procedura trasparente.

### **Promuovere l'integrazione e l'inclusione**

Lo sport unisce persone di diversa provenienza, età e abilità. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo a favore di un panorama sportivo inclusivo: progetti di integrazione, offerte per persone con disabilità e la collaborazione tra scuole e associazioni consentono a tutti gli abitanti di Offenbach di partecipare alle attività sportive delle associazioni.

### **Promozione dello sport trasparente e non burocratica**

I finanziamenti devono essere accessibili in modo semplice, rapido e digitale. Un portale centrale per i finanziamenti, eventi informativi regolari e un referente centrale nell'amministrazione comunale devono sostenere efficacemente il lavoro delle associazioni.

### **Nuovi impulsi per lo sport a Offenbach**

Per rendere lo sport e il tempo libero più attraenti, vogliamo promuovere progetti innovativi: una possibile piscina galleggiante sulle rive del Meno, l'utilizzo dell'ostello della gioventù per campi di allenamento, festival sportivi e giornate di azione per dare visibilità allo sport associativo.

### **Pianificazione dell'occupazione degli impianti sportivi in base alle esigenze**

Una pianificazione trasparente e digitale dei campi sportivi e delle palestre garantisce un utilizzo equo da parte di associazioni, scuole e gruppi liberi. I sistemi digitali dovrebbero impedire doppie prenotazioni, consentire adeguamenti a breve termine e individuare tempestivamente eventuali congestioni.

### **Cooperazione e coordinamento**

Un utilizzo efficiente richiede collaborazione: il coordinamento con le scuole, l'assegnazione coordinata in occasione di eventi speciali, l'informazione tempestiva sulle chiusure e le tavole rotonde periodiche garantiscono una convivenza senza conflitti.

### **Ampliamento e modernizzazione delle infrastrutture**

Laddove le capacità non sono sufficienti, è necessario ampliare gli impianti, ristrutturare le palestre e creare aree sportive multifunzionali. Un'infrastruttura moderna è la base per la pratica sportiva attiva in tutte le fasce d'età.

**Il nostro obiettivo: noi FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo una città in cui le associazioni sportive siano rafforzate, il volontariato sia valorizzato, le infrastrutture siano modernizzate e i piani di occupazione siano trasparenti e digitali. Offenbach deve essere un luogo in cui lo sport, l'integrazione, la salute e la comunità siano accessibili a tutti i cittadini.**

### **Campo d'azione: AWO Offenbach**

#### **Rafforzamento dei laboratori e delle offerte di partecipazione per le persone con disabilità**

I laboratori e le offerte di sostegno dell'AWO Offenbach – tra cui le sedi di Hainbachtal, Lindenstraße e il Café Frieda – danno un contributo indispensabile alla partecipazione delle persone con disabilità alla vita sociale e professionale. Questo lavoro merita un chiaro sostegno politico e condizioni quadro affidabili.

Noi di FREIE WÄHLER Offenbach, insieme ai nostri rappresentanti eletti nel Landeswohlfahrtsverband (LWV), ci impegniamo affinché i processi di fatturazione e amministrazione diventino molto meno burocratici, più rapidi e più pratici. Negli ultimi anni l'onere amministrativo è aumentato notevolmente e gli operatori specializzati dedicano molto tempo alla burocrazia, tempo che non possono dedicare al lavoro diretto con le persone. Il nostro obiettivo è tornare a procedure chiare, semplici e sostenibili nel lungo periodo, in modo che i dipendenti abbiano nuovamente più tempo da dedicare all'assistenza, alla promozione e alla qualificazione professionale.

### **L'individuo al centro**

Il sostegno deve essere affidabile, continuo e di alta qualità. Le persone che vengono preparate al mercato del lavoro generale hanno bisogno di un accompagnamento attento e qualificato, in particolare durante i tirocini, il passaggio alle aziende e il periodo di inserimento. A tal fine devono essere disponibili professionisti adeguatamente formati con risorse di tempo sufficienti.

### **Prospettive spaziali e strutture moderne**

Insieme all'AWO Offenbach, noi di FREIE WÄHLER Offenbach verificheremo quali sedi della città sono sostenibili a lungo termine, in particolare nel caso in cui siano necessari adeguamenti strutturali o trasferimenti. Sosteniamo la ricerca di locali moderni e senza barriere architettoniche che soddisfino i requisiti di assistenza e di lavoro.

