

Повече Офенбах не може да бъде!

**КОМУНАЛНА
ИЗБОРНА ПРОГРАМА
2026-2031**

Да създаваме, вместо да управляваме. Задачите и правата на общините като сърце на демокрацията в Хесен за хората в Офенбах

Уважаеми граждани,

общините в Хесен – селища, градове и окръзи – са основата на нашето демократично съжителство и най-силното ниво на организация на ежедневието. Тук се решава колко е приятно да се живее в нашата родина Хесен, в района на Рейн-Майн и в нашия Офенбах, колко добре функционира ежедневието и колко силна остава социалната сплотеност. И тук се решава какво конкретно определя ежедневието на хората – от инфраструктурата през социалните услуги до съвместното съжителство на място. Гарантираното от конституцията местно самоуправление, заложено в Основния закон и в конституцията на Хесен, ни дава свободата и отговорността да организираме самостоятелно делата на нашата местна общност.

За нас, FREIE WÄHLER Офенбах, това самоуправление не е абстрактно правно понятие, а жива демокрация. То означава, че решенията се вземат там, където техните последици се усещат непосредствено – при хората. Именно в градове като Офенбах се вижда колко решаващи са общинските политически решения за качеството на живот, възможностите и сплотеността.

Ето защо нашата предизборна програма залага на творческата сила на място, ориентираността към конкретните проблеми и близостта до гражданите.

Инфраструктура и услуги от обществен интерес

Функциониращата инфраструктура е основата за добър живот. Независимо дали става дума за пътища, обществен транспорт, училища, детски градини, водоснабдяване и енергоснабдяване или цифрови мрежи – общините носят централна отговорност в тази област.

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, се застъпваме за надеждни, достъпни и устойчиви услуги от обществен интерес. Нашата цел е да поддържаме, модернизираме и разширяваме общинската инфраструктура в съответствие с нуждите – ориентирани към реалните нужди на хората, а не към идеологически предписания.

Градско развитие и жилищно строителство

Градовете и общините трябва да имат възможност да се развиват, без да губят своята идентичност. Общинското самоуправление дава възможност да се създават жилища, да се облагородяват квартали и да се оформят квартали, в които се живее добре.

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за балансирано градско развитие: повече достъпни жилища, разумно уплътняване, запазване на зелените площи и далновидно планиране (), което свързва поколенията. Жилищното строителство е социален въпрос – и се решава на местно ниво.

Икономика и политика за местоположението

Силните общини се нуждаят от силна местна икономика. Градовете и общините са двигатели за занаятите, малкия и среден бизнес и иновациите. Чрез общинската свобода на действие могат да се създадат атрактивни рамкови условия: от определянето на търговски площи през бързи разрешителни до икономически благоприятна администрация.

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, подкрепяме прагматична политика за местоположението, която осигурява работни места, укрепва регионалната добавена стойност и позволява устойчиво развитие.

Социална

Социалната политика е общинска политика. Независимо дали става дума за помощ за деца и младежи, работа с възрастни хора, интеграция или подкрепа в трудни житейски ситуации – общините са близо до хората и познават местните предизвикателства.

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за социална общинска политика, която не оставя никого настрана и организира помощ там, където е необходима. За нас самоуправление означава: индивидуални решения вместо централизирани унифицирани модели.

Култура и съжителство

Културата, сдруженията и гражданската ангажираност оформят облика на нашите градове и общини. Те създават идентичност, насърчават срещите и укрепват социалното сближаване. Общинското самоуправление създава свобода за насърчаване на културното многообразие и подкрепа на доброволчеството.

Ние, СВОБОДНИТЕ ИЗБИРАТЕЛИ, искаме да запазим пространствата за срещи, да укрепим културните предложения и да формираме активно съжителството в нашето многообразно градско общество.

Задължителни задачи на общините: надеждни услуги за сигурност, ред и обществено благосъстояние

За разлика от задачите, които могат да се определят от общинската политика, някои задължителни задачи, предвидени в закона, **трябва** да бъдат изпълнени – тук има само ограничена свобода на действие. Към задължителните задачи спадат, между другото, регистрацията, гражданското състояние и реда, строителният надзор в рамките на съответните компетенции, противопожарната защита и пожарната служба, както и защитата при бедствия в сътрудничество с провинцията и окръга.

Общините носят отговорност и за организирането на задължителното образование, настаняването на определени групи лица, като например бездомните, както и за надеждното сметосъбиране и канализация. Именно при тези задължителни задачи се

вижда колко важно е стабилното финансиране, ефективните административни структури и отговорното действие на общините, за да се гарантират сигурност, ред и основно качество на живот за всички.

Прехвърлени задачи: държавна отговорност – изпълнявана на местно ниво в близост до гражданите

В тези области общините действат **като държавни административни органи от името на федералната провинция**. Към така наречените прехвърлени задачи спадат, между другото, регистрацията, гражданското състояние и реда, правото на пребиваване на чужденци, провеждането на избори, издаването на шофьорски книжки и регистрацията на превозни средства, както и части от социалното право.

За тези задачи важи ясна подчиненост на указанията на провинция Хесен. Същевременно изпълнението се осъществява на място в кметствата и администрациите. По този начин общините съчетават държавните изисквания с местния опит и гарантират, че централните административни услуги се предоставят близо до гражданите, ефективно и надеждно.

Нашето искане е ясно: **да създаваме, а не да управляваме**. Общинското самоуправление ни дава възможност да поемем отговорност и да развиваме нашата родина заедно с гражданите.

За това се застъпват СВОБОДНИТЕ ИЗБИРАТЕЛИ Офенбах – независими, ориентирани към фактите и близки до хората.

Вашият Денис Леман
Председател
FREIE WÄHLER Офенбах

FREIE WÄHLER ОФЕНБАХ. ВАШИЯТ НАЙ-ДОБЪР ИЗБОР.

Политическата ангажираност се подхранва от хора, които поемат отговорност, а не от партийни книжки. В нашата парламентарна демокрация политиката не трябва да се води само от класическите партии.

FREIE WÄHLER Офенбах открай време се застъпва за политика, изхождаща от центъра на обществото. Тъй като обаче много решения, които оказват пряко влияние върху ежедневието в нашите градове и общини, се вземат на регионално, федерално и европейско ниво, FREIE WÄHLER Хесен през 2009 г. съзнателно се организира като партия. Днес те носят отговорност за управлението и представляват интересите на гражданите дори в Европейския парламент. Това показва, че ориентираната към конкретни проблеми и близка до гражданите политика може да има ефект на всички нива.

FREIE WÄHLER Offenbach се ангажира с ентузиазъм, убеждение и голяма лична отдаденост за хората във всички квартали на нашия град. Нашата политическа дейност се основава на твърдия ангажимент към гражданите на Офенбах, които активно участват в формирането на общинската воля. Ние слушаме, вземаме сериозно техните притеснения и се борим за решения, които конкретно подобряват ежедневието – независимо, прозрачно и близо до хората.

Нашата предизборна програма показва за какво се застъпват **СВОБОДНИТЕ ИЗБИРАТЕЛИ в Офенбах: за отговорна, близка до гражданите и ориентирана към бъдещето общинска политика, която значително подобрява ежедневието на хората и прави Офенбах привлекателен, сигурен и силен за бъдещите поколения.**

Нашите теми накратко:

- 1. Финанси, насърчаване на икономиката, търговия, занаяти, градски концерн, дигитализация**
В центъра на нашата политическа работа са стабилните финанси, активното насърчаване на икономиката, силни търговски структури, ефективен градски концерн и последователна цифровизация на администрацията.
- 2. Градско развитие, строителство, инфраструктура, околна среда, устойчивост, защита на животните, обществен транспорт**
Също толкова важни за нас са опазването на околната среда и климата, отговорното строителство, модерната инфраструктура, както и атрактивният и надежден обществен транспорт.
- 3. Чистота, ред, сигурност, превенция, защита при бедствия**
Ние се ангажираме с чистотата, реда и сигурността, с ефективната превенция и добре организираната защита при бедствия.

4. Социални въпроси, семейство, възрастни хора, интеграция, включване

Освен това за нас на първо място са хората: социална справедливост, силни семейства, успешна интеграция и реална инклузия.

5. Образование, култура, спорт

Ние подкрепяме инвестициите в образованието, насърчаваме културата и спорта

6. Качество на престоя, качество на живот

и работим за трайно подобряване на качеството на престоя и живота във всички квартали.

Добра програма за хората в Офенбах:

1. Финанси, насърчаване на икономиката, търговия, занаяти, градски концерн, дигитализация

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, се отказваме от големи предизборни обещания. Предвид напрегнатата финансова ситуация в град Офенбах, те биха били не само нереалистични, но и безотговорни. Целта за балансиран бюджет („черно нула“) не трябва да се губи от поглед въпреки настоящата ситуация. Ето защо чрез разумно финансово планиране трябва да се създадат възможности за определяне на приоритети с наличните ограничени средства, за да се запази и подобри качеството на живот в града за хората. Това включва и мерки за поддържане и подобряване на инфраструктурата.

По наше мнение, инвестициите, финансирани с кредити, са допустими само ако са неизбежни с оглед запазването на средносрочните и дългосрочните възможности за растеж. Те не са допустими, ако бъдещите лихвени и погасителни тежести по кредитите не могат да бъдат покрити от бюджета. Те не са допустими и ако допълнителните последващи разходи от инвестициите (поддръжка, ремонт и т.н.) натоварват бюджета прекомерно и не са полезни за приходите или не служат на общото благо.

FREIE WÄHLER Offenbach счита, че стабилните финанси са основа за функционирането на един град/община. Ако общините не могат да изпълняват задачите си по финансови причини, това има пряко влияние върху приемането на държавните институции и демокрацията като цяло.

От десетилетия на общините се възлагат все повече задачи чрез изисквания на ЕС, федералното правителство и провинция Хесен. Съответното компенсиране на произтичащите от това разходи обаче не се осъществи, т.е. общините бяха оставени сами да поемат разходите. Това се прояви особено в контекста на бежанската криза, руската агресия срещу Украйна, изискванията за грижи в детските градини и училищата, както и изискванията за целодневни грижи за деца до 12-годишна възраст.

Затова FREIE WÄHLER Offenbach, заедно с регионалната организация на FREIE WÄHLER Hessen, в рамките на подписка, изискват провинция Хесен най-накрая да поеме разходите за персонал за детските градини.

Приходната част на общинския бюджет се състои от следните по-големи приходни блокове:

- Субсидии от провинция Хесен в рамките на общинското финансово изравняване
- Ключови отпуснати средства от провинция Хесен и федералното правителство
- Общински дял от данъка върху доходите и оборота
- Субсидии за определени услуги, като детски градини и училища, както и частично поемане на разходите за настаняване
- Данък върху стопанската дейност – самостоятелно определяем и управляем
- Данък върху недвижимите имоти – самостоятелно определяем и контролируем
- Такса за нощувка – самостоятелно определяема и контролируема
- Данък за кучета – може да се определя и контролира самостоятелно
- Такси и възнаграждения за определени услуги, като извозване на боклук, почистване на улици и др. – самостоятелно определяеми и контролируеми, но с определено предназначение

Както е посочено, отпуснатите средства не са достатъчни, а увеличението на данъка върху стопанската дейност и данъка върху недвижимите имоти водят до тежести за наемателите, собствениците на жилища и местната икономика.

На фона на настоящата недостатъчна приходи, според FREIE WÄHLER Offenbach е наложително да се борави внимателно с наличните ресурси и да се избягват ненужни разходи.

В последния законодателен период коалицията между SPD/Grüne/F.D.P. в Офенбах претърпя гръмко поражение в това отношение. Бяха направени разходи, поети задължения, без да се обмислят последващите разходи или защото те се вписваха идеологически в концепцията. Имаше и грешки в планирането.

Ето няколко примера за това:

- Писмото за намерение между ABG и град Офенбах включва закупуването на около 100 социални жилища от GBO. Към момента на сключването на споразумението не е имало никакво финансиране за това. Едва след специалното отпускане на средства от провинция Хесен без ограничения за целта от ноември 2025 г. град Офенбах разполага с необходимите средства. В същото време все още липсват средствата, необходими за разширяването на училища и детски градини, за да се създаде целодневна образователна система, както е предвидено в закона.
- В рамките на установяването на Samson AG, компанията ясно съобщи, че производството там трябва да започне в края на 2025 г. През август 2024 г. от медийни доклади стана известно, че канализационната мрежа няма да бъде готова навреме. Беше необходимо да се намери временно решение, разбира се за сметка на данъкоплатците в Офенбах.
- В павилионите на кметството се извършва луксозна реконструкция, включително с най-висококачествено оборудване за гастрономия, без да има перспектива за разумно използване, което да покрие разходите.
- Идеологически мотивирани опити за изграждане на велосипедни алеи (особено на Waldstraße), които трябваше да бъдат отменени и които натовариха бюджета.
- Одитните доклади на градската ревизионна служба за всички бюджети на коалицията SPD/Grüne/F.D.P. не бяха изготвени навреме.
- Aliceplatz 10, бившата пощенска сграда, беше закупена, без да има идея за нейното използване.
- Бившата сграда на Kaufhof беше закупена с цел създаване на нова библиотека и площи, които да се отдават под наем, с риск от загуби поради отпадане на наемните

приходи от търговските площи на GBO като собственик. Беше създадено още едно скъпоструващо дружество с 2 управители. Само от възнагражденията на управителите на „ „ и разходите за счетоводните отчети на дружеството отново възникват разходи без добавена стойност за гражданите на Офенбах.

Гражданите на Офенбах трябва да могат да разчитат, че както приходите, така и разходите (засяга всички отдели на град Офенбах, както и SOH с всичките му дружества) се управляват разумно. Коалицията в Офенбах доказва, че не е способна на това. Пет години бяхме свидетели на червено-зелено-жълта финансова политика, основана на принципа на надеждата, често с последващо включване на градския парламент при представяне на свършени факти.

Офенбах заслужава сериозна финансова политика с далновидност, без идеологически предразсъдъци.

Целта за постигане на балансиран бюджет трябва да продължи да бъде най-висок приоритет. За да се намалят значително грешките в планирането и експлозивният ръст на разходите при проекти и други строителни начинания, които се ръководят или в които участват общински дружества, FREIE WÄHLER Офенбах изисква по-ефективни контролни органи. Многобройни известни примери (напр. училище „Geschwister-Scholl-Schule“, гимназия „Emmy-Nöther-Gymnasium“, училище „Edith-Stein-Schule“) за надхвърляне на разходите при строителни дейности показват недостатъци в качеството на надеждността на разходите.

Тъй като парламентът може да упражнява контрол върху изпълнението на своите решения от юридически независимите общински дружества само чрез надзорните съвети, но само по избор и без задължителна сила за магистратурата, трябва да се гарантира, че те се заемат не от гледна точка на партийната пропорционалност, а от гледна точка на професионалната компетентност.

Трябва да се провери доколко е икономически целесъобразно да се укрепи професионалният и кадровият състав на службите в Офенбах, например на Службата за строителство, с цел да се ограничат скъпите възлагания на външни изпълнители за проектиране.

FREIE WÄHLER Offenbach желае отворено и прозрачно отношение към гражданите на този град. Ето защо ние изискваме създаването на концепция за гражданско решение. Това трябва да включва проучване на възможностите за включване на гражданите в работата на общинските съветници.

Освен това, през новия законодателен период FREIE WÄHLER Offenbach ще постави на обсъждане и гласуване в градския парламент следните мерки и искания:

- Отворена проверка на кандидатурите за определени проектни субсидии от ЕС/федералното правителство/федералната провинция, ако за това не е представена предварително за одобрение пред градския съвет списък с възможните последващи разходи.
- Изискване към градския парламент и съответния надзорен съвет на засегнатото дружество да бъде представен преглед на произтичащите последващи разходи в рамките на заявление за одобрение (разрешение за задължение) преди подписването на споразумения като например „Letter of Intent“ с ABG.
- Полугодишни въпроси в градския парламент относно състоянието на градските финанси, на които трябва да отговорят отговорните за финансите и ревизионната

служба. В случай на предвидими бюджетни превишения, ръководителите на съответните отдели се разпитват за причините.

- FREIE WÄHLER Offenbach изразява категорична подкрепа за инвестиции в училища и детски градини, но изисква и значително увеличение на инвестициите в инфраструктурата, като тротоари, амортизирани пътища и градска зеленина. Там се стига до износване и има значително забавяне в ремонтите, което колкото повече се чака, толкова по-скъпо ще струва на град Офенбах.
- Отказ от увеличение на данък върху недвижимите имоти А и Б, за сметка на въвеждане на данък върху недвижимите имоти В за незастроени спекулативни терени
- Използване на ИИ (изкуствен интелект) и ИТ (информационни технологии) до максимално допустимата от закона степен за облекчаване на недостига на квалифицирани кадри и генериране на синергии между отделите/SOH и нейните подразделения, както и за избягване на грешки в планирането и злоупотреба с услуги
- Проверка на необходимостта от дружествата на SOH, тъй като всяко допълнително дружество с цел печалба е обременено с разходи за изготвяне на отчети и заплати на управители, които градът трябва да понесе и съответно не могат да бъдат използвани за необходимите инвестиции в инфраструктура и подобряване на качеството на живот на гражданите на Офенбах.