I servizi finanziati dal LWV sono un investimento prezioso per i contribuenti. Garantiscono la partecipazione, lo sviluppo professionale e le prospettive di vita delle persone con disabilità. La loro promozione è per noi un compito politico e una responsabilità sociale allo stesso tempo.

**Il nostro obiettivo: noi di FREIE WÄHLER Offenbach ci impegniamo affinché le persone con disabilità ricevano un sostegno affidabile, laboratori moderni e reali opportunità di partecipazione, con personale qualificato sufficiente, strutture moderne e condizioni quadro chiare e non burocratiche.**

## **6. Qualità della permanenza, qualità della vita**

### **Ambito d'azione: qualità della vita e spazio pubblico**

#### **Favorire gli incontri, migliorare la qualità della vita, rendere vivibile la città**

Per noi, qualità della vita significa creare luoghi in cui tutte le persone possano sentirsi a proprio agio, indipendentemente dall'età, dall'origine o dalla situazione di vita. Parchi, piazze e aree verdi devono tornare ad essere luoghi di incontro vivaci, dove l'incontro, il relax e le esperienze condivise sono una cosa naturale.

Per questo motivo noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo sviluppare in modo mirato luoghi centrali come il **Leonhard-Eißnert-Park**, il **Dreieichpark** o l'area intorno **all'Hessenring**. Qui dovranno sorgere luoghi di ritrovo attraenti: con piccoli caffè, gelaterie o bar, sedute all'ombra, moderne aree giochi per bambini e tranquilli spazi verdi per rilassarsi. Per noi è fondamentale che ci **siano servizi igienici puliti e accessibili a tutti**, in modo che questi luoghi possano essere utilizzati senza limitazioni da tutte le persone. In questo modo si creano luoghi vivaci dove famiglie, giovani e anziani amano trascorrere il loro tempo.

Anche la **riva del Meno** offre un grande potenziale come spazio urbano di alta qualità. Intorno al Kultur-Waggon può nascere un percorso culinario che dalla primavera all'autunno diventa un vivace punto d'incontro con piccoli ristoranti, bar e caffè. Esempi di altre città, come la

passeggiata lungo il Reno a Düsseldorf o la Schlachte a Brema, dimostrano quanto possa essere vincente il connubio tra gastronomia, cultura e acqua. Vogliamo sfruttare questo potenziale per Offenbach e trasformare le rive del Meno in un luogo dove è piacevole soffermarsi, passeggiare e incontrare persone.

La cultura deve essere visibile, accessibile e parte integrante della vita quotidiana. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach puntiamo su **piccoli concerti, letture, arte di strada e mercati alimentari all'aperto** che arricchiscono la vita cittadina senza costi di ingresso elevati o barriere di accesso. Affinché le persone si sentano al sicuro anche nelle ore serali, vogliamo migliorare in modo mirato **l'illuminazione nei parchi, sui sentieri e lungo il Meno**: luminosa, chiara e allo stesso tempo compatibile con la città. I luoghi vivaci hanno bisogno di spazio per le idee.

Per questo noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo sostenere in modo mirato **gli imprenditori locali**, le start-up, i concept pop-up e i food truck, anche attraverso modelli di locazione agevolati. Il nostro obiettivo è una città che non sia caratterizzata da catene intercambiabili, ma da offerte locali che riflettano la diversità e l'autonomia di Offenbach.

**La nostra richiesta è chiara: noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo una città più verde, più sicura, culturalmente più diversificata e accessibile a tutti. Una città che rafforzi i suoi spazi pubblici e li trasformi in luoghi dove sia piacevole soggiornare. La qualità della vita non è un lusso, è la base per una vita soddisfacente a Offenbach.**

## **Ambito d'azione: tempo libero e qualità della vita**

### **Offenbach attiva, culturalmente vivace e per tutte le generazioni**

Per noi, organizzare il tempo libero in modo piacevole significa che tutte le persone – bambini, giovani, adulti e anziani – trovano a Offenbach spazi e offerte adeguati per trascorrere il loro tempo in modo attivo, sicuro e vario.

#### **1. Offerte per il tempo libero attraenti per tutte le fasce d'età**

Noi di FREIE WÄHLER ci impegniamo affinché Offenbach offra luoghi in cui ogni generazione possa godersi il proprio tempo libero. In concreto, vogliamo:

- Creare nuovi spazi di gioco e movimento per i bambini e valutare annualmente i parchi giochi esistenti, mantenerli puliti e ripararli tempestivamente.
- Modernizzare e ampliare i centri di aggregazione giovanile, in collaborazione con il Parlamento dei bambini e dei giovani, i gruppi giovanili locali e gli educatori sul posto.
- Sostenere più offerte sportive e di movimento all'aperto, ad esempio impianti di calisthenics e fitness.
- Rafforzare i luoghi di incontro per gli anziani al fine di prevenire l'isolamento sociale.

**Il nostro obiettivo: una città in cui ogni generazione trovi spazi e attività adeguati.**

#### **2. Rafforzare i parchi, le aree verdi e le attività ricreative locali**

Il tempo libero è una componente essenziale della qualità della vita. Ci impegniamo per:

- Parchi e aree verdi curati e sicuri.
- Più possibilità di sedersi e sostare, anche adatte agli anziani.
- Zone ombreggiate per le calde giornate estive.
- Conservazione e ampliamento della cintura verde intorno a Offenbach.
- Aree attraenti sulle rive del Meno con un design naturale.

- Aree barbecue con tavoli, panchine, bidoni della spazzatura e contenitori per la cenere – pulizia regolare e barbecue controllati dall'ufficio di pubblica sicurezza in collaborazione con l'ESO.
- Realizzazione di aree attrezzate per cani in luoghi controllati.

**In questo modo Offenbach diventa una città in cui la natura e il relax sono a portata di mano.**

### **3. Cultura ed eventi – Vivere Offenbach**

Offenbach è creativa, diversificata e culturalmente vivace. Vogliamo:

- Sostenere maggiormente gli artisti locali.
- Ampliare gli eventi culturali cittadini.
- Introdurre nuovi format come cinema all'aperto, feste di strada o eventi musicali nei quartieri.
- Promuovere le associazioni che arricchiscono la vita culturale.
- Creare collaborazioni con scuole, scuole di musica e istituzioni culturali, affinché i bambini possano avvicinarsi alla cultura sin dalla tenera età.
- Sostenere le associazioni di Offenbach in modo non burocratico durante gli eventi, compresi i concetti di sicurezza, le transenne e, se necessario, la riduzione dei costi.

**Il nostro obiettivo: la cultura a Offenbach non deve essere solo consumata, ma anche creata insieme.**

### **4. Sport, movimento e salute – Promuovere lo sport ricreativo**

Lo sport è fondamentale per il tempo libero e la salute sociale. Ci impegniamo a favore di:

- Occupazione di campi sportivi e palestre in base alle esigenze.
- Nuove offerte di attività fisica nei parchi.
- Ampliamento delle piste ciclabili e dei percorsi podistici.
- Offerte sportive accessibili a famiglie, giovani e anziani.
- Aree sportive senza barriere architettoniche.

**Così Offenbach rimane attiva e in movimento.**

### **5. Spazi pubblici sicuri e puliti**

Il tempo libero richiede sicurezza e pulizia. Noi di FREIE WÄHLER vogliamo:

- Maggiore presenza delle forze dell'ordine nei luoghi di svago molto frequentati.
- Pulizia e manutenzione regolari dei luoghi pubblici.
- Migliori sistemi di smaltimento dei rifiuti con più cestini e intervalli di svuotamento intelligenti.
- Illuminazione sicura nei parchi e lungo i percorsi più frequentati.

**Uno spazio pubblico pulito e sicuro migliora notevolmente la qualità della vita.**

### **6. Rafforzamento delle associazioni: il cuore delle attività ricreative**

Le associazioni sono indispensabili per lo sport, la cultura e la convivenza sociale. Ci impegniamo a favore di:

- Migliori programmi di sostegno per le associazioni.
- Condizioni di utilizzo semplificate degli spazi urbani.
- Sostegno alla digitalizzazione e al reclutamento di nuove leve.
- Una più stretta collaborazione tra città, scuole e associazioni.

**Le associazioni rendono vivace Offenbach e meritano di essere sostenute.**

## **7. Tempo libero per le famiglie: in viaggio insieme**

Vogliamo rendere Offenbach più a misura di famiglia attraverso:

- più eventi a misura di famiglia
- Ampliare l'offerta per il tempo libero e il gioco.
- Percorsi sicuri e attraenti per raggiungere la scuola e l'asilo.
- Orari di apertura delle piscine, dei musei e dei parchi giochi adatti alle famiglie.