По отношение на отделните области на действие ние ясно и разбираемо посочваме конкретните стъпки, с които искаме да постигнем тези цели:

Област на действие: насърчаване на икономиката

FREIE WÄHLER Офенбах изразява категоричната си подкрепа за политиката на привличане на големи предприятия като Samson AG и BIOSPRING. Маркетингът на терени и нови сгради в престижните търговски зони Kaiserlei и Hafen е в застой от началото на пандемията, въпреки добрата инфраструктура. Болезнено е, че ING Diba AG предпочита да построи небостъргач до ЕЦБ във Франкфурт, вместо в по-добре свързаната зона Kaiserlei.

Затова е още по-важно икономическото развитие на град Офенбах да се стреми към запазване на съществуващите платци на данък върху стопанската дейност, както и към привличане на по-малки предприятия. Това също така намалява риска от концентрация при данъка върху стопанската дейност.

С данъчна ставка от 440 % Офенбах се конкурира с градове като Ешборн (330 % данъчна ставка), Бад Вилбел (планирано намаление до 327 % данъчна ставка), Франкфурт (460 % данъчна ставка), Ной-Исенбург (345 % данъчна ставка), Родгау (380 % данъчна ставка).

Samson AG и BIOSPRING са дошли в Офенбах предимно заради свободните площи и 20 процентни пункта по-ниския данък върху стопанската дейност.

Офенбах трябва да предложи на всяко друго предприятие добавена стойност, която да компенсира по-високата ставка на данък върху доходите на предприятията в сравнение с околните райони (с изключение на Франкфурт). В индустриалната зона Кайзерлей това са местоположението и транспортните връзки.

За FREIE WÄHLER Offenbach икономическото развитие включва от една страна твърди фактори като широколентова връзка, бърз интернет, добра инфраструктура и връзка с обществен транспорт, но и меки умения като добро качество на престоя в индустриалните зони, кварталите и центъра на града.

За да насърчи местната икономика, FREIE WÄHLER Offenbach

- за сервизна офанзива за малките и средни предприятия, особено за занаятите в град Офенбах
- за това да не се увеличава ставката на данъка върху доходите от стопанска дейност
- за укрепване на инфраструктурата, по-специално за ремонт на пътищата, с цел да се намали скъпоструващото и вредно за околната среда натоварване на трафика
- за по-бързо издаване на разрешения от ENO за търговски фотоволтаични инсталации, които са необходими за преминаване на работните флоти към възобновяеми енергийни източници или за спестяване на изкопаеми горива при производството.
- за укрепване на малките и средни предприятия чрез предпочитателно наемане на фирми от Офенбах при свободни и ограничени търгове
- Вече предприетите мерки за рекомунализация трябва да бъдат проверени за тяхната икономическа ефективност
- Компетентността на Службата за насърчаване на икономиката трябва да бъде укрепена и да бъде поставена на здрава финансова основа
- Маркетингът на града трябва да бъде разширен, за да може да се предложи и поддържа здравословно съчетание от месари, пекари, търговци на дребно и услуги и в кварталите.
- Общинската администрация се приканва да наеме празни търговски площи в центъра на града по модела на Ханау и да ги преотдава под наем на поп-ъп магазини при същите изгодни условия.
- За да стане привлекателна и бърза, общинската администрация трябва да предлага и разширява всички онлайн услуги. Електронното управление не е „доброволна“ услуга на града, а вече е и законово задължително. Свободните избиратели в Офенбах изискват да се предоставят онлайн услуги на гражданите и, ако е необходимо, да се предлагат повече обучения за тяхното използване.
- Не всичко трябва да се разработва от самия град Офенбах. Затова FREIE WÄHLER Offenbach изискват и междуобщинска връзка, общински обмен и проверка и реализация на регионални кооперации.
- FREIE WÄHLER Offenbach изисква за установяването на промишлени предприятия в Офенбах да бъде създаден занаятчийски кампус, който например може да бъде изграден в Bieber-Waldhof. За тази цел е необходима и широкообхватна широколентова връзка, за да се подкрепи средният бизнес в Офенбах и да се задържи в града.
- Изложбеният център в Офенбах трябва да бъде укрепен и подкрепен по устойчив начин.

Област на действие: занаяти

Занаятите са сърцето на нашия град. Те са символ на производителност, надеждност и бъдеще. FREIE WÄHLER Offenbach се застъпва за това занаятите в нашия град да получат отново значението, което заслужават. Офенбах се нуждае от икономическа политика, която укрепва малките и средните предприятия, вдъхновява младите хора за занаятчийски професии и създава справедливи условия, за да може средният бизнес да расте.

Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, искаме град, в който занаятчийските предприятия не се изтласкват, а са добре дошли. Това започва с разумна политика за заселване.

FREIEN WÄHLER Офенбах изискват бързото развитие на останалата **част от терена Allessa**, за да се създаде модерна икономическа зона с място за малки и средни предприятия. Също така в района **Bieber-Waldhof** трябва да бъде създаден **занаятчийски кампус** – място, където да се съчетават обучение, работилници, консултации и иновации. По този начин създаваме пространство за бъдещето на занаятите в Офенбах.

Централен момент е обучението. Без добре обучени специалисти занаятите не могат да изпълняват своите задачи за икономиката и обществото. Ето защо ние се застъпваме за истинско равенство между професионалното и академичното образование. Младите хора трябва да осъзнаят отново, че обучението в занаят има същата стойност като висшето образование (). За тази цел в Офенбах е необходима по-силна професионална ориентация във всички училища. Искаме учениците да се запознаят с занаятчийските професии в ранна възраст – чрез посещения в работилници, стажове и сътрудничество с предприятия.

Друг важен елемент е жилищното пространство за стажанти. Офенбах страда от нарастващи наеми, което засяга особено младите хора. Много стажанти трябва да пътуват всеки ден на дълги разстояния или изобщо не могат да намерят жилище в близост до предприятието, в което се обучават. Ето защо FREIEN WÄHLER изисква изграждането на кампус за стажанти, в който да се създадат достъпни жилища с учебни и общи помещения. Градските терени трябва да се използват целенасочено за тази цел, за да остане Офенбах привлекателно място за живот и за младите специалисти.

Ние, FREIEN WÄHLER Офенбах, знаем, че занаятчийските предприятия в Офенбах се борят с големи трудности. Прекалената бюрокрация, сложните процедури за възлагане на поръчки и нарастващите разходи затрудняват ежедневието на много предприятия. Ето защо ние се застъпваме за по-опростени процедури, по-малко бюрокрация и практики за възлагане на поръчки, благоприятни за малките и средни предприятия. Обществените поръчки на града трябва да бъдат структурирани така, че и по-малките предприятия да имат справедливи шансове. Град Офенбах трябва да даде добър пример в това отношение и да дава предимство на регионалните занаятчийски предприятия, когато става въпрос за строителство, реновиране или поддръжка.

Офенбах не трябва да натоварва допълнително малките и средните предприятия и в данъчно отношение. Категорично отхвърляме увеличаването на данъка върху стопанската дейност. Вместо това искаме градът да създава стимули за нови инвестиции чрез надеждна данъчна политика и целенасочено насърчаване на икономиката. Това включва и модерна и функционираща инфраструктура. Занаятчийските предприятия се нуждаят от бързи връзки, функциониращи транспортни пътища и широколентов достъп до интернет. Достъпът до паркоместа в центъра на града е от решаващо значение, особено за предприятията, които предлагат услуги на клиенти. Тук искаме да създадем решения, които не пречат на икономическия трафик, а го улесняват.

FREIEN WÄHLER Offenbach подкрепя политика, която разглежда занаятите като отрасъл с бъдеще. Искаме нашият град да се превърне в пример за занаятчийска общинска политика. Това включва и факта, че Офенбах залага на регионални занаятчийски предприятия при енергийна санировка и ново строителство. Това създава добавена стойност на място и свързва опазването на климата с икономическата сила.

Нашата цел е ясна: Офенбах трябва да се превърне в град, в който занаятите отново процъфтяват, младите хора намират перспективи и малките предприятия се радват на справедливи условия. Ние се ангажираме да съчетаем отново обучението, работата и жилищното настаняване в Офенбах. По този начин създаваме жив, устойчив град, в който занаятите не само оцеляват, но и процъфтяват отново.

Област на действие: Модерно гражданско бюро за модерен Офенбах

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, изискваме граждански офис, който работи така, както живеят хората:

по-дълги работни часове за работещите, пълна дигитализация на всички услуги, AI-подкрепен граждански асистент и истинско гражданско участие при определянето на работното време, времето за изчакване и удовлетвореността.

Ето защо предлагаме:

- Работно време поне два дни в седмицата **до 20:00 часа**, както и една **събота** в месеца.
- Създаване на изцяло цифрово гражданско бюро с **онлайн формуляри за заявления, електронен подпис, качване на документи и проследяване на статуса.**
- Въвеждане на градски **наръчник за дигитализация** (също и като AI асистент), който води гражданите стъпка по стъпка през всяка заявка.
- Тримесечни **анкети сред гражданите** за работното време, времето за изчакване и качеството на обслужването – решенията се вземат в съответствие с нуждите на гражданите.

Нашата цел: по-малко чакане, повече работа, повече услуги.

Гражданско бюро, което не забавя хората, а им помага.

Модерно гражданско бюро – услугите на града трябва да се вписват в ежедневието на хората

За много хора гражданското бюро е най-важният център за контакт с администрацията – но настоящите структури не отразяват нито реалността в живота на работещите, нито възможностите на съвременната дигитализация. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да променим това.

1. Работно време, което е подходящо за работещите хора

Много хора трудно могат да посещават гражданската служба. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изискваме:

- Работно време поне **два работни дни до 20:00 часа**
- както и месечна среща **в събота.**

Това създава надеждност, облекчава семействата и предотвратява излишни отсъствия от работа.

2. Пълна дигитализация на всички услуги

Едно модерно гражданско бюро трябва да функционира дигитално – без прекъсвания в медиите, без принтери, без формуляри за подпис. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изискваме:

- пълно **онлайн обработване на всички процедури,**
- цифрови подписи,
- Онлайн системи за плащане,
- качване на цифрови документи,
- автоматични съобщения за статуса („Вашата заявка е в етап X“).

Няма повече излишни пътувания. Няма повече излишни часове на чакане.

3. Ръководство за дигитализация и AI асистент за граждани

Много хора се провалят не заради технологията, а заради сложните формуляри. Ето защо Офенбах ще разработи цифров „ръководство за граждански услуги“, което:

- обяснява стъпка по стъпка всяка молба,
- автоматично попълва формулярите,
- разпознава и класифицира документи,
- отговаря на въпроси чрез изкуствен интелект и води през процеса,
- е лесен за използване и на смартфон.

Нашата мисия: **кореспонденцията с държавните институции трябва да стане по-разбираема от онлайн пазаруването.**

4. Участие на гражданите в работното време и качеството на обслужването

Хората сами знаят най-добре кога се нуждаят от срещи и колко добре функционира дадена услуга.

Ето защо ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изискваме:

- редовни **анкети сред гражданите** относно работното време, времето за чакане и удовлетвореността,
- прозрачно публикуване на резултатите,
- адаптиране на работното време и капацитета според реалните нужди,
- целеви стойности за времето за изчакване и качеството на услугата.

Искаме граждански офис, който не се организира „отгоре“, а се ориентира към реалните нужди.

По този начин постигнахме за хората в Офенбах: Гражданска служба, която работи **близо до гражданите, дигитално, ефективно и надеждно** – както подобава на един модерен град.

Област на действие: Финанси/градски концерн

Важен фактор, който определя финансовото състояние на Офенбах, е градският концерн с неговите дружества. За да може градският концерн да работи ефективно и икономично, FREIE WÄHLER Offenbach счита за необходимо да се реструктурира SOH и, ако е необходимо, да се разделят нерентабилните области, които натоварват градския концерн.

За разлика от градския бюджет, бизнес плановете не подлежат на бюджетното право на градския парламент. Дружествата действат самостоятелно и могат да служат на канцеларията като скрит бюджет без реален парламентарен контрол.

FREIE WÄHLER Offenbach продължава да изисква, за да се запази и гарантира субсидираното жилищно строителство, GBO да остане независима и да не сключва договор за прехвърляне на резултати към SOH или града. Само по този начин може да се гарантира, че в бъдеще субсидираното жилищно строителство в GBO ще бъде запазено и ще продължи постепенното обновяване и модернизиране на имотите, като дори и обектите на GBO, които са под защитата на закона за опазване на паметниците на културата, трябва да бъдат обновени по устойчив начин от енергийна гледна точка.

Жилищата на GBO трябва да продължат да се модернизират, за да могат да се отдават под наем на гражданите на Офенбах при атрактивни условия.

GBO трябва отново да бъде поставена в състояние да създава нови жилищни площи. За тази цел FREIE WÄHLER Offenbach изисква разумно увеличение на земята на GBO от гледна точка на правото на субсидии и възлагане на обществени поръчки. Това може да се осъществи като вложение от страна на града или чрез закупуване на земята на по-ниска цена от GBO.

Целта трябва да бъде да се гарантират оферти от GBO във всички сегменти на жилищното строителство.

FREIE WÄHLER Offenbach продължава да изисква GBO да обмисли нови концепции за жилища, например създаване на зона за домашни офиси, в която наемателите могат да се настанят, за да не се налага да наемат по-големи апартаменти.

Освен това FREIE WÄHLER Offenbach се застъпва за подобряване на жилищната среда. Зелените площи с детски площадки също трябва да бъдат привлекателни и да насърчават прекарването на време в тях. Ето защо FREIE WÄHLER Offenbach изисква и реновиране на детските площадки и откритите пространства. Не всеки квадратен метър в жилищните квартали трябва да бъде уплътнен и по този начин запечатан.

Петгодишният застой в субсидираното жилищно строителство, както и в свободно финансираното жилищно строителство, който трябва да бъде прикрит с мерки като договора с ABG Holding Frankfurt, не трябва да се повтарят.

Настоящото ръководство на GBO е отговорно за тази социална мизерия заедно с пълноправния магистрат.

Продължаващите от месеци и години оплаквания относно ситуацията с отпадъците в Офенбах показват, че е необходима по-тясна връзка/по-голям контрол от страна на град Офенбах.

Според FREIE WÄHLER погрешните решения и планиране се дължат преди всичко на факта, че надзорните съвети са съставени според партийните мнозинства. Това не трябва да продължава да бъде така. Ние изискваме промяна в мисленето и съставянето на надзорните съвети да се извършва изключително според професионалните познания, а не според партийната принадлежност.

Не искаме конкуренция между общинските дружества и занаятчиите, доставчиците на услуги или свободно практикуващите професионалисти. Освен това изискваме общинските дружества да се концентрират повече върху своите действителни задачи и основни компетенции.

FREIE WÄHLER Offenbach ще постави на обсъждане и гласуване в градския парламент през новия законодателен период, наред с другото, следните мерки и искания:

- Намаляване на общинските дружества до минимум с цел намаляване на разходите, повишаване на ефективността и премахване на дублиращи се структури, особено ненужни управленски структури
- Използване на изкуствен интелект и информационни технологии до максимално допустимата от закона степен за облекчаване на недостига на квалифицирани

кадри и генериране на синергии между отделите/SOH/GBO, EVO, ENO ... както и за избягване на грешки в планирането

- Услугите, които град Офенбах възлага на ESO и други дружества, трябва да се обявяват публично за максимален срок от пет години, особено за да се избегнат прекомерни такси (например такси за сметосъбиране)
- Градският концерн на Офенбах не може да влиза в конкуренция с търговци, които плащат данъци в Офенбах.
- Градският концерн на Офенбах, по-специално SOH/ESO/EVO/ENO, е длъжен да подкрепя град Офенбах и търговците в техните начинания. Това започва с небюрокрамични регистрации на търговски дейности, уведомления за промени в търговската дейност, процедури за плащане на данък върху търговската дейност, газови/водни/електрически/интернет връзки, монтиране и много бързо одобрение на търговски соларни електроцентрали на индустриални покриви
- Градската корпорация на Офенбах и други участници, като например водният съюз, са длъжни да координират строителните дейности, по-специално ремонтите на пътища, за да се избегнат двойни/тройни строителни обекти и да се сведе до минимум натоварването на населението.
- На GBO се предоставят средства и ресурси, за да може да действа бързо и гъвкаво, подобно на ABG Frankfurt Holding.
- Управлението се определя според резултатите.

2. Градско развитие, строителство, инфраструктура, околна среда, устойчивост и обществен транспорт

Мотото на FREIE WÄHLER Offenbach в тази област е: **Отговорно планиране – умерено развитие – Офенбах, готов за бъдещето.** Град Офенбах е пред прага на дълбоки промени. През последните години градът ни се разрасна значително – по-бързо, отколкото инфраструктурата, администрацията и социалните институции можеха да поемат. Бяха проектирани и построени нови квартали, докато училищата, детските градини, транспортът, зелените площи, сигурността и администрацията не успяха да се развият със същото темпо. Хората усещат това неравенство всеки ден в ежедневието си.

FREIE WÄHLER Офенбах се застъпва за умерено развитие на града. Искаме Офенбах да расте – но по интелигентен, социален, климатично устойчив и финансово отговорен начин. За нас устойчивостта, качеството на живот и устойчивостта са неразделни.

Област на действие: Строителство

Нашият водещ принцип: инфраструктурата на първо място

Градоустройство с далновидност вместо сляпо развитие

Жилищното пространство е необходимо, но строителството на жилища без съпътстваща инфраструктура води до претоварване и загуба на приемане. Централен пропуск през последните години беше липсата на съгласуваност между застрояването и инфраструктурата.

Ето защо ние изискваме:

- **Задължително планиране на инфраструктурата преди всеки нов голям проект:** училища, детски градини, транспорт, пожарна, медицинско обслужване, зелени площи и социални заведения трябва да бъдат планирани, финансирани и гарантирани от самото начало.
- **Задължителни анализи на последващите разходи за инфраструктура,** за да не бъде градът изненадан от разходите години по-късно.
- **Свързване на правото на застрояване с инфраструктурата:** няма план за застрояване без осигурено финансиране и реалистичен график за изпълнение.
- **Ясна приоритетност в бюджета:** инфраструктурата не е второстепенна тема, а основа за квартали, в които се живее добре.

По този начин се създават стабилни квартали, които не се провалят в резултат на собствения си растеж.

Област на действие: Устойчиво градско развитие

Утвърждаване на климатичната защита, качеството на живот и опазването на водите

Офенбах е един от най-горещите градове в региона. Жегата, сушата и проливните дъждове отдавна са част от ежедневието. Нашите „зелени дробове“ са подложени на по-голямо натоварване от всякога, а в същото време градът е подложен на силен натиск за разширяване.

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, се застъпваме за градско планиране, което последователно укрепва климатичната устойчивост, биоразнообразието и качеството на живот. Зелената инфраструктура – т.е. паркове, дървета, незапечатани площи, водни басейни, озеленяване на покриви и фасади – трябва да стане централен елемент на всяко бъдещо планиране.

Това включва:

- **Модел за свободно пространство, разработен съвместно с гражданите**
- **Повече зеленина в градската зона и целенасочено запазване и разширяване на дървесния фонд**
- **Къщи за кучета и градини** като места за отдих
- **Адаптирани концепции за напояване и поддръжка** на паркове и зелени площи

Езерото Шултейс

Езерото Шултейс е уникално място за отдих в природния резерват. Ние се ангажираме с неговото запазване и внимателно развитие. Това включва редовно почистване на плажа, постоянна експлоатация на инсталацията за отстраняване на фосфати и запазване на естествената култура на къпане.

Водни басейни и Рамковата директива за водите

Прилагането на Европейската рамкова директива за водите предлага възможност за фундаментално коригиране на досегашното отношение към водните обекти. Твърде много потоци са били застроени, канализирани или напълно изтласкани от градския пейзаж. Атрактивните и достъпни водни обекти повишават стойността на кварталите и подобряват градския климат.

Нашите приоритети са:

- **Прозрачност и обществено участие** в управлението на водите
- **Повече пространство за потоци, заливни равнини и зони за задържане на вода**
- **Далекогледна, гъвкава политика в областта на водите**

Други централни мерки:

- Съхранение и разширяване на **коридорите за студен въздух**
- **Отпечатване на** ненужно запечатани площи, включително с помощта на съседски спонсорства (напр. градско градинарство)
- Задължителни **квоти за озеленяване и разпечатване** при нови сгради
- Климатично съобразена мобилност: безопасни велосипедни алеи, по-добър обществен транспорт, интелигентно управление на трафика
- Качествено уплътняване вместо максимално използване
- Преобразуване на уличното пространство в **зелени, прохладни места за отдих**, ако е необходимо с външна експертна подкрепа
- Адаптиране на центъра на града и кварталите към климатичните промени, включително с програми за подпомагане

Бъдещето на Офенбах зависи от това дали ще се превърнем в устойчив на жегата, зелен и здрав град.

Нашият водещ принцип: качество вместо количество

Разумно проектиране на нови квартали

Новите жилищни райони трябва да бъдат нещо повече от редици къщи. Те се нуждаят от места за общуване, местни магазини, култура, добра мобилност и безопасни пътища.

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, залагаме на двойно вътрешно развитие: уплътняване на застрояването там, където е разумно – в комбинация с повече зеленина и по-високо качество на пребиваване.

Нашите цели:

- **Град на късите разстояния**
- Регионални доставчици вместо чиста инвестиционна логика
- Социално смесване, без изтласкване
- Цялостни концепции за мобилност с пешеходни, велосипедни и обществени транспортни връзки
- Паркинги в кварталите за ограничаване на трафика
- Насърчаване на възобновяемите енергии и разширяване на инфраструктурата за електромобили и водородни автомобили
- Интелигентни квартали с цифрова инфраструктура и устойчиви енергийни концепции

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме живи квартали, а не анонимни бетонни квартали.

Нашето основно принцип: първо да завършим, после да започнем нещо ново

Надеждност вместо вечни строежи

Офенбах има много започнати или забавени проекти. Нашата ясна позиция:

- **Да завършим последователно** съществуващите проекти, преди да започнем нови
- Прозрачно управление на проектите с ясни етапи

- Редовни публични доклади за напредъка на проекта
- Единни стандарти за качество, устойчивост и контрол на разходите

Офенбах се нуждае от резултати, а не от все нови и нови обещания.

Област на действие: Отговорно проектиране на водещи проекти

Големите проекти оказват дългосрочно влияние върху града. Те се нуждаят от ясни цели, сигурна инфраструктура и контрол на разходите.

- **Квартал 4.0 / Гимназия „Еми Нойтер“:** Образованието като сърцевина на квартала, с добре обмислена концепция за транспорта и инфраструктурата
- **Кайзерлей:** Приоритет имат опазването на климата, мобилността и облекчаването на трафика
- **Hafenspitze:** публичен достъп до водата, висококачествено използване вместо чисто инвестиционно решение
- **InnovationsCampus:** място на бъдещето за работа, научни изследвания и устойчиво развитие – само с добра транспортна връзка
- **Централен град и квартал Сенефелдер:** Преустройство на празни сгради, насърчаване на творческата индустрия, стартиращи компании и нови форми на жилищно настаняване

Нашият ръководен принцип: осигуряване на финансова стабилност

Да оформяме бъдещето без прекалено големи изисквания

Устойчивото развитие на града е възможно само ако остане финансово осъществимо.

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изискваме:

- **Истински разходи** за всички проекти
- Участие на инвеститори в инфраструктурните разходи
- Няма проекти без гарантирано финансиране
- Дългосрочна сигурност при планирането за общинските институции

Офенбах не трябва да бъде финансово разклатен от прекалено амбициозни проекти.

Област на действие: гражданско участие и прозрачност

Гражданско участие: да оформим Офенбах заедно

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, искаме Офенбах да се оформя съвместно с неговите граждани. Добрите решения се вземат, когато администрацията, политиците и градското общество работят заедно. Ето защо ние изискваме значително по-голямо гражданско участие – ранно, разбираемо, отворено и на равна нога. Насоките за участие са добър начален етап, но досега се използват твърде малко. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме гражданите да бъдат включени в важни проекти от самото начало: в областта на градското развитие, транспорта, сигурността, зелените площи, цифровизацията и социалните теми.

Положителни примери като проектът „Умен град“ или кварталният парк в района на товарната гара показват колко ценна може да бъде обратната връзка от населението. Но често участието се осъществява твърде късно или изобщо не се осъществява – ние искаме да променим това. Ние се застъпваме за леснодостъпни възможности за участие: онлайн,

на място, при разходки из града и в отворени дискусии. Гражданското участие не трябва да бъде изключение, а естествена част от градската политика.

Само когато много хора имат думата, Офенбах става град, в който си струва да се живее, който е сигурен и здравословен. Ето защо се застъпваме за повече прозрачност, повече съучастие и повече пространство за идеи. Ние, FREIE WÄHLER, каним всички хора в Офенбах да участват активно в оформянето на нашия град – защото Офенбах може да успее само заедно.

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, категорично отхвърляме ограниченията в областта на гражданските инициативи и референдумите, приети от мнозинството на CDU/SPD в земеделския парламент. FREIE WÄHLER Офенбах се считат за защитници на гражданското участие, особено в общинската сфера. Не е приемливо CDU и SPD да ограничават масивно пряката демокрация чрез промяна на общинския правилник на Хесен.

Планирайте заедно с хората, а не над главите им

- Ранно гражданско участие в големи проекти
- Цифров списък с проекти с актуален статус
- Цифрови формати за участие и прозрачни инструменти за планиране
- Редовни събития в кварталите

Участието създава приемане – и по-добри решения.

Нашата визия за Офенбах

Искаме град, който:

- е привлекателен за живеене, зелен и устойчив на жега
- остава социално справедлив и разнообразен
- става икономически силен и иновативен
- създава жилищно пространство, без да претоварва инфраструктурата
- действа финансово отговорно
- е място, където хората искат да живеят

Не може повече да се толерира жилищното пространство да се използва за цели, различни от предназначението му, като място за настаняване на работници и монтажници от цялата агломерация. Такива жилища трябва да бъдат затворени и върнати на редовния пазар на жилища. Нестабилните трудови отношения не трябва да се подкрепят с ненормални жилищни условия. Жилищното настаняване трябва да бъде достойно, справедливо и част от отговорното градско развитие.

Област на действие: Умен град

Цифров, близък до гражданите и с бъдеще

FREIE WÄHLER Offenbach иска да гарантира, че нашият град ще остане привлекателно място за бизнес и живот и в ерата на напредващата цифровизация. Ясната стратегия, задължителните приоритети и общата **визия за интелигентен град** са за нас инвестиция в ефикасно, устойчиво и привлекателно за живот градско развитие.

В центъра на вниманието е една мощна цифрова инфраструктура. Ние се ангажираме с осигуряването на **5G** и **ширококолов достъп** във всички квартали и търговски зони. В допълнение към това искаме да разширим **безплатния Wi-Fi** в центъра на града и в кварталите – както за гражданите, така и за посетителите и предприятията.

Особено внимание обръщаме на модерното **електронно правителство**.

Административните услуги трябва да бъдат достъпни по сигурен, лесен и бърз начин чрез **централен цифров портал** – както за обществеността, така и за бизнеса. Досадното ходене по институции ще остане в миналото. В допълнение към това искаме да въведем **цифрово участие и анкети на гражданите** по важни общински теми, за да направим участието в обсъждането прозрачно, леснодостъпно и съвременно.

Дигитализацията, климатичните промени и опитът от пандемията на коронавируса поставят нови изисквания пред нашата общинска инфраструктура. Искаме да реагираме на това с предвидливост. В бъдеще трафикът трябва да се управлява **в реално време и според нуждите**. Интелигентните светофари могат да подобрят трафика, да намалят задръстванията и да понижат емисиите.

Освен последователното разширяване на **електрическата инфраструктура**, искаме още днес да създадем предпоставки за бъдеща инфраструктура **за зареждане и зареждане с водород** – включително в обществения транспорт. По този начин ще осигурим мобилността на Офенбах утре.

Освен това залагаме на насърчаването на **коуъркинг пространства** и иновативни форми на работа. Те улесняват създаването на предприятия, укрепват стартиращите фирми и правят Офенбах по-привлекателен като икономически център. Иновациите, предприемаческият дух и новите бизнес идеи са основни двигатели за устойчивото икономическо развитие на нашия град.

Нека заедно направим живота в Офенбах по-дигитален, по-ефективен и по-умен – за един модерен град, който служи на хората.

Област на действие: градски живот

Привлекателен, без бариери и за всички поколения

FREIE WÄHLER Офенбах се ангажира да постави интересите на всички жители на Офенбах в центъра на градската политика – особено тези на **възрастните хора**. Един град, в който си струва да се живее, се проявява в ежедневието. Ето защо искаме да създадем повече **места за сядане, подходящи за възрастни хора и без бариери**, в цялата градска територия: в парковете, на брега на Майн, както и по пешеходните пътеки в полетата и горите. Местата за почивка насърчават срещите, здравето и участието.

Друга важна тема е **инфраструктурата на обществените тоалетни**. През последните десетилетия много обществени тоалетни бяха затворени или премахнати. Искаме да обърнем тази тенденция. Ние изискваме **повече обществени тоалетни, достъпни за хора с увреждания**, в цялата градска зона, както и ясна и разбираема сигнализация. При това са възможни и **решения с външни оператори**, защото чистите и поддържани тоалетни са израз на уважение към гражданите и гостите – и визитна картичка за нашия град.

Сградата на гара Бибера е особено близка на сърцата ни. Изрично подкрепяме ремонта на тази исторически и градоустройствено важна сграда и се застъпваме за разумно повторното ѝ използване – например за ресторантьорство или други публично достъпни услуги, които оживяват квартала.

Пешеходната зона в Офенбах и площад „**Вилхелмсплац**“ са централни места за срещи и сърцето на центъра на града. За да подобрим още повече качеството на престоя, ние се обявяваме за **последователно ограничаване на трафика**. Това трябва да се осъществи чрез електронно спускащи се стълбове, управлявани от жителите, за да се повиши безопасността, спокойствието и привлекателността.

Преустройството на пазарния площад показва, че новото оформление само по себе си не е достатъчно, ако се пренебрегват **чистотата и поддръжката**. Състоянието на автобусните спирки е неприемливо. Тук е необходимо да се предприемат спешни мерки. Освен това, **паветата и тротоарите в цялата пешеходна зона** трябва да бъдат изцяло ремонтирани, за да се гарантират трайно безопасността, достъпността и високото качество на престоя.

Нашата цел е градски живот, който е привлекателен: чист, безопасен, безпрепятствен и с високо качество на живот – за всички поколения.

Област на действие: улици и тротоари

Безопасни, безпрепятствени и справедливи за всички

Улиците и тротоарите са жизнените артерии на нашия град. Те свързват хората, позволяват им да участват в обществения живот и определят дали гражданите на Офенбах се чувстват сигурни и комфортно. Състоянието на много тротоари и улици обаче е неприемливо в голяма част от случаите: неравни плочи, препятствия, липса на понижени бордюри и повредени настилки затрудняват ежедневието – особено за хора с детски колички, проходилки, инвалидни колички или с увреждания на краката.

Свободните избиратели в Офенбах се застъпват последователно за цялостно и всеобхватно обновяване на улиците и тротоарите в целия град. Не е необходимо да се преодоляват препятствия. Нашата цел е град, в който всички хора могат да участват в обществения живот, без да се страхуват от падания или препятствия.

Последователно прилагане на безпрепятствения достъп

Достъпността не трябва да остава само лозунг, а трябва да се усеща в ежедневието. Това включва:

- Систематично понижаване на бордюрите на пешеходните преходи
- Цялостна система за насочване на незрящи хора в общественото пространство
- Оборудване на всички пешеходни светофари с акустични и тактилни системи за насочване – като се вземе предвид безшумната техника в жилищните райони

Достъпността не е лукс, а основно право – и е от полза за всички поколения.

Ремонт с план – и бързо действие, когато е необходимо

Освен дългосрочна стратегия за реновиране, ние изискваме незабавна програма за борба с дупките и спешните повреди по пътищата и тротоарите. Недостатъците, свързани с безопасността на движението, трябва да бъдат отстранени бързо, без бюрокрация и в целия град – не само по избрани главни артерии.

В същото време Офенбах се нуждае от значително по-добра координация на строителните дейности. Днес липсата на координация и паралелните строителни обекти често водят до ненужни задръствания, обходни маршрути и неудобства за жителите. Ние искаме:

- по-кратки срокове за строителство
- обединени мерки
- прозрачни и удобни за жителите обходни маршрути

Сигурно улично осветление – пестене на енергия с умереност

Преминаването към LED осветление е разумно, но не трябва да е за сметка на безопасността. В много райони през нощта е станало значително по-тъмно. Особено вечер и през зимните месеци хората трябва да се чувстват в безопасност.

Затова ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за интелигентно и умно управление на уличното осветление: повече светлина там, където има хора, и по-малко там, където е разумно. Съвременната технология позволява едновременно спестяване на енергия и повече безопасност.

Защита на жилищните квартали – намаляване на транзитния трафик

Жилищните улици не са преки пътища за професионалния трафик или тежкотоварните камиони. Искаме да облекчим значително жителите от транзитния трафик. Трябва да се ограничат кратките пътища през жилищните райони и, където е целесъобразно, да се премахнат чрез правила като „свободно за жителите“. Освен това се застъпваме за това жилищните улици да не се показват повече като атрактивни транзитни маршрути в цифровите навигационни системи. Това защитава децата, намалява шума и отпадните газове и повишава качеството на живот.

Справедливо и интелигентно организиране на паркоместата

Паркоместата в Офенбах са оскъдни. Броят на превозните средства нараства, те стават по-големи, а общественото пространство остава ограничено. Ние признаваме, че индивидуалният автомобилен транспорт продължава да играе важна роля. Ето защо залагаме на прагматични и устойчиви решения, вместо на изместване. Нашите приоритети:

- Разширяване на зоните за паркиране за жители
- Общи паркоместа в кварталите
- При необходимост – квартални паркинги, за да се облекчат жилищните улици

В същото време ние, FREIE WÄHLER Офенбах, изискваме последователно прилагане на правилата за движение по пътищата. Небезопасното паркиране, блокираните тротоари, кръстовища и спирки не трябва да се толерират. Ясните правила и последователните проверки създават сигурност и справедливост за всички участници в движението.