Offenbach deve essere un luogo in cui le famiglie amano trascorrere del tempo insieme.

**Il nostro obiettivo: una Offenbach vivace, sicura e diversificata**

## **Campo d'azione: un nuovo lago balneabile per Offenbach**

### **Un lago a misura di famiglia con acque limpide, spiaggia sabbiosa e una vasta gamma di attività ricreative per tutte le generazioni**

Lo Schultheis-Weiher e la riserva naturale circostante raggiungono i loro limiti con oltre 200.000 visitatori all'anno. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach accogliamo con favore l'installazione dell'impianto di eliminazione dei fosfati, che protegge la fauna selvatica e garantisce la possibilità di fare il bagno. Tuttavia, Offenbach ha bisogno di ulteriori aree ricreative locali per le famiglie, le associazioni sportive e tutti i cittadini che cercano relax nella natura.

Per questo motivo perseguiamo l'idea di un nuovo lago balneabile. Questo dovrà essere a misura di famiglia, offrire acqua limpida e pulita e comprendere attività ricreative come beach volley, stand up paddle, parchi giochi avventura, prati per prendere il sole e spiagge sabbiose. Anche aree picnic e barbecue, nonché un'offerta gastronomica, contribuiranno a rendere il lago un vivace punto di incontro per tutte le generazioni.

In collaborazione con l'Ufficio per l'ambiente, l'energia e la protezione del clima, si intende individuare un'area adatta nella zona sud di Offenbach. L'area potenziale comprende circa 80 ettari nella zona del giovane e del vecchio Hegestück, con depositi di sabbia e ghiaia fino a 15 metri di spessore: condizioni ottimali per la costruzione di un lago balneabile sostenibile.

Il finanziamento avverrà tramite le entrate fiscali derivanti dall'estrazione di ghiaia e dai futuri introiti derivanti dall'attività balneare. Questo progetto è un passo importante per dotare Offenbach di più spazi ricreativi e di svago e migliorare in modo sostenibile la qualità della vita. Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vogliamo dare il via alla realizzazione, con l'obiettivo di completarla in cinque-dieci anni.

**Noi FREIE WÄHLER siamo sinonimo di offerte ricreative attraenti, moderne aree sportive e ricreative, diversità culturale, associazioni forti, spazi pubblici puliti e sicuri e veri e propri luoghi di incontro per tutte le generazioni. Per noi il tempo libero significa qualità della vita – per questo ci impegniamo affinché Offenbach rimanga una città vivace, dinamica e vivibile per tutti i cittadini, in cui giovani e anziani possano sentirsi a proprio agio.**

**CANDIDATI alle elezioni comunali del 15 marzo 2026**

**Qui** trovate i dettagli sui nostri candidati. **[www.fw-of.de](http://www.fw-of.de)**

2 Annette Schroeder-Rupp  
3 Mustafa Tapkiran  
4 Jonathan Mendez  
5 Yunus Candan  
6 Torsten Bracone  
7 Muhsin Senol  
8 Filiz Elmas  
9 Paul Lauer-Schmaltz  
10 Enes Tapkiran  
11 Sonja Ziller  
12 Abdulkadir Dogan  
13 Jutta Lehmann  
14 Muhammet Ali Saltik  
15 Kevin Costa  
16 Felix Feuerstein  
17 Holger Horster  
18 Christine Schuster  
19 Tefvik Tayfun Özer  
20 Ivan Ivanov  
21 Jürgen Rupp  
22 Ivanka Ley  
23 Leonard Hain  
24 Jochen Prescher  
25 Helmut Lehmann  
26 Philipp Sator  
27 Mustafa Gürsü  
28 Sofia Mendez  
29 Günther Muth  
30 Faruk Can Öztürk  
31 Mike Galle  
32 Domingo Alves  
33 Dieter Jahn

Con il vostro voto alla lista **6** contribuite a far sì che vi rappresentiamo nel prossimo consiglio comunale e che **Offenbach** venga **plasmata anziché amministrata!**

**Noi di FREIE WÄHLER Offenbach vi ringraziamo per il vostro interesse e per la fiducia che ci avete accordato. Un grande ringraziamento va a tutti i nostri sostenitori e amici di Offenbach. Attendiamo con impazienza le elezioni comunali a Offenbach am Main il 15 marzo 2026.**