Премахване на таксите за разширяване на пътищата – справедливо финансиране

Централна задача на FREIE WÄHLER Offenbach е премахването на таксите за разширяване на пътищата. Те натоварват отделните собственици значително и често застрашават съществуването им. Обществената инфраструктура е задача на цялата общност – нейното финансиране не трябва да се прехвърля върху раменете на малцина. Ето защо ние се застъпваме решително за премахването на наредбата за таксите за разширяване на пътищата и за социални, прозрачни алтернативи, които създават сигурност при планирането.

Устойчиво строителство – разумно използване на площите

При ремонти на странични улици и нови жилищни райони искаме да използваме все повече водопропускливи пътни площи, за да подобрим климатичната устойчивост и управлението на водите. Общественото пространство трябва да се използва ефективно, справедливо и с оглед на бъдещето.

Нашата цел е Офенбах да има безопасни, поддържани и безпрепятствени улици и тротоари – град, в който всички хора, независимо дали са пеша, с велосипед, с кола, с инвалидна количка или с детска количка, могат да се придвижват безопасно и справедливо.

Област на действие: снабдяване и отпадъци

Сигурни услуги от обществен интерес за един растящ град

FREIE WÄHLER Офенбах виждат особено голяма необходимост от действие в областта на общинското снабдяване и отпадъците. Надеждно, достъпно и устойчиво снабдяване с обществени услуги е основно условие за качество на живот, социална сигурност и силна икономика.

Осигуряване на енергийно снабдяване, готово за бъдещето

Електро- и газоснабдяването в Офенбах трябва да се развива последователно и да се адаптира към изискванията на бъдещето. Основата за това е **добре разработен общински план за отопление**, който е реалистичен, отворен към различни технологии и изготвен с пълно зачитане на интересите на гражданите.

Необходимите инвестиции на EVO / GVO трябва да бъдат предвидливи и целенасочени. Особено внимание се обръща на **изграждането на водородна инфраструктура с точка за свързване на водородната магистрала „“ в Офенбах**, за да се направи икономическата локация конкурентоспособна и климатично устойчива в дългосрочен план.

Осигуряване на питейна вода

Един растящ град консумира повече питейна вода. **Съюзът за водоснабдяване Офенбах (ZWO)** трябва да гарантира, че са налице достатъчни права за добив за изпълнението на генералния план и че снабдяването остава осигурено в дългосрочен план.

Същевременно ние се застъпваме за **интелигентна и балансирана концепция за използване на водата**. Питейната вода трябва да бъде защитена – между другото чрез по-широко използване на промишлена вода и дъждовна вода, например за напояване, почистване или технически цели.

Ако се наложи, бъдещите нови строителни проекти трябва да бъдат адаптирани във времето или отложени, за да се гарантира трайно **снабдяването с питейна вода за всички жители на Офенбах**. Сигурността на снабдяването има предимство пред неограничения растеж.

Укрепване на чистотата и инфраструктурата за отпадъчни води

ESO Офенбах ежедневно върши отлична работа за чист град. Искаме изрично да подкрепим този ангажимент. Нашата цел е да оборудваме ESO с модерна и ефективна

техника, за да подобрим работните процеси и да пестим ресурсите – например чрез използването на иновативни, автоматизирани или самоходни метлачки.

Също толкова важно е непрекъснатото разширяване и саниране на канализационната инфраструктура. За да може да се справи с нарастващите количества отпадни води в резултат на новото строителство и уплътняването, Офенбах се нуждае от:

- целенасочено разширяване на канализационната система
- последователно разделяне на дъждовната и отпадната вода
- редовно обновяване на канали и шахти

Нашето искане е ясно: един модерен град се нуждае от ефективно, сигурно и устойчиво водоснабдяване и канализация – днес и за бъдещите поколения. За това се застъпва партията FREIE WÄHLER Offenbach.

Област на действие: Обществен транспорт (ÖPNV)

Модерен, надежден и ориентиран към нуждите на хората

Ефективният обществен транспорт е основен елемент за мобилността, опазването на климата и качеството на живот в Офенбах. FREIE WÄHLER Offenbach се застъпва за обществен транспорт, който функционира надеждно, се управлява икономично и е ориентиран към нуждите на гражданите.

Балансирано разписание на автобусите – редовно преразглеждане и адаптиране

OVB въведе балансирана честота на автобусите, за да работи икономично и надеждно. Тази система обаче трябва да се проверява и усъвършенства редовно. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, се застъпваме за непрекъснато оценяване на честотата въз основа на броя на пътниците и анкети сред клиентите. Там, където търсенето се увеличава – например по време на пиковите часове, в училищните часове или през почивните дни – предлагането трябва да се адаптира целенасочено.

Целта на FREIE WÄHLER Offenbach е автобусният транспорт да се ориентира към реалните нужди и да осигурява надеждна услуга за всички квартали.

Информация в реално време – прозрачността създава доверие

Модерният обществен транспорт се нуждае от цифрова прозрачност. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, подкрепяме по-нататъшното развитие на приложението RMV, за да се показва точното местоположение на автобусите в градската зона в реално време. По този начин пътниците могат да планират по-добре, да разпознават закъсненията навреме и да вземат уверено решение кои автобуси могат да хванат. Информацията в реално време улеснява ежедневието на пътуващите и укрепва доверието в обществения транспорт.

Вземане под внимание на обратната връзка от гражданите – диалог вместо еднопосочна комуникация

Възможността да се изразяват похвали, критики и предложения без бариери е важен елемент за по-добър обществен транспорт. Ние изрично приветстваме въвеждането на портал за обратна връзка за обществения транспорт. За нас е от решаващо значение този инструмент да се използва активно, да се оценява редовно и да се включва задължително в по-нататъшното планиране. Опитът на потребителите трябва да доведе до осезаеми подобрения.

Последователно насърчаване на цифровизацията на градския транспорт

За да направим общественя транспорт готов за бъдещето, ние от FREIE WÄHLER Offenbach се застъпваме за по-нататъшното разширяване на цифровите системи. Това включва:

- по-добри интерфейси между OVB, RMV и градската администрация
- достъпни цифрови услуги, например чрез функции за четене на глас, лесен език и интуитивно управление
- надеждна цифрова информация за пътниците в превозните средства и на спирките

Дигитализацията трябва да направи местния транспорт по-лесен, по-разбираем и по-достъпен – за всички.

Трамвай – проучване на възможностите, преценяване на натоварванията

Ние от FREIE WÄHLER Offenbach имаме критично, но конструктивно отношение към разширяването на трамвайната мрежа. Виждаме както потенциал, така и предизвикателства. Общите транспортни площи могат да доведат до затруднения, а шумът и намесата в дървесния фонд да затрудняват жителите. Тези аспекти трябва да бъдат сериозно проучени.

В същото време признаваме потенциала на трамвая, който свързва ефективно централната гара, центъра на града и панаирния комплекс. Считаме, че разширение в посока Bürgel и Rumpenheim е принципно възможно, но само след внимателно претегляне на разходите, ползите, последиците за трафика и въздействието върху качеството на живот.

Нашето искане: обществен транспорт за Офенбах, който е надежден, дигитален, устойчив и близък до гражданите. С ясни анализи, модерна техника и прякото участие на гражданите, FREIE WÄHLER Offenbach оформя местния транспорт на бъдещето – справедлив, ефективен и подходящ за нашия град.

Област на действие: защита на животните

Да покажем човечност – да поемем отговорност

Защитата на животните е знак за човечност и отговорност. За нас, FREIE WÄHLER Offenbach, защита на животните означава, че се грижим за всички живи същества в нашия град – за домашни любимци, диви животни и градски животни () в еднаква степен. Офенбах трябва да бъде град, в който животните се уважават, защитават и се разглеждат като част от нашето жизнено пространство.

За нас защитата на животните не е нещо второстепенно, а израз на нашата позиция: поемаме отговорност за днешното и за бъдещите поколения.

Управление на градските гълъби – справедливо и устойчиво

В Офенбах живеят много градски гълъби, които често са неразбрани. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за управление на градските гълъби в съответствие с защитата на животните по модела на Аугсбург. Целта е да се регулира популацията по устойчив начин, без да се причинява страдание:

- Поддържани гълъбарници с фалшиви яйца за леко намаляване на броя на малките
- Ред, чистота и защита както за хората, така и за животните
- Избягване на методи, които нарушават хуманното отношение към животните: без отрови, без насилие, без хищни птици
- Координационен център за управление на градските гълъби за обединяване на всички мерки

- Осведомяване на граждани, училища и сдружения

Приют за животни Офенбах – осигуряване на подкрепа

Нашият приют за животни ежедневно извършва ценна работа за животни в беда. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, искаме:

- Осигурим достатъчно средства и по-добро оборудване
- Насърчаваме тясното сътрудничество с града
- Активно да подкрепяме намирането на нови стопани за животните и да насърчаваме гражданите да дадат дом на животните от приюта

Клубове за отглеждане на дребни животни – насърчаване на знанията и отговорността

Клубовете за отглеждане на дребни животни са места за среща и учене. Ние искаме:

- да признаем и подкрепим тяхната работа
- Предоставяме площи, организираме събития и осигуряваме хигиенни стандарти
- Да включим клубовете по-силно в градската стратегия за защита на животните

Бобри и потоци Бобри – да се докоснем до природата, да научим отговорност

Завръщането на бобрите по протежението на река Биберах е знак за успешна ренатуризация. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме:

- да съчетаем защитата от наводнения, планирането на пътища и опазването на природата
- Информирание и участие на гражданите
- Да стартираме проекти като „Бобър и поток Биберах“ с спонсорство и образователни инициативи

Нашата цел: Офенбах да бъде град, в който хората и животните живеят в хармония, а децата от рано научават, че всяко животно заслужава уважение.

Валдзоо Офенбах – диви животни в беда. Защита и помощ на място.

Горският зоопарк Офенбах е място, където хората научават колко е важно да се отнасят внимателно към животните. Разположен в гората, той вече допринася за разбирането на природата и биоразнообразието. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, виждаме в това голяма възможност за бъдещето.

Създаване на естествени волиери и места за отдих

- Използване на градските площи около зоопарка за грижа за ранени или отслабени диви животни
- Подходящи грижи до връщането им в дивата природа
- Допълнителни предложения за екологично образование

Надеждно сътрудничество и финансиране

- Разговори с общината и горския зоопарк относно планираното разширение
- Финансова подкрепа от общината, за да може горският зоопарк да поеме тази отговорност по устойчив начин
- Насърчаване на ангажираността, образованието и хуманното отношение към животните

Цел: Лесният зоопарк да продължи да бъде място, където животните получават грижите, които заслужават, а хората могат да се докоснат до природата.

Грибище за животни в Офенбах – достойно сбогуване и спомен

Домашните любимци са членове на семейството. Много хора искат да имат място, където да се сбогуват с тях и да съхранят спомените си. В Офенбах досега липсва такова място.

Проверка на площи и разработване на концепция

- Повторна проверка на подходящи градски площи
- Създаване на тихо място за последния покой на любимите домашни любимци
- Възможност за цветя, спомени и моменти на покой

Изразяване на уважение и привързаност

- Достойно отношение към починалите домашни любимци
- Изразяване на уважение към връзката между човека и животното

Нашата цел: Офенбах да получи място, което съчетава скръб, близост и достойнство.

Област на действие: потребление

Съзнателно, устойчиво и отговорно

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, заедно с граждани, инициативи и Офенбахската трапеза, активно се борим срещу унищожаването на хранителни продукти. Хранителните продукти не са продукти за изхвърляне. Нашата цел е да засилим съзнанието за тяхната стойност и да избегнем ненужното разхищаване.

Спасяване на храна вместо изхвърляне

Искаме да влезем в диалог с местните дискаунтъри и търговци на дребно, за да разработим практични решения срещу разхищаването на храна. Те включват:

- навременното предаване на годни за консумация храни на Tafel
- подкрепа на инициативи за споделяне на храна
- създаване и използване на шкафове за споделяне на храна

Става въпрос не за безплатна храна, а за това, храната да не се изхвърля ненужно в кошчето. По-малко разхищаване пести ресурси, облекчава социалните институции и е активен принос към опазването на климата.

По-малко хартиени отпадъци чрез ясно съгласие

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да преразгледаме разпространението на рекламни брошури и безплатни вестници. В бъдеще ще важи принципът: „Да, искам да получавам реклами и безплатни вестници.“

Само домакинствата, които изрично са го посочили на пощенската си кутия, ще получават такива пратки. По този начин намаляваме хартиените отпадъци, облекчаваме околната среда и градския пейзаж и намаляваме разходите за почистване и изхвърляне, които понастоящем се поемат от всички данъкоплатци.

Ремонтиране, повторна употреба, мислене напред

Упциклирането и рециклирането трябва да бъдат поставени по-силно на фокус в Офенбах. Използването или ремонтирането често е по-разумно и по-устойчиво от новото. Ние се

ангажираме да утвърдим трайно ремонтните кафета в кварталните офиси на Офенбах и по този начин да насърчим знанията за ремонти, общността и опазването на ресурсите.

Защита на пчелите – укрепване на градската зеленина

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да стопанисваме ливада за пчели и да привлечем кръстници за пчелните колонии. Заедно правим Офенбах по-зелен, насърчаваме биоразнообразието и се радваме на специален регионален продукт: мед от Офенбах.

Нашата цел: отговорно отношение към ресурсите, по-малко отпадъци, повече устойчивост – за град, в който си струва да се живее, и за бъдещите поколения.

Област на действие: въздух

Чист въздух за Офенбах – защита на здравето, опазване на околната среда

Чистият въздух е основно условие за здравето и качеството на живот. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, се ангажираме последователно да подобряваме качеството на въздуха в нашия град и да намаляваме замърсяването по измерим начин.

Измерване на ултрафини прахови частици – прозрачност на замърсяването

По наша инициатива беше поискана инсталацията на устройства за измерване на ултрафини прахови частици, за да се регистрира систематично замърсяването от въздушния трафик над Офенбах. Междувременно бяха инсталирани първите измервателни устройства в окръг Офенбах и във Франкфурт. Това е важна стъпка за получаване на надеждни данни и за обективна оценка на въздействието на въздушния трафик.

Определяне на ясни гранични стойности

Само измерванията не са достатъчни. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, призоваваме провинция Хесен да определи задължителни гранични стойности за ултрафини прахови частици. Само с ясни изисквания могат да бъдат гарантирани защитата на здравето, сигурността на планирането и ефективните мерки.

Намаляване на трафика на камиони – облекчаване на жилищните райони

Друг приоритет е намаляването на трафика на тежкотоварни автомобили в града. Разширяването на B448 ще допринесе за извеждането на транзитния трафик от града и по-специално за значително облекчаване на Bieberer Straße. По-малко тежкотоварен трафик означава по-малко вредни емисии, по-малко шум и по-високо качество на живот за жителите.

Укрепване на електромобилността

По-нататъшната електрификация на автобусния парк, както и последователното разширяване на инфраструктурата за зареждане на леките автомобили, допринасят значително за опазването на чистия въздух. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, подкрепяме този път към мобилност с по-ниски емисии.

Нашата цел: чист въздух в Офенбах чрез измеримост, ясни правила и устойчиви концепции за транспорт и мобилност – за здравето на хората и за град, в който си струва да се живее.

Област на действие: вода

Шултейс-Вайер и развитие на водните басейни

Съхранение, поддържане и ново оценяване

Езерото Шултейс е много повече от лошата си репутация. За много жители на Офенбах то е познато място, с което са свързани лични спомени и красиви моменти. Неговата специална локация в природния резерват го прави уникално място за отдых в центъра на града.

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, ще продължим да се ангажираме последователно с опазването, поддържането и внимателното развитие на Schultheis-Weiher и околностите му.

Опазване на естествената култура на къпане

За да може езерото да остане атрактивно място и в бъдеще, искаме да приложим конкретни мерки:

- по-често почистване на плажа
- трайна експлоатация на инсталацията за отстраняване на фосфати с цел подобряване на качеството на водата
- проучване на алтернативи, като например свързване с река Майн

В Офенбах трябва да има бъдеще за естествената култура на къпане – чиста, безопасна и в хармония с опазването на природата.

Прилагане на Рамковата директива за водите

Преосмисляне на водните басейни – възстановяване на местообитанията

FREIE WÄHLER Офенбах виждат в последователното прилагане на Европейската рамкова директива за водите голяма възможност за по-отговорно отношение към нашите водни басейни и заливи.

През последните десетилетия много потоци и реки бяха превърнати в технически съоръжения, частично изтласкани от градския пейзаж или напълно изтрети от картата на града. Ние искаме да променим това. Атрактивно оформени, достъпни водни басейни повишават стойността на общественото пространство, подобряват градския климат и повишават качеството на живот в съседните квартали.

Импулси за градско развитие и качество на живот

Чрез бързи, последователни и граждански ориентирани мерки искаме да дадем нов импулс за устойчиво и привлекателно за гражданите градско развитие. Виждаме четири основни области за действие, които трябва да бъдат приоритетно разгледани:

- по-голямо обществено участие и прозрачност в управлението на водите
- повече пространство за потоци и заливни равнини
- далекогледна, гъвкава и адаптирана към климата политика в областта на водите
- възстановяване на водните басейни като осезаеми елементи на градското пространство

Нашата цел: живи, чисти и достъпни водни басейни, които свързват природата, градското развитие и качеството на живот – за по-добър живот в Офенбах.

Област на действие: зелена инфраструктура и градски климат

Повече зеленина за по-добър живот в Офенбах

Офенбах е динамичен град с голям потенциал за зелена инфраструктура. В същото време обаче нашите „зелени дробове“ са подложени на по-голям натиск от всякога поради нарастващите изисквания, уплътняването на застрояването и климатичните промени. Устойчивото развитие на града е необходимо, за да се предотврати загубата на биоразнообразие и да се гарантира качеството на живот в дългосрочен план.

Целенасочено укрепване на зелената инфраструктура

Зелената инфраструктура е централен инструмент на съвременното градско планиране и опазването на природата. Тя насърчава биоразнообразието, подобрява градския климат и увеличава устойчивостта към последиците от климатичните промени. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, се ангажираме да развиваме последователно този подход.

Това включва:

- модел за свободно пространство, разработен съвместно с гражданите
- повече зелени площи в града и целенасочено подобряване на съществуващия дървесен фонд

Двойно вътрешно развитие – строителство и озеленяване

При нови строителни проекти ние изискваме последователен фокус върху „двойното вътрешно развитие“. Тази стратегия съчетава по-гъсто застрояване с развитие и подобряване на градските зелени площи. Целта е да се използват по-добре площите в съществуващите населени места, вместо да се запечатват нови площи. Същевременно трябва да се засилят екологичните функции като адаптиране към климата, отдих и биоразнообразие.

Насърчаване на отпечатването и участието

Ние изискваме отпечатването на обществени площи, които досега са били само павирани, за да се спестят разходи за поддръжка. Тук виждаме голям потенциал за гражданско участие: спонсорството от съседите може да улесни поддръжката и да създаде истинска ситуация, от която всички печелят – за града и за населението.

Зелени площи вместо топлинни острови

Други градове вече показват как могат да бъдат успешно реализирани улични пространства, адаптирани към климата. Офенбах също трябва да поеме по този път. Когато липсва собствена експертиза, трябва да се привлече целенасочено външна експертиза. Целта е да се намалят топлинните острови и да се подобри значително качеството на общественото пространство.

Климатично адаптираното преустройство на центъра и кварталите на града може да бъде подкрепено, между другото, чрез програмата за подпомагане на градското развитие

„Растеж и устойчиво обновяване“.

Повече зеленина – и извън улиците

Уличните пространства са само началото. Освен превръщането на зелените ивици в микропаркове, в рамките на адаптирането към климата трябва да бъдат включени и други площи, например чрез:

- озеленяване на покриви и фасади
- допълнителни зони за отдих и развлечения в квартала

Обособяването на зони за кучета и по-нататъшното развитие на градини за отдих също са от голямо значение за нас.

Поддръжка, напояване и безопасност

За обществените паркове и зелени площи изискваме адаптирана концепция за напояване,

както и балансирана и устойчива поддръжка. За да се засили чувството за сигурност, са необходими адекватни концепции за осветление в парковете и по брега на Майн – при това обаче, реализирани по начин, който е благоприятен за насекомите и животните.

Същевременно светлинното замърсяване в обществените и частните пространства трябва да бъде значително намалено.

Нашата цел: зелен, адаптиран към климата Офенбах с квартали, подходящи за живот, устойчива природа и високо качество на пребиваване – за настоящите и бъдещите поколения.

Област на действие: Транспорт

Надежден, сигурен и балансиран за всички участници в движението

Мобилността е основна предпоставка за качество на живот, икономическо развитие и защита на климата. FREIE WÄHLER Офенбах се застъпва за балансирана транспортна концепция, която отчита интересите на всички участници в движението – без едностранно предпочитание и без да създава нови конфликти.

Укрепване на железопътния транспорт – облекчаване на пътищата

Ние изискваме разширяване и реконструкция на гарите на градската железница в Офенбах. Приоритет имат:

- гара **Kaiserlei** във връзка с развитието на квартал Kaiserviertel
- **изграждането на нова станция на градската железница в жилищния район „An den Eichen / Waldheim“**, за да се повиши привлекателността на квартала и да се облекчи пътната мрежа
- **разширяването на централната гара в Офенбах**, за да се привлекат повече хора към железопътния транспорт

Ние изразяваме изричното си одобрение за планираното преустройство на главната жп гара до 2029 г., което ще я направи достъпна за хора с увреждания. Същевременно обръщаме внимание на надеждното изпълнение на проекта и на минимизирането на неудобствата за жителите по време на строителната фаза.

FREIE WÄHLER Offenbach се застъпва за това собствениците, RMV и Deutsche Bahn да изпълняват последователно своите задължения за поддръжка, ремонт и изграждане на нова инфраструктура.

По-нататъшно развитие на устойчивата мобилност

- Разширяване на устойчивите **предложения за споделяне на автомобили** във всички квартали
- Допълнителни паркоместа в общественото пространство **без намаляване на съществуващите паркоместа**
- последователно разширяване на **инфраструктурата за зареждане на електромобили**, тъй като съществуващите зарядни станции все още не покриват нуждите на разрастващия се град

Безопасност и ред в уличното пространство

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, приветстваме **ограничението на скоростта до 30 км/ч в жилищните райони** за защита на пешеходците, велосипедистите и особено децата.

Същевременно, чрез мерки за ограничаване на трафика в центъра на града, трябва да бъдат обособени достатъчно **зони за товарене за доставчици и транспортни средства**, за да се поддържа функционирането на икономическия трафик.

Разширяването, ремонтирането и по-доброто свързване на **велосипедните алеи**, включително връзката с **велосипедните магистрали**, остават за нас важен елемент от съвременната мобилност.

Интелигентно управление на трафика вместо застой

Настоящата транспортна ситуация в Офенбах не е задоволителна за никого от участниците в движението. Задръстванията по главните артерии карат шофьорите да се отклоняват по странични пътища и дори по маршрути, предназначени за велосипеди. Късите разстояния често са възможни само с няколко спирания на светофари.

Последствията са:

- опасни ситуации в движението
- висок потенциал за стрес и агресия
- икономически щети поради дългите времена за пътуване
- ненужно замърсяване на околната среда поради често ускоряване, износване на спирачките и дълго работно време на двигателя

Ето защо ние се застъпваме за:

- **ясни, ефективни транспортни оси**, които позволяват бързо придвижване
- **управление в реално време на индивидуалния транспорт** в зависимост от действителното натоварване
- светофари, съобразени с нуждите, за оптимизиране на транспортния поток
- **цифрова система за насочване към паркоместа**
- интегрирано управление **на мобилността и строителните обекти** в Офенбах

Стратегическо преосмисляне на паркирането

FREIE WÄHLER Офенбах изисква **оценка на наредбата за паркоместата**, за да се реагира адекватно на растежа на населението и по-гъстото застрояване.

За да се намали трафикът на пътуващите до работа, ние се застъпваме за **стратегически добре разположени паркинги „Park & Ride“** с опция за интегриран билет за RMV.

Подходящи места за това са, между другото:

- стадионът на Bieberer Berg
- при „Nassen Dreieck“ до градската зала

Тези площи могат да осигурят достатъчно паркоместа и при големи събития.

Освен това трябва да се създадат **евтини места за паркиране на камиони** на подходящи места, за да се облекчи напрегнатата ситуация с паркирането на тежкотоварния транспорт в градската зона.

Проучване на допълнителни предложения

Освен това искаме да проучим възможността за създаване на **краткосрочни паркоместа за кемпери с възможности за снабдяване и изхвърляне на отпадъци**.

Освен това се застъпваме за въвеждането на **безплатен пазарен шатъл** от границата на града до бившата крайна спирка на трамвая. Тази услуга трябва да привлече нови

посетители в Офенбах, да укрепи търговията на дребно и да намали трафика в центъра на града.

Нашата цел: транспортна система за Офенбах, която е плавна, сигурна, дигитална и справедлива – с ясни маршрути, модерно управление и балансирано сътрудничество между всички участници в движението.

Област на действие: шум от самолети и ултрафини прахови частици

Защита на здравето – осигуряване на качество на живот

За FREIE WÄHLER Офенбах е ясно: хората в нашия град имат право на тихи нощи и чист въздух. Въздушният трафик над Офенбах представлява значително замърсяване – както чрез постоянен шум, така и чрез ултрафини частици, които доказано могат да застрашат здравето.

Последователно осигуряване на нощния покой

Ние изискваме запазването и последователното спазване на съществуващата нощна почивка от **23:00 до 5:00 часа** над цялата територия на града. Освен това се застъпваме за **разширяване на забраната за нощни полети от 22:00 до 6:00 часа**. За нас този нощен почивка не подлежи на преговори. Семействата, децата и възрастните хора трябва да могат да спят нощем без шум от самолети.

Измерване на ултрафини прахови частици – сериозно отношение към здравето

Още през 2021 г. се застъпихме за инсталирането на устройства за измерване на ултрафини прахови частици в Офенбах. Целта беше да се съберат надеждни данни, за да се оцени обективно действителното въздействие на ултрафините частици върху здравето. Благодарение на съвместните усилия на граждани, инициативи и нас, FREIE WÄHLER Offenbach, бяха създадени първите измервателни станции.

За нас е ясно: измерванията не са самоцел. Те трябва да бъдат основа за ефективни мерки. Когато измерените стойности са проблемни, трябва да се предприемат действия.

Извличане на последствия от измервателните данни

Въз основа на получените знания ние изискваме:

- по-строги и с намален шум летателни маршрути
- ограничаване на въздушния трафик
- използване на по-тихи и с по-ниски емисии процедури за излитане и кацане
- прозрачно и редовно публикуване на всички резултати от измерванията

Само ако данните са обществено достъпни, политиците, администрацията и гражданите могат да вземат съвместно обосновани решения.

Укрепване на диалога – увеличаване на натиска

Ние не разглеждаме гражданската инициатива срещу самолетния шум (BIL) като противник, а като важен партньор. Заедно с нея и други засегнати страни искаме да увеличим натиска върху политиците на федерално и провинциално ниво, за да се приложи най-накрая последователна политика за защита от шум и вредни емисии.

Нашето искане: Качеството на живот в Офенбах означава не само зелени площи и добро съжителство, но и ефективна защита от вредния за здравето въздух и постоянното шумово замърсяване. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за

ясна и отговорна политика – за да остане Офенбах здравословно място, където хората могат да спят спокойно и да дишат свободно.

3. Чистота, ред, сигурност, превенция, защита при бедствия

FREIE WÄHLER Офенбах разглеждат **сигурността, чистотата и реда** не само като лозунги. Чист и сигурен град не само повишава качеството на живот на населението. Сигурността, чистотата и редът са и предимства за привличането на нови предприятия, особено в сектора на услугите, търговията на дребно и занаятите.

FREIE WÄHLER Offenbach ще продължи да се ангажира последователно с това, градската полиция и службата за обществен ред да бъдат оборудвани с необходимите материални и човешки ресурси, за да може наредбата за предотвратяване на опасности на град Офенбах да се прилага последователно. За това липсваше волята на коалицията SPD/Grüne/F.D.P.

Област на действие: чистота и почистване на града

Чист, модерен и готов за бъдещето

Чистият град е основа за качество на живот, сигурност и благополучие. Затова FREIE WÄHLER Offenbach се застъпва за модерно, ефективно и екологично почистване на града. Нашата цел е постепенно да електрифицираме сметоизвозването и почистването на улиците. Електрическите превозни средства са по-тихи, без емисии и подобряват качеството на въздуха – важен принос за един климатично неутрален Офенбах.

Ефективни процеси чрез дигитализация

Същевременно искаме да оптимизираме още повече оперативните процеси на градското почистване. Модерните цифрови инструменти трябва да помогнат за по-доброто планиране на маршрутите за почистване, целенасоченото управление на екипите и по-бързата реакция при замърсявания. По този начин гарантираме, че градското почистване работи надеждно и на високо ниво на качество.

Разумно използване на нови технологии

За да направим Офенбах готов за бъдещето и иновативен, искаме да насърчим целенасоченото използване на нови технологии. Това включва използването на дронове за редовна проверка на улици, детски площадки и обществени места. Гледката от въздуха позволява ранното откриване на натрупвания на отпадъци и зони с висока степен на замърсяване.

В съчетание с управление на работата, подпомагано от изкуствен интелект, градското почистване може да реагира още в ранните сутрешни часове. Нашето изискване е ясно: отпадъците трябва да бъдат отстранени, преди градът да се събуди – преди децата да започнат да ползват детските площадки и да посещават парковете и зелените площи.

Нашата цел: чист, поддържан и привлекателен град от самото начало на деня. Чрез съчетанието на опазване на околната среда, модерна технология и ефективна организация искаме да превърнем Офенбах в пионер в модерното почистване на града – за град, в който всички хора се чувстват добре.

Област на действие: отпадъци и замърсяване

Нулева толерантност към незаконното изхвърляне на отпадъци

Нарастващото замърсяване с отпадъци на цели улици, зелени площи и гори е сериозен проблем. То не само нарушава облика на града, но и представлява постоянна заплаха за околната среда, хигиената и здравето – дори до степен на нашествие от вредители. Тук трябва да се предприемат последователни контрамерки.

FREIE WÄHLER Offenbach ще се застъпи за следните мерки през следващия законодателен период:

- гъвкаво видеонаблюдение на известни места, където се изхвърлят незаконно отпадъци
- проучване на данък върху опаковките по модела на Тюбинген, адаптиран към условията в Офенбах
- увеличаване на глобите за незаконно изхвърляне на отпадъци до максималния размер, допустим по закон
- Повишаване на ефективността на ESO, за да се ускори извозването на отпадъците и да се съкратят интервалите между почистванията
- проучване до каква степен могат да се използват възможностите за работа на получателите на социални помощи за подпомагане на ESO
- Многоезични информационни кампании (най-малко на 15 езика) за изхвърляне и разделно събиране на отпадъци
- Ранно образование за опазване на околната среда и чистотата още в детската градина
- Увеличаване на персонала на градската полиция, особено за контрол през нощните часове
- Създаване на централна „гореща линия за отпадъци“ в градската полиция

Област на действие: Пътен трафик и безопасност на движението

Прилагане на правилата – защита на по-уязвимите

Правилата за движение по пътищата в Офенбах често се нарушават – често за сметка на най-уязвимите участници в движението: деца, възрастни хора, велосипедисти и хора с увреждания. Високата класификация на Офенбах в класа за щети по автомобилна застраховка „Гражданска отговорност“ подчертава необходимостта от действие. Освен това има значително забавяне в ремонта на пътища и тротоари, което увеличава риска от инциденти, особено поради места, където може да се спънеш.

Свободните избиратели в Офенбах изискват следното:

- последователна борба с нерегламентираното паркиране чрез фотонаблюдение с помощта на предни камери в автобусите на OVB (по примера на Висбаден)
- закупуване на допълнителни мобилни устройства за измерване на скоростта
- стационарни контроли на скоростта на чувствителни места като училища, детски градини, домове за възрастни хора, гробища и болници
- по-чести проверки от градската и държавната полиция, особено за борба с шофирането под въздействието на алкохол и наркотици
- увеличаване на персонала на градската полиция
- Създаване на зони с ограничено движение на места, където жителите и търговците подкрепят тази мярка
- Увеличаване на глобите за нарушения на правилата за движение в Офенбах
- значително увеличаване на бюджетните средства за ремонт на тротоари и пътища – отделно от проекти за ново строителство и развитие

Област на действие: престъпност и субективна сигурност

Укрепване на превенцията – ускоряване на наказателното преследване

Въпреки че статистически се отчита спад в общата престъпност, чувството за сигурност на много жители на Офенбах е нарушено. Особено увеличаването на тежките престъпления с насилие и ножове предизвиква несигурност.

FREIE WÄHLER Офенбах се застъпва за:

- устойчиво натиск върху провинция Хесен за своевременно запълване на свободната длъжност на младежки съдия
- по-нататъшно укрепване на Домът на младежкото правосъдие, чието създаване ние настоятелно изисквахме
- по-високи субсидии за доказани превантивни проекти като боксовия клуб Nordend
- допълнителни средства за полицията, съдебната система и превантивната работа в Офенбах
- повече превантивни мерки в училищата по отношение на наркотиците, тормоза и организираната престъпност
- по-последователни и бързи реакции от страна на компетентните органи при явни пропуски в образованието

Област на действие: нормативна уредба и контрол

Правилата важат за всички – последователно и справедливо

Гражданите на Офенбах имат право на последователно прилагане на правовия ред. Това включва, между другото:

- редовни проверки на храните
- контрол на игрални зали, киоски, хотели и подобни обекти
- контрол на емисиите и инспекции на търговските обекти
- Строителен надзор, особено при известни проблемни имоти

FREIE WÄHLER Офенбах изрично подкрепя общинските служби в изпълнението на техните задачи. Същевременно ние се ангажираме да повишим още повече ефективността на администрацията чрез по-добри организационни структури, дигитализация и модерни информационни технологии.

Нашата цел: чист, сигурен и подреден Офенбах – с ясни правила, последователно прилагане и силен фокус върху превенцията, справедливостта и качеството на живот.

Област на действие: Концепция за защита при бедствия в Офенбах

За да остане Офенбах сигурен, способен да действа и добре информиран дори и в кризисни ситуации

1. Защита от наводнения по река Майн

Успоредно с завършването на язовирната стена на Майн, FREIE WÄHLER Офенбах счита за наложително да се направи нова, цялостна проверка на ситуацията с наводненията в улиците и кварталите, близки до Майн.

В рамките на тази проверка трябва да се регистрират и документират по-специално:

- капацитетът на канализационната мрежа, особено при силни дъждове,
- налични и липсващи предпазни устройства срещу обратното налягане към Майн
- както и евентуалната необходимост от допълнителни резервоари за задържане.

Повишаването на нивото на река Майн може да доведе до задръствания и следователно до наводнения, ако канализационната система е с недостатъчни размери. Противопожарните съоръжения като диги губят ефекта си, когато водата прониква в града през канализационната мрежа. Ефективна и бъдещоориентирана дренажна инфраструктура е следователно – в допълнение към дигата на Майн – от решаващо значение за ефективното минимизиране на рисковете от екстремни метеорологични условия и наводнения.

2. Системи за предупреждение и информиране на населението

В Офенбах вече съществуват няколко системи за предупреждение, които се тестват редовно. Въпреки това FREIE WÄHLER Offenbach виждат значителна нужда от подобрения. По-специално ние изискваме разширяване на мрежата от сирени, тъй като сирените са средство за предупреждение, което не зависи от приложения и телефони, и са незаменими в случай на отказ на интернет или мобилни мрежи.

Миналите дни на предупреждения показаха, че в някои части на градската зона сирените не се чуват достатъчно добре при затворени прозорци. Все по-честото използване на модерни прозорци с многослойно остъкляване налага по-голяма гъстота на сирените.

Същевременно съществува значителен недостиг на информация сред населението: много граждани не знаят нито значението на отделните предупредителни сигнали, нито как да се държат в случай на извънредна ситуация. Приложенията за предупреждение като NINA също не са достатъчно разпространени.

Свободните избиратели в Офенбах изискват по-интензивно и на няколко езика да се информира населението за:

- значението на предупредителните сигнали,
 - използването на приложения за предупреждение
 - и правилното поведение в опасни ситуации
- . Само добре разбраните системи за предупреждение могат да разгърнат напълно защитния си ефект.

3. Пожарни служби, служби за защита при бедствия и готовност за действие

Пожарните служби в Офенбах – особено доброволните единици – са изправени пред значителни структурни предизвикателства. Много от обектите са засегнати от сериозен недостиг на място, строителни дефицити и недостатъчно място за паркиране на превозни средства и оборудване. Липсата на съблекални, прекалено тесните помещения и като цяло недостатъчната инфраструктура значително затрудняват оперативната готовност.

Тези недостатъци трябва да бъдат отстранени в кратък срок – чрез реконструкция, разширение или ново строителство. Целта трябва да бъде създаването на бази, които позволяват бърза, безопасна и безпроблемна интервенция. Това включва и ясна структура на базите: превозните средства и материалите за интервенция не трябва да бъдат разпръснати из целия град. Силите за интервенция трябва да могат да се придвижват незабавно по всяко време, без да се налага първо да минават през други бази.

FREIE WÄHLER Offenbach критикува факта, че досега не е представена цялостна концепция за професионалните и доброволните пожарни служби, както и за THW. Ето защо ние изискваме следните незабавни мерки:

- a. Резервиране на терена Waldstraße/Odenwaldring за временно решение в рамките на новото строителство на пожарна база.
- b. Разработване на цялостен план за защита при бедствия в рамките на шест месеца, който да отчита изискванията на професионалната пожарна служба, доброволните пожарни служби, полицията, ASB, DRK, Malteser Hilfsdienst, THW, както и – при необходимост – на Bundeswehr. В тази връзка трябва да се регистрират систематично съществуващите и потенциалните защитни помещения.
- c. Изготвяне на пълен опис на всички бази, включително оборудване (превозни средства, инвентар, помещения за екипажа), както и актуализиране на бъдещите изисквания в рамките на цялостна концепция, като се използват възможните синергии между пожарната служба, THW и други спасителни служби.
- d. Своевременно отстраняване на очевидните инфраструктурни недостатъци, особено при доброволните пожарни служби.
- e. Подаване на заявления за подходящи субсидии, между другото от специални фондове за инфраструктура, климатична неутралност, отбрана и трансформация, както и от други програми за подпомагане.
- f. Представяне на преглед на разходите и субсидиите в градския парламент след завършване на плана, както и включване на съответните позиции в средносрочното финансово планиране и в бюджета за 2027 г.

4. Паркинг за доброволни спасителни екипи

Много доброволни спасителни екипи в областта на защитата при бедствия – независимо дали работят в пожарната, THW, DRK, ASB или Malteser – често се връщат от операции през нощта и не намират място за паркиране в близост до местоживеенето си. Не е приемливо хора, които посвещават времето и здравето си на обществото, да бъдат допълнително натоварени с търсене на място за паркиране или предупреждения.

Свободните избиратели в Офенбах изискват въвеждането на правило, което позволява на активните спасители да кандидатстват за специално обозначено паркомясто в близост до местоживеенето си. Съответна карта, както и ясни маркировки и табели биха укрепили готовността за действие, биха намалили ежедневния стрес и биха гарантирали бързо достигане до мястото на действие в случай на тревога.

Такъв паркинг пропуск е не само израз на признателност към доброволците, но и важен фактор за сигурността на цялото население.

4. Социални въпроси, семейство, възрастни хора, интеграция, включване

Област на действие: социална политика

Да укрепваме, вместо да покровителстваме – да помагаме отговорно, да действваме устойчиво

FREIEN WÄHLER Offenbach подкрепя социална политика, която укрепва хората, вместо да ги покровителства: **колкото се може повече собствена инициатива – и колкото се налага подкрепа.** Офенбах отделя годишно около **144 милиона евро** за социални услуги при само около **62 милиона евро** **противофинансиране**. По този начин градът поема над **80 милиона евро годишно от собствени средства**. За да може да изпълнява тази огромна

задача в дългосрочен план, е необходима социална политика, която **помага целенасочено, предотвратява злоупотреби и използва отговорно общинските средства.**

Достойно настаняване на бездомните хора

Централна необходимост от действие съществува по отношение на **настаняването на бездомните хора**. Все още засегнатите лица се настаняват в приюти или хотели, които не отговарят нито на професионалните стандарти, нито на човешкото достойнство. Разпадащи се санитарни съоръжения, нашествия от вредители, пренаселеност и липса на личен живот не могат да бъдат приемани за нормално състояние. Че може да бъде по-добре, показват отделни заведения – например в Bieberer Straße.

Затова ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за **задължителни стандарти за качество**, които са условие за настаняване и заплащане. Учрежденията, които трайно не отговарят на тези стандарти, трябва да могат да бъдат закривани. Освен това се стремим към **създаването на общинска компания**, която сама да управлява висококачествени жилища и да реинвестира спестяванията директно в грижи, подкрепа и интеграция. Същевременно искаме да подкрепим частни инвеститори, които предлагат модерни и достойни жилища. **Достойнството трябва да бъде минималният стандарт – независимо от оператора.**

Подкрепа за младежта – отваряне на перспективи

Друг акцент в нашата социална политика е **работата с младежта**. Много млади хора в Офенбах растат в тесни социални условия, които ограничават погледа им върху възможностите. Специалисти разказват за младежи, които почти не са напуснали своя квартал или не познават река Майн. Липсата на подкрепа в училище и извън училище ги прави особено податливи на радикални политически или религиозни течения. Ние не приемаме това.

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, искаме да подкрепим целенасочено институции като „Jumpers“, които извършват ценна работа с помощ при домашните задачи, спортни предложения, социална работа и сътрудничество с училища. Същевременно изискваме проектите, които получават общинско финансиране, **да бъдат редовно проверявани за тенденции към радикализация – последователно, прозрачно и без идеологически пристрастия.**

В допълнение, залагаме на **модерна, практична работа с младежи**. Така нареченият „**център за творци**“, в който младежите могат да работят с ръцете си, да ремонтират велосипеди или да реализират творчески проекти, укрепва самочувствието им и им отваря нови перспективи. Освен това искаме да разширим значително **сътрудничеството между училищата и клубовете**. Младежите трябва да имат лесен достъп до спортове, хобита и социални общности – от гребане през фехтовка до ветроходство. Всеки, който е активен в клуб, трябва **да може да пътува безплатно с обществен транспорт до тренировките**. Това създава участие, стабилизира житейските ситуации и укрепва социалното сближаване. Същевременно искаме да свържем по-тясно училищата и икономиката, за да дадем възможност за **ранно професионално ориентиране и възможности за обучение.**

Справедливо и ефективно оформяне на социалните услуги

Ще **се борим последователно срещу** злоупотребата със социални помощи – било то от получателите на помощи или от трети лица, като например наемодатели. Справедливата социална политика защитава както нуждаещите се, така и тези, които финансират тези

помощи. Искаме да разширим консултантските услуги за подпомагане при подаване на заявления и уведомления. За нас е особено важно **да укрепим консултациите за длъжници. MainArbeit Offenbach** върши отлична работа; искаме да я подкрепим с персонал, за да съпътстваме по-интензивно дългосрочно безработните и да ги интегрираме трайно в пазара на труда. Целенасочено подкрепа трябва да получат и **лицата, които получават добавки към заплатата**, за да успеят да преминат към работа, осигуряваща им прехрана. Искаме да подкрепим особено **многочислените семейства** с цел поне един от родителите да намери постоянна работа, подлежаща на социално осигуряване.

Укрепване на участието, доброволчеството и превенцията

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се ангажираме ясно с **Консултативния съвет за чужденците**. Неговата работа е ценна и в бъдеще трябва да бъде по-видимо включена в политическите процеси на вземане на решения. Също така се застъпваме за запазването и укрепването на централни социални институции – от **приюта за жени през детския и младежки дом „Терезиен“ до приюта за момичета**.

Офенбах живее от **ангажираността на своите граждани**. Доброволчеството заслужава повече признание и по-добра подкрепа. Искаме да създадем **градски онлайн портал за доброволчество**, който да обединява инициативи, сдружения и проекти. По този начин доброволчеството ще стане по-видимо и достъпът до него ще бъде улеснен. Искаме да подкрепим целенасочено **доброволните пожарни, спасителните служби** и по-специално тяхната **работа с младежи. Превенцията на престъпността** също остава централен елемент на нашата социална политика. Сдруженията и организациите, които извършват ценна работа в тази област, трябва да бъдат подкрепяни устойчиво. Центърът **за консултации по зависимости и наркотици Wildhof e. V.** е незаменим за Офенбах – ние се ангажираме с поддържането на местоположението му и по-нататъшното укрепване на институцията.

Семейната сфера е в центъра на нашата политика. Офенбах трябва да бъде град, в който децата растат добре, а родителите намират надеждна подкрепа. Искаме **да модернизираме детските площадки**, да създадем повече **водни съоръжения** и най-накрая да приложим последователно **рамковия план за детските площадки. Дневните грижи за деца** трябва да бъдат разширени и да се увеличи персоналът, за да може всяко дете да получи място. **Учебният център за безопасност на движението** трябва да бъде модернизиран и да бъде отворен за семейства и през почивните дни. Учреждения като **JUZ Sandgasse**, планираният **семеен център Lauterborn** или **младежкия център Waldhof** трябва да могат да разширят своята дейност. Освен това изискваме **надеждна грижа за децата по време на ваканциите**, за да се облекчат работещите родители. В бъдеще трябва да бъдат създадени **квартални офиси** във всички части на града – като места за среща, образование и сплотяване.

Област на действие: политика за възрастните хора

Да остарееш добре в Офенбах – самостоятелно, сигурно и в центъра на живота

Офенбах е изправен пред значителна демографска промяна: все повече хора достигат пенсионна възраст, докато начинът на живот, формите на жилищно настаняване, мобилността и структурите за грижи се променят. Възрастните хора са поемали отговорности в продължение на десетилетия, работили са, поддържали са семействата си и са допринесли за развитието на нашия град. Затова те заслужават признание, уважение и община, която взема на сериозно техните нужди.

FREIEN WÄHLER Офенбах разглежда развитието на града, съобразено с нуждите на възрастните хора, като неразделна част от един град, в който се живее добре за всички поколения. Защото един град, който е добър за възрастните хора, е добър за всички. Нашата цел е да осигурим качеството на живот на възрастните хора в дългосрочен план и да го подобрим устойчиво.

Да остарееш самостоятелно – в позната среда

Да остарееш в Офенбах не трябва да бъде риск, а трябва да предлага перспектива. Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, се застъпваме за условия, които позволяват сигурен, самостоятелен и достоен живот в напреднала възраст – в собствените квартали, в позната среда и в социална интеграция. Нашата политика се ориентира към конкретни ежедневни нужди и измерими подобрения, а не към символична политика.

Централен елемент е създаването на **леснодостъпен, неутрален център за консултации за възрастни хора**. Той трябва да предлага ориентация по въпроси, свързани с грижи, жилище, финансови услуги или справяне с ежедневието. Тези консултации трябва да бъдат леснодостъпни, разбираеми и реалистични – не скрити зад административни коридори, а видими и достъпни. Никой не трябва да се чувства изоставен или да се проваля пред бюрокрацията в напреднала възраст.

Осигуряване на достъпни жилища без бариери

Сигурното и достъпно жилище е ключ към качеството на живот в напреднала възраст. Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, искаме да насърчим разширяването на **достъпни и подходящи за възрастни хора жилища** и същевременно да защитим съществуващия фонд.

Модернизациите не трябва да водят до изместване. Който може да остане в познатата среда в напреднала възраст, запазва своята независимост, социални връзки и достойнство.

Искаме да подкрепим целенасочено нови форми на жилищно настаняване, като **многопоколенчески домове или съвместно жилищно настаняване**, защото те насърчават взаимната помощ и социалната близост.

Запазване на мобилността – улесняване на участието

Мобилността е предпоставка за независимост. Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, се застъпваме за **безпрепятствени спирки**, надеждни автобусни връзки и безопасни, добре проектирани пътища. По-дълги фази на светофарите, достатъчно места за сядане, чисти обществени тоалетни и добро осветление не са второстепенни въпроси, а израз на уважение към възрастните хора. Който може да се движи безопасно, остава активен и социално интегриран.

Укрепване на здравеопазването, грижите и превантивните мерки

Здравето и грижите не трябва да бъдат въпрос на случайност. Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, подкрепяме **разширяването на амбулаторните услуги** и предложенията за облекчаване на натоварването на грижещите се роднини. Центровете за грижи се нуждаят от достатъчно персонал и справедливи условия на труд, за да може грижите да останат човечни. Същевременно залагаме на превенцията: движението, контактите и профилактиката допринасят за запазване на самостоятелността възможно най-дълго.

Защита при жегата и климатични промени

Климатичните промени засягат особено силно възрастните хора. Ето защо ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, изискваме **сенчести места, чешми, места за охлаждане**, както и

създаването на **гореща линия за горещи дни**, която да организира бърза помощ при необходимост. Тези мерки са практична превенция и израз на грижа в действие.

Дигитализация, включваща всички

Дигитализацията не трябва да води до изключване. Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, искаме да създадем **възможности за придобиване на дигитални умения** във всички квартали – търпеливо, практично и без натиск. В същото време всички градски услуги трябва да останат **достъпни и в аналогов формат**. Никой не трябва да бъде изключен от достъп до информация или услуги поради липса на технически познания.

Насърчаване на срещите – предотвратяване на самотата

Самотата в напреднала възраст е едно от най-големите социални предизвикателства на нашето време. Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, искаме да насърчаваме **места за срещи, квартални кафенета и културни предложения**, които правят срещите нещо естествено. Нашата цел е Офенбах, в който поколенията живеят заедно, учат се един от друг и са там един за друг.

Оценяване и участие

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, подкрепяме политика, която слуша, наблюдава и действа. Възрастните хора не трябва само да бъдат обгрижвани, а да бъдат възприемани като активна част от нашето градско общество – с техния опит, знания и ангажираност. Участието е ключът към достойнство и радост от живота в напреднала възраст. Нашата цел е Офенбах да излъчва сигурност, принадлежност и топлина – град, който признава стойността на всеки етап от живота. Защото старо дърво не се пресажда. То се поддържа, за да продължи да дава опора и сянка.

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, се застъпваме за отговорна, близка до гражданите и ориентирана към бъдещето политика, която укрепва социалната сигурност, самоопределението и участието във всички етапи от живота и прави нашия град привлекателен за всички поколения.

Област на действие: интеграция

Създаване на съжителство в многообразие

Офенбах на Майн е най-разнообразният град в Германия, като над две трети от жителите му са с мигрантски произход. Тази разнообразност е сила, която характеризира и обогатява Офенбах. В същото време сме изправени пред предизвикателството да оформим интеграцията като динамичен процес, основан на взаимно уважение, участие и общи ценности.

Езикът и образованието като ключ към интеграцията

Владеенето на немски език е основа за успех в образованието, участие в обществото и професионална интеграция. Ето защо ние се ангажираме с разширяването и устойчивото насърчаване на езикови програми, като например „Мама lærnt Deutsch“ (Мама учи немски) и „Deutschsommer“ (Немски летен лагер). Тези програми насърчават не само езиковите умения, но и социалната интеграция на деца и възрастни.

Освен това подкрепяме проекти на FREIEN WÄHLER Offenbach, които съчетават образование и интеграция. Един пример е детският и семеен център „Jumpers“ в квартал Матилденквиртел, който от 2019 г. съчетава образователни предложения със социална подкрепа и по този начин допринася значително за интеграцията.

Насърчаване на социалното участие и равните възможности

Интеграцията означава повече от изучаването на езика; тя включва активно участие в обществения живот. Ние се ангажираме с насърчаването на проекти, които укрепват межкултурния обмен и взаимното разбирателство. Те включват културни събития, спортни проекти и инициативи на съседите, които събират хора от различен произход.

В FREIEN WÄHLER Offenbach обръщаме специално внимание на интеграцията на жените с мигрантски произход. Чрез целенасочени предложения за образование и квалификация искаме да укрепим тяхното социално и професионално участие.

Интеграцията като задача на цялото общество

Интеграцията на хора с мигрантски произход е задача на цялото общество, която засяга всички сфери на обществения живот. Затова ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, изискваме:

- Последователно прилагане на антидискриминационни мерки в образованието, на пазара на труда и в жилищното строителство.
- Насърчаване на межкултурната компетентност в публичните институции и администрации.
- Подкрепа на мигрантските организации и интеграционните съвети, които изпълняват важна роля на мост между културите.

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, не разглеждаме интеграцията като еднопосочен процес, а като взаимен процес, характеризиращ се с отвореност, уважение и обща воля за съвместно съжителство.

5. Образование, култура, спорт

Област на действие: Ранно детско образование

Ранно детско образование в Офенбах – шансове от самото начало

Офенбах е нашият дом – силен град с голям потенциал. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да се погрижим децата и младежите да получат най-добрите шансове да реализират мечтите си. Ние подкрепяме образование, което включва, насърчава и укрепва всички – от детската градина до майсторската степен или магистърската степен.

Ранното детско образование като основа

Още от 1-годишна възраст ние се застъпваме за висококачествено образование – не само за грижи. Малки групи, повече специалисти и индивидуално насърчаване са основата за учене през целия живот, равни възможности и участие в обществото. За това семействата и педагозите се нуждаят от надеждни рамкови условия и задължителни мерки.

Надеждна грижа и най-добро подпомагане

Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, се ангажираме да осигурим висококачествени места в яслите и детските градини в Офенбах. Това включва:

- Безплатни места в ясли и детски градини чрез използване на средства от федералната провинция и общината.
- Единни и прозрачни стандарти за грижа във всички заведения.
- Малки групи за индивидуална подкрепа, съобразени с възможностите на персонала.

- Резерви от персонал, например специалисти, които да заместват отсъстващи колеги.
- Засилване на участието на родителите в развитието на качеството – семейство, детска градина и община заедно за най-добро образование.

Прозрачност и информация за родителите

- Централизиран информационен и регистрационен център за места, списъци с чакащи, часове за грижи и квалификационни квоти на специалистите.
- Информационни кампании за пътища за обучение и професионални перспективи в професията на възпитател.
- Семейни работни часове на заведенията, съобразени с работещите родители.
- Програми за подпомагане на семейства с ниски доходи, за да не бъдат достъпът и качеството въпрос на пари.

Привличане, квалифициране и задържане на специалисти

- Създаване на център за специалисти в сътрудничество с ЕКО, независими организации и професионални училища.
- Стипендии, надбавки за пазара на труда и гаранции за наемане на стажанти и хора, които сменят професията си.
- Целенасочено насърчаване на международни специалисти с много добри познания по немски език.
- Разширяване на моделите за обучение, интегрирани в практиката (PIA), и съкратени пътища за квалификация.
- Програми за наставничество и продължаващо обучение за кариерно развитие и квалификация за ръководни длъжности.

Подобряване на условията на труд

- Задължителни резерви от персонал за всяка институция, за да се гарантира качеството и да се облекчи натоварването.
- Справедливо възнаграждение, гъвкави модели на работно време, защита на здравето и облекчения за ръководните кадри.
- Редовно продължаващо обучение и възможности за кариерно развитие.
- Единни стандарти за грижа: групи до 3 години – максимум 12 деца, групи над 3 години – ясни горни граници.
- Освобождаване на ръководството съгласно Закона за помощ за деца и младежи на провинция Хесен.
- Управление на здравето на работното място и мерки за задържане на квалифицирани кадри.

Общинско изпълнение и управление

- Създаване на управителен орган с участието на града, ЕКО, независими организации, родителски представители и специализирани училища.
- Анализ на ситуацията с квалифицираните кадри и интегриране на всички организации в планирането.
- Осигуряване на бюджета чрез държавни програми и общински средства.
- Пилотни проекти в 1–2 институции за център за стипендии и квалифицирани кадри, оценка след 12 месеца.
- Публични кампании за привличане на специалисти и комуникация на разнообразието.
- Мониторинг и осигуряване на качеството с показатели за качеството на грижите, дела на квалифицираните кадри и удовлетвореността на родителите.

Нашата цел: Ние, FREIEN WÄHLER Offenbach, искаме Офенбах, в който безплатното образование, малките групи, квалифицираните специалисти и справедливите условия на труд са не само визия, а реалност. Заедно създаваме силна образователна система от яслите до началото на професионалния живот – надеждна, с равни възможности и ориентирана към бъдещето.

Област на действие: училище

Осигуряване на устойчиво, справедливо и сигурно образование

Офенбах е град на разнообразието – културно, социално и езиково. Нашите училища са изправени пред задачата да разглеждат това разнообразие като възможност и да предоставят висококачествено образование на всички деца и младежи. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за модерна, справедлива и насърчаваща постиженията училищна политика, която разгръща потенциала на всички ученици.

Разширяване на целодневната грижа и осигуряване на нейното качество

От август 2026 г. влиза в сила законното право на целодневна грижа за деца в начална училищна възраст. Офенбах трябва не само да изпълни това право количествено, но и да го реализира качествено. Ние, FREIE WÄHLER, изискваме предложения, съобразени с нуждите, с индивидуална подкрепа, сътрудничество с асоциации и извънкласни партньори, както и достатъчно квалифициран персонал и модерни помещения. Цялостното училище трябва да бъде място за учене, срещане и личностно развитие.

Модернизиране и устойчиво проектиране на училищните сгради

Много училища в Офенбах се нуждаят от ремонт. Ние се застъпваме за цялостна програма за ремонт, която да гарантира достъпност, енергийна ефективност и модерна среда за учене. Училищните сгради трябва да могат да се използват гъвкаво, да позволяват дигитални и кооперативни форми на учене и да отговарят на педагогическите изисквания.

Насърчаване на дигитализацията с равни възможности

Цифровото образование не трябва да зависи от финансовите възможности на родителите. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изискваме цялостно оборудване с цифрови устройства, стабилни интернет връзки, единни платформи за учене и инициативи за продължаващо обучение на учителите. По този начин всички ученици ще могат да участват в цифровото обучение на равни начала.

Укрепване на социалната работа в училищата и насърчаване на превенцията

Социалната работа в училище е централен елемент за създаването на сигурна и подкрепяща среда за учене. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изискваме възстановяването и разширяването на програми за подкрепа, превантивни мерки срещу насилие, тормоз и наркотици, както и тясно сътрудничество между училищата, службите за подпомагане на младежта и родителите.

Оформяне на преходите и осигуряване на образователните биографии

Преходът от детската градина към основното училище и по-висшите училища е решаващ за успеха в образованието. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за ранна езикова подкрепа, индивидуални оценки на нивото на знания и интензивно сътрудничество между детските градини, училищата и родителите. Регионалните конференции за преход трябва да гарантират качеството и да съпътстват безпроблемно образователните биографии.

Укрепване на професионалната ориентация и осигуряване на квалифицирани кадри

Ранната професионална ориентация е от решаващо значение за осигуряването на квалифицирани кадри. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изискваме задължителни оферти във всички средни училища, сътрудничество с регионални предприятия, окръжния ден на занаятчиите и висшите училища, както и целенасочено насърчаване на стажове, проектни дни и менторски програми. Училището трябва да подготвя за живота по практичен начин.

Укрепване и свързване на HfG Офенбах

Висшето училище по дизайн е творчески център на нашия град. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, подкрепяме интегрирането на студентски проекти в общественото пространство, разширяването на достъпни жилищни възможности за студенти и свързването на HfG с местни училища и предприятия, за да продължим да развиваме Офенбах като атрактивно място за образование.

Безопасен път до училище за учениците от началното училище

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за безопасни пътища: групи за ходене („Walking Bus“) и придружавани пътища до училище повишават безопасността и насърчават общността. Зони с ограничено движение, ограничения на скоростта до 30 км/ч, безопасни пресичания и по-добро осветление гарантират, че децата стигат до училище без инциденти. Зоните за краткосрочно паркиране за родителски таксите и зоните „Kiss-and-Go“ облекчават непосредствената околна среда на училището. Освен това редовните проверки от страна на общинската полиция и градската полиция повишават безопасността на движението. Заедно с училищата, родителите и децата разработваме концепции, които правят пътя до училище безопасен, спокоен и независим.

Нашата цел: Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме град, в който училищата са модерни места за учене, децата получават оптимална подкрепа и пътят до училище е безопасен. Образованието в Офенбах трябва да бъде равнопоставено, ориентирано към бъдещето и живо – за всички деца, всички семейства и цялото градско общество.

Област на действие: Силна и свързана в мрежа VHS Офенбах

Образование за всички – видимо, разнообразно и свързано

VHS Офенбах страда от години от съкращенията на настоящата коалиция. Предлаганите курсове бяха непрекъснато намалявани – а образованието е едно от най-ценните блага на нашия град. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, се ангажираме да превърнем VHS отново в широкообхватно образователно център за всички жители на Офенбах.

Укрепване на езиковите и интеграционните курсове

За нас е особено важно да има достатъчно предложения в областта на езиките и интеграцията, включително успешни програми като „Мама учи немски“. Тъй като федералните средства се намаляват постоянно, градът не трябва да остава пасивен в това отношение. Интеграцията може да успее само чрез последователни инвестиции в езици, образование и участие.

Осигуряване на разнообразието на VHS

Същевременно искаме да укрепим цялото спектър на VHS: общество и политика, околна среда, култура, здраве, професионално обучение и ИТ. Това разнообразие превръща VHS в централно място за учене, срещи и социална сплотеност.

Мрежовото взаимодействие като модел за бъдещето

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, предлагаме създаването на мрежова служба към VHS, за да се обединят в цифров формат предложенията за образование, култура и клубове от цял Офенбах. Порталът за целия град може да представя по ясен начин предложенията за малки деца, деца, младежи, семейства и възрастни хора. VHS предоставя платформата, а курсовете остават в отговорността на съответните клубове, инициативи или общини. По този начин се избягват двойни структури, а VHS може да разширява собствените си курсове там, където търсенето е особено високо – например при курсовете по плуване или езикови курсове.

По-голяма видимост за VHS

Образованието има ефект само когато е видимо. Ето защо ние се застъпваме за по-редовното присъствие на VHS в публичното пространство – чрез информационни екрани, в обществени сгради, както и в автобуси и влакове. Съвременната комуникация трябва да бъде разбираема, видима и достъпна за всички.

Нашата цел: Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме модерна, свързана в мрежа и видима VHS, която предлага на всички хора в Офенбах реални възможности за образование и участие.

Област на действие: HfG Офенбах и нов кампус в пристанището

Да оформим бъдещето – творчески, живо, отворено

Висшето училище за дизайн (HfG) е централна част от нашия град. То носи творчески идеи, млади хора и нови импулси в Офенбах и по този начин укрепва нашия културен и икономически потенциал. Ето защо ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изрично приветстваме новото строителство на кампуса на HfG в пристанището. Новото местоположение предлага просторно място за творчество, изследвания и сътрудничество и превръща Офенбах в още по-видима град на дизайна.

След преместването искаме да проверим заедно с университета как кампусът може да се използва оптимално в дългосрочен план. Цялостната оценка трябва да включва студенти, преподаватели и служители. За нас, FREIE WÄHLER Offenbach, е важно кампусът не само да изглежда модерен, но и да е функционален: с добре оборудвани работни помещения, отворени пространства за срещи и места, където може да се учи, работи и обменя опит.

Един модерен кампус се нуждае и от достъпни и леснодостъпни жилища. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се ангажираме да създадем повече студентски апартаменти в по-малки сгради – особено в кварталите Bürgel, Rumpenheim, Bieber, Mathildenviertel и Senefelder Quartier. Младите, креативни хора оживяват кварталите, насърчават местната гастрономия, малките барове и новите концепции за използване и правят места като Dalles или Ostendplatz по-привлекателни.

Нашата цел: да укрепим още повече HfG, да оживим кварталите и да развием Офенбах като млад, креативен и отворен град.

Област на действие: Културно предлагане

Укрепване и популяризиране на творческото разнообразие на Офенбах

Офенбах е град, изпълнен с културно разнообразие, което варира от традиционни институции до иновативни проекти. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се ангажираме да съхраним, развием и направим това разнообразие достъпно за всички граждани. За нас културата не е разходен фактор, а инвестиция в сплотеност, идентичност и качество на живот – незаменим елемент за силен, отворен и устойчив град.

Укрепване на централните институции

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за запазването и по-нататъшното развитие на централните културни институции в Офенбах. Немският музей на кожата се нуждае от спешно обновяване, за да се запази неговата изключителна колекция и да се представи по модерен начин. Музеят Klingspor също заслужава надеждна подкрепа, за да може да продължи да изпълнява своята роля в областта на писмената, книжната и художествената култура. Искаме да преосмислим Къщата на градската история – с живи формати за посредничество, по-тясно свързване с училища, сдружения и градското общество, както и съвременно представяне на историята на нашия град.

Опазване на алтернативни и свободни културни места

Офенбах живее от своята свободна и алтернативна културна сцена. Места като Hafen 2, Robert Johnson, MTW, Waggon am Kulturgleis и Wiener Hof определят творческия профил на нашия град. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за сигурност в планирането, модерни концепции за използване и подкрепа при ремонти, временно ползване или премествания. Wiener Hof трябва да стане безбарьерен и многофункционален, докато за Waggon am Mainufer трябва да се намерят устойчиви временни решения по време на строителната фаза.

Възстановяване и разширяване на събития

Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да подкрепим събития, които оживяват Офенбах: биреният фестивал, „Танц в май“ на Wilhelmsplatz или „See us there“ в парка Leonhard-Eißnert. Освен това средновековният пазар трябва да бъде възроден и културно препозициониран. Същевременно искаме да разработим концепция за събития в целия град, която да включва парковете, стадиона на Биберер Берг и други места, за да направим културата видима във всички квартали.

Насърчаване на клубната култура и творческите пространства

Клубовете и творческите проекти са централна част от градския живот. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се ангажираме да предоставим подходящи помещения, за да запазим и насърчим културното многообразие на Офенбах. При това трябва да се гарантират ниски бариери, сигурност при планирането и устойчиви концепции за използване.

Културно образование и интеграция

Културното образование е ключ към интеграцията, личностното развитие и участието в обществото. Затова ние, FREIE WÄHLER Offenbach, подкрепяме музикални и младежки художествени училища, както и музейни образователни програми, които правят културата достъпна за деца и младежи. Културните и фолклорни сдружения, като Stadtgarde Offenbach, трябва да бъдат подкрепени, за да се съхранят традициите и да се насърчи межкултурният обмен.

Капитол и градска зала – запазване на централни културни места

Капитол е уникално място за провеждане на събития в цяла Хесен. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да оптимизираме неговото използване, да активизираме по-силно страничните зали, да дадем възможност за нови формати и да проверим как може да се реализира достъпността. Градската зала се нуждае от основна модернизация в рамките на

следващите пет години, трябва да остане на мястото си и да се използва гъвкаво за големи и малки събития. В допълнение, ние се застъпваме за паркинг, който да е от полза за посетителите, както и за P+R решение.

Да съживим историята – Дом на градската история в замъка Изенбург

Замъкът Изенбург е една от най-забележителните сгради в Офенбах – с голямо историческо значение, великолепна архитектура и изложена на показ локация директно на река Майн. С новото строителство на кампуса HfG досегашното му използване се преразпределя и за нас, FREIE WÄHLER Offenbach, се открива уникална възможност: замъкът трябва да се превърне в дом на градската история.

В историческите зали на замъка могат да бъдат настанени градският архив и музеят на градската история. Стари документи, фотографии, експонати и мултимедийни изложби трябва да се слят тук в едно място, където гражданите и гостите могат да преживеят отблизо бурната история на Офенбах.

Но нашата концепция отива още по-далеч: преддверието на замъка ще бъде превърнато в място за отдых с открита тераса. Кинопрожекции на открито в топлите летни вечери и мултифункционални зали в замъка за конференции, срещи, четения или културни събития ще превърнат сградата в оживено място за среща на всички поколения.

Особено внимание се обръща на фонтана „Лудо Майер“ пред замъка, който в момента не функционира. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, изискваме неговото възстановяване, включително места за сядане, атрактивно осветление и бълбукаща вода, за да направим площада още по-привлекателен за местните жители и посетителите.

Благодарение на директното си разположение на брега на Майн, замъкът Изенбург има потенциал да бъде истинска визитна картичка на Офенбах: място, което съчетава история, природа и градски живот. За нас, FREIE WÄHLER Offenbach, важи следното: замъкът не трябва да бъде само историческа реликва, а жив център за градската история, култура и срещи – в полза на всички жители на Офенбах.

Нашата цел: Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да укрепим културата във всичките ѝ аспекти, да гарантираме разнообразието, да улесним достъпа и да направим културните предложения видими и достъпни за всички граждани – живи, включващи и устойчиви.

Област на действие: спортни клубове

Силни клубове, модерна инфраструктура и атрактивни предложения за всички поколения

Спортните клубове в Офенбах са основни стълбове на социалното съжителство, интеграцията и насърчаването на здравето. Те са двигател на социалното сближаване. С над 350 клуба и около 117 000 членове в спортния кръг на Офенбах, те дават незаменим принос за качеството на живот в нашия град. Това ангажираност заслужава нашата пълна подкрепа.

Укрепване и признание на доброволчеството

Доброволчеството е гръбнакът на организирания спорт. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се

ангажираме с устойчиво насърчаване на доброволчеството, по-специално чрез предложения за обучение и продължаващо образование за треньори, публично признание и оценка, както и подкрепа при кандидатстване за финансиране. Доброволците дават незаменим принос – тяхната работа трябва да бъде видима и оценена.

Модернизиране и разширяване на спортните съоръжения според нуждите

Град Офенбах създаде важна основа с плана за развитие на спортните съоръжения за 2021 г. Въпреки това е необходимо да се предприемат допълнителни действия: ние изискваме реновиране на остарелите съоръжения, достъп без бариери и продължаване на плана за развитие. Програмите за финансиране на федералното правителство и провинциите трябва да се използват активно, а клубовете трябва да имат лесен достъп до средствата чрез прозрачна процедура.

Насърчаване на интеграцията и включването

Спортът свързва хора с различен произход, възраст и способности. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се застъпваме за инклузивна спортна среда: интеграционни проекти, предложения за хора с увреждания и сътрудничеството между училища и клубове позволяват на всички жители на Офенбах да участват в клубния спорт.

Прозрачно и небюрокралично насърчаване на спорта

Средствата за подкрепа трябва да бъдат достъпни по прост, бърз и дигитален начин. Централен портал за подкрепа, редовни информационни събития и централен контакт в общинската администрация трябва да подкрепят ефективно работата на клубовете.

Нов импулс за спорта в Офенбах

За да направим спорта и свободното време по-атрактивни, искаме да насърчим иновативни проекти: възможност за плавателна платформа на брега на Майн, използване на младежкия хостел за тренировъчни лагери, спортни фестивали и дни на действие за популяризиране на клубен спорт.

Планиране на заетостта на спортните съоръжения според нуждите

Прозрачното и цифрово планиране на спортните площадки и зали гарантира равноправното им използване от клубове, училища и свободни групи. Цифровите системи трябва да предотвратяват двойното заемане, да позволяват краткосрочни промени и да откриват затрудненията навреме.

Сътрудничество и координация

Ефективното използване изисква сътрудничество: съгласуване с училища, координирано разпределение при специални събития, ранна информация за затваряния и редовни кръгли маси осигуряват безконфликтно сътрудничество.

Разширяване и модернизиране на инфраструктурата

Където капацитетът не е достатъчен, съоръженията трябва да бъдат разширени, спортните зали да бъдат реновирани и да бъдат създадени многофункционални спортни площи. Модерната инфраструктура е основата за активен спорт във всички възрастови групи.

Нашата цел: Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме град, в който спортните клубове са подкрепени, доброволчеството е ценено, инфраструктурата е модернизирана, а плановите за заетост са прозрачни и дигитални. Офенбах трябва да бъде място, където спортът, интеграцията, здравето и общността са достъпни за всички граждани.

Област на действие: AWO Офенбах

Укрепване на работилниците и възможностите за участие на хора с увреждания

Работилниците и предложенията за подкрепа на AWO Офенбах – сред които са обектите в Хайнбахтал, в Линденщрасе и Café Frieda – дават незаменим принос за участието на хората с увреждания в обществения и професионалния живот. Тази работа заслужава ясна политическа подкрепа и надеждни рамкови условия.

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, заедно с нашите мандатари в Landeswohlfahrtsverband (LWV), се застъпваме за това счетоводните и административните процеси да бъдат значително по-малко бюрократични, по-бързи и по-практични. Административната тежест е нараснала значително през последните години, специалистите прекарват много време в бюрокрация – време, което им липсва за директна работа с хората. Нашата цел е да се върнем към ясни, прости и устойчиви процедури, така че служителите отново да имат повече време за грижи, подкрепа и професионална квалификация.

Човекът е в центъра

Подкрепата трябва да бъде надеждна, непрекъсната и с високо качество. Хората, които се подготвят за общия пазар на труда, се нуждаят от тясно и квалифицирано съпровождане – особено по време на стажове, при прехода към предприятия и по време на въвеждането в работата. За това трябва да има достатъчно обучени специалисти с достатъчно времеви ресурси.

Пространствени перспективи и модерни структури

Заедно с AWO Офенбах ние от FREIE WÄHLER Офенбах ще проверим кои места в града са устойчиви в дългосрочен план, особено ако се наложат структурни промени или премествания. Подкрепяме търсенето на модерни, безпрепятствени помещения, които отговарят на изискванията за грижи и работа.

Услугите, финансирани от LWV, са ценна инвестиция на данъкоплатците. Те осигуряват участие, професионално развитие и перспективи за живот на хората с увреждания. Насърчаването им е за нас едновременно политическа задача и социална отговорност.

Нашата цел: Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, се ангажираме да осигурим на хората с увреждания надеждна подкрепа, модерни работилници и реални възможности за участие – с достатъчно квалифицирани кадри, съвременни структури и ясни, небюрократични рамкови условия.

6. Качество на престоя, качество на живот

Област на действие: качество на живот и обществено пространство

Да се даде възможност за срещи, да се подобри качеството на престоя, да се направи градът по-живен

За нас качеството на живот означава да създаваме места, където всички хора могат да се чувстват добре – независимо от възрастта, произхода или житейската ситуация. Парковете, площадите и зелените площи трябва отново да се превърнат в оживени места за срещи, където общуването, отдихът и съвместните преживявания са нещо естествено.

Ето защо ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да развиваме целенасочено централни места като **парка Leonhard-Eißnert**, парка **Dreieichpark** или района около **Hessenring**. Там трябва да се създадат атрактивни места за престой: с малки кафенета, сладкарници или барове, сенчести места за сядане, модерни игрови площадки за деца, както и тихи зелени площи за отдих. За нас е важно да има **достъпни и чисти „хубави тоалетни“**, за да могат тези места да се ползват без ограничения от всички хора. Така се създават оживени места, където семейства, младежи и възрастни хора с еднаква радост прекарват времето си.

Брегът на Майн също предлага голям потенциал като висококачествено градско пространство. Около Kultur-Waggon може да се създаде кулинарна алея, която от пролетта до есента да се превърне в оживено място за срещи с малки ресторанти, барове и кафенета. Примери от други градове – като например набережната на река Рейн в Дюселдорф или Schlachte в Бремен – показват колко успешно може да бъде съчетанието на гастрономия, култура и вода. Искаме да използваме този потенциал за Офенбах и да превърнем брега на Майн в място, където хората с удоволствие прекарват времето си, разхождат се и се срещат.

Културата трябва да бъде видима, достъпна и част от ежедневието. Ние, FREIE WÄHLER Offenbach, залагаме на **малки концерти, четения, улично изкуство и отворени пазари за храни**, които обогатяват градския живот, без високи цени на входа или пречки за достъп. За да се чувстват хората сигурни и през вечерните часове, искаме да подобрим **осветлението в парковете, по пътеките и по брега на Майн** – да бъде ярко, ясно и в същото време подходящо за града. Живите места се нуждаят от пространство за идеи.

Ето защо ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме да подкрепим целенасочено **местните предприемачи**, стартиращи фирми, поп-ъп концепции и фудтракове – между другото чрез модели за наем на по-ниски цени. Нашата цел е град, който не се характеризира с еднакви вериги, а с местни предложения, които отразяват разнообразието и самостоятелността на Офенбах.

Нашето искане е ясно: ние, FREIE WÄHLER Offenbach, искаме град, който е по-зелен, по-безопасен, културно по-разнообразен и достъпен за всички. Град, който укрепва своите обществени пространства и ги превръща в места, където хората с удоволствие прекарват времето си. Качеството на живот не е лукс – то е основата за добър живот в Офенбах.

Област на действие: свободно време и качество на престоя

Офенбах – активен, културно жив и за всички поколения

За нас пълноценното прекарване на свободното време означава, че всички хора – деца, младежи, възрастни и пенсионери – намират в Офенбах подходящи пространства и предложения, за да прекарват времето си активно, безопасно и разнообразно.

1. Атрактивни предложения за свободното време за всички възрастови групи

Ние, FREIE WÄHLER, се ангажираме Офенбах да предлага места, където всяко поколение да се наслаждава на свободното си време. Конкретно искаме:

- Създаване на нови площадки за игра и движение за деца и ежегодна оценка, поддържане в чистота и навременна ремонтниране на съществуващите детски площадки.

- Модернизиране и разширяване на младежките центрове – съвместно с Детския и младежкия парламент, местните младежки групи и педагозите на място.
- Да подкрепим повече предложения за спорт и движение на открито, например съоръжения за калистеника и фитнес.
- Да укрепим местата за срещи на възрастните хора, за да предотвратим социалната изолация.

Нашата цел: град, в който всяко поколение намира подходящи пространства и дейности.

2. Укрепване на парковете, зелените площи и местата за отдих

Отдыхът е съществена част от качеството на живот. Ние се ангажираме с:

- Поддържани и безопасни паркове и зелени площи.
- Повече места за сядане и отдих – подходящи и за възрастни хора.
- Сенчести зони за горещите летни дни.
- Поддържане и разширяване на зеления пояс около Офенбах.
- Атрактивни площи по брега на Майн с естествен дизайн.
- Зони за барбекю с маси, пейки, кошчета за боклук и пепелници – редовно почистване и контролирано барбекю от службата за обществен ред в сътрудничество с ESO.
- Реализация на проверени места за кучешки паркове.

Така Офенбах се превръща в град, в който природата и отдихът са на прага на вратата.

3. Култура и събития – да преживеем Офенбах

Офенбах е креативен, разнообразен и културно жив. Ние искаме:

- Да подкрепим по-силно местните артисти.
- Разширяваме градските културни събития.
- Да въведем нови формати като кино на открито, улични фестивали или музикални събития в кварталите.
- Да насърчаваме сдружения, които обогатяват културния живот.
- Създадем сътрудничества с училища, музикални училища и културни институции, за да могат децата да се докоснат до културата от ранна възраст.
- Да се подкрепят безбюрократично клубовете в Офенбах при организирането на събития – включително с концепции за сигурност, ограждения и, ако е необходимо, намаляване на разходите.

Нашата цел: културата в Офенбах не трябва само да се консумира, а да се създава съвместно.

4. Спорт, движение и здраве – насърчаване на спорта като свободно време

Спортът е от централно значение за свободното време и здравето на обществото. Ние се ангажираме с:

- Използване на спортни площадки и зали според нуждите.
- Нови възможности за движение в парковете.
- Разширяване на велосипедните и беговите пътеки.
- Достъпни спортни предложения за семейства, младежи и възрастни хора.
- Безпрепятствени спортни площи.

Така Офенбах остава активен – и в движение.

5. По-безопасно и по-чисто обществено пространство

Свободното време изисква сигурност и чистота. Ние, FREIE WÄHLER, искаме:

- По-голямо присъствие на полицията в често посещаваните места за отдих.
- Редовно почистване и поддържане на обществените места.
- По-добри концепции за отпадъците с повече кошчета за боклук и интелигентни интервали за извозване.
- Сигурно осветление в парковете и по често използваните пътища.

Чистото и безопасно публично пространство значително повишава качеството на живот.

6. Укрепване на клубовете – сърцевината на свободното време

Сдруженията са незаменими за спорта, културата и социалното общуване. Ние се ангажираме с:

- По-добри програми за подкрепа на клубовете.
- Опростени условия за ползване на градските пространства.
- Подкрепа за дигитализация и привличане на нови членове.
- По-тясно сътрудничество между града, училищата и клубовете.

Клубовете правят Офенбах жив – те заслужават подкрепа.

7. Свободно време за семейства – заедно на път

Искаме да направим Офенбах по-привлекателен за семействата чрез:

- Повече събития, подходящи за семейства.
- Разширени възможности за свободно време и игри.
- Безопасни и атрактивни пътища до училище и детска градина.
- Семейни работни часове на басейни, музеи и места за игра.

Офенбах трябва да бъде място, където семействата с удоволствие прекарват времето си заедно.

Нашата цел: един жив, сигурен и разнообразен Офенбах

Област на действие: Нов езеро за къпане за Офенбах

Семейно ориентирано езеро с чисти води, пясъчен плаж и разнообразни възможности за отдих за всички поколения

Езерото Schultheis-Weiher и околният природен резерват достигат границите на капацитета си с над 200 000 посетители годишно. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, приветстваме инсталирането на инсталацията за отстраняване на фосфати, която защитава дивата природа и осигурява възможности за къпане. Въпреки това Офенбах се нуждае от допълнителни зони за отдих – за семейства, спортни клубове и всички граждани, които търсят почивка сред природата.

Ето защо преследваме визията за ново езеро за къпане. То трябва да бъде подходящо за семейства, да предлага чиста вода и да включва възможности за отдих като плажен волейбол, сърф с гребло, приключенски площадки, поляни за лежане и пясъчни плажове. Паркови и барбекю площи, както и гастрономически предложения, също трябва да превърнат езерото в оживено място за среща на всички поколения.

Заедно с Агенцията за околна среда, енергетика и климатична защита ще бъде определена подходяща площ в южната част на Офенбах. Потенциалната площ обхваща около 80 хектара в района на младия и стария Hegestück, с пясъчни и чакълести отложения с дебелина до 15 метра – оптимални условия за изграждането на устойчив басейн.

Финансирането ще се осъществи чрез приходи от данък върху стопанската дейност от добив на чакъл, както и чрез бъдещи приходи от експлоатацията на басейна. Този проект е важна стъпка за предоставяне на повече пространства за отдих и развлечения в Офенбах и за устойчиво подобряване на качеството на живот. Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, искаме да дадем старт на реализацията, за да постигнем завършване в рамките на пет до десет години.

Ние, FREIE WÄHLER, се застъпваме за атрактивни предложения за свободно време, модерни спортни и двигателни площи, културно разнообразие, силни клубове, чисти и безопасни обществени пространства, както и истински места за среща на всички поколения. За нас свободното време в Офенбах означава качество на живот – затова се застъпваме Офенбах да остане за всички граждани жив, динамичен и привлекателен град, в който млади и стари се чувстват еднакво добре.

КАНДИДАТИ за местните избори на 15 март 2026 г.

Тук можете да намерите подробна информация за нашите кандидати. www.fw-of.de

- 1 Денис Леман
- 2 Анет Шрьодер-Руп
- 3 Мустафа Тапкиран
- 4 Джонатан Мендес
- 5 Юнус Кандан
- 6 Торстен Браконне
- 7 Мухсин Сенол
- 8 Филиз Елмас
- 9 Пол Лауер-Шмалц
- 10 Енес Тапкиран
- 11 Соня Цилер
- 12 Абдулкадир Доган
- 13 Юта Леман
- 14 Мухамет Али Салтик
- 15 Кевин Коста
- 16 Феликс Фойерщайн
- 17 Холгер Хорстер
- 18 Кристине Шустер
- 19 Тевфик Тайфун Озер
- 20 Иван Иванов
- 21 Юрген Руп
- 22 Иванка Лей
- 23 Леонард Хайн
- 24 Йохан Прешер
- 25 Хелмут Леман
- 26 Филип Сатор
- 27 Мустафа Гюрсу
- 28 София Мендес

29 Гюнтер Мут
30 Фарук Кан Озтюрк
31 Майк Гале
32 Доминго Алвес
33 Дитер Ян

С вашия глас за листа **6** вие допринасяте за това, че ние ще ви представляваме в следващия градски парламент и ще се погрижим **Офенбах** да бъде **оформян, а не управляван!**

Ние, FREIE WÄHLER Офенбах, ви благодарим за проявения интерес и доверие. Изказваме голяма благодарност на всички наши поддръжници и приятели в Офенбах. Очакваме с нетърпение местните избори в Офенбах на Майн на 15 март 2026 г